

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

• **charakteristika stavebního pozemku,**

Stavba je navrhována v zastavěném území areálu Perla v Ústí nad Orlicí. Toto území je v současné době transformované a má schválený regulační plán (MS Plan s.r.o, 2015).

Území se nachází ve středu samosprávného území města Ústí nad Orlicí. Nachází se severovýchodně od historického jádra a je řádově vymezeno ulicemi Lochmanova, 17. Listopadu a Špindlerova. Z větší části je tvořeno areálem bývalého textilního závodu Perla 01, který je předmětem transformace a návrh Střední školy umělecko-průmyslové, kterého se týká tento projekt, je jedním z nově navrhovaných objektů v rámci této transformace.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

- Studie, návrh stavby (MS Plan s.r.o, 2015)
- Regulační plán - Revitalizace území perla 01 v Ústí nad Orlicí (MS Plan s.r.o, 2015)
- Situace včetně geodetického zaměření, s inženýrskými sítěmi poskytnutá investorem
- Archivní dokumentace a zaměření (Ústí nad Orlicí, 2013)
- Katastrální mapa (Ústí nad Orlicí, 2014)
- Geodetické zaměření areálu v rozsahu potřebném pro RP (Ing. Martin Vaňous, 2014)
- Stavebně technické zhodnocení areálu Perla 01 (MS Plan s.r.o., Ing. Martin Studnička, 2014)
- Architektonické a stavebně historické zhodnocení areálu Perla 01 (MS Plan s.r.o., akad. arch. Pavel Hřebecký, 2013)
- Soutěžní návrh Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí (MS Plan, 2014)
- Zadání zadavatele a vedení DDM (Mgr. Svobodová, DDM. Leden 2015)
- Fotodokumentace pořízená zpracovatelem
- Detailní místní šetření zpracovatele

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

V současné době nejsou známa žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma dotýkající se budoucí stavby SŠUP.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Navrhovaný objekt se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Předmětem návrhu – této projektové dokumentace - je stavba objektu Střední školy umělecko-průmyslové. Okolní zástavbu tvoří v současné době nevyužívaný areál, který dříve sloužil textilnímu průmyslu. Navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na užívání sousedních staveb. V rámci celkové revitalizace areálu Perla 1 bude areál řešen komplexně a při projektování budou dodrženy všechny předpisy a normy tj. budou dodrženy odstupové vzdálenosti od stávajících objektů, bude prověřen vliv realizace stavby na oslunění okolních objektů atd. K dočasnému zhoršení vlivů na životní prostředí dojde pouze v průběhu výstavby. Případné dopady průběhu výstavby budou v maximální možné míře eliminovány – udržování čistoty komunikací, používání strojů s minimální možnou hlučností v denní době, po časově omezenou dobu; zkrápění vozidel při výjezdu ze staveniště, resp. při vlastním bourání stávajících objektů – pro zamezení prašnosti atd.)

Nově vzniklé veřejné plochy budou řešeny jako dlážděné, resp. travnaté s možností vsaku dešťové vody. Dešťová kanalizace objektu bude svedena do retenčních/vsakovacích nádrží s bezpečnostním přepadem do jednotné kanalizační sítě. Navrhovaný stav bude z hlediska nakládání s dešťovými vodami zlepšením současného stavu. Návrh sadových úprav v okolí objektu a napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu je předmětem jiné samostatné dokumentace.

Tato projektová dokumentace řeší pouze objekt Střední umělecko-průmyslové školy. Na zbývající část revitalizace areálu Perla 01 bude zpracována jiná samostatná projektová dokumentace.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci revitalizace celého areálu bude nutné zpracovat samostatnou dokumentaci, která se bude zabývat asanacemi, demolicí částí objektů a kácením dřevin. Tato dokumentace řeší pouze samotný objekt SŠUP. Pro realizaci záměru a vytvoření potřebných veřejných prostranství je potřeba odstranit stávající části hal. Odstranění staveb bude provedeno včetně podzemních částí (technologických kanálů) a sítě technické infrastruktury. Odstranění staveb bude provedeno na základě samostatné dokumentace, která bude řešit i statické zajištění zachovávaných částí staveb.

Tato projektová dokumentace řeší realizaci Střední umělecko průmyslové školy, která bude rekonstrukcí stávající haly. Pro potřeby SŠUP bude využito ocelových sloupů a částí nosných konstrukcí stávající haly. Zbývající část haly bude odstraněna - odstranění bude řešit jiná samostatná projektová dokumentace stejně jako napojení SŠUP na technickou a dopravní infrastrukturu.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Předmětné pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

B. Souhrnná technická zpráva

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu bude řešit jiná samostatná projektová dokumentace. Stavba se nachází v zastavěném území. Technická infrastruktura je dle podkladů správců sítí dostupná v okolních ulicích ulice 17. Listopadu i Špindlerova.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Pro realizaci stavby SŠUP je nutné nejprve vypracovat - realizovat projekt bouracích prací. Na bourací práce - odstraňování částí stávajících hal bude zpracována samostatná projektová dokumentace. Související investicí je i vybudování napojení SŠUP na technickou a dopravní infrastrukturu, které bude také řešit jiná samostatná dokumentace.

Tato projektová dokumentace řeší pouze realizaci Střední umělecko průmyslové školy, která bude rekonstruovat stávající haly. Pro potřeby SŠUP bude využito ocelových sloupů a částí nosných konstrukcí stávající haly. Zbývající část haly bude odstraněna - odstranění bude řešit jiná samostatná projektová dokumentace stejně jako napojení SŠUP na technickou a dopravní infrastrukturu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem návrhu je Střední škola uměleckoprůmyslová. Pro potřeby návrhu je SŠUP považována za zařízení resp. provozovnu pro výchovu a vzdělávání mladistvých dle vyhlášky 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých v platném znění.

Navrhovaná stavba zahrnuje prostory učeben, ateliérů, studií, dílen, kabinetů a zázemí pro školu.

| | 1NP | 2NP | 3NP | 4NP | Celkem |
|--|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|
| Počet učeben, studií, dílen a ateliérů | 9 | 3 | 2 | 3 | 17 |
| Hrubá podlažní plocha: | 1354 m ² | 1379 m ² | 374 m ² | 374 m ² | 3481 m ² |
| Užitná plocha: | 1251 m ² | 554 m ² | 327 m ² | 319 m ² | 2451 m ² |
| Zastavěná plocha | 1379 m ² | | | | |
| Obestavěný prostor: | 11152 m ³ | | | | |
| Počet uživatelů / pracovníků: | 114 / 10 | | | | |

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- **urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,**

Prostorové řešení areálu Perla 1 a okolních veřejných prostranství vychází ze zadání a je v souladu se schváleným regulačním plánem - Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí (MS Plan s.r.o, 2015). Jedná se o rekonverzi stávající haly (stávajících hal). Návrh pracuje s původní urbanistickou strukturou a vytváří průchody areálem, jimiž zpřístupňuje jednotlivé budovy. Nově vzniklou čtyřpodlažní přístavbou na severovýchodním cípu řešeného území se vytváří akcent ke stávajícím objektům původních hal se šedovým zastřešením. Rekonverzí stávající haly a vznikem nových ulic se rozšiřuje síť veřejných prostorů. Nově vznikne ulice pro pěší navazující na plochu hřiště, komunikace místní – hlavní, komunikace místní vedlejší, zklidněná komunikace – obytná ulice. Ulice pro pěší bude sloužit uživatelům, a proto je řešena jako intimní prostor navazující svým profilem na historické centrum. Ostatní ulice pracují s širšími chodníky pro pěší a živým parterem. Samotná rekonverze je navržena hmotově střídmě. Výška, ani řešení střech nevybočuje z panorámatu města. Navržené řešení zcela respektuje regulaci, která je dána jak územním plánem tak, danostmi území jako celku.

Návrh SŠUP vychází z výše uvedeného regulačního plánu (MS Plan s.r.o, 2015). Prostorové řešení vychází z možností stávající haly, jejího možného rozšíření a je navrženo tak, aby vnitřní dispozice splňovala požadavky na provoz - střední škola.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Tato projektová dokumentace řeší realizaci střední umělecko průmyslové školy, která bude rekonstruovat stávající haly. Pro potřeby SŠUP bude využito ocelových sloupů a částí nosných konstrukcí stávající haly. Zbývající část haly bude odstraněna - odstranění bude řešit jiná samostatná projektová dokumentace stejně jako napojení SŠUP na technickou a dopravní infrastrukturu.

Budova Střední školy uměleckoprůmyslové je navržena jako rekonverze původní haly Perla 01 s přístavbou. Část haly je ubourána a část bude řešena samostatnými projekty jako objekt Domu dětí a mládeže a Centrum rozvoje města Ústí nad Orlicí. Základní koncept rekonverze stávající haly vychází z řeckého chrámu peripteros. Od chrámu se liší absencí obvodových sloupů, jež jsou nahrazeny místnostmi s ateliéry. Ve střední části se nachází zázemí. Návrh se snaží vytvořit novou kreativní školu, jež by mohla konkurovat nejlepším uměleckým školám. Nově vzniklá přístavba a vestavby volně navazují na stávající nosnou konstrukci haly. Do samotné haly je vloženo samostatné podlaží mezaninu. Mění se výška šedů, ale typický rastr sloupů zůstává. Subtilní ocelové sloupy původní textilní haly kontrastují s nově vzniklou železobetonovou skeletovou konstrukcí nástavby. Mezanin propojuje objekt SŠUP lávkou s objektem Centrum rozvoje města Ústí nad Orlicí (objekt bude řešen v jiné samostatné projektové dokumentaci) Nově vybudované obvodové konstrukce haly budou zděné. Okenní a dveřní rámy budou hliníkové. Vstupy do budovy jsou akcentovány kortenovým pruhem. Přístavba objektu bude řešena jako železobetonový bez průvlakový skelet s cihelnými vyzdívkami.

Střecha přístavby je plochá s kačírkem. Krytina stávajících šedů je plechová skládaná. Fasáda původní haly je obložena klinkery. Přístavba má fasádu provětrávanou tvořenou pásy kortenu, mědi a titanu popřípadě systémovými obklady totožné barevnosti.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

- Provoz

V části původní haly, která prošla rekonverzí, jsou navrhovány ve sníženém přízemí ateliéry uměleckých oborů a počítačové učebny a v mezaninu multifunkční společenský prostor s kabinety. V nově vzniklé přístavbě jsou navrhovány doplňující provozy. V budově bude probíhat výuka praktických částí uměleckých oborů. A to Design oděvů, Textilní a interiérový design, Grafický design tiskovin, Tvarový a grafický design tiskovin, Užité fotografie a média. V objektu SŠUP jsou navrženy částečně ateliéry a kreativní prostory uměleckých oborů. Hlavní vstup do objektu je umístěn na jihovýchodě řešeného území. Návrh se snaží vytvořit novou kreativní školu, jež by mohla konkurovat nejlepším uměleckým školám.

- Dispozice

Nová budova střední školy je navržena pro ateliérovou a výtvarnou výuku jednotlivých oborů. Hlavní vstup do školy se bude nacházet v jihovýchodním cípu budovy. Vstupní hala tvoří hlavní křižovátku, ze které je možné dál směřovat do dalších pater nové přístavby, původní haly s ateliéry, mezaninu s multifunkčním prostorem nebo studia grafického designu.

Část studia grafického designu určeného pro veřejnost má v přízemí svůj vlastní vstup a je propojena se vstupní halou. Funkce této části studia je copy centrum/reprografie.

Do výukové části ateliérů nacházejících se v původní hale se dostaneme po čtyřech schodech nebo výtahem. Nachází se zde ateliér designu oděvů, ateliér grafického designu, ateliér průmyslového designu, ateliér užité fotografie a ateliér grafického designu.

Mimo ateliér zde můžeme najít dvě počítačové učebny a zázemí. V zázemí, které využívá střední neosvětlenou část objektu pod mezaninem, se nacházejí toalety (pro chlapce, dívky, učitele a hendikepované), kuchyňka, úklidová komora a fotokomory se zázemím a skladem. Součástí stavby SŠUP bude také kotelná, která bude sloužit i pro budoucí sousední objekty (Dům dětí a mládeže, a Centrum rozvoje města Ústí nad Orlicí).

Prostor mezaninu s multifunkčním prostorem v 2.NP je přístupný jednoramenným tři metry širokým schodištěm a výtahem. Mezanin je propojen s ochozem kolem vstupní haly a navazuje na dílny průmyslového a grafického designu a druhý ateliér textilního a interiérového designu. Na multifunkční prostor s prostorem pro kreativní využití žáků navazují kabinety jednotlivých oborů.

B. Souhrnná technická zpráva

Ve třetím nadzemním podlaží nové přístavby se kromě učitelského zázemí se zasedací místností, kanceláří pro zástupce ředitele, denní místností, kuchyňkou a sklady nachází ateliér výtvarné výchovy a multifukční ateliér.

Čtvrté nadzemní podlaží je určeno pro výtvarnou přípravu prvních ročníků. Jsou zde tři ateliéry výtvarné přípravy se střešními světlíky a dva kabinety učitelů.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba byla navržena v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, s vyhláškou 268/2009. V jednotlivých patrech a vstupech se nenacházejí žádná výšková převýšení, která by vyžadovala instalaci rampy. Budova je vybavena výtahem spojující všechna patra. Rozměry místností, vstupů, šířky chodeb a aj. odpovídají výše uvedeným vyhláškám.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Ochrana zdraví při provozu budovy je zajištěna navrženými parametry budovy, dodržením předpisů a norem i oprávněných požadavků dotčených orgánů státní správy. Za plnění bezpečnostních předpisů při užívání stavby bude zodpovídat majitel – provozovatel nemovitosti.

Na střeších budovy budou prováděny pravidelné údržbové práce (přístup k techn. zařízením, střešním vtokům, odstraňování sněhu, stavební údržba a opravy). S ohledem na riziko pádu z výšky při obsluze a údržbě střešního pláště bude navržen systém jisticích prvků proti pádu osob: kotvící lana / kotvící body / kombinace systémů. Návrh kotvícího systému bude zpracován v další fázi projektové dokumentace. Kotvící systém bude realizován oprávněnou firmou, která zároveň ručí za statický návrh propojení prvků s nosnou konstrukcí stavby.

Stavba odpovídá současné legislativě, což bude prokázáno v dalších fázích projektové přípravy. Bezpečnost provozu bude zajištěna především kontrolovaným vstupem, dodržením všech normových požadavků na úpravu povrchů a použité materiály, dodržením požadavků na výšky a jiné rozměry konstrukcí.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Tato projektová dokumentace řeší realizaci střední umělecko-průmyslové školy, která bude rekonstrukcí stávající haly. Pro potřeby SŠUP bude využito ocelových sloupů a částí nosných konstrukcí stávající haly. Přesný rozsah zachovávaných konstrukcí bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace. Zbývající část haly bude odstraněna - odstranění bude řešit jiná samostatná

B. Souhrnná technická zpráva

projektová dokumentace stejně jako napojení SŠUP na technickou a dopravní infrastrukturu. Stávající hala je tvořena ocelovými sloupy s průvlaky a zděnými obvodovými konstrukcemi. Střešní plášť je lehký bez zateplení. Demoliční a bourací práce bude řešit jiný samostatný projekt.

Nově vybudované obvodové konstrukce v parteru budou zděné. Zachované konstrukce stávající haly bude zatepleno a bude provedeno nové zastřešení.

Nosnou konstrukcí přístavby bude železobetonový bez průvlakový skelet. Obvodový plášť přístavby bude řešen jako vyzdívka s provětrávanou fasádou z kovových lamel z mědi a cortenu.

Konstrukční řešení:

Jedná se o rekonstrukci části stávající ocelové haly půdorysných rozměrů cca 35,0 x 40,0 m a přístavbu čtyřpodlažního monolitického skeletu o rozměrech cca 15,5 x 23,5 m. U původní ocelové haly dojde k odstranění střešního pláště včetně jeho nosné konstrukce a nahrazení shedovou střechou z ocelových válcovaných profilů a zatepleným střešním pláštěm. Dále bude nad částí půdorysu vestavěno mezipatro, které bude tvořit ocelobetonový spřažený strop. Pro tyto nové vodorovné konstrukce budou využity stávající ocelové sloupy, které bude nutno výškově upravit tj. zkrátit případně prodloužit. V každém případě bude nutno ověřit jejich únosnost včetně jejich založení. V případě, že nebudou na nové přetížení vyhovovat, bude nutné je zesílit, což obdobně platí i o základových konstrukcích.

Vlastní konstrukční systém přístavby je navržen jako železobetonový monolitický skelet, který ztužuje železobetonové jádro schodiště a výtahové šachty. Nosné sloupy jsou uspořádány do pravidelné ortogonální modulové sítě o maximálním rozponu 8,9 m, přičemž půdorysný rozměr sloupů ve všech podlažích je 350x350 mm. Vodorovné nosné konstrukce včetně střechy tvoří bez průvlakové železobetonové desky tl. 300 mm, které jsou po obvodě objektu ztuženy obvodovým žebrem. Objekt je od stávající haly oddilátován a sám tvoří jeden dilatační celek. Založení skeletu bude provedeno hlubinně na velkopřůměrových vrtaných pilotách.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

V objektu nebudou navržena speciální technologická zařízení, vyjma těch, které souvisí s provozem objektu. Bude instalován osobní výtah se strojovnou ve výtahové šachtě. V objektu bude umístěna kotelna, která bude sloužit i pro objekt Centrum rozvoje a Dům dětí a mládeže. Na střeše nové přístavby budou umístěny vzduchotechnické jednotky zajišťující odvětrání a chlazení vnitřních prostor objektu. V dalších stupních bude prověřena možnost alternativního zdroje tepla a to především slunečních kolektorů.

B. Souhrnná technická zpráva

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Jedná se o stavbu, jejíž funkce nepředpokládá velké potřeby energií. Řešené území není napojeno na dálkový rozvod tepla a ani není toto napojení v reálném horizontu pravděpodobné. Zdrojem tepla bude nově budovaná kotelna. V kotelně se v současné době uvažuje se dvěma kondenzačními kotly Hoval Ultra gas 200 s topným výkonem 40-200kw. Kotelna bude vytápět objekt SŠUP i sousední objekty - Dům dětí a mládeže i objekt Centrum rozvoje. Na oba sousední objekty bude zpracována jiná samostatná projektová dokumentace. Pro potřeby kotlů bude požadováno průtočné množství plynu 18,8m³/h (pro jeden kotel). Podrobněji bude bilance plynu řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

V dalších fázích projektové dokumentace budou prověřeny alternativní zdroje vytápění a přípravy TUV. Lze uvažovat umístění solárních kolektorů na část střechy nebo tepelných čerpadel. Bude vybráno takové řešení, které se bude jevit z hlediska ekonomického a energetické náročnosti nejefektivnější. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.

Bilance vodovodu:

| Stanovení bilance potřeby vody dle směrné roční potřeby - vyhl. 120/2011 Sb. | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------------------|-------------|-----------------|---|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|--|
| prov oz | MJ | počet MJ | denní provoz | průměrný roční provoz dle vyhl. | směrná roční potřeba vody | průměrná denní potřeba vody | maximální denní potřeba vody | maximální hodinová potřeba vody | celkem na počet MJ | | | |
| | | | | | | | | | směrná roční potřeba vody | průměrná denní potřeba vody | maximální denní potřeba vody | maximální hodinová potřeba vody |
| | | | [hod/den] | [dnů/rok] | [m ³ /(rok*os.)] | [l/(den*os.)] | [l/(den*os.)] | [l/(h*os.)] | [m ³ /(rok)] | [l/(den)] | [l/(den)] | [l/(h)] |
| škola | studentů | 114 | 10 | 200 | 3 | 15 | 20 | 4 | 342 | 1710 | 2309 | 485 |
| škola | učitelé a zaměstnanci | 10 | 10 | 200 | 5 | 25 | 34 | 7 | 50 | 250 | 338 | 71 |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | CELKE M: | 392 | 1960 | 2646 | 556 |
| koeficient denní nerovnoměrnosti | | | | | k _d = | 1,35 | | | | | | |
| koeficient hodinové nerovnoměrnosti | | | | | k _h = | 2,1 | | | | | | |

B. Souhrnná technická zpráva

Předpokládaný výpočtový průtok (dle ČSN 755455)

| výtoková armatura | počet n |
|-----------------------------------|------------|
| výtokový ventil | 1 |
| bidetová souprava | 1 |
| nádržkový splachovač | 16 |
| baterie umyvadlová | 33 |
| baterie nástěnná výlevková | 2 |
| baterie dřezová | 4 |
| baterie sprchová s ruční sprchou | 2 |
| autom. pračka, myčka nádobí | 4 |
| pisoiarový automatický splachovač | 4 |

Výpočtový průtok (pro středoškolský provoz):

cca $Q_D = 2,5$ l/s

Přípojka objektu z veřejného vodovodního řadu bude provedena z litiny v potrubí v DN75. Napojena bude na veřejný vodovodní řad, který je vedený v okolních ulicích (severní, východní, západní).

Toto napojení bude provedeno na veřejný vodovodní řad, se kterým je počítáno v regulačním plánu k řešené lokalitě, viz. regulační plán „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“ zpracovaný společností MS Plan, s.r.o. z 08/2015.

Řešení veřejného vodovodního řadu v lokalitě a napojovaných přípojek není předmětem této dokumentace.

Přípojka bude ukončena hlavním uzávěrem s vodoměrem v objektu v technické místnosti v 1.NP objektu v severozápadním rohu objektu.

Bilance splaškových vod:

Množství splaškových vod – objemy viz. bilance vodovodu

Předpokládaný výpočet průtoku splaškových vod ze zařizovacích předmětů (dle ČSN 756760)

| zařizovací předmět | počet |
|---|-------|
| umyvadlo | 33 |
| sprcha s podlahovou vpustí nebo odtokem bez zátky | 2 |
| kuchyňský dřez, bytová myčka nádobí, | 8 |
| pisoiarová mísa s ručním nebo autom. tlak. splachovačem, | 4 |
| WC nebo bidet - záchodová mísa s tlakovým splachovačem, záchodová mísa s nádržkovým splachovačem (objem spláchnutí 6 až 7,5l) | 17 |
| volně stojící nebo závěsná výlevka s napojením DN100 | 2 |
| podlahová vpust' DN 70 | 1 |

Součinitel odtoku pro středoškolský provoz

$K = 0,7$

Průtok splaškových vod(přípojkou splaškové kanalizace)

$Q_{ww} = 5,7$ l/s

Potrubí splaškové přípojky bude provedeno z plastového potrubí systému KG (tj. PVC) v DN 150, minimální spád tohoto potrubí splaškové kanalizace 2%.

Přípojka bude napojena na veřejnou kanalizační stoku vedenou v ulici při východní fasádě objektu v souladu s regulačním plánem „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“ zpracovaný společností MS Plan, s.r.o. z 08/2015.

Řešení veřejné kanalizační stoky v lokalitě a napojovaných přípojek není předmětem této dokumentace.

B. Souhrnná technická zpráva

Bilance dešťových vod:

Hospodaření s dešťovými vodami odpovídá platnému regulačnímu plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“ zpracovaný společností MS Plan, s.r.o. z 08/2015. Jejich vsakování či vypouštění do kanalizačního systému města je řešeno samostatnou dokumentací.

Odtok srážkových vod dle ČSN EN 756101 a ČSN EN 12056-3:

| | | | | | | A - účinná plocha střechy | C - součinitel odtoku dešťových vod | r- intenzita deště | Q _r - odtok dešťových vod | |
|--|--|--|--|--|--|------------------------------------|---|--------------------------|--|-----|
| | | | | | | m ² | | [l/(s*m ²)] | [l/s] | |
| budova - střecha - nepropustná vrstva | | | | | | 1379 | 1 | 0,03 | 41,4 | l/s |
| | | | | | | | | CELKEM | 41,4 | l/s |

Celkem odtok srážkových vod z objektu je 41,4 L/s (odvodnění vnějších zpevněných plochy ulic není součástí této dokumentace, bude řešeno samostatně). Odvodnění potrubí dešťové kanalizace z objektu bude provedeno z plastového potrubí (PVC), v dimenzi DN 250 s minimálním spádem 1%. Likvidace dešťových vod za celou lokalitu je předmětem samostatné dokumentace a není tedy předmětem této dokumentace.

Bilance vytápění:

Lokalita:

Vnější výpočtová teplota lokality -15°C (ČSN EN 12831)
Průměrná vnější teplota v otopném období 3,6°C
Počet topných dnů 251
Převažující vnitřní návrhová teplota v zimním období 20°C
Vnitřní návrhové teploty v jednotlivých prostorech budou odpovídat požadavkům ČSN EN 12831.

Systém vytápění:

V objektu SŠUP je navržena kotelna ve které se v současné době uvažuje se dvěma kondenzačními kotly Hoval Ultra gas 200 s topným výkonem 40-200kw. Kotelna bude vytápět objekt SŠUP i sousední objekty - Dům dětí a mládeže i objekt Centrum rozvoj. Na oba sousední objekty bude zpracována jiná samostatná projektová dokumentace.

Systém vytápění objektu SŠUP bude uzavřený, dvoutrubkový, teplovodní, s nuceným oběhem topné vody a otopnými tělesy. Pro potřeby kotlů bude požadováno průtočné množství plynu 18,8m³/h (pro jeden kotel). Podrobněji bude bilance plynu řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

Předpokládaný teplotní spád objektového systému ÚT 80°/60°C

Ohřev teplé vody:

Ohřev TV bude zajištěn v nepřímo ohříváných zásobnících teplé vody umístěných v technické místnosti v 1.NP objektu.

B. Souhrnná technická zpráva

Potřeba tepla pro ohřev TV (dle ČSN 060320) za den:

| | | |
|----------------------------------|---------------------------|----------------|
| pro 114 studentů | 0,8 kWh/(směnu*os) | 91,2 kWh/směnu |
| pro 10 pracovníků | 2,2 kWh/(směnu*os) | 22 kWh/směnu |
| Úklid pro cca 2892m ² | 0,8 kWh/100m ² | 23,2 kWh/směnu |

Provoz 10hodin denně jednotlivé provozu.

Potřeba tepla výkonu zdroje tepla:

| | |
|--|--------|
| Ohřev TV | 14kWh |
| Tepelné ztráty objektu prostupem (u obalových konstrukcí předpokládáno dosažení doporučených hodnot součinitelů prostupu tepla): | 74kWh |
| Tepelné ztráty objektu větráním (uvažována rekuperace s min. 75% účinností): | 49kWh |
| Celkem: | 137kWh |

Bilance chlazení:

Návrh počítá s chlazením pobytových výukových a kancelářských (kabinety a kanceláře) prostor. Zdrojem chlazení bude nástřešní VRV jednotka, např. výrobce Daikin. Rozvod chlazení bude zajištěn ekologicky nezávadným médiem. Koncové chladicí prvky budou v dalších fázích zvoleny dle projektu interiérů, předpokládány jsou stropní vestavné jednotky, popř. nástěnné jednotky. Předchlazován bude též částečně přiváděný vzduch.

| | |
|--|-----------|
| Maximální vnitřní teplota v letním období (dle nařízení vlády 361/2007 Sb.): | max. 26°C |
| Vnější teplota: | 32°C |

Předpokládané tepelné zisky vnitřních prostor:

| | |
|--|-------|
| Prostupem obvodovými konstrukcemi | 13 kW |
| Předpokládané tepelné zisky sluneční radiací okny | 87 kW |
| Větráním | 34 kW |
| Zisky od osob (114 žáků + 10 učitelů a zaměstnanců) | 14 kW |
| Předpoklad za osvětlení a elektroniku | 15 kW |
| Celkový předpokládaný minimální výkon chladicí soustavy | 163kW |
| Případné rozdělení systému na jednotlivé okruhy s vlastními vnějšími VRV jednotkami, např. dle pater či dle určení místností bude řešen v dalších stupních projektové dokumentace. | |

Bilance potřeby plynu:

V objektu SŠUP je navržena kotelna ve které se v současné době uvažuje se dvěma kondenzačními kotly Hoval Ultra gas 200 s topným výkonem 40-200kw. Kotelna bude vytápět objekt SŠUP i sousední objekty - Dům dětí a mládeže i objekt Centrum rozvoje města Ústí nad Orlicí. Na oba sousední objekty bude zpracována jiná samostatná projektová dokumentace.

Systém vytápění objektu SŠUP bude dvourubkový teplovodní s nuceným oběhem topné vody a otopnými tělesy.

Pro potřeby kotlů bude požadováno průtočné množství plynu 18,8m³/h (pro jeden kotel). Podrobněji bude bilance plynu řešena v dalším stupni projektové dokumentace.

| | |
|--|----------|
| Předpokládaný teplotní spád objektového systému ÚT | 80°/60°C |
|--|----------|

| | |
|--------------------------|----------|
| Maximální potřeba plynu | 37,6 kw |
| Redukovaná potřeba plynu | 35,08 kw |

Bilance vzduchotechniky:

Výměna vzduchu v objektu bude zajištěna nuceným rovnotlakým systémem.

Navrženy jsou vzduchotechnické jednotky s rekuperací. Jednotky budou v nástřešním provedení, na střeše administrativní vyšší části objektu, nad 4.NP. Počet jednotek a rozdělení větraných prostor na jednotlivé jednotky bude určeno v dalším stupni dokumentace, dle požadavků na samostatnost jednotlivých úseků, chlazení pouze některých místností, apod.

Přívodní a odvodní potrubí bude větraný vzduch nasávat/vydechovat do exteriéru nad střešní rovinou (nad 4.NP) objektu.

Předpokládané množství větracího vzduchu:

7060 m³/hod – 1.NP

5850 m³/hod – 2.NP

1865 m³/hod – 3.NP

1750 m³/hod – 4.NP

Celkem tedy cca: 16525 m³/hod

Jednotky budou zajišťovat hygienickou výměnu vzduchu vnitřního prostředí dle předpisů.

V zázemích objektu budou dodrženy minimální výměny dle ČSN 734108:

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Umývárny a záchodové předsíně | 30m ³ /hod na 1 umyvadlo |
| Sprchy | 150m ³ /hod na 1 sprchu |
| Záchody | 50m ³ /hod na 1 zách. mísu |
| | 25m ³ /hod na 1 pisoár |

Zároveň budou dodrženy výměny vzduchu dle vyhlášky 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých:

| | |
|----------|---|
| Učebny | 30m ³ /hod na 1 žáka |
| Šatny | 20 m ³ /hod na 1 žáka |
| Umývárny | 30 m ³ /hod na 1 umyvadlo |
| Sprchy | 150-200 m ³ /hod na 1 sprchu |
| Záchody | 50 m ³ /hod na 1 kabinu |
| | 25m ³ /hod na 1 pisoár |

Množství minimálně přiváděného venkovního vzduchu na pracoviště bude odpovídat nařízení vlády č. 361/2007 Sb., v platném znění:

| | |
|------------------------|---|
| 25 m ³ /hod | na jednoho zaměstnance vykonávajícího práci zařazenou do třídy I nebo IIa, na pracovišti bez přítomnosti chemických látek, prachů nebo jiných zdrojů znečištění |
| 50 m ³ /hod | na jednoho zaměstnance vykonávajícího práci zařazenou do třídy I nebo IIa, na pracovišti s přítomností chemických látek, prachů nebo jiných zdrojů znečištění |
| 70 m ³ /hod | na jednoho zaměstnance vykonávajícího práci zařazenou do třídy IIb, IIIa nebo IIIb |
| | Práce |

Práce vyšších tříd nejsou předpokládány.

B. Souhrnná technická zpráva

Energetická bilance:

| Energetická bilance dle PN energetiky KA 101 | | | |
|---|--------------------------|------------|-------------|
| SUŠ (dle příl. č. 6, tab. 13) | Měrný výkon kW/učebnu | Počet tříd | Celkem [kW] |
| Instalovaný výkon Pi (odhad) | 3,0 | 14 | 42,00 |
| Maximální zatížení Pmaxn (odhad) | 2,5 | 14 | 35,00 |
| | | | |
| Předpokládaná roční spotřeba celého areálu W [MWh] = | | | 45 |

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Schodiště procházející přístavbou bude realizováno jako chráněná úniková cesta. Z prostou 2NP vestavby ve stávající hale bude sloužit pro únik při požáru schodiště vedoucí na severozápadní stranu. Požárně bezpečnostní řešení stavby je blíže popsáno v samostatné části dokumentace.

- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,**
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,**
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,**
- d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.**

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se o stavbu, jejíž funkce nepředpokládá velké potřeby energií. Řešené území není napojeno na dálkový rozvod tepla a ani není toto napojení v reálném horizontu pravděpodobné. V objektu SŠUP je navržena kotelna ve které se v současné době uvažuje se dvěma kondenzačními kotly Hoval Ultra gas 200 s topným výkonem 40-200kw. Kotelna bude vytápět objekt SŠUP i sousední objekty - Dům dětí a mládeže i objekt Centrum rozvoje. Na oba sousední objekty bude zpracována jiná samostatná projektová dokumentace.

B. Souhrnná technická zpráva

V dalším stupni projektové dokumentace budou prověřeny alternativní zdroje vytápění a přípravy TUV. Lze uvažovat umístění solárních kolektorů na část střechy nebo tepelných čerpadel. Bude vybráno takové řešení, které se bude jevit z hlediska ekonomického a energetické náročnosti nejefektivnější. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí budou splněny.

Kritéria tepelně technického hodnocení. Navrhovaná budova splní požadavky pro zajištění provozu budovy a zajištění podmínek pro vnitřní prostředí na základě hygienických normativů. Tepelně technické vlastnosti jednotlivých konstrukcí jsou navrženy v úrovni doporučených hodnot technickou normou ČSN 73 0540-2 (2011).

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy:

| | |
|---|-----------------------------------|
| Měrný tepelný tok prostupem obálkou budovy H_t : | 2051,6 W/K |
| Plocha obalových konstrukcí budovy: | 5432,8 m ² |
| Výchozí hodnota požadavku na průměrný součinitel prostupu tepla podle čl. 5.3.4 v ČSN 730540-2 (2011) $U_{em,N,20}$: | 0,54 W/m ² K |
| Průměrný součinitel prostupu tepla budovy U_{em} : | 0,38 W/m ² K (splňuje) |

- fasáda – zateplení stávající stěny 0,297 W/m²K
- fasáda nová 0,270 W/m²K
- střecha shady 0,182 W/m²K
- střecha plochá 0,168 W/m²K
- podlaha 0,288 W/m²K
- okna 0,800 W/m²K

Pro stavbu jsou stanoveny následující kritériální požadavky na budovu a stavební konstrukce, v souladu s požadavky ČSN 73 0540-2:2011 „Tepelná ochrana budov“:

- stavební konstrukce a jejich styky mají ve všech místech nejméně takový tepelný odpor, že na jejich vnitřním povrchu nedochází ke kondenzaci vodní páry,
- stavební konstrukce a jejich styky mají nejvýše požadovaný součinitel prostupu tepla a činitel prostupu tepla,
- uvnitř stavebních konstrukcí nedochází ke kondenzaci vodní páry nebo jen v množství, které neohrožuje jejich funkční způsobilost po dobu předpokládané životnosti,
- funkční spáry vnějších výplní otvorů mají nejvýše požadovanou nízkou průvzdušnost, ostatní konstrukce a spáry obvodového pláště budovy jsou téměř vzduchotěsné s požadovanou nízkou celkovou průvzdušností obálky budovy,

B. Souhrnná technická zpráva

- podlahové konstrukce mají požadovaný pokles dotykové teploty, zajišťovaný jejich tepelnou jímovostí a teplotou vnitřního povrchu,
- místnosti mají požadovanou tepelnou stabilitu v zimním i letním období, snižující riziko jejich přílišného chladnutí a přehřívání,

Technická zařízení budovy pro vytápění, větrání, přípravu teplé vody a osvětlení a jejich regulace musí zajistit:

- požadovanou dodávku užitečné energie pro požadovaný stav vnitřního prostředí
- dodávku energie s požadovanou energetickou účinností
- požadovanou osvětlenost s nízkou spotřebou energie na sdružené a umělé osvětlení
- nízkou energetickou náročnost budovy

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Dispoziční a technické řešení je navrženo tak, aby byly splněny veškeré požadavky na hygienu a ochranu zdraví při jejím provozu a užívání. Zejména v souladu s vyhláškou č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých v platném znění.

Všechny místnosti s pobytem osob budou mít dostatečný přísun přirozeného světla, slunečního svitu a čerstvého vzduchu. Objekt bude vybaven nuceným větráním s rekuperací tepla, takže bude zajištěna hygienická výměna vzduchu i při zavřených oknech – a tím pádem vysoký komfort vnitřního klimatu i v zimních měsících, kdy je větrání vnitřních prostor v budovách uživateli často zanedbáváno. Podrobné výpočty prokazující splnění požadavků na stavbu budou součástí další fáze projektové dokumentace.

VYTÁPĚNÍ

V objektu SŠUP je navržena kotelna ve které se v současné době uvažuje se dvěma kondenzačními kotly Hoval Ultra gas 200 s topným výkonem 40-200kw. Kotelna bude vytápět objekt SŠUP i sousední objekty - Dům dětí a mládeže i objekt Centrum rozvoje města Ústí nad Orlicí. Na oba sousední objekty bude zpracována jiná samostatná projektová dokumentace.

Systém vytápění objektu SŠUP bude dvourubkový teplovodní s nuceným oběhem topné vody a otopnými tělesy. Předpokládaný teplotní spád objektového systému ÚT 80°/60°C.

V prostorech SŠUP budou osazena desková či trubková otopná tělesa. Rozvody budou opatřeny tepelnou izolací dle platné vyhlášky 193/2007 Sb, budou provedeny z měděného potrubí spojovaného kapilárním pájením. Systém bude dvourubkový s nuceným oběhem topné vody. Systém bude umožňovat v každém nejvyšším místě rozvodu odvodu vzdušnění dané části.

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

Stavba bude zásobovaná pitnou vodou z vodovodního řádu vedeného v ulici 17.listopadu. Na přípojku bude vypracován jiný samostatný projekt. Stavba bude napojena vodovodní přípojkou, na které bude instalována vodoměrná šachta s vodoměrem.

LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD

Veškeré odpadní splaškové vody budou vypouštěny do areálové kanalizační stoky vedené v ulici 17.listopadu. Na přípojku bude vypracován jiný samostatný projekt. Odvod dešťových vod bude řešen vsakem v retenční/vsakovací nádrži a s bezpečnostním přepadem do jednotné kanalizace.

NAKLÁDÁNÍ S KOMUNÁLNÍM ODPADEM

Sklad odpadu bude umístěn mimo objekt SŠUP mimo veřejná prostranství - dle platného regulačního plánu (MS Plan s.r.o, 2015). Odvoz bude prováděn v pravidelných intervalech v místě obvyklých a likvidován způsobem v místě obvyklém. Nakládání s komunálním odpadem bude prováděno dle platné legislativy a bude smluvně zajištěno autorizovanou osobou likvidováním odpadu na řízené skládce.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Protiradonové opatření bude realizováno na základě radonového průzkumu provedeného v další fázi projektové dokumentace kvalitní hydroizolací v rámci hydroizolace spodní stavby. Dle podkladu z orientační mapy radonového indexu se objekt SŠUP nachází v místě, kde by měl být výskyt radonu nízký.

Bludné proudy – s ohledem na skutečnost, že se stavba nenachází v ochranném pásmu železnice, nepředpokládáme výskyt bludných proudů.

Seizmicita - Jedná se o rekonstrukci stávající haly, která se nachází v centru města Ústí nad Orlicí. Stavba není vystavena seizmickým vlivům.

Hluk- Všechny konstrukce budou navrženy tak, aby splňovali akustické požadavky dle normy a dle navrženého provozu - školní zařízení.

Protipovodňová opatření- stavba se nachází v zastavěném centru města Ústí nad Orlicí a v její blízkosti se nenachází žádný vodní tok. Nejsou vyžadována žádná protipovodňová opatření.

V další fázi projektových prací bude proveden kvalitní průzkum na případnou kontaminaci pozemku vlivem stávajících staveb.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- ***nápojevací místa technické infrastruktury, přeložky,***

Nápojení navrhovaného objektu na síť technické infrastruktury bude provedeno přípojkami na veřejné řady vedené v ulici 17. listopadu. Zdrojem tepla pro objekt SŠUP bude kotelna umístěná v objektu SŠUP.

Dešťové vody budou vedeny do retenční nádrže s bezpečnostním přepadem do jednotné kanalizační sítě.

Kapacity jednotlivých přípojek a jejich rozměry budou řešeny v jiné samostatné projektové dokumentaci. Tato projektové dokumentace řeší pouze objekt SŠUP a určuje pouze přípojevací body jednotlivých přípojek a bilance potřeb objektu.

- ***přípojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.***

Kapacity jednotlivých přípojek a jejich rozměry, dimenze budou řešeny v jiné samostatné projektové dokumentaci. Tato dokumentace řeší pouze objekt SŠUP a určuje pouze přípojevací body jednotlivých přípojek, které jsou vyznačeny v situacích.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Budova je dopravně přístupná z nové komunikace napojené na ulici 17 listopadu. Podél komunikace jsou navržena parkovací stání sloužící SŠUP. Dvanáct parkovacích stání bude vyhrazeno budově SŠUP. Ostatní parkovací stání jsou krátkodobá a jsou určena pro zásobování a jinou dopravní obsluhu (nástup/výstup dítěte apod.). Navržené dopravní řešení umožňuje zásah požární technikou. Podrobněji bude dopravní řešení řešeno v jiné samostatné projektové dokumentaci.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nápojení je navrženo na ulici 17. listopadu kolmou křižovatkou tvaru T. V místě odbočení je navržen nájezd na novou komunikaci.

Nápojení stavby na dopravní infrastrukturu bude podrobněji řešeno v jiné samostatné projektové dokumentaci.

c) doprava v klidu.

Tato projektová dokumentace řeší pouze stavbu objektu SŠUP.

Doprava v klidu bude řešena v souladu s návrhem regulačního plánu Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí (MS Plan s.r.o, 2015). Regulační plán navrhuje parkovací stání podél komunikací. Podrobněji bude řešena doprava v klidu v jiné samostatné dokumentaci.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešení vegetace vychází z urbanistického řešení území. V nově vzniklé ulici jsou navržena stromořadí mající především funkci estetickou. Poskytují stín a zlepšují mikroklima území. Vrchní vrstvy budou po odstranění hal srovnány a opatřeny drenážním souvrstvím. Podrobněji bude vegetace a terénní úpravy řešeny v jiné samostatné projektové dokumentaci.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

SŠUP je stavba, která odpovídá svým měřítkem a funkcí běžné zástavbě centra města – tedy i města Ústí nad Orlicí. V této fázi lze uvažovat, že záměr nebude mít negativní vliv na území, naopak se předpokládá zlepšení stávajícího stavu.

Opatření nutná po dobu výstavby budou stanovena v další fázi projektové přípravy.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavba je navrhována jako rekonverze původní výrobní haly textilní továrny v souvisle zastavěném území. V území se nenachází cenná vzrostlá zeleň resp. rostliny nebo památné stromy. Budova nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. V případě zjištění výskytu nebezpečných látek v půdě budou tato zemina dekontaminována. Ekologické funkce a vazby v krajině jsou zachovány.

Z hlediska vlivů na faunu, flóru a ekosystémy je navržený záměr, s ohledem na jeho původní funkci a stávající stav, nekonfliktní.

Záměrem nebudou dotčena zvláště chráněná území, významné krajinné prvky nebo ÚSES.

Stavba SŠUP je navrhována na místě původní textilní továrny v souvisle zastavěném území. V území se nenachází cenná vzrostlá zeleň resp. rostliny nebo památné stromy. SŠUP nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu. Ekologické funkce a vazby v krajině jsou zachovány.

B. Souhrnná technická zpráva

Samotný objekt SŠUP nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí).

V rámci realizace celého území Perla 01 bude nutné prověřit nutnost posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba SŠUP se nedotýká a nemá negativní vliv na chráněná území Natura 2000.

V rámci revitalizace celého území Perla 01 bude nutné prověřit nutnost posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb. Zákon o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

- ***návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,***
Objekt SŠUP nevyžaduje posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb.
- ***navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.***
Samotná stavba SŠUP nevyžaduje žádné nová ochranná pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Civilní ochrana

Navrhovaný soubor bude sloužit jako místo činnosti pro cca 114 osob/děti a personálu cca 10 dospělých osob. Ostatní zařízení civilní ochrany se řídí schváleným regulačním plánem.

Řešení zásad prevence závažných havárií

Budoucí funkce navrhované stavby neplánuje skladovat či používat nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky. V okolí nejsou známy objekty nebo zařízení, ve kterých se tyto nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky skladují či používají.

Pokud v budoucnu dojde ke skladování nebezpečných látek, bude s nimi nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Zóny havarijního plánování.

V daném území není stanovena zóna havarijního plánování (dle zákona č. 59/2006 Sb.). Vzhledem k charakteru stavby nedojde k ovlivnění zásad prevence vážných havárií.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště bude realizováno na stávající areálovou dopravní a technickou infrastrukturu.

- ***ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,***
V souvislosti s výstavbou dojde k částečné demolici stávajících objektů. V současné době jsou v havarijním stavu – nevyužívané.

Objekty jsou napojeny přípojkami na elektrické vedení NN, vodovodní řád a jednotný kanalizační řád.

Jedná se o rekonstrukci stávající haly, kde se v současné době nenacházejí žádné dřeviny.

Tato projektová dokumentace řeší pouze stavbu SŠUP. Přípravné – bourací práce budou řešeny v jiné samostatné projektové dokumentaci.

Úpravy staveniště

Centrální zařízení staveniště bude zřízeno na pozemku stavby 25/1, tedy v prostorách stávající haly. Všechny sítě v místě vjezdu řešeného území budou uloženy do chrániček.

Oplocení staveniště

Bude realizováno oplocení pletivovým plotem výšky cca 2 m. Vjezd na staveniště bude uzavíratelný vraty a bude trvale pod ostrahou. Na všech vstupech a vjezdech do prostoru staveniště musí být bezpečnostní značkou vyznačen zákaz vstupu nepovolaným osobám.

Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci

Jedná se o rekonstrukci stávající haly, kde se v současné době nenachází žádná vegetace.

- ***maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),***

Stavba se nachází uvnitř areálu na pozemku investora. Zábory veřejných ploch a komunikací se pro staveniště na tomto pozemku nenavrhují. Případné požadavky na zábory související s výstavbou technické a dopravní infrastruktury budou řešeny v jiné samostatné projektové dokumentaci.

B. Souhrnná technická zpráva

- ***balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.***

Převážená část zeminy odtěžená ze staveništní jámy bude po vytěžení odvezena ze staveniště a skladována na deponii. Konkrétní bilance zemních prací bude konkrétněji řešena po podrobnějším průzkumu v dalším stupni projektové dokumentace.

Případné bilance zemních prací vyplývající z navazující dopravní i technické infrastruktury nebo sadových úprav budou řešeny v jiné samostatné projektové dokumentaci.

V Praze 11.7.2016

Vypracoval: Jana Nováková