

<i>A.1.</i>	<i>Identifikační údaje .....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.1.</i>	<i>Údaje o stavbě.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.2.</i>	<i>Údaje o stavebníkovi .....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.3.</i>	<i>Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....</i>	<i>2</i>
<i>A.2.</i>	<i>Seznam vstupních podkladů .....</i>	<i>2</i>
<i>A.3.</i>	<i>Údaje o území .....</i>	<i>3</i>
<i>A.4.</i>	<i>Údaje o stavbě.....</i>	<i>4</i>
<i>A.5.</i>	<i>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</i>	<i>5</i>

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| a) <b>Název stavby</b>        | Léčebna dlouhodobě nemocných Rybitví, vybudování systému EPS a evakuačního rozhlasu včetně vyvolaných stavebních úprav |
| b) <b>Místo stavby:</b>       | Činžovních domů 140, 533 54 Rybitví  |
| <b>Katastrální území</b>      | Rybitví (743852)   |
| <b>Parcelní číslo pozemku</b> | st. 383/2  |
| c) <b>Předmět PD:</b>         | dokumentace pro provedení stavby (DPS)   |

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| a) <b>Obchodní název</b> | Pardubický kraj                          |
| b) <b>IČ</b>             | 708 92 822                               |
| c) <b>Adresa sídla</b>   | Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice |

### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- |   |  |
|---|--|
| a) <b>Obchodní název</b>  | VATACK s.r.o.  |
| b) <b>IČ</b>  | 259 96 851   |
| c) <b>Adresa sídla</b>  | Albertova 859/2, 500 02 Hradec Králové   |
| d) <b>Hlavní projektant</b>                                     | Ing. Jaroslav Dvořák<br>autorizace č. 0701311, autorizovaný inženýr, obor pozemní stavby |
| e) <b>Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace</b> |  |
| a. <b>Požárně bezpečnostní řešení</b>                           | Jakub Seidl, a.č. 0602368  |
| b. <b>Sílnoproudé instalace</b>                                 | Ing. Petr Hasenöhrl, a.č. 0700990  |
| c. <b>EPS a evakuační rozhlas</b>                               | Michal Pipek   |
| d. <b>Vzduchotechnika</b>                                       | Ing. Jan Menšík, a.č. 0700332  |

## A.2. Seznam vstupních podkladů

- Záměr investora
- Snímek z katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Fotodokumentace stávajícího stavu
- Dokumentace rekonstrukce elektroinstalace z 11/2015, zpracovatel Petr Slezák

## A.3. Údaje o území

### a) Rozsah řešeného území

Jedná se o stávající komplex budov v areálu Léčebny dlouhodobě nemocných Rybitví. V rámci této projektové dokumentace se bude řešit pouze objekt „B“ a spojovací krček mezi objekty „A“ a „B“ a dále venkovní úpravy zpevněných ploch pro možnost pro realizaci nástupní plochy HZS včetně nové posuvné brány.

Areál je rovinatý, oplocený pletivem.



Obr.1 – červeně vyznačený řešený objekt

### b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, záplavové území, apod.)

Ochrana podle jiných právních předpisů není známa.

**c) Údaje o odtokových poměrech**

Odtokové poměry zůstanou zachovány, projekt řeší dispoziční změny uvnitř objektu. Dešťové vody z nové zpevněné plochy budou svedeny do travnatých ploch.

**d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Navřené změny jsou v souladu s územním plánem, jedná se zejména o zlepšení požární bezpečnostního řešení objektu, tak aby odpovídalo současným požadavkům legislativy.

**e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Stavba je již zkolaudovaná a slouží jako léčebna dlouhodobě nemocných.

**f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území**

Stavba je navržena v souladu s obecnými požadavky na využití území. Návrh stavby respektuje vyhlášku č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů nebyly stanoveny.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky nebo úlevy nebyly řešeny.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Bez požadavku.

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby**

Dotčené pozemky stavbou (katastrální území Rybitví – 743852):

pozemek st. 383/2 - výměra 589 m<sup>2</sup>

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

majitel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

## **A.4. Údaje o stavbě**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Změna dokončené stavby.

**b) Účel užívání stavby**

Stavba bude po provedení stavebních úprav sloužit ke stejnému účelu jako doposud, tedy jako léčebna dlouhodobě nemocných.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Ochrana stavby podle jiných právních předpisů se nevyžaduje. Stavba není umístěna v památkové zóně ani chráněné lokalitě.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Navržená stavba je v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Požadavky dotčených orgánů nebyly stanoveny.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky nejsou známy.

**h) Navrhované kapacity stavby**

Kapacity stavby se stavebními úpravami nemění.

**i) Základní bilance stavby**

Stavebními úpravami se základní bilance stavby nemění.

**j) Základní předpoklady výstavby**

Předpokládané zahájení 2Q 2017, dokončení stavby 4Q 2018.

**k) Orientační náklady stavby**

7,0mil. Kč

## **A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba nebude členěna na stavební objekty.

Ve Svitavách, duben 2017

Ing. Jaroslav Dvořák