

**Smlouva o poskytování služeb
autorského dozoru projektanta při realizaci stavby
„DSS Slatiňany – Centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí“**

OMSŘI/16/25280
VZ P16V00000088

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**
Sídlo - adresa: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
Osoby oprávněné jednat
ve věcech technických: Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Ing. Jiří Zevl
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
 číslo účtu: 107-1752200237 / 0100

a

Poskytovatel: **astalon s.r.o.**
Sídlo - adresa: Hůrka 54
Zastoupen: Ing. arch. Liborem Dugou, jednatelem
Osoby oprávněné jednat
ve věcech technických: Ing. Tomáš Moudrý, Ing. arch. Libor Duga
IČ: 27542009
DIČ: CZ27542009
Bankovní spojení: Fio banka, a.s., pobočka v Pardubicích
 číslo účtu: 2100358316 / 2010
Komunikační spojení 777189401

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

I.
Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje vykonávat pro objednatele výkon autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „**DSS Slatiňany – Centrální kuchyně, prádelna a technické zázemí**“.
2. Poskytovatel prohlašuje, že splňuje stanovené požadavky odborné způsobilosti dle ustanovení § 10 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění.

II. Rozsah činnosti

Poskytovatel se zavazuje v rámci předmětu smlouvy zabezpečit následující činnosti:

- a) poskytování vysvětlení potřebných pro vypracování dodavatelské dokumentace, kontrola dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- b) projednávání, upřesňování a schvalování projektových změn formou zápisu do stavebního deníku s event. malou obrazovou přílohou (popř. jiným způsobem dohodnutým s účastníky výstavby), pokud nemají dopad na zvýšení ceny díla a zhoršení technických parametrů stavby,
- c) účast na jednáních zúčastněných partnerů výstavby, jako jsou kontrolní dny stavby, a zvláštních jednáních o řešení jednotlivých případů,
- d) vyjadřování se a schvalování návrhů záměny použití materiálů oproti projektu za materiály obdobných vlastností na základě požadavků zhotovitele nebo investora stavby,
- e) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci,
- f) účast na předání a převzetí stavby nebo její části do užívání a na kolaudaci stavby,
- g) účast v kolaudačním řízení a poskytování potřebné spolupráce a vysvětlení,
- h) v případě zjištění rozdílných údajů mezi níže uvedenými podklady a vydaným kolaudačním souhlasem musí poskytovatel v termínu do 15 dnů po předání kolaudačního souhlasu o této skutečnosti informovat objednatele. Objednatel je za tímto účelem povinen bez jakéhokoliv odkladu předat poskytovateli vydaný kolaudační souhlas k porovnání věcných údajů uvedených v žádosti o vydání kolaudačního souhlasu s údaji uvedenými ve vydaném souhlasu.
- i) plnění dalších povinností vyžádaných objednatelem, které souvisejí s autorským dozorem.

III. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s náležitou odbornou péčí.
2. Poskytovatel je povinen uskutečňovat činnost, která je předmětem této smlouvy, podle pokynů objednatele, ať již výslovných nebo těch, které zná nebo musí znát, a v souladu s jeho zájmy a účelem, kterého má být dle smyslu této smlouvy dosaženo.
3. Poskytovatel je povinen oznámit objednateli všechny skutečnosti a postupy, které zjistí při plnění této smlouvy a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Nedojde-li ke změně pokynů objednatele, postupuje poskytovatel podle původních pokynů objednatele.
4. Zjistí-li poskytovatel, že pokyny objednatele jsou nevhodné či neúčelné při plnění smlouvy, je povinen na to objednatele písemně upozornit. Bude-li v tomto případě objednatel na svých původních pokynech trvat, má poskytovatel právo:
 - a) v případě pokračování plnění dle této smlouvy požadovat na objednateli, aby své setrvání na původních pokynech potvrdil poskytovateli písemně,
 - b) odstoupit od smlouvy, přičemž tím není dotčeno právo poskytovatele na úhradu dosud účelně a nezbytně vynaložených nákladů při plnění této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele na to, že jeho pokyny nebo nové pokyny odporují obecně závazným právním předpisům, a to bezodkladně poté, co danou skutečnost zjistí. Bude-li v tomto případě objednatel trvat na svých pokynech, je poskytovatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Poskytovatel má v tomto případě nárok na úhradu dosud účelně a nezbytně vynaložených nákladů při plnění této smlouvy.
6. Poskytovatel je povinen pravidelně *písemně* informovat objednatele o své činnosti, která je předmětem této smlouvy, a to minimálně jedenkrát za měsíc.

7. Poskytovatel je povinen předat objednateli bez zbytečného odkladu věci, které za něho převzal při začátku a během plnění této smlouvy.
8. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech údajích nebo o jiných skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy do styku. Toto ustanovení se netýká povinností poskytovat informace podle zvláštních právních předpisů, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
9. Poskytovatel je po dobu trvání této smlouvy povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli/třetími osobám v souvislosti s plněním této smlouvy, a to s pojistným plněním ve výši nejméně 250.000,- Kč. Tato pojistná smlouva tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

IV.

Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel v rámci své činnosti.
2. Objednatel je povinen poskytovat poskytovateli nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné plnění smlouvy.
3. Objednatel je povinen poskytovateli za činnost provedenou v souladu s touto smlouvou vyplatit odměnu, ve výši uvedené v článku V. smlouvy.

V.

Odměna, platební podmínky

1. Odměna, kterou je objednatel povinen zaplatit poskytovateli za plnění dle této smlouvy činí:
 - cena bez DPH **310.960,- Kč** (dále jen smluvní odměna)
 - DPH **65.301,60 Kč**
 - cena vč. DPH **376.261,60 Kč**
2. Smluvní odměna je stanovená jako pevná a nepřekročitelná za veškeré činnosti poskytovatele dle této smlouvy. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
3. Poskytovatel nemá nárok na náhradu nákladů. Strany výslovně stanoví, že veškeré náklady poskytovatele jsou pokryty jeho smluvní odměnou v souladu bodem 1 tohoto článku.
4. Poskytovatel bude fakturovat čtvrtletně poměrnou část smluvní odměny odpovídající délce smlouvy. Přílohou každé faktury bude specifikace rozsahu provedených činností.
5. Doba splatnosti bude činit 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
6. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Od doručení opravené nebo přepracované faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Sankce

1. V případě, že poskytovatel poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo stanovené zákonem, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové dohodnuté odměny včetně DPH v termínu do 15 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty, a to za každé jednotlivé porušení.
2. Uhrazením smluvních pokut poskytovatelem nezaniká právo objednatele na náhradu škody vzniklé činnostmi poskytovatele.
3. Škody vzniklé objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy bude objednatelem o vzniklé škodě a její výši prokazatelně informován.
4. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktur dle čl. V smlouvy je poskytovatel oprávněn uplatňovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodloužení.

VII. Doba trvání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu provádění stavby - s účinností od zahájení stavebních prací - až do vydání kolaudačního souhlasu k dokončené stavbě, nejdéle však do **31. 12. 2019**. Tento smluvní vztah může být ukončen:
 - a) oboustrannou vzájemnou dohodou, a to pouze písemnou formou s tím, že platnost předmětné smlouvy končí dnem uvedeným v této dohodě;
 - b) odstoupením od smlouvy při porušení závazků touto smlouvou přijatých, tj. porušuje-li druhá smluvní strana své povinnosti i poté, co byla k jejich plnění písemně vyzvána a na možnost odstoupení výslovně upozorněna;
 - c) výpovědí ze strany objednatele.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět písemnou výpovědí adresovanou poskytovateli, a to ve výpovědní lhůtě 1 měsíce, která počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Od účinnosti výpovědi je poskytovatel povinen zdržet se činnosti, na kterou se výpověď vztahuje. Je však povinen objednatele upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící objednateli nedokončením činnosti související s plněním této smlouvy.
3. Poskytovatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět.
4. Jestliže je smlouva ukončena dohodou, výpovědí či odstoupením před dokončením předmětu plnění, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci plnění veškerých činností provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
5. Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy objednatel upustí od záměru předmětnou stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci objednatel sdělí poskytovateli písemně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebude realizace stavby podle ustanovení čl. I. bodu 1. této smlouvy zahájena do 36 měsíců od podpisu této smlouvy, smlouva pozbývá platnosti a smluvní strany nejsou nadále vázány právy a povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Pojistná smlouva č. 503398840.

3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků k této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží stejnopisy tři a poskytovatel stejnopisy dva.
5. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy týkající se smluvních stran je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala o ní průkazným způsobem informovat druhou smluvní stranu, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne kdy došlo ke změně.
6. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 10.11.2016 a schválen usnesením číslo R/21/16.
7. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.


V Pardubicích, dne: - 5 -12- 2016

Objednatel:

Poskytovatel:


astalon s.r.o.

Hůrka 54, 530 02 Pardubice
IČ 27542009 DIČ CZ27542009
www.astalon.cz 3



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman





astalon s.r.o.
Ing. arch. Libor Duga
jednatel