



## Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

SpKrÚ 38536/2015

### Oznámení výběrového řízení

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malé hodnoty

### „Realizace úspor energie – areál NPK, a.s., budova X – ambulance a vyšetřovny v Chrudimi“

P17V00000037

#### 1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj  
Právní forma: Veřejnoprávní korporace  
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 708 92 822  
DIČ: CZ70892822  
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem  
Kontaktní osoba: Ing. Jiří Zevl, oddělení přípravy a realizace investic  
Tel: +420 466 026 472  
E-mail: [jiiri.zevl@pardubickykraj.cz](mailto:jiiri.zevl@pardubickykraj.cz)  
Profil zadavatele: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>  
Místo přístupu k zadávací dokumentaci:  
[https://zakazky.pardubickykraj.cz/contract\\_display\\_1165.html](https://zakazky.pardubickykraj.cz/contract_display_1165.html)

#### 2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen „zákon“), vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se zásadami, transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

2.2. Předmětem veřejné zakázky je realizace energeticky úsporných opatření na budově X a částečně i na budově L v areálu NPK, a.s., Chrudimské nemocnice.

Na fasádě bude aplikován kontaktní zateplovací systém na bázi minerální vaty, který bude barevně navazovat na dřívě upravené navazující objekty. Bude provedena kompletní výměna stávajících otvorových výplní za plastové v bílé barvě a předepsanými parametry tepelné vodivosti.

Na střeších bude po odstranění stávajícího souvrství provedeno zateplení polystyrenem a střešní krytina na bázi PVC. Střecha objektu bude provedena jako jednoplášťová neprovětrávaná.

Kód CPV: 45215100-8 Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

2.3 Zakázka bude realizována za účasti finanční podpory z Operačního programu Životní prostředí (OPŽP 2014 – 2020).

2.4 Pro zadání zakázky byl zvolen postup v tzv. otevřené výzvě ve smyslu ust 3.1.1 b) metodického pokynu Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014 – 2020.

### **3. Předpokládaná hodnota zakázky**

Předpokládaná hodnota zakázky činí 4.279.026,- Kč bez DPH.

### **4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Předmět smlouvy bude dokončen nejpozději do 31. 10. 2018.

Místo plnění veřejné zakázky: areál NPK, a.s., Chrudimské nemocnice, Václavská 570, 537 27 Chrudim.

### **5. Lhůta a místo pro podání nabídek, otevírání obálek**

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **21. 4. 2017 do 10:00 hod.**

Místo pro podání nabídek prostřednictvím držitele poštovní licence:

Krajský úřad Pardubického kraje

Komenského náměstí 125

532 11 Pardubice

Místo pro podání nabídek osobně v pracovních dnech Po a St v době od 7:00 do 17:00 hod., ve dnech Út a Čt v době od 7:00 do 15:30 hod., v Pá v době od 7:00 do 14:30 hod. na adresu:

Krajský úřad Pardubického kraje

Podatelna (prostory Czech POINT)

Komenského náměstí 120

532 11 Pardubice

Nabídky se podávají písemně v řádně uzavřené obálce opatřené označením: „**Neotevírat – veřejná zakázka**“ a názvem zakázky „**Realizace úspor energie – areál NPK, a.s., budova X – ambulance a vyšetřovny v Chrudimi**“.

Zadavatel doporučuje označit v souladu se shora uvedenými pokyny i případnou transportní obálku, do které bude vložena obálka s nabídkou.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, na kterou zadavatel vrátí nabídku, která nebyla doručena ve lhůtě či způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci.

**Otevírání obálek** s nabídkami se uskuteční dne **21. 4. 2017 od 10:00 hod** v budově Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského náměstí 120, č. dveří 202.

### **6. Obchodní a platební podmínky**

Uchazeč je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je součástí zadávací dokumentace.

### **7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů**

#### **7.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:**

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neproazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

## 7.2 Dodavatel dále předloží:

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (provádění staveb, jejich změn a odstraňování)
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. (autorizace v oboru pozemní stavby) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje
- d) seznam významných staveb realizovaných za posledních 5 let před zahájením této veřejné zakázky vč. osvědčení objednatelů o řádném plnění. Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 dokončené stavby obdobného charakteru (rekonstrukce nebo výstavba budov občanské či bytové výstavby), každá v objemu min. 2 mil. Kč bez DPH.

## 7.3 - K prokázání předpokladů dle bodu 7.1 předloží dodavatel **čestné prohlášení** (Přílohou č.2 tohoto oznámení je vzor čestného prohlášení k možnému využití).

- Doklady k bodu 7.2 a), b), c) mohou být doloženy v prosté kopii.
- K prokázání požadavku dle 7.2 d) dodavatel předloží formou čestného prohlášení seznam stavebních prací s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, a to minimálně v rozsahu stanoveném výše.

Osvědčení objednatele musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Osvědčení o řádném provedení stavebních prací postačí v nabídce předložit v prosté kopii.

V případě, že dodavatel realizoval dokládané stavební práce ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel, ledaže nesl za splnění celého závazku společnou a nerozdílnou odpovědnost.

## 7.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 7.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 7.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,

- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 7.1 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

## **8. Zadávací lhůta**

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a nemohou ze zadávacího řízení odstoupit po dobu 6 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek.

## **9. Požadavky na zpracování nabídky**

- 9.1 Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a dále též v elektronické podobě na CD/DVD. Elektronická podoba nabídky bude obsahovat úplný digitální obraz všech v nabídce obsažených dokumentů. Návrh smlouvy bude v elektronické podobě nabídky obsažen též v editovatelném formátu (.doc nebo .docx). Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky v listinné podobě včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. V případě rozporu mezi listinnou a elektronickou verzí nabídky je rozhodná verze listinná.
- 9.2 Nabídka musí obsahovat níže uvedené údaje. Zadavatel doporučuje členění podle následujících bodů:
  - Krycí list nabídky obsahující údaje o uchazeči a nabídkové ceně
  - Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů
  - Doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 oznámení) podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče. Uchazeč doplní v návrhu smlouvy místa označená slovy „**doplní uchazeč**“. Uchazeč přiloží ke smlouvě oceněný soupis prací, který je přílohou poskytnutého vzoru smlouvy.
- 9.3 Jakékoli jiné než zadavatelem požadované úpravy v návrhu smlouvy o dílo a soupisu prací s výkazem výměr budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek.
- 9.4 V nabídce nemusí být v listinné podobě přiloženy přílohy smlouvy č. 1 – Obchodní podmínky stavebních prací, č. 4 – Povinnosti zhotovitele plynoucí z operačního programu a č. 5 – Čestné prohlášení k přenesení daňové povinnosti.

## **10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny**

- 10.1 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1 tohoto oznámení). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 10.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, sazba DPH a částka DPH.

## **11. Údaje o hodnotících kritériích**

- 11.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena nejnižší nabídková celková cena bez DPH.
- 11.2 Hodnocení podle nejnižší nabídkové ceny probíhá vzestupným seřazením nabídek podle hodnoceného kritéria, kdy nejvýhodnější je nabídka s nejnižší hodnotou.

## **12. Poskytování dodatečných informací**

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce.

### **13. Námítky**

- 13.1 Uchazeč, který byl vyloučen z účasti v zadávacím řízení, je oprávněn proti tomuto vyloučení podat námítky, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení informace o vyloučení.
- 13.2 Uchazeči, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, jsou oprávněni podat proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky námítky, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí.

### **14. Další ustanovení**

- 14.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 14.2 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 14.3 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nespĺňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 14.4 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 14.5 Zadavatel dle návrhu smlouvy o dílo požaduje, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč.
- 14.6 Zadavatel dle návrhu smlouvy o dílo požaduje, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy předložil bankovní záruku za podmínek stanovených smlouvou o dílo.

**Nepředložení tohoto dokladu bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.**

### **15. Možnost zrušení zadávacího řízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích dne

JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman



#### Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek a povinností zhotovitele stavby vyplývajících z finanční spoluúčasti evropských fondů na přípravě a realizaci projektů v rámci Operačního programu životní prostředí
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
3. Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr