



Pardubický kraj
Komenského náměstí 125, Pardubice 532 11

Veřejná zakázka

Zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Zámek Pardubice – využití a obnova zámeckých exteriérů a interiérů čp. 1 a čp. 2“ včetně výkonu autorského dozoru projektanta

Zadávací dokumentace

**v rámci otevřeného řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v
platném znění (dále jen zákon)**

1. Obchodní podmínky, platební podmínky, objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny.

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloženém návrhu smlouvy o dílo a v návrhu smlouvy o poskytování služeb. Cena díla včetně DPH, uvedená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo a cena za poskytování služeb uvedená v návrhu smlouvy o poskytování služeb je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla/výkonu autorského dozoru popsaného v dané smlouvě (mimo vyžádaných vícetisků). Překročení ceny vč. DPH je možné jen při změně sazeb DPH.

2. Technické podmínky

Technické podmínky jsou veškeré zákony, vyhlášky a normy, platné pro investiční výstavbu. Objekt, který je předmětem projektových prací, je národní kulturní památkou; nutné je tedy i dodržení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Požadovaný termín odevzdání projektové dokumentace je uveden v návrhu smlouvy o dílo.

3. Požadavky na varianty nabídek

Varianty nabídek nejsou přípustné.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Zájemce do nabídky uvede vlastní výpočet ceny za zpracování projektové dokumentace a tuto cenu doplní do návrhu smlouvy o dílo a dále výpočet ceny za výkon autorského dozoru, který doplní do návrhu smlouvy o poskytování služeb.

5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v listinné podobě v jednom originále a v elektronické podobě na přenosném digitálním médiu. Digitální médium bude obsahovat kompletní obraz podepsaného originálu nabídky. Návrh smlouvy o dílo a návrh smlouvy o poskytování služeb bude navíc přiložen v editovatelném digitálním formátu DOC, popř. DOCX.

V případě rozporu mezi textem nabídky v listinné a elektronické podobě má přednost verze listinná.

Nabídka bude předložena v českém jazyce, jakož i ostatní doklady požadované zákonem a zadavatelem v zadávacích podmínkách.

Zadavatel požaduje předložit nabídku v jednotném členění:

1. Titulní list, obsahující identifikační údaje o uchazeči a celkovou nabídkovou cenu.
2. Obsah nabídky s uvedením názvů jednotlivých částí nabídky, včetně příloh.
3. Doklad prokazující způsob jednání a podepisování za uchazeče (výpis z obchodního rejstříku, plná moc apod.)
4. Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů dle bodu 7 zadávací dokumentace.
5. Doplněný návrh smlouvy o dílo a návrh smlouvy o poskytování služeb podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče.
6. Nabídka uchazeče na datovém nosiči.

Nedílnou součástí nabídky musí být rovněž:

- Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele;
- Má-li dodavatel formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou, vše dle § 68 odst. 3 zákona.

V příloze zadávací dokumentace je vzor prohlášení k možnému využití.

Součástí zadávací dokumentace je i návrh smluvních podmínek zadavatele ve formě návrhu smlouvy o dílo a návrhu smlouvy o poskytování služeb. Na splnění těchto podmínek zadavatel trvá. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla předložena ve formě doplněného a uchazečem podepsaného návrhu smlouvy o dílo a návrhu smlouvy o poskytování služeb. Formulář smlouvy o dílo a smlouvy o poskytování služeb musí být použit bez výjimky. Uchazeč v tomto formuláři doplní data o zhotoviteli/poskytovateli a údaje o ceně díla a smluvní odměně za poskytování služeb autorského dozoru.

Nabídka uchazeče musí být podána v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky: **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA Zhotovení projektové dokumentace na stavbu „Zámek Pardubice – využití a obnova zámeckých exteriérů a interiérů čp. 1 a čp. 2“ včetně výkonu autorského dozoru projektanta, nápísem: „NEOTEVÍRAT!“ a obchodním jménem a adresou uchazeče.** Obálka bude zapečetěna proti neoprávněné manipulaci a bude obsahovat listinnou formu nabídky a datový nosič, na kterém bude uložen kompletní obraz podepsaného originálu nabídky.

Nabídky budou podávány poštou na adresu zadavatele:

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice

nebo osobně do podatelny zadavatele:

Krajský úřad Pardubického kraje
Komenského náměstí 120
532 11 Pardubice
č. dveří C 116 (podatelna).

6. Způsob hodnocení nabídek

Kritériem pro hodnocení nabídek je ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona nejnižší nabídková cena bez DPH.

7. Požadavky na kvalifikaci

Základní kvalifikační předpoklady

základní kvalifikační předpoklady podle § 53 odst. 1 zákona.

(prokázání způsobem dle § 53 odst. 3 zákona)

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,

- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu a
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů fyzických osob, jde-li o právnickou osobu, pak i právnických osob [odstavec 1 písm. a) a b)],
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení [odstavec 1 písm. f)],
- c) potvrzení příslušného orgánu či instituce [odstavec 1 písm. h)],
- d) čestného prohlášení [odstavec 1 písm. c) až e) a g), i) až l)].

V příloze zadávací dokumentace je vzor prohlášení k možnému využití.

Profesní kvalifikační předpoklady

profesní kvalifikační předpoklady dle § 54 písm. a), b) a d) zákona.

K písm. a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

K písm. b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (projektová činnost ve výstavbě),

K písm. d) uchazeč předloží doklad o osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to

- pro obor „architektura“ podle § 4 odst. 2 písm. a) nebo odst. 3
nebo

- pro obor „pozemní stavby“ podle § 5 odst. 3 písm. a)

osoby, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje. Nabídka bude obsahovat i doklad, ze kterého bude zřejmý vztah této osoby a uchazeče.

Ekonomická a finanční způsobilost

Uchazeč v rámci své nabídky předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona.

V příloze zadávací dokumentace je vzor prohlášení k možnému využití.

Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technické způsobilosti dle § 56 odst. 2 písm. a), b) a e) zákona:

- a) předložením **seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. V předloženém seznamu uchazeč uvede název akce, název objednatele, dobu plnění a výši rozpočtových nákladů staveb;
- b) předložením **seznamu techniků či technických útvarů**, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli;
- e) předložením **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb.

min. úroveň:

ad a) Zadavatel požaduje doložit seznam **minimálně 3 významných služeb** zpracování projektové dokumentace staveb **v oboru pozemní stavby** min. ve dvou po sobě jdoucích stupních (DUR a DSP nebo DSP a DPS), přičemž výše rozpočtových nákladů na každou z těchto staveb byla **minimálně 40 mil. Kč bez DPH** a minimálně 2 z požadovaných služeb byly realizovány u objektu zapsaného v Ústředním seznamu kulturních památek ČR nebo objektu s obdobným stupněm památkové ochrany v ostatních zemích EU.

Přílohou tohoto seznamu musí být:

1. osvědčení vydané veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo
2. osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, nebo
3. smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně

ad b) Minimální velikost týmu zajišťujícího tuto veřejnou zakázku je stanovena zadavatelem na **3 osoby**. Uchazeč v nabídce uvede jmenný seznam nejméně 3 projektantů zodpovědných za plnění zakázky. Všichni členové realizačního týmu dodavatele musí být ve vztahu (pracovněprávním, subdodavatelském, ...) k dodavateli a tento vztah musí být v nabídce vyznačen a doložen.

ad e) K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dodavatel předloží **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci projektantů**, kteří tvoří tým zajišťující tuto veřejnou zakázku. Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením **dokladu o odborné způsobilosti – autorizace v oboru „pozemní stavby“, „technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“ a „statika a dynamika staveb“**, dle zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění, a to pro osoby, které se na straně dodavatele budou podílet na plnění této veřejné zakázky. Požadavky na vzdělání (autorizaci) musí splnit tým projektantů jako celek, nikoli každý jednotlivý člen týmu.

Zadavatel doporučuje spojit nebo provázat prokázání splnění kvalifikačních požadavků podle písmen b) a e).

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace postačí předložit v prosté kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

8. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

V případě, že dodavatel prokáže splnění kvalifikace v oblasti:

- a) profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona, vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, a/nebo
- b) technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 zákona

prostřednictvím subdodavatele, zadavatel rovněž požaduje předložit:

- doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu subdodavatele podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona
- doklady k prokázání profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona

9. Jistota

K zajištění plnění povinností uchazeče je dle § 67 odst. 1 zákona požadována jistota ve výši **50.000,- Kč**.

Jistota může být uchazečem poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele: číslo účtu 78-9026160257, kód banky 0100, IBAN – CZ960100000789026160257, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede uchazeč jako variabilní symbol své IČ a jako specifický symbol uvede evidenční číslo veřejné zakázky uvedené ve Věstníku veřejných zakázek. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede uchazeč v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na která má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o tomto způsobu poskytnutí jistoty – tedy např. čestné prohlášení o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o uskutečněném bankovním převodu.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží uchazeč originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to například v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelný.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli, za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona, pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Uchazeč předloží originál záruční listiny přímo ve své nabídce, a to například

v tzv. eurofolii, která bude pevně spojená s nabídkou, avšak originál záruční listiny bude z tzv. eurofolie vyjímatelný.

Pokud by uchazeč v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 zákona nebo nesplnil povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 zákona, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa budoucího plnění se uskuteční: **1) dne 18. 07. 2016** a sraz dodavatelů – zájemců o prohlídku je v **10.00 hod.** na nádvoří před NKP Zámek Pardubice nebo **2) dne 01. 08. 2016** a sraz dodavatelů – zájemců o prohlídku je v **10.00 hod.** na nádvoří před NKP Zámek Pardubice.

Prohlídky místa budoucího plnění se mohou z provozních důvodů a z důvodů bezpečnosti účastníků zúčastnit nejvýše dva zástupci dodavatele. Účast na prohlídce místa budoucího plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů s místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné. Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně formou žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám na organizaci pověřenou výkonem zadavatelských činností a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám proběhne v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

11. Další podmínky

Zadavatel dle návrhu smlouvy o dílo požaduje, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 2 mil. Kč

Nepředložení tohoto dokladu bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách

Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky uchazeč uvedl ve své nabídce adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti. Odesílání písemností na tuto adresu se považuje za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.

Přílohy:

Příloha č. 1: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2: Návrh smlouvy o poskytování služeb

Příloha č. 3: Projektový záměr stavby

Příloha č. 4: Technická specifikace zadání projektu

Příloha č. 5: Čestné prohlášení dodavatele o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku dle ust. § 50 odst. 1 písm. c) zákona

Příloha č. 6: Čestné prohlášení dodavatele dle ust. § 68 odst. 3 zákona

Příloha č. 7: Čestné prohlášení dodavatele dle ust. § 53 odst. 3 písm. d) zákona