







INVESTOR: <b>PARDUBICKÝ KRAJ,</b> KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 125 532 11 PARDUBICE			 <b>PARDUBICKÝ KRAJ</b>	
VEDOUcí PROJEKTANT	ING. ŠTAJGER JAN		 KANIA, a.s. Špálova 80/9, 702 00 Ostrava - Přívoz tel : 596 243 487 e-mail : info@kania-ostava.cz	
ZODP. PROJEKTANT	ING. ONDŘEJ FABIÁN			
VYPRACOVAL	ING. ŠTAJGER JAN			
KONTROLOVAL	ING. ONDŘEJ FABIÁN			
KRAJ: PARDUBICKÝ		STAV. ÚŘAD: CHRUDIM		
NÁZEV AKCE:  <b>REALIZACE ÚSPOR ENERGIE – AREÁL NPK,          a.s., BUDOVA X – AMBULANCE A VYŠETŘOVNY          V CHRUDIMI</b>			STUPEŇ	DSP/DPS
			DATUM	02/2016
			FORMÁT/POČET STR.	A4 / 5
			MĚŘÍTKO	--
			Č. ZAK	15045
			SOUBOR	DOC
NÁZEV PŘÍLOHY: <b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>			Č. PŘÍLOHY: <b>15045-DSP-A</b>	

# **A Průvodní zpráva**

## **A.1 Identifikační údaje**

### **A.1.1 Údaje o stavbě**

a) Název stavby: **REALIZACE ÚSPOR ENERGIE – AREÁL NPK,  
a.s., BUDOVA X – AMBULANCE A  
VYŠETŘOVNY V CHRUDIMI**

b) Místo stavby: Václavská 570, 537 01  
Chrudim, Pardubický kraj

Katastrální území: Chrudim [654299]

Číslo parcel: 2348/1, 4317

c) Předmět PD: Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)  
a prováděcí dokumentace stavby (DPS)

### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Investor: **PARDUBICKÝ KRAJ,  
KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 125  
532 11 PARDUBICE  
IČ : 70892822**

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Projektant : **KANIA a.s.**  
Špálova 80/9  
702 00 Ostrava - Přívoz  
Zastoupena Ing. Davidem Kaniou, předsedou představenstva

IČ : 26817853  
DIČ : CZ26817853  
tel : 596 243 487  
fax : 596 243 486  
e-mail : [info@kania-ostrava.cz](mailto:info@kania-ostrava.cz)

Vedoucí projektu: Ing. Štajger Jan

Zodpovědný projektant: Ing. Ondřej Fabián,  
ČKAIT 1103620

Architektonicko-stavební řešení: Ing. Arch. Pavla Olšáková  
Stavebně konstrukční řešení: Ing. Zdeněk Kubánek  
Požárně bezpečnostní řešení: Ing. Miroslav Sopůšek

## A.2 Seznam vstupních podkladů

Podkladem pro zpracování projektu byla původní projektová dokumentace nemocnice Chrudim a dále byla provedena vizuální prohlídka, fotodokumentace a zaměření stávajícího stavu fasády řešeného objektu. Rozsah prací byl posléze upřesněn investorem.

## A.3 Údaje o území

- a) Rozsah řešeného území  
Řešené území se týká propojovacího krčku Chrudimské nemocnice a to sice objektů X a části objektu L. V prostoru kolem propojovacího krčku objektu X bude dočasně vyčleněn prostor pro pracovní plochu a pro objekty zařízení staveniště.
- b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů  
Stavba se nenachází v památkové rezervaci, ve zvláště chráněném území, ani v záplavovém území.
- c) Údaje o odtokových poměrech  
Splaškové i dešťové vody jsou svedeny stávajícími kanalizačními přípojkami do kanalizace.
- d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací  
Stavba je v souladu. jedná se o zateplení fasády a suterénu části objektu.
- e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím  
Stavba nepodléhá územnímu rozhodnutí ani územnímu souhlasu.
- f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území  
Stavba je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o zateplení obvodového pláště budovy, který nemá vliv na odstupové vzdálenosti sousedních budov.
- g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů  
Stavba bude provedena v souladu se všemi požadavky dotčených orgánů.

*V dokladové části (15045-DSP-E) jsou přiložena vyjádření všech dotčených orgánů a to jmenovitě:*

-REGIONÁLNÍHO MUZEA V CHRUDIMI (č.103/2016 ze dne 3.3.2016),

-MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
(č. CR 016750/2016 OPŽ/MI, ze dne 9.3.2016)

-KRAJSKÝ ÚŘAD PARDUBICKÉHO KRAJE, OBOR ŽP A ZEMĚDĚLSTVÍ  
(č. 18408/2016/OŽPZ/Si, ze dne 21.3.2016)

-MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM, STAVEBNÍ ODBOR  
(č. CR 015822/2016 Ne, ze dne 10.3.2016)

-HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR PARDUBICKÉHO KRAJE  
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ PREVENCE, KONTROLNÍ ČINNOSTI A ZPP

Dle požadavků správců inženýrských sítí, je nutné provést vytýčení všech inženýrských sítí nacházejících se na území dotčeném stavbou. Při realizaci stavby je nutné respektovat ochranná pásma inženýrských sítí. V ochranném pásmu nesmí být zřizováno zařízení staveniště, ani skládka materiálu. V ochranném pásmu nesmí být pojížděno těžkou stavební technikou. Výkopové práce v ochranném pásmu je nutné provádět ručně. Stavbu je nutné realizovat tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí.

Je nutné dodržet veškeré podmínky, které jsou uvedené v jednotlivých vyjádřeních správců inženýrských sítí.

- h) Seznam výjimek a úlevových řešení  
stavba nevyžaduje.
- i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic  
Stavba nesouvisí s jinými investicemi.
- j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Katastrální území: Chrudim [654299]

Obec Chrudim

#### **Pozemky dotčené stavbou**

Parc. číslo	Druh pozemku	Vlastnické právo
<b>KN 2348/1</b>	Zastavěná plocha	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 53002 Pardubice
<b>KN 4317</b>	Zastavěná plocha	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 53002 Pardubice

Sousední pozemky/pozemky pro zařízení staveniště

Parc. číslo	Druh pozemku	Vlastnické právo
<b>KN 2100/2</b>	Ostatní plocha	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 53002 Pardubice
<b>KN 2100/11</b>	Ostatní plocha	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 53002 Pardubice

#### **A.4 Údaje o stavbě**

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby  
Jedná se o změnu dokončené stavby.
- b) Účel užívání stavby  
Objekty slouží jako nemocnice.
- c) Trvalá nebo dočasná stavba  
Jedná se o trvalou stavbu

- d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů  
Objekty nejsou kulturní památkou.

- e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby  
Tato dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění. Budou dodrženy příslušné technické normy, ukazatele, směrnice a předpisy hygienické, požární ochrany, bezpečnosti práce, technických zařízení a respektována ochranná pásma.

- f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Stavba bude provedena v souladu se všemi požadavky a podmínkami dotčených orgánů.

*V dokladové části (15045-DSP-E) jsou přiložena vyjádření všech dotčených orgánů a to jmenovitě:*

-REGIONÁLNÍHO MUZEA V CHRUDIMI (č.103/2016 ze dne 3.3.2016),

-MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM, ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
(č. CR 016750/2016 OPŽ/MI, ze dne 9.3.2016)

-KRAJSKÝ ÚŘAD PARDUBICKÉHO KRAJE, OBOR ŽP A ZEMĚDĚLSTVÍ  
(č. 18408/2016/OŽPZ/Si, ze dne 21.3.2016)

-MĚSTSKÝ ÚŘAD CHRUDIM, STAVEBNÍ ODBOR  
(č. CR 015822/2016 Ne, ze dne 10.3.2016)

-HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR PARDUBICKÉHO KRAJE  
ODDĚLENÍ STAVEBNÍ PREVENCE, KONTROLNÍ ČINNOSTI A ZPP

- g) Seznam výjimek a úlevových řešení  
Pro danou stavbu nejsou.

- h) Navrhované kapacity stavby  
Nejsou navrženy změny kapacity stavby oproti současnému stavu.

SO 01

Zastavěná plocha: 642 m<sup>2</sup>

Počet nadzemních podlaží: 2

Počet podzemních podlaží: 1

- i) Základní bilance stavby  
Pro daný typ stavby nejsou bilance určeny.

- j) Základní předpoklady výstavby  
Předpokládá se realizace v délce cca 3 měsíců, a to v průběhu roku 2016.

k) Orientační náklady stavby

Celkové investiční náklady: 4 265 826 Kč bez DPH

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

**SO 01 – Objekt spojovacího krčku X a L**

Technologická zařízení se v dané stavbě nevyskytují.

Vypracoval: Ing. Štajger Jan

Ostrava, 02/2016