



PARDUBICKÝ KRAJ

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic

V Pardubicích dne 18. 3. 2026
č. j. KUPA-5744/2026-2
vyřizuje: Mgr. Bc. Marie Čeperová

Vysvětlení zadávacích podmínek

Pardubický kraj se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, zastoupený Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje (dále jen „zadavatel“) jako veřejný zadavatel ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) obdržel k zadávacím podmínkám výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování projektové dokumentace stavby „Gymnázium a Letecká SOŠ Moravská Třebová – domov mládeže, Nádražní ul.“ včetně dozoru projektanta“ (systémové číslo VZ: P26V00000109) žádost o vysvětlení, k níž poskytuje následující vyjádření.

Dotaz: Z posouzení studie je zřejmé, že studie v mnoha ohledech nerespektovala platnou legislativu. Neřeší bezbariérovost, parkování, ani hygienické parametry pro ubytovací zařízení. Zcela je absentován výtah, který je pro čtyřpodlažní budovu povinný. Byť je v 4 NP jen klubovna a sušárna, je pravděpodobné, že může být problém s vlastním povolením stavby.

Žádáme, aby zadavatel konkretizoval, jak požaduje zohlednit závěry z posouzení studie. Rozsah zpracovávané dokumentace se může významně lišit a vámi předpokládaná hodnota zakázky může být značně překročena.

Odpověď: Zadavatel sděluje, že zhotovitel při zpracování projektové dokumentace bude v co největší možné míře respektovat návrhy uvedené ve studii. V případě, že studie v některých aspektech odporuje platné právní úpravě, bude projektová dokumentace zpracována tak, aby respektovala platné normy a bylo možné získat povolení záměru. Navýšení ceny realizace projektované stavby je po dohodě s objednatelem za určitých podmínek možné (viz ujednání smlouvy o dílo).

Co se týče parkování, bude v případě potřeby objednatel diskutovat celou záležitost s městem Moravská Třebová tak, aby případně zajistil možnost parkování dle požadavků legislativy a dotčených orgánů.

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic