

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: **Malířské a natěračské práce v Orlickoústecké nemocnici znovuvyhlášení**

Druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

2. Označení zadavatele

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem Kyjevská 44, Pardubice, PSČ 532 03

Zastoupený: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Petrem Vrbou, místopředsedou představenstva

(dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem. Předmětem plnění je provádění pravidelné výmalby interiérů a natěračských prací ve zdravotnických i nezdravotnických provozech Orlickoústecké nemocnice dle plánu malování v době dočasných uzavírek jednotlivých oddělení a dle aktuálních potřeb zadavatele, a to vlastními pracovníky, prostředky, na vlastní náklady, za použití předepsaných druhů barev, v rozsahu a způsobem specifikovaných v technické specifikaci služeb, která je přílohou č. 2 ZD - Technická specifikace a požadavky zadavatele a v rámcové dohodě, která je přílohou č. 3 – Závazná návrh rámcové dohody včetně jejích příloh.

Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění zakázky: od nabytí účinnosti rámcové dohody

Rámcová dohoda bude uzavřena na 4 roky.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena sjednaná ve smlouvě dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 2 rámcové dohody.

5. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
Filip Krystl	Rudoltice 701, 561 25 Rudoltice	03810666
INVEST STAV GROUP s.r.o.	Staré Ždánice 230, 533 44 Staré Ždánice	08880506

Václav Zelenka	Šaplava 12, 503 53 Smidary	19602499
Lukáš Fišer	Chlístov 12, 518 01 Dobruška	73810177
DM Cleaning s.r.o.	Nový Ples 29, 551 01 Jaroměř	07803087

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma dodavatele	Sídlo společnosti	IČO
DM Cleaning s.r.o.	Nový Ples 29, 551 01 Jaroměř	07803087

Hodnotící kritéria:

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě zadavatelem stanovených hodnotících kritérií:

Kritérium	Název	Váha kritéria v %
	Malířské práce	
1.	odstranění maleb oškrábáním a obroušením	2,00
2.	vyhlazení sádrovou stěrkou - opravy povrchových vad	1,00
3.	vyhlazení latexovým tmelem - opravy povrchových vad	1,00
4.	izolační nátěr protéklin	1,00
5.	malba otěruvzdorná bílá včetně penetrace	40,00
6.	malba otěruvzdorná tónovaná včetně penetrace (světlý odstín)	8,00
7.	malba otěruvzdorná tónovaná včetně penetrace (tmavý odstín)	8,00
8.	malba odolná proti oděru za mokra bílá (třída 1) včetně penetrace	8,00
9.	malba odolná proti oděru za mokra bílá (třída 2) včetně penetrace	8,00
10.	malba otěruvzdorná fungicidní bílá včetně penetrace	2,00
11.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 1) včetně penetrace (světlý odstín)	2,00
12.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 1) včetně penetrace (tmavý odstín)	2,00
13.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 2) včetně penetrace (světlý odstín)	2,00
14.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 2) včetně penetrace (tmavý odstín)	2,00
	Natěračské práce	

Kritérium	Název	Váha kritéria v %
15.	nátěr omyvatelný akrylátový tónovaný – sokle (třída 1) – světlý odstín	1,00
16.	nátěr omyvatelný akrylátový tónovaný – sokle (třída 1) – tmavý odstín	1,00
17.	nátěr omyvatelný akrylátový bílý – sokle (třída 1)	1,00
18.	nátěr antibakteriální bílý (omyvatelný dezinfekčními prostředky – třída 1)	1,00
19.	nátěr antibakteriální tónovaný (omyvatelný dezinfekčními prostředky – třída 1) – světlý odstín	2,00
20.	nátěr antibakteriální tónovaný (omyvatelný dezinfekčními prostředky – třída 1) – tmavý odstín	2,00
	Nátěry kovo	
21.	nátěr těles ÚT 1x základní a 2x vrchní bílý	1,00
22.	nátěr rozvodů ÚT 1x základní a 2x vrchní bílý	1,00
23.	nátěr klempířských prvků antikorozi barvou 1x základní a 1x vrchní	1,00
24.	nátěr zárubní 1x základní a 2x vrchní	1,00
	Nátěry dřevo	
25.	nátěr dřevo 1x základní a 2x vrchní krycí (včetně přetmelení vad a nerovností)	1,00

Jednotková cena za jednotlivé položky v Kč bez DPH za 1 m² musí zahrnovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu. Cena za položku musí být kompletní a nelze ji vázat jakýmkoliv příplatkem k jiné položkové ceně.

Hodnotící kritérium č. 1 až č. 25

Metoda přidělování bodových hodnot u kritéria č. 1 - č. 25 - **cena v Kč s DPH za 1 m²**

Hodnocení nabídek se provede bodovací metodou. Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu od 0 do 100. Každé jednotlivé hodnocené nabídce bude podle dílčího kritéria přiřazena bodová hodnota, která bude odrážet úspěšnost předmětné nabídky v rámci tohoto kritéria. Pro hodnocení výše nabídkové ceny s DPH bude jako nejvýhodnější nabídka považována nabídka s minimální hodnotou kritéria - nejvyšší nabídková cena s DPH.

Pro číselné vyjádření kritéria, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Získané bodové hodnoty budou vynásobeny váhou tohoto kritéria v % uvedených v tabulce výše.

$$\text{Počet bodů kritéria} = \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky (nejnižší nabídková cena)}}{\text{Hodnota hodnocené nabídky}} \times 100 \times \text{váha kritéria}$$

Výsledkem hodnocení byl postup nabídky, která získala nejvyšší celkový počet bodů do fáze posouzení, ve které hodnotící komise posoudila nejvýhodnější nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.



Kritérium	Položka kritéria	Váha kritéria %	MJ	Hodnoty nabízené účastníkem					Body přidělené v rámci jednotlivých kritérií				
				Krystl	Invest Stav Group	V. Zelenka	L. Fišer	DM Cleaning	Krystl	Invest Stav Group	V. Zelenka	L. Fišer	DM Cleaning
1.	odstranění maleb oškrábáním a obroušením	2,00	m2	23,00	96,80	30,00	24,20	10,00	0,87	0,21	0,67	0,83	2,00
2.	vyhlazení sádrovou stěrkou - opravy povrchových vad	1,00	m2	75,00	217,80	25,00	54,45	15,00	0,20	0,07	0,60	0,28	1,00
3.	vyhlazení latexovým tmelem - opravy povrchových vad	1,00	m2	75,00	266,20	20,00	12,10	8,00	0,11	0,03	0,40	0,66	1,00
4.	izolační nátěr proteklin	1,00	m2	40,00	145,20	80,00	48,40	18,00	0,45	0,12	0,23	0,37	1,00
5.	malba otěruvzdorná bílá včetně penetrace	40,00	m2	40,00	114,95	60,00	42,35	38,00	38,00	13,22	25,33	35,89	40,00
6.	malba otěruvzdorná tónovaná včetně penetrace (světlý odstín)	8,00	m2	60,00	151,25	100,00	54,45	40,00	5,33	2,12	3,20	5,88	8,00
7.	malba otěruvzdorná tónovaná včetně penetrace (tmavý odstín)	8,00	m2	65,00	181,50	130,00	54,45	10,00	4,92	1,76	2,46	5,88	8,00
8.	malba odolná proti oděru za mokra bílá (třída 1) včetně penetrace	8,00	m2	100,00	205,70	150,00	60,50	50,00	4,00	1,94	2,67	6,61	8,00
9.	malba odolná proti oděru za mokra bílá (třída 2) včetně penetrace	8,00	m2	90,00	266,20	150,00	48,40	45,00	4,00	1,35	2,40	7,44	8,00
10.	malba otěruvzdorná fungicidní bílá včetně penetrace	2,00	m2	95,00	217,80	200,00	108,90	35,00	0,74	0,32	0,35	0,64	2,00
11.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 1) včetně penetrace (světlý odstín)	2,00	m2	110,00	266,20	200,00	66,55	52,00	0,95	0,39	0,52	1,56	2,00
12.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 1) včetně penetrace (tmavý odstín)	2,00	m2	110,00	302,50	200,00	66,44	54,00	0,98	0,36	0,54	1,62	2,00
13.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 2) včetně penetrace (světlý odstín)	2,00	m2	95,00	326,70	200,00	54,45	45,00	0,95	0,28	0,45	1,65	2,00
14.	malba odolná proti oděru za mokra tónovaná (třída 2) včetně penetrace (tmavý odstín)	2,00	m2	95,00	350,90	200,00	54,45	45,00	0,95	0,26	0,45	1,65	2,00
15.	nátěr omyvatelný akrylátový tónovaný – sokle (třída 1) – světlý odstín	1,00	m2	100,00	266,20	150,00	121,00	65,00	0,65	0,24	0,43	0,54	1,00
16.	nátěr omyvatelný akrylátový tónovaný – sokle (třída 1) – tmavý odstín	1,00	m2	110,00	302,50	180,00	121,00	67,00	0,61	0,22	0,37	0,55	1,00
17.	nátěr omyvatelný akrylátový bílý – sokle (třída 1)	1,00	ks	95,00	302,50	130,00	114,95	70,00	0,74	0,23	0,54	0,61	1,00
18.	nátěr antibakteriální bílý (omyvatelný dezinfekčními prostředky – třída 1)	1,00	ks	110,00	205,70	200,00	96,80	38,00	0,35	0,18	0,19	0,39	1,00
19.	nátěr antibakteriální tónovaný (omyvatelný dezinfekčními prostředky – třída 1) – světlý odstín	2,00	m2	120,00	229,90	220,00	102,85	40,00	0,67	0,35	0,36	0,78	2,00
20.	nátěr antibakteriální tónovaný (omyvatelný dezinfekčními prostředky – třída 1) – tmavý odstín	2,00	m2	120,00	242,00	250,00	102,85	40,00	0,67	0,33	0,32	0,78	2,00
21.	nátěr těles ÚT 1x základní a 2x vrchní bílý	1,00	m2	120,00	847,00	180,00	133,10	90,00	0,75	0,11	0,50	0,68	1,00
22.	nátěr rozvodů ÚT 1x základní a 2x vrchní bílý	1,00	bm	40,00	338,80	200,00	42,35	25,00	0,63	0,07	0,13	0,59	1,00
23.	nátěr klempířských prvků antikorozi barvou 1x základní a 1x vrchní	1,00	m2	110,00	484,00	220,00	102,85	120,00	0,94	0,21	0,47	1,00	0,86
24.	nátěr zárubní 1x základní a 2x vrchní	1,00	ks	250,00	1210,00	500,00	302,50	160,00	0,64	0,13	0,32	0,53	1,00



Kritérium	Položka kritéria	Váha kritéria %	MJ	Hodnoty nabízené účastníkem					Body přidělené v rámci jednotlivých kritérií				
				Krystl	Invest Stav Group	V. Zelenka	L. Fišer	DM Cleaning	Krystl	Invest Stav Group	V. Zelenka	L. Fišer	DM Cleaning
25.	nátěr dřevo 1x základní a 2x vrchní krycí (včetně přetmelení vad a nerovností)	1,00	m2	140,00	423,50	600,00	217,80	200,00	1,00	0,33	0,23	0,64	0,70
	Celkový počet přidělených bodů								70,10	24,83	44,13	78,05	99,56

Výsledné pořadí nabídek:

Pořadí nabídek	Obchodní firma	Sídlo společnosti	IČO	Celkový součet bodů
1	DM Cleaning s.r.o.	Nový Ples 29, 551 01 Jaroměř	07803087	99,56
2	Lukáš Fišer	Chlístov 12, 518 01 Dobruška	73810177	78,05
3	Filip Krystl	Rudoltice 701, 561 25 Rudoltice	03810666	70,10
4	Václav Zelenka	Šaplava 12, 503 53 Smidary	19602499	44,13
5	INVEST STAV GROUP s.r.o.	Staré Ždánice 230, 533 44 Staré Ždánice	08880506	24,83

Komise vyhodnotila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka DM Cleaning s.r.o.

9. Označení poddodavatele/ů

Nejsou žádní poddodavatelé.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Povaha předmětu plnění nevyžaduje dělení veřejné zakázky na části.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.