



Hůrka 54 530 02 Pardubice
telefon: + 420 777189401
e-mail: info@astalon.cz
http: www.astalon.cz

Stavebník: Pardubický kraj, Komenského nám. 125,532 11 Pardubice
Zákazník: Pardubický kraj, Komenského nám. 125,532 11 Pardubice

Projekt: **Gymnázium, Pardubice, Mozartova – rekonstrukce
kuchyňského provozu**

Stupeň: **Dokumentace pro provedení stavby (DPS)**

D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu SO 01 – Kuchyň a jídelna

D.1.1 Architektonicko - stavební řešení D.1.1.a) Technická zpráva

Revize:	Datum:	Číslo dokumentu:	Vypracoval:	Zodpovědný projektant:
0	04/2016	D.1.1	Ing. Tomáš Moudrý	Ing. Tomáš Moudrý

Obsah

Strana

Technická zpráva

	TEXTOVÁ ČÁST.....	3
1.	Účel objektu, funkční náplň.....	3
2.	Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.....	3
3.	Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění.....	3
4.	Technologie výroby.....	3
5.	Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost.....	3
6.	Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů.....	7
7.	Osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace.....	7
8.	Přílohy:.....	7

TEXTOVÁ ČÁST

1. Účel objektu, funkční náplň

Jedná se o objekt, který je součástí komplexu budov školy-gymnázia. Řešená část je kuchyň s jídelnou. Nově bude kuchyně modernizována, dojde ke změně dispozice a rozložení. Řešená část objektu bude i nadále sloužit jako kuchyně s jídelnou.

2. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Řešený objekt se nachází na západním konci ulice Mozartova a jedná se o samostatně stojící objekt propojený s ostatními budovami školy. K budově je přístup z východní strany pomocí místní komunikace Mozartova. Hlavní vchod do objektu je z východní části hlavní budovy školy. Jídelna a kuchyně jsou přístupné z východní strany uvnitř z objektu. Zásobování je ze západní strany objektu. Objekt má plochou střechu s krytinou z modifikovaných asfaltových pásů. Střešní nosná konstrukce je z železobetonových panelů. Objekt má jedno podzemní podlaží (technické – bez využití) a jedno nadzemní podlaží.

Do vnějšího řešení objektu nebude stavebními úpravami žádným způsobem zasahováno. Stavební úpravy se zaměřují na změnu dispozičního řešení a modernizaci kuchyně a jídelny.

Terén okolo objektu je rovinný – svažitost cca 1-2,5%. Navržené stavební úpravy nezasahují do okolního terénu ani nemění účel objektu.

Přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu zůstane po provedení stavebních úprav stávající. Přístup do řešených částí objektu nebude prováděnými stavebními úpravami měněn.

3. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

SO 01 – Kuchyně a jídelna

Podlahová plocha - stávající	:	775,37 m ²
Podlahová plocha - navržená	:	780,47 m ²
Světlá výška objektu	:	3,2m
Výška objektu	:	4,1m

4. Technologie výroby

V objektu se nachází technologie kuchyně. Technologie provozu je v samostatné části dokumentace.

5. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

SO 01 – Kuchyně a jídelna

Před zahájením bouracích prací je nutné počítat s odstavením jednotlivých sítí (topení, voda, plyn, elektřina a pod.). Při bouracích pracích je nutné dbát zvýšené opatrnosti a počítat s nepředvídatelnými souvislostmi uvnitř nosných a nenosných stavebních konstrukcí. V případech narušení nosných konstrukcí je nutné neprodleně přizvat projektanta a statika. Se stavebním odpadem bude naloženo dle zákona č. 185/2001 Sb.

Vnitřní svislé nosné konstrukce

Stávající stav:

Jedná se o železobetonový skelet s nosnou konstrukcí tvořenou sloupy a průvlaky. Obvodové zdivo je z keramických tvárnic opatřené tepelnou izolací z EPS. Do vnitřních nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Navržený stav:

Do obvodové stěny budou provedeny na fasádě se vstupem z rampy prostupy pro VZT jednotku umístěnou v chodbě. Na fasádě bude potrubí ukončeno protidešťovou žaluzií.

Vnitřní svislé nenosné konstrukce

Stávající stav a bourací práce:

V řešené části objektu bude stávající prostor jídelny a kuchyňského provozu vybourán dle navržené nové dispozice. Bourané příčky jsou z keramických cihel a tvárnic. V příčkách budou vybourány nové otvory pro dveře a vnitřní komunikace. Bude vybourána i tepelná izolace ve stávajícím prostoru mrazíren. V prostoru jídelny budou vybourány komíny stávajícího odtahu od plynových spotřebičů.

Navržený stav:

Nové příčky budou tvořeny pórobetonovými přesnými příčkovkami na tenkovrstvou zdící maltu. Příčkové zdivo bude kotveno ke stávajícím stěnám pomocí ocelových pásků.

Vodorovné konstrukce

Stávající stav a bourací práce:

Vodorovné konstrukce stropu jsou tvořeny z železobetonových panelů, kladených v příčném směru na železobetonové průvlaky. Do vodorovné konstrukce bude zasahováno v prostoru střešního budníku. V tomto místě budou provedeny nové prostupy pro navrženou VZT. Budou vybourány vodorovné betonové orabíkové stávající vzduchotechnické potrubí v jídelně a ve stávající varně.

Navržený stav:

Nové otvory v nově vystavěných příčkách budou zabezpečeny pomocí systémových překladů pro pórobetonové zdivo. Nové otvory ve stávajícím keramickém zdivu budou opatřeny systémovými keramickými překlady. Pro nový otvor mezi jídelnou a mytím stolního nádobí bude osazen ocelový překlad I140.

Pro nový otvor ve stávajícím nosném zdivu budou použity ocelové překlady tvaru I. Pro otvory v nových příčkách z pórobetonových příčkových budou použity systémové překlady. Při manipulaci a osazování překladů musí být dodrženy veškeré technické požadavky výrobce. Podrobnosti viz. Výpis překladů. Pro prostupy VZT potrubí do střešního budníku budou ve stropě osazeny ocelové výměny tvořené ocelovými rámy svařené s armováním desky.

Podlahy

Stávající stav a bourací práce:

V řešeném prostoru jsou stávající nášlapné vrstvy tvořeny keramickou dlažbou, linem a v některých místnostech betonovou mazinou opatřenou nátěrem. Vzhledem k rozsahu úprav změn dispozice budou veškeré nášlapné vrstvy odstraněny, až na podkladní konstrukci stropu včetně podkladní betonové mazininy. Stávající podlaha je cca tl.100mm po konstrukci stropu. **Před započítáním bouracích prací bude stanoven dle konkrétní místnosti případný rozsah vybourání betonové mazininy. V projektu je uvažováno s vybouráním celé tloušťky konstrukce.**

Navržený stav:

Po vybourání požadované vrstvy bude provedena nová konstrukce podlah:

SKLADBA – NAVRŽENÉ PODLAHY:

- nášlapná vrstva – dle místnosti(PVC, Linoleum, epoxid)

- lepicí hmota
- hydroizolační stěrka (místnosti 1.04,1.05,1.07,1.10,1.17,1.21,1.25,1.27)
- samonivelační stěrka
- penetrace
- betonová mazanina tl. 50-100mm s vloženou kari sítí 100/100/6(krytí 20mm, přesah přes jedno oko), betonová mazanina oddílatována okolo stěn a v prostoru
- separační fólie
- stávající konstrukce železobetonového stropu
- stávající zateplení EPS 100mm

NÁŠLAPNÉ VRSTVY

Jídelna(1.29) a kancelář(1.03):

Prostor jídelny bude mít novou nášlapnou vrstvu z linolea. Barva světle šedá.

Místnosti provozu – protiskluz dle tabulky místností(R10, R11, R12, A,B)!

Nášlapná vrstva tvořená protiskluzným vinylem se vsypem, dekoru světle šedé s minimální texturou, celková tl. 2mm, š. role 2m, heterogenní, součinitel smykového tření $\mu \geq 0,6$.

Strojovna vzduchotechniky(1.12)

Nášlapná vrstva bude tvořena epoxidovým uzavíracím nátěrem.

Při provádění budou dodrženy veškeré zásady a technologické postupy jednotlivých systémů.

Keramické obklady

Stávající stav a bourací práce:

Stávající stěny místností provozu kuchyně jsou opatřeny obkladem. Veškeré tyto povrchové úpravy budou během rekonstrukce odstraněny. Stávající obklady budou vybourány.

Navržený stav:

V kuchyni a řešených prostorech budou nově provedeny keramické obklady do výšek uvedených ve výkresové části. Obklady budou o rozměrech 200/200/6,5mm ukončeny fabionkem bez ukončovacích lišt.

Obklady budou bílé barvy se spárovací hmotou černé barvy. V místnostech s mokrým provozem(1.07, 1.10, 1.15, 1.27) bude pod obklad použita hydroizolační stěrka. V prostoru výdeje(vnitřní část) a mytí stolního nádobí(stěna proti okénku do jídelny) bude **obklad v barvě žluté(RAL 1016).**

Stávající sloupy v jídelně s mozaikou budou přespárovány opravnou spárovací hmotou barvy černé, lesklé.

Úpravy povrchů – vnitřní

Stávající stav a bourací práce:

Stávající omítky jsou vápenocementové. Nesoudržné omítky na stávajících stěnách budou otlučeny – cca 30% ploch jednotlivých místností.

Navržený stav:

Nové příčky budou opatřeny lepidlem a perlínkou s novou štukovou omítkou. Stávající příčky s nesoudržnou omítkou nebo mechanicky poškozenou omítkou budou vyspraveny jádrovou omítkou. Stěny pak budou přetaženy perlínkou s lepidlem a štukovou omítkou. Nově budou stávající sloupy a polosloupy(u oken a

obvodových stěn) v jídelně mít zaoblené hrany s rádiem dle stávajících sloupů s mozaikou v jídelně. Dilatační spáry u sloupech v jídelně budou opatřeny trvale pružným tmelem, barvy lesklé, černé.

Malby

Stávající stav a bourací práce:

Provoz kuchyně a jídelny je opatřen stávající malbou. V jídelně, a stávající chodbě(1.10) je emailový nátěr do výšky 1,5m nad podlahou. Stávající malby budou oškrabány před provedením nových omítek.

Navržený stav:

V místnostech, kde je emailový nátěr (1.10chodba), bude povrch opatřen pískovou penetrací a novým keramickým obkladem. Nad obkladem a v celé řešené části bude proveden nový jednobarevným latexovým omyvatelným nátěrem. Latexový nátěr bude ekologicky nezávadný, bez obsahu rozpouštědel, hedvábně lesklý, odolný vůči alkáliím, čistitelný vodou a neutrálními prostředky pro domácnost, s maximální zrnitostí 100μm, difúzní hodnota $sd < 0,3$ m, třída oděru za mokra 2 podle normy DIN EN 13300.

Ve všech místnostech dotčených stavebními úpravami bude provedena penetrace pod disperzní barvy a dva nátěry.

Stěny a stropy budou opatřeny bílou barvou pokud není definováno jinak. Sloupy v jídelně budou opatřeny černou barvou. Výdej jídlonosičů(1.28) ze strany do výdeje jídel(1.26) bude opatřen černým latexovým nátěrem. Vnitřní část výklenku pro umyvadla v jídelně bude opatřen také černou latexovou barvou.

Barevné provedení je uvedeno ve výkresové části. Projektant požaduje předložení odstínů barev ke schválení před provedením povrchové barvy.

Dveře vnitřní:

Stávající stav a bourací práce:

Stávající dveřní křídla budou demontována.

Navržený stav:

Budou instalovány nové interiérové dveře otočné s ocelovou zárubní a posuvné dveře na stěnu. Podrobnosti viz. výkresová část. Dveřní křídla budou dřevěná plná hladká, materiál MDF, povrchová úprava CPL.

U interiérových vnitřních dveří, která zůstanou stávající budou demontována veškerá dveřní křídla a nahrazena za nová plná dřevěná křídla hladká, materiál MDF, povrchová úprava CPL. **Barvy nových dveřních křídel bílá, černá, žlutá – viz. Výpis dveří.** Ocelové zárubně neměněných interiérových dveří budou repasovány. Budou odstraněny stávající nátěry, zárubně odmaštěny. Na stávajících a nových zárubních budou provedeny tyto nátěry: 1x antikoroziční nátěr, 1x základovou barvou a 3x krycí emailové nátěry v barvě bílé (pololesk).

Veškeré interiérové dveře budou opatřeny kováním s cylindrickými zámky. Zámky budou v systému generálního klíče v koordinaci s provozovatelem.

Truhlářské výrobky

Nově budou osazena dřevěná okénka do prostoru jídelny.

Zámečnické konstrukce

Bude demontována stávající stříška u výdeje jídlonosičů a přesunuta dle nově navržené dipozice. V rámci tohoto posunu bude vyměněno i okenní křídlo u výdeje jídlonosičů do nové pozice.

Nově budou instalovány ocelové poklapy do technického podzemního podlaží.

Bude demontována SDK konstrukce zakrývající podsvětliky, tvořené z ocelových L a T profilů, vyplněné sklem. Nově bude rám odrezan, obroušen, opatřen antikorozním základním nátěrem a finálním nátěrem černé barvy. Do rastru tvořeného stávajícím rámem bude instalován komůrkový polykarbonát tl.40mm, Umax1,1 W/m2K čiré barvy, uzavřený ALU páskou.

Střešní budník

Stávající stav a bourací práce:

Ve vnitřním prostoru střešního budníku bude demontována stávající VZT jednotka odtahu. Budou vybourány otvory přes obvodové konstrukce budníku a nově přizpůsobeny otvory pro navrženou VZT.

Navržený stav:

Po provedení prostupů VZT bude opatřena fasáda budníku novou venkovní silikonovou omítkou v odstínu dle stávající barvy.

Ostatní

Budou zaslepeny přívodní otvory VZT do jídelny nad vstupními dveřmi pomocí SDK konstrukce s požární odolností dle PBŘ.

6. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Stavební úpravy budou prováděny pouze v interiéru objektu, tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů nejsou proto posuzovány.

7. Osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace

Stávající, stavebními úpravami nejsou měněny podmínky pro oslunění .

8. Přílohy:

01 Definice standardů

VÝKRESOVÁ ČÁST

- 01 PŮDORYS 1PP – STÁVAJÍCÍ STAV
- 02 PŮDORYS 1NP – STÁVAJÍCÍ STAV+BOURACÍ PRÁCE
- 03 PŮDORYS STŘEŠNÍ BUDNÍK – STÁVAJÍCÍ STAV+BOURACÍ PRÁCE
- 04 ŘEZ B-B - STÁVAJÍCÍ STAV+BOURACÍ PRÁCE
- 05 PŮDORYS 1NP – NAVRŽENÝ STAV
- 06 PŮDORYS STŘEŠNÍ BUDNÍK – NAVRŽENÝ STAV
- 07 ŘEZY
- 08 VÝPIS TRUHLÁŘSKÝCH VÝROBKŮ
- 09 VÝPIS ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ
- 10 VÝPIS PŘEKLADŮ
- 11 BAREVNÉ ŘEŠENÍ
- 12 BAREVNÉ ŘEŠENÍ