



**Posouzení stavby  
z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných  
druhů živočichů –  
budova Správy a údržby silnic Pardubického kraje,  
Doubravice 98, 533 53 Pardubice**

Vypracoval:  
RNDr. Vladimír Lemberk

listopad 2015

**Posouzení stavby z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů**, ve znění zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění.

**Předmět posouzení:** Budova Správy a údržby silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, Pardubice (okr. Pardubice).

**Zadavatel:** SONET Building s.r.o.  
Klicperova 1541  
539 01 Hlinsko v Čechách

**Zpracovatel:** RNDr. Vladimír Lemberk, Pardubice  
autorizovaná osoba podle § 45i zákona ČNR č. 114/1992 Sb. pro  
účely biologického hodnocení podle § 67 zákona  
č.j. 40765/ENV/10 a 78517/ENV/14

**Kontakt:** RNDr. Vladimír Lemberk  
Zámek 3, 530 02 Pardubice  
IČO: 62689096  
mobil: +420 605 965 152  
e-mail: lemerk@centrum.cz

## 1. Popis stavby

Posuzována byla budova ředitelství Správy a údržby silnic Pardubického kraje v Pardubicích (dále jen budova) rozkládající se na adrese Doubravice 98, Pardubice (soutřadnice WGS: 50.0647058 N, 15.7478636 E).



*Letecký snímek  
posuzované budo-  
vy SÚS Pk v Par-  
dubicích (označe-  
na červeně).*

Budova je rozdělena na dvě části. Část SV je dvoupodlažní, je tvořena sestavenými Unimobuňkami a pochází z roku 1986. Část JZ je třípodlažní a pochází z dostavby objektu v letech 2002-2004. V těchto letech rovněž došlo k opravě a novému zastřešení části SV. Budova je nepodsklepená. Z větší části se jedná o kanceláře a pracovny vč. sociálního zázemí. Obvodový plášť části budovy JZ tvoří zdivo z pálených cihel omítnuté fasádou, na prostá většina budovy SV jsou opláštěné Unimobuňky a jen přístavba je zděná.

Střecha je sedlová krytá v SV části kanadským šindelem a v části JZ betonovými taškami. Klempířské prvky jsou relativně nové (2002-2004), tvořené pozinkovaným plechem s nátěrem.

Všechna okna i venkovní dveře jsou plastové. Parapety oken jsou utěsněné, doléhají k zděnému plášti budovy, jsou bez štěrbin. Vnější omítka je z větší části jádrová, z menší části (na Unimobuňkách) jsou realizovány obklady pláště plastovými deskami.

Půda v obou částech budovy je nepřístupná, s utěsněním, nepřístupná pro živočichy.

V obvodovém plášti budovy se nalézá vyústění vnitřní klimatizace. V horní části obvodového pláště je vyústění ventilačních šachet důsledně krytých plastovými mřížkami (v počtu celkem 12).

Klempířské prvky jsou v dobrém stavu, plně funkční, těsně přiléhající k zděnému podkladu. Oplechování říms a atik je těsné, bez štěrbin.

Komíny na střeše nejsou. Na střeše jsou instalovány hromosvody a anténa.

V obvodovém plášti budov se mimo již uvedeného nenachází žádné další ventilační či jiné nezakryté otvory. Okenní niky jsou bez štěrbin a spár po obvodu okenních rámců, parapety doléhají těsně a nemají dutiny. Na budově není instalováno venkovní osvětlení.

*Čelo budovy od severu s hlavním vstupem.*



*SV část budovy s jednopatrovou přístavbou.*



*Pohled na budovu od jihovýchodu.*





*Spojení obou částí budovy – pohled od  
jihu.*



*Klempířské prvky a podbití na spojení  
obou částí budov.*



*Vvyústění větracích šachet je kryto plas-  
tovými mřížkami.*



*ditto*



## 2. Metodika průzkumu

Při získávání podkladů k vypracování posudku bylo vycházeno ze závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí ČR.

Průzkum budovy byl proveden jednorázově dne 3. listopadu 2015. Pozornost byla vzhledem k ročnímu období věnována především zjišťování pobytových stop a značek, hnízd, trusu i přímému zjištění jedinců i kolonií synantropních živočichů. Prohlédnuty byly za tímto účelem všechny vhodné prostory na obvodovém plášti budovy (ventilační otvory, parapety, okenní niky, poškození zdiva a fasády), na střeše (komíny, odvětrávací komínky, oplechování), střešních a podstřešních římsách (dutiny pod oplechováním a za okapy) i prostory uvnitř budovy (event. půdy, sklep, průjezd atd.). Využito přitom bylo technických pomůcek – baterky a endoskopu zn. Voltcraft BS-10. K zjištění výskytu netopýrů bylo rovněž využito ultrazvukového detektoru zn. Pettersson D 240.

## 3. Interpretace zjištěných dat

Na posuzované budově a v jejím bezprostředním okolí byl zjištěn výskyt následujících živočichů:

červenka obecná (*Erithacus rubecula*)  
havran polní (*Corvus frugilegus*)  
holub domácí (*Columba livia* f. *domestica*)  
jiříčka obecná (*Delichon urbica*) - hnízda  
kos černý (*Turdus merula*)  
sýkora koňadra (*Parus major*)  
špaček obecný (*Sturnus vulgaris*)

Ze jmenovaných živočichů mají přímý vztah k posuzované budově následující:

- jiříčka obecná (*Delichon urbica*) – nalezeny zbytky hnízd (patrně shozena před dokončením) pod římsami z jižní strany budovy (viz foto)

Na budově (v střešním ani obvodovém plášti) nebyly zjištěny žádné stopy po kolonii netopýrů, při ultrazvukové detekci nebyl zjištěn žádný aktuální výskyt letounů.

Konstrukce budovy a zejména její stavebně-technický stav (po rekonstrukci) toho času neumožňuje využívání zvláště chráněnými druhy živočichů (kavka obecná, rorýs obecný, netopýři). Budova samozřejmě slouží živočichům k odpočinku, případně k hledání potravy, ale tyto skutečnosti nejsou předmětem posouzení.

*Stopy po pokusech o výstavbu hnízda  
jiříček obecných na jižní straně budovy.*



#### 4. Souhrn a doporučení dalšího postupu

Na posuzované budově **nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných živočichů** ani stopy po jejich hnízdění či kolonii. Stavebně-technický stav budovy v současnosti neumožňuje její využití pro živočichy k úkrytu ani k rozmnožování (hnízdění).

Při zateplení budovy není třeba v souvislosti s výskytem zvláště chráněných druhů živočichů respektovat žádná omezení.