

SMLOUVA O DÍLO č. KŘÚ/16/25625
VÝMĚNA KLIMATIZAČNÍCH JEDNOTEK BUDOVY KRAJSKÉHO ÚŘADU PARDUBICKÉHO KRAJE

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále jen „občanský zákoník“)

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČ: 708 92 822

DIČ: CZ70892822

zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem Pardubického kraje

kontaktní osoba: Ing. Petr Novotný, tel.: 466 026 131,

kontaktní osoba ve věcech technických: Radim Bouchner, tel.: 466 026 150

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“) a

M-tech, s.r.o.

se sídlem: Průmyslová 526, 530 03 Pardubice

IČ: 60108550

DIČ: CZ60108550

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 19-2513590287/0100

zastoupen: Rostislavem Mecou, jednatelem společnosti

kontaktní osoba: Rostislav Meca, tel.: 602 164 922

kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jaroslava Jurenová

tel.: 775 341 922

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“).

Smluvní strany se dohodly takto:

I. Úvodní ustanovení

1) Plnění této smlouvy je veřejnou zakázkou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „Výměna klimatizačních jednotek budovy Krajského úřadu Pardubického kraje“ (dále jen „dílo“) v rozsahu výzvy objednatele k podání nabídky ze dne 13. 10. 2016, čj. KrÚ 70214/2016 a průvodních a projektových dokumentací vypracovaných společností PPP, spol. s r. o., Pardubice, Masarykovo nám. 1544, IČ 429 37 094 pod číslem 4047.00/16 a číslem 4068.00/16 (dále jen „projektová dokumentace“), jež tvoří přílohu č. 1 a 2 této smlouvy a jsou nedílnou součástí této smlouvy. Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou zhotovitele a rozhodnutím objednatele jako zadavatele v zadávacím řízení veřejné zakázky systémové č. P16V00000171.

2) Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

II. Předmět smlouvy

1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na vlastní náklady a nebezpečí a s použitím vlastních prostředků zabezpečit v dohodnuté lhůtě řádnou realizaci předmětu díla, tj. „Výměnu klimatizačních jednotek budovy Krajského úřadu Pardubického kraje“. Zhotovitel je povinen provést dílo podle projektových dokumentací uvedených v článku I. odst. 1 této smlouvy, podmínek stanovených touto smlouvou a pokynů objednatele.

2) Předmětem díla je v souladu s projektovou dokumentací: dodávka 79 kusů (58 vnitřních a 21 vnějších) nových nepoužitých klimatizačních jednotek totožného výrobce, které budou zapojeny do stávajícího systému rozvodů chladiva a přípojů elektro, se zárukou 60 měsíců, v barvě přibližně odpovídající ostatním klimatizačním jednotkám v místě plnění, demontáž části stávajících klimatizačních jednotek, montáž nových jednotek a jejich instalace, uvedení do plného provozu, zaškolení objednatele a následný servis dodaných klimatizačních jednotek v níže uvedeném rozsahu. Součástí plnění je zejména:

- zajištění dopravy všech položek dodávky do místa plnění,
- instalace všech položek dodávky v místě plnění a montáž (především ustavení, sestavení a propojení položek dodávky, napojení na stávající vedení chladiva, připojení k místním elektrickým rozvodům dle výkazu výměr projektové dokumentace),
- zajištění kompatibility dodaných klimatizačních jednotek se systémem objednatele,
- uvedení všech položek dodávky do plného provozu,
- odzkoušení a ověření správné funkčnosti, případně seřízení, předvedení plné funkčnosti, předání návodů na obsluhu zařízení, zaškolení zaměstnanců objednatele
- provedení týdenního zkušební provozu klimatizačních jednotek i provedení jiných úkonů a činností nutných k tomu, aby dodávka (položky dodávky) mohla plnit sjednaný či obvyklý účel,
- zpracování a předání veškerých veřejnoprávních rozhodnutí, povolení a další dokumentace, potřebné pro uvedení všech položek dodávky do plného provozu,
- demontáž, odvoz a ekologická likvidace stávajících klimatizačních jednotek zn. HITACHI a odpadu souvisejících s dodávkou a instalací předmětu plnění. O ekologické likvidaci bude předán protokol.
- zajištění servisních prohlídek nových dodaných klimatizačních jednotek po dobu 5 let, v četnosti jeden krát za 6 kalendářních měsíců, v rozsahu uvedeném v odst. 3.

Bližší specifikace předmětu díla je dále uvedena v projektové dokumentaci.

3) Následný servis dodaných klimatizačních jednotek zahrnuje:

a) Servisní prohlídku dodaných klimatizačních jednotek:

- vizuální kontrola zařízení
- kontrola těsnosti mechanických a pájených spojů včetně jejich dotažení
- kontrola vibrací v závislosti na hlučnosti kompresorů
- vyčištění výparníku a kondenzační vany dezinfekčním prostředkem
- kontrola měřících a regulačních obvodů
- kontrola kabelů a jejich uchycení, dotažení mechanických připojení el. prvků
- kontrola provozních stavů kompresorů a ventilátorů
- kontrola napájecího napětí
- kontrola funkce odtoku kondenzátu a uchycení odtokového potrubí
- vyčištění filtrů u vnitřních a venkovních jednotek
- kontrola úniků chladiva včetně provedení zápisu do evidenční knihy zařízení
- kontrola provozních tlaků a množství chladiva
- odzkoušení správné funkce klimatizační a vzduchotechnické jednotky

- b) Odstranění zjištěných závad klimatizačních jednotek v rámci poskytnuté záruky.
 - c) Po provedené servisní prohlídce odevzdá zhotovitel objednateli vypracovanou zprávu o aktuálním technickém stavu klimatizačních jednotek včetně cenové nabídky na opravu zjištěných nezáručných závad. Tato zpráva bude obsahovat tzv. servisní list, kde bude zhotovitelem uveden začátek a konec servisních prací. Kontaktní osoba za objednatele převezme provedené plnění podpisem servisního listu. Opravu zjištěných závad nad rámec písm. b) tohoto odstavce není objednatel povinen zadat zhotoviteli.
- 4) Dílo bude provedeno způsobem, v rozsahu a kvalitě stanovené touto smlouvou a přílohami, a dále v souladu s nabídkou zhotovitele jako vybraného uchazeče o veřejnou zakázku, na základě které byla tato smlouva uzavřena.
- 5) Objednatel se zavazuje, že po řádném dokončení díla převezme a uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za platebních podmínek stanovených touto smlouvou.

III. Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 3 měsíců od podpisu této smlouvy, včetně zkušebního provozu a protokolárního předání objednateli.
- 2) Zhotovitel se zavazuje realizovat následné servisní prohlídky dle této smlouvy v běžné pracovní době objednatele, tj. Po, St od 7:00 do 17 hod., v Út, Čt, Pá od 7:00 do 15:00 hod, vždy během 4. měsíce kalendářního a během 10. měsíce kalendářního roku. Přesný termín nástupu na prohlídku a servis bude předem domluven s kontaktní osobou, která může jednat za objednavatele ve věcech technických.
- 3) Místem plnění je administrativní budova nám. Republiky čp. 12 v Pardubicích, která je ve vlastnictví objednatele. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy dostatečně seznámil s místem plnění, a že mu nejsou známy žádné překážky, které by mu bránily v řádném provedení sjednaného díla podle této smlouvy.
- 4) Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat tak, aby žádným způsobem neohrozil a jinak než na míru nezbytně nutnou neomezoval zaměstnance objednatele i jiné osoby pohybující se v budově čp. 12 nám. Republiky. Stavební příprava a montáž vnitřních klimatizačních jednotek v kancelářích bude provedena mimo pracovní dobu úřadu, včetně možného využití víkendů. V této souvislosti je zhotovitel povinen vždy předem konzultovat s objednatelem harmonogram prací a nezbytná omezení tak, aby mohl objednatel operativně provést nezbytná organizační opatření k zabezpečení provozu budovy.
- 5) Zhotovitel odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré montážní práce v rámci sjednaného díla bude provádět šetrně a s nejvyšší opatrností. Při realizaci díla je zhotovitel povinen využívat pouze technologie, postupů a materiálů uvedených v projektové dokumentaci.

IV. Práva a povinnosti stran

- 1) Zhotovitel je povinen provést dílo sám nebo ve spolupráci s dalšími osobami jím pověřenými, přičemž odpovědnost za řádné provedení díla nese ve vztahu k objednateli jen zhotovitel. Je-li to k výkonu prací nezbytné, budou tyto prováděny pracovníky s potřebnou odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k řádnému zhotovení díla specifikovaného v ustanoveních článku I. a článku II. této smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že disponuje materiálově-technickými prostředky nutnými k řádnému zhotovení sjednaného díla.
- 3) Dále předloží certifikát, který opravňuje k provádění kontrol těsnosti zařízení s fluorovanými skleníkovými plyny a regulovanými látkami, ke znovuzískání fluorovaných skleníkových plynů a regulovaných látek, k instalaci, údržbě a servisu zařízení s fluorovanými skleníkovými plyny a regulovanými látkami dle článku 5 odst. 1 nařízení Komise (ES) č. 303/2008, certifikát autorizace k odborné činnosti na nabízených zařízeních klimat. jednotek.
- 4) Zhotovitel se zavazuje provést opravy a odstranit závady klimatizačních jednotek dle čl. II. odst. 3 v nejkratší možné době od zjištění drobných závad, nejpozději však do 14 dnů od zjištění.
- 5) Veškeré práce budou provedeny v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k předmětu plnění této smlouvy.
- 6) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, včetně pracovníků subdodavatelů dodržovali zákaz požívání alkoholických nápojů a návykových látek v prostorách objektu a zákaz kouření. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu, průběžně na vlastní náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 7) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, dodržování protipožárních opatření a předpisů, dodržování hygienických a jiných předpisů souvisejících s realizací díla a zavazuje se uhradit veškeré škody na zdraví a majetku vzniklé porušením uvedených předpisů.
- 8) Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli při plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy nutnou součinnost, zejména podávat zhotoviteli potřebné informace a nezbytné podklady, které má ve svém držení a které souvisí s předmětem plnění této smlouvy. Neposkytne-li objednatel zhotoviteli nutnou součinnost, je zhotovitel povinen určit objednateli k jejímu poskytnutí přiměřenou lhůtu, která nesmí být kratší než 5 pracovních dnů.
- 9) Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění předmětu smlouvy mít uzavřené pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem včetně škody třetím osobám s výší pojistné částky min. 10.000.000 Kč. Zhotovitel je povinen předložit pojistnou smlouvu (certifikát pojištění) před podpisem této smlouvy objednateli.
- 10) Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plné výši případnou škodu vzniklou porušením povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou, včetně škod vzniklých porušením povinností stanovených zvláštními právními předpisy.

V. Cena a platební podmínky

- 1) Celková cena díla byla stanovena na:

- cena bez DPH:	2 443 489,- Kč
- DPH 21 %:	513 133,- Kč
- cena s DPH celkem:	2 956 622,- Kč
- 2) Podrobná kalkulace ceny v položkovém členění je uvedena v přílohách č. 3 a 4 této smlouvy
- 3) Ceny uvedené v příloze č. 3 a 4 této smlouvy zahrnují veškeré náklady zhotovitele nutné nebo související s řádným plněním předmětu této smlouvy ve sjednaném termínu a požadované kvalitě, včetně dopravy, odvozu a likvidace použitých a demontovaných materiálů, pojištění, zajištění servisních prohlídek a veškeré ostatní náklady související s řádným provedením díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4) Cena zahrnuje i činnosti a související výkony, které nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny, ale zhotovitel jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
- 5) Cenu je možné měnit pouze v případě změny sazby DPH; v takovém případě není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Celková cena uvedená v odst. 1 je nepřekročitelná.
- 6) Cena díla bude objednatelem zaplácena zhotoviteli po dokončení a předání celého díla. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu za provedené dílo po protokolárním předání díla objednateli bez vad a nedodělků a převzetí díla objednatelem.
- 7) Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 8) Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku a daňového dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na faktuře musí být uvedeno evidenční číslo této smlouvy uvedené objednatelem v záhlaví této smlouvy a přílohou faktury musí být kopie předávacího protokolu.
- 9) V případě, že faktura nebude mít stanovené náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn tuto fakturu ve lhůtě její splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tím objednatel dostal do prodlení s úhradou faktury. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem obdržení opravené nebo nově vystavené faktury. Důvod případného vrácení faktury musí být objednatelem jednoznačně vymezen.
- 10) Cenu díla uhradí objednatel na základě faktury zhotovitele bezhotovostním převodem, přičemž splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit fakturovanou částku dle této smlouvy je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 11) Předmět díla uvedený v čl. I. této smlouvy podléhá dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, režimu přenesení daňové povinnosti.
- 12) Cena díla bude zhotovitelem (poskytovatelem plnění) fakturována bez DPH. Zhotovitel tedy vystaví daňový doklad/fakturu (dále jen faktura), kde neuvede výši DPH, nýbrž jen sazbu DPH pro daný druh plnění. Místo výpočtu daně uvede, že výši daně je povinen doplatit a přiznat plátce (příjemce plnění), pro kterého bylo plnění uskutečněno.

VI. Předání díla

- 1) Dílo bude dokončeno jeho řádným provedením, předáním a převzetím díla, včetně předání projektové dokumentace skutečného provedení díla, nutných revizí, protokolu o zkušebním provozu, další dokumentace (potřebné pro uvedení všech položek díla do plného provozu) a pořízení předávacího protokolu, přičemž místem pro předání veškeré dokumentace je sídlo objednatele.
- 2) O předání díla bude sepsán předávací protokol podepsaný kontaktní osobou objednatele a oprávněnou osobou zhotovitele. Součástí předávacího protokolu bude protokol ze zkušebního provozu klimatizace, potvrzení o kvalitě a kompletnosti dodaného díla a případně i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody. Návrh předávacího protokolu připraví zhotovitel.
- 3) Objednatel převezme dílo bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo ani s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
- 4) Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat objednatele o všech okolnostech majících vliv na řádné, včasné a úplné provedení díla a na splnění všech závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící jeho řádnému provedení, je povinen na to bezodkladně písemně upozornit objednatele a navrhnout mu další postup.
- 5) Zhotovitel je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací či na nevhodnost pokynů objednatele a navrhnout mu alternativní řešení. Tyto nevhodné práce či pokyny objednatele je zhotovitel povinen provést pouze na výslovný pokyn objednatele, pokud objednatel na jejich provedení i po předchozím upozornění ze strany zhotovitele trvá.

VII. Vady díla, záruka za dílo

- 1) Zhotovitel odpovídá za vady díla. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a projektové dokumentaci. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé
- 2) Vadami díla se rozumí jakékoli vady, které se projeví na díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení díla nebo po jeho zhotovení v záruční době.
- 3) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce trvání 5 let. Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí celého díla.
- 4) Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit vady bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 3 pracovní dny ode dne doručení oznámení

o reklamaci objednateli, pokud se smluvní strany, vzhledem k povaze vady, nedohodnou jinak.

5) Zhotovitel odstraní v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je do 30 dnů od stanoveného termínu, je objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat zhotoviteli.

VIII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 1) Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli níže uvedené smluvní pokuty:
 - a) smluvní pokutu v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. III odst. 1 této smlouvy ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení;
 - b) smluvní pokutu v případě porušení povinností dle v čl. IV odst. 6 této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý takový případ;
 - c) smluvní pokutu v případě neodstranění vad ve lhůtě stanovené dle čl. VII odst. 4 této smlouvy ve výši 1.000 Kč za každý takový případ a započatý den prodlení;
 - d) smluvní pokutu v případě nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. IV odst. 9 této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem, ve výši 5.000 Kč. Tato smluvní pokuta může být uplatněna i opakovaně;
 - e) smluvní pokutu za nedodržení domluvených termínů realizace servisní prohlídky dle čl. III odst. 2. Za každý den prodlení lhůty k plnění si strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč.
 - f) V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 2) Celková výše smluvních pokut není omezena jakýmkoliv limitem a smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
- 3) Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty objednatelem dodavateli.
- 4) V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury zhotovitele je zhotovitel oprávněn účtovat mu úroky z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a na řádné dokončení plnění předmětu smlouvy.

IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Smluvní vztah vzniklý na základě této smlouvy lze ukončit těmito způsoby:
 - a) odstoupením od smlouvy:
 - i) za podmínek uvedených v § 2002 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy druhou smluvní stranou podstatným způsobem,
 - ii) v případech, které si smluvní strany ujednaly dále v tomto článku smlouvy.
 - b) dohodou smluvních stran.
- 2) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:
 - a) nepředložení pojistné smlouvy (certifikátu pojištění) objednateli dle čl. IV odst. 8 ani v

- dodatečně přiměřené lhůtě, poskytnuté objednatelem;
- b) prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 15 dnů;
 - c) uplatní-li řádně u zhotovitele své požadavky nebo připomínky v průběhu plnění předmětu smlouvy a zhotovitel je bez vážného důvodu neakceptuje nebo podle nich nepostupuje.
 - d) prodlení zhotovitele s realizací servisní prohlídky dle čl. III odst. 2 delšího než 20 dnů.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit z výše uvedených důvodů i jen pro budoucí plnění. V takovém případě mu náleží všechna práva k již předaným částem plnění, zejm. pak záruka k již zhotoveným částem díla.
- 4) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy delšího než 1 měsíc po splatnosti.
- 5) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.
- 6) Odstoupením od smlouvy není dotčen případný nárok na náhradu škody, smluvní pokuty.

X. Vlastnictví a kontrola plnění

- 1) Vlastníkem zhotovovaného díla je – s ohledem na povahu předmětu plnění – objednatel. Odpovědnost za škodu na díle nese zhotovitel až do okamžiku převzetí díla objednatelem a podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 2) Objednatel je oprávněn se po celou dobu realizace díla prostřednictvím k tomu zmocněných osob kontrolovat průběh provádění díla a seznamovat se s jeho stavem.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis. Všechny exempláře budou řádně podepsány a mají stejnou platnost a závaznost.
- 2) Tato smlouva je pro obě smluvní strany závazná ode dne jejího podpisu. Smlouvu lze doplňovat nebo měnit pouze prostřednictvím číslovaných písemných dodatků. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 3) Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností po uzavření této smlouvy, pro což mu nepřísluší domáhat se práv uvedených v ustanovení § 1765 odst. 1 a v ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 4) Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv, které provede objednatel v zákonné lhůtě.
- 5) Schváleno na jednání Rady Pardubického kraje dne 5. 12. 2016 usnesením č. R/93/16.
- 6) V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy týkající se smluvních stran je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem, nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, kdy došlo ke změně.

7) Součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Projektová dokumentace č. 1

Příloha č. 2 - Projektová dokumentace č. 2

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet č. 1

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet č. 2

Příloha č. 5 - Čestné prohlášení příjemce k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH u montážních prací - § 92e zákona o DPH

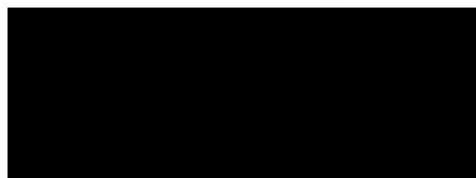
V Pardubicích dne 4.1. 2017

Za objednatele:



V Pardubicích dne 2.1. 2017

Za zhotovitele:



REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Krajský úřad Pardubického kraje

Část: Klimatizace

Datum: 31.8.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
	Klimatizace	1 657 317 Kč
	Celkem	<u>1 657 317 Kč</u>

ROZPOČET - část 1

Stavba: Krajský úřad Pardubického kraje

Část: Klimatizace - část 1

příloha č. 3 smlouvy

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková/ dodávka	Cena celkem/ dodávka	Cena jednotková/ montáž	Cena celkem/ montáž
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Klimatizace - závazné technické parametry jednotek jsou Qch/Qt, Pch/Pt, SEER/SCOP, multisplit, celková délka vedení chladiva, parametry napojení el., maximální el. příkon a maximální provozní el. proud. Blíže viz část 8.3 technické zprávy						
1.1	Venkovní kondenzační jednotka, typ MXZ-3E54VA celková délka vedení chladiva 50 m	ks	4	39 050 Kč	156 200 Kč	3 500 Kč	14 000 Kč
1.2	Venkovní kondenzační jednotka, typ MXZ-3E68VA celková délka vedení chladiva 60 m	ks	8	42 500 Kč	340 000 Kč	3 500 Kč	28 000 Kč
1.3	Venkovní kondenzační jednotka, typ MXZ-4E83VA celková délka vedení chladiva 70 m	ks	2	61 700 Kč	123 400 Kč	3 500 Kč	7 000 Kč
1.4	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka, typ MSZ-SF25VE	ks	41	7 060 Kč	289 460 Kč	2 000 Kč	82 000 Kč
1.5	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka, typ MSZ-SF35VE	ks	1	7 885 Kč	7 885 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
1.6	Vedení chladiva (R410a, Cu potrubí, tepelná izolace, komunikační kabel)	m	130	870 Kč	113 100 Kč	180 Kč	23 400 Kč
1.7	Konzole stojanová, ocelová, žárově pozinkovaná, pro venkovní jednotky	ks	14	3 560 Kč	49 840 Kč	1 068 Kč	14 952 Kč
1.8	Měděné žlaby pro zakrytí vedení chladiva v exteriéru	m2	15	1 450 Kč	21 750 Kč	580 Kč	8 700 Kč
1.5	Demontáž stávajícího zařízení - venkovní jednotka - 15 ks, vnitřní jednotka - 42 ks	kpl	1	- Kč	- Kč	102 900 Kč	102 900 Kč
1.6	Ekologická likvidace -- venkovní jednotka - 15 ks, vnitřní jednotka - 42 ks, chladivo R22	kpl	1	- Kč	- Kč	68 400 Kč	68 400 Kč
1.7	Dopojení svodu kondenzátu	m	30	220 Kč	6 600 Kč	66 Kč	1 980 Kč
1.8	Prodloužení komunikačního kabelu	m	30	150 Kč	4 500 Kč	45 Kč	1 350 Kč
1.9	Zapravení otvorů, malování (po 13 ks vnitřních jednotek - malování barvou RAL dle objednatele, po 29 ks vnitřních jednotek - malování bílé)	kpl	1	- Kč	- Kč	33 600 Kč	33 600 Kč

2	Ostatní					
	Dopravní náklady	kpl	1			
	Pomocné a montážní materiály: - popisné štítky hlavních zařízení, označování tras vedení ve směru toku a druhu média, rozměry a provedení dle platné ČSN, informační funkční schémata a tabla pro zavěšení na stěnu - upevňovací materiál, spojovací materiál, šroubový materiál, spony, příchytky, vývodky, spojky, spojníky, výrobky pro svařování a pájení, odmašťovače a izolační hmoty, pokud nejsou přímo v dodávce příslušného materiálu.	kpl	1		- Kč	5 000 Kč
	Nastavení, zprovoznění, revize: - oživení a uvedení do provozu, provozní a komplexní zkoušky, revize (revizní zprávy, dílčí revizní zprávy), zaškolení obsluhy.	kpl	1		- Kč	51 300 Kč
	Lešení a montážní mechanizmy: - potřebné k provedení díla.	kpl	1		- Kč	15 000 Kč
	Vedlejší náklady zhotovitele: - související s provedením díla nebo jeho části (vybudování, provozování a likvidace svého zařízení staveniště, podílení se na nákladech zřízení, provozování a likvidace ZS pro celou stavbu, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, čištění a úklid, ekologická likvidace odpadu, provizorní opatření, podíl na ostraze a režijních nákladech za provoz staveniště vyššího dodavatele stavby a podobně).	kpl	1		- Kč	70 000 Kč
	Dokumentace, doklady, projednání: - Realizační/dodavatelská dokumentace - Předávací dokumentace (především doklady potřebné pro kolaudaci, protokoly, certifikáty, prohlášení o shodě, návody atd.) vč.dokumentace skutečného provedení -Výkresy ve formátu DWG, dokumenty DOC, XLS, PDF	kpl	1		- Kč	15 000 Kč
	Cena celkem bez DPH					1 112 735
						544 582 Kč

P.Č.	Popis	Dopdávka	Montáž
1	Klimatizace - závazné technické parametry jednotek jsou Qch/Qt, Pch/Pt, SEER/SCOP, multisplit, celková délka	1 112 735	388 282 Kč
2	Ostatní	- Kč	156 300 Kč
	Cena celkem bez DPH		1 657 317

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Krajský úřad Pardubického kraje

Část: Klimatizace

Datum: 7.10.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
	Klimatizace	786 172 Kč
	Celkem	786 172 Kč

ROZPOČET - část 2

Stavba: Krajský úřad Pardubického kraje

Část: Klimatizace - část 2

příloha č. 4 smlouvy

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková/dodávka	Cena celkem/dodávka	Cena jednotková/montáž	Cena celkem/montáž
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Klimatizace - závazné technické parametry jednotek jsou Qch/Qt, Pch/Pt, SEER/SCOP, multisplit, celková délka vedení chladiva, parametry napojení el., maximální el. příkon a maximální provozní el. proud. Blíže viz část 8.3 technické zprávy						
1.1	Venkovní kondenzační jednotka, typ MXZ-5E102VA celková délka vedení chladiva 80 m	ks	1	73 175 Kč	73 175 Kč	3 500 Kč	3 500 Kč
1.2	Venkovní kondenzační jednotka, typ MXZ-4E83VA celková délka vedení chladiva 70 m	ks	1	61 700 Kč	61 700 Kč	3 500 Kč	3 500 Kč
1.3	Venkovní kondenzační jednotka, typ MXZ-4E72VA celková délka vedení chladiva 60 m	ks	1	50 375 Kč	50 375 Kč	3 500 Kč	3 500 Kč
1.4	Venkovní kondenzační jednotka, typ SUZ-KA50VA celková délka vedení chladiva 30 m	ks	1	22 710 Kč	22 710 Kč	3 500 Kč	3 500 Kč
1.5	Venkovní kondenzační jednotka, typ SUZ-KA35VA celková délka vedení chladiva 20 m	ks	2	19 785 Kč	39 570 Kč	3 500 Kč	7 000 Kč
1.6	Venkovní kondenzační jednotka, typ MUZ-SF25VE celková délka vedení chladiva 20 m	ks	1	14 310 Kč	14 310 Kč	2 500 Kč	2 500 Kč
1.7	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka, typ MSZ-SF25VE	ks	12	7 060 Kč	84 720 Kč	2 000 Kč	24 000 Kč
1.8	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka, typ MSZ-SF35VE	ks	1	7 885 Kč	7 885 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
1.9	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka, typ PKA-RP50HAL	ks	1	20 560 Kč	20 560 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
1.10	Vnitřní nástěnná klimatizační jednotka, typ PAK-RP35HAL	ks	1	20 335 Kč	20 335 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
1.11	Vnitřní podstropní klimatizační jednotka, typ PCA-RP35KAQ	ks	1	23 110 Kč	23 110 Kč	2 000 Kč	2 000 Kč
1.12	Vedení chladiva (R410a, Cu potrubí, tepelná izolace, komunikační kabel)	m	35	870 Kč	30 450 Kč	180 Kč	6 300 Kč
1.13	Konzole stojanová/nástěnná, ocelová, žárově pozinkovaná, pro venkovní jednotky	ks	7	3 560 Kč	24 920 Kč	1 068 Kč	7 476 Kč
1.14	Měděné žlaby pro zakrytí vedení chladiva v exteriéru	m2	15	1 450 Kč	21 750 Kč	580 Kč	8 700 Kč

1.15	Demontáž stávajícího zařízení - venkovní jednotka - 9 ks, vnitřní jednotka - 15 ks	kpl	1	- Kč	- Kč	52 050 Kč	52 050 Kč
1.16	Ekologická likvidace - venkovní jednotka - 9 ks, vnitřní jednotka - 15 ks, chladivo R22	kpl	1	- Kč	- Kč	28 800 Kč	28 800 Kč
1.17	Dopojení svodu kondenzátu	m	66	220 Kč	14 520 Kč	66 Kč	4 356 Kč
1.18	Prodloužení komunikačního kabelu	m	20	150 Kč	3 000 Kč	45 Kč	900 Kč
1.19	Zapravení otvorů, malování (po 2 ks vnitřních jednotek - malování barvou - RAL dle objednatele, po 13 ks vnitřních jednotek - malování bílé)	kpl	1	- Kč	- Kč	15 000 Kč	15 000 Kč
2	Ostatní						
	Dopravní náklady	kpl	1		- Kč		- Kč
	Pomocné a montážní materiály: - popisné štítky hlavních zařízení, označování tras vedení ve směru toku a druhu média, rozměry a provedení dle platné ČSN, informační funkční schémata a tabla pro zavěšení na stěnu - upevňovací materiál, spojovací materiál, šroubový materiál, spony, příchytky, vývodky, spojky, spojníky, výrobky pro svařování a pájení, odmašťovače a izolační hmoty, pokud nejsou přímo v dodávce příslušného materiálu.	kpl	1		- Kč	4 000 Kč	4 000 Kč
	Nastavení, zprovoznění, revize: - oživení a uvedení do provozu, provozní a komplexní zkoušky, revize (revizní zprávy, dílčí revizní zprávy), zaškolení obsluhy.	kpl	1		- Kč	25 000 Kč	25 000 Kč
	Lešení a montážní mechanismy: - potřebné k provedení díla.	kpl	1		- Kč	15 000 Kč	15 000 Kč
	Vedlejší náklady zhotovitele: - související s provedením díla nebo jeho části (vybudování, provozování a likvidace svého zařízení staveniště, podílení se na nákladech zřízení, provozování a likvidace ZS pro celou stavbu, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, čištění a úklid, ekologická likvidace odpadu, provizorní opatření, podíl na ostraze a režijních nákladech za provoz staveniště vyššího dodavatele stavby a podobně).	kpl	1		- Kč	40 000 Kč	40 000 Kč

Dokumentace, doklady, projednání: - Realizační/dodavatelská dokumentace - Předávací dokumentace (především doklady potřebné pro kolaudaci, protokoly, certifikáty, prohlášení o shodě, návody atd.) vč.dokumentace skutečného provedení -Výkresy ve formátu DWG, dokumenty DOC, XLS, PDF	kpl	1		- Kč	10 000 Kč	10 000 Kč
Cena celkem bez DPH				513 090 Kč		273 082 Kč

P.Č.	Popis	Dopávka	Montáž
1	Klimatizace - závazné technické parametry jednotek jsou Qch/Qt, Pch/Pt, SEER/SCOP, multisplit, celková délka	513 090 Kč	179 082 Kč
2	Ostatní	- Kč	94 000 Kč
Cena celkem bez DPH			786 172 Kč

Čestné prohlášení příjemce

k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH u montážních prací - § 92e zákona o DPH

Název: „Výměna klimatizačních jednotek budovy Krajského úřadu Pardubického kraje“

Identifikační údaje příjemce:

Název (jméno) :	Pardubický kraj
Adresa/ sídlo:	Komenského nám. 125, Pardubice, PSČ 532 11
IČ:	70892822
DIČ:	CZ70892822
Oprávněná osoba:	JUDr. Martin Netolický, Ph.D.

Identifikační údaje poskytovatele:

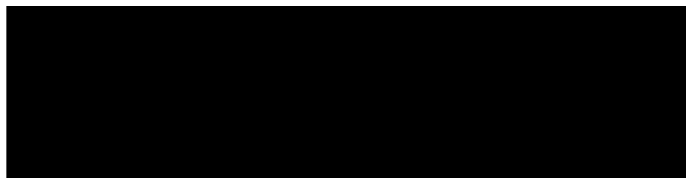
Název (jméno) žadatele:	M-tech, s.r.o.
Adresa/sídlo žadatele:	Průmyslová 526, 530 03 Pardubice
IČ:	60108550
DIČ:	CZ60108550
Oprávněná osoba:	Rostislav Meca, jednatel
Společnost je zapsána u	Krajského soudu v Hradci Králové, spis. zn. C 5282

Přijaté plnění nesouvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH).

Příjemce plnění požaduje z výše uvedených důvodů, aby poskytovatel zdanitelného plnění při fakturaci prací (služeb) na sjednané zakázce uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.

Čestně prohlašuji, že údaje uvedené v tomto prohlášení jsou správné a pravdivé.

V Pardubicích dne - 4 -01- 2017



JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman Pardubického kraje

