

NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

11/2025



TOULOVCOVO NÁM. 156
570 01 LITOMYŠL

Název stavby: NPK a.s., Litomyšlská nemocnice,
Budova M – Studie proveditelnosti – rekonstrukce očního oddělení

Místo stavby: Litomyšlská nemocnice, Purkyně 652, Monoblok

Investor: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Kyjevská 44

532 03 Pardubice

Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Chadima

zdenek.chadima@nempk.cz, tel. +420 601 201 926

Zpracovatel : K I P , spol. s r. o.

Toulovcovo nám. 156, Litomyšl

Ing. Pavla Vacková

vackova@kip.cz, tel. +420 736 629 400

A - Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M – Studie proveditelnosti – rekonstrukce očního oddělení

b) místo stavby: Purkyně 652, Monoblok, Litomyšl 57001

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Chadima

zdenek.chadima@nempk.cz, tel. +420 601 201 926

IČ : 27520536

DIČ: CZ27520536

c) adresa : Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno : KIP spol. s r.o

IČO : 150 36 499

adresa : Toulovcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl

b) hlavní projektant : Ing. Pavla Vacková, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby č.a. 0102267

c) projektanti jednotlivých částí : Ing. Pavla Tmejová

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra – netýká se Tato dokumentace slouží jako příloha studie proveditelnosti.

A.2 Seznam vstupních podkladů:

Studie rozvoje Litomyšlské nemocnice – zpracovaná firmou K I P spol. s r. o v roce 2017

Technická zpráva:

Předmět plnění:

Předmětem je zpracování studie proveditelnosti na rekonstrukci očního oddělení.

Konkrétně se jedná o menší úpravy v očních ambulancích – 3NP/křídlo B a realizace očního operačního sálu včetně zázemí (stacionář, přípravná, vyšetřovny, filtry, sklady, dospívání,) ve 3NP/část A.

Oční ambulance budou ponechány polohově v křídle B, rozsah dispozičně upravovaných místností bude redukován na minimum (splnění minimálních požadavků na zdravotnická zařízení). Úpravy zbývajících prostor spočívají jen v opravě havarijních stavů vnitřních technických instalací, stavebních přípomocích, obnově povrchů a případně obnově vnitřního vybavení.

Oční operační sál v části A bude přestavěn dispozičně zásadněji. Rozšířena bude čekárna připravovaných pacientů na ambulantní zákroky včetně recepce. Dále bude striktně oddělen čistý provoz před operačním sálem včetně zázemí. Zrekonstruováno bude kompletně i technické vybavení včetně doplnění nové jednotky VZT, která bude pravděpodobně umístěna na přilehlé střeše pavilonu „R“ – umístění a možnosti VZT budou vyhodnoceny také v rámci této studie (a to včetně problematiky hlukové zátěže).

Popis řešení – umístění řešených prostor:

Na základě zadání došlo k vymezení prostoru, které bude studie řešit. Část monobloku M ve 3.NP byla rozdělena do následujících celků:

- A – Zahrnuje stávající lůžkovou část očního oddělení
- B – Stávající křídlo ambulantní části očního oddělení
- C – Část lůžkové části ortopedie a rehabilitace

Dle zadání investora bylo předpokládáno následující umístění řešených provozů:

Varianta 1

- A – Operační sál se zázemím + recepce
- B – Ponechání ambulantní části - výměna rozvodů veškerých instalací + opravy povrchů bez zásadních dispozičních úprav v ambulantní části
- C – Sítňové centrum

Na základě místního šetření bylo rozhodnuto o zpracování 2. varianty studie – hlavním důvodem bylo komplikované umístění strojovny VZT pro nově budované operační sály. Venkovní umístění jednotky není z akustických a prostorových důvodů reálné. Část budovy A je na okraji areálu v blízkosti obytné zóny, k prostoru ve 3.NP není možné na fasádu kotvit jednotku požadovaných rozměrů včetně zakrytí, k objektu přiléhá v tomto místě střecha nad pavilonem RTG, kde jsou již umístěny technologie jiných provozů.

Nad koncem křídla B je ve 4.NP již umístěna stávající vnitřní strojovna VZT, jejíž plocha je dostatečná a vyhovující pro umístění nové VZT jednotky. V nové variantě by došlo ke kumulování prostor, vyžadující umělé VZT větrání s úpravou vzduch do křídla B.

Varianta 2

- A – Přesun ambulantní části
- B – Operační sál se zázemím a ambulantní sálek
- C – Sítňové centrum – v této variantě navazuje na ambulance v traktu A je zde možná centrální recepce a společné zázemí pro ambulantní část.

Varianta 3

Zahrnuje pouze řešení sítnicového centra v traktu C. Tuto variantu je možno kombinovat s oběma variantami – pro potřeby sítnicového centra zde byla přidána prostorová rezerva. Tato rezerva může vzniknout reorganizací lůžkové části rehabilitační části a může mít další dopad na drobné stavební úpravy v rámci monobloku.

Popis provozu:

Studie řeší v obou variantách následující funkční celky:

Ambulantní část:

V obou variantách dojde k zachování kapacity ambulantní části. Je zde řešena čekárna pro pacienty a hygienické zázemí pacientů.

V ambulantní části je v rámci Varianty 1 řešen i stávající ambulantní aplikační sál, který využívá VZT jednotku, umístěnou ve 4.NP nad sálkem.

V obou variantách jsou řešeny ambulantní vyšetřovny, Funduskamera, Diabetologická vyšetřovna, laserové pracoviště, glaukomická vyšetřovna, perimetr.

Ve variantě 2 bude hygienické zázemí pacientů a lékařů, sesterna s recepcí řešena v návaznosti na část, kde bude zajištěna komplexní péče o nemoci sítnice.

V rámci ambulantních částí bude řešena centrální recepce s prokládacím okénkem.

Operační sály:

V návaznosti na operační sály bude řešena vyšetřovna přístupná pro veřejnost z hlavní chodby.

Ambulantní pacienti budou přijímáni přes přípravnu a sesternu. Dále budou vstupovat přes šatnu do stacionáře (čekárnu) s kapacitou min 12 osob. V šatně se předpokládá odložení svrchního oděvu a bot. Bude striktně oddělen čistý provoz před operačním sálem – tzn., že na sál se bude vstupovat přes předsálí. Sál bude větrán ve třídě čistoty 7 dle ČSN ISO, předsálí ve třídě čistoty 8, a bude sloužit jako filtr.

Lékaři budou do celého zázemí sálů vstupovat přes filtr mužů a žen, přímo na sál pak přes společnou umývárnu (větranou ve třídě čistoty 8). Do prostoru sálů bude i vstup pro materiál a možnost dopravy ležícího pacienta. Ve variantě 1 bude ležící pacient či materiál distribuován na sál přes předsálí z čisté chodby, ve variantě 2 bude jako filtr, větraný ve třídě čistoty 8, sloužit prostor čisté chodby.

V rámci zázemí sálů je řešeno hygienické zázemí personálu, čistící místnost a denní místnost personálu.

Na operační sál jsou navrženy celkem 4 trasy – cesta pacienta, která veda přes příjem/přípravnu, šatnu a stacionář a předsálí. Cesty lékařů jsou přes hygienický filtr – zvlášť pro ženy a muže. Přes chodbu pak bude do prostoru operačních sálů možné navážet materiál, odvážet nástroje na sterilizaci a v případě urgency odvážet ležící pacienty.

V rámci obou variant jsou řešeny skladové prostory cca 20m². Příruční sterilizátor není řešen, předpokládá se využití centrální sterilizace a pořízení více sad nástrojů.

V rámci varianty 2 bude v rámci traktu B řešen i aplikační sál, který bude využívat strojovnu VZT ve 4.NP. Ve variantě 1 je ponechám ambulantní aplikační sál beze změny na stávajícím místě.

Navržený provoz byl konzultován se zástupci KHS Pardubického kraje, Územní pracoviště Svitavy. Na základě konzultace byla zapracována poznámka ke křížení provozů ambulantních pacientů a pacientů hospitalizovaných.

Dispozice stacionáře sice umožňuje průjezd lehátkem a cestu pacienta na lůžku na sál, zároveň je také možné v případě potřeby použít trasu přes čistou chodbu, ve variantě 1 přes předsálí a ve variantě 2 díky přidanému filtru přímo z čisté chodby.

Sítnicové centrum:

Prostor sítnicového centra zahrnuje čekárnu pro pacienty s doprovodem. Vyšetřovny lékařů, vybavené štěrbinovou lampou a optotypem, budou sdílené s ambulantní částí. Toto je uvažováno zejména ve variantě 2, kdy jsou ambulance v traktu A lépe dostupné.

V případě realizace varianty 1 není sdílení ambulančí kvůli vzdálenosti vhodné. Z tohoto důvodu je v rámci studie zpracován výkres č. 14, kde je řešen provoz sítnicového centra s použitím prostorové rezervy.

Dále zde bude přípravná a specializovaná přístrojová vyšetřovna a tzv. ambulantní aplikační sál. Jedná se v podstatě o aseptickou ambulanci pro aplikaci intravitreálních injekcí. Sál by měl být z důvodu požadavku na sterilitu vybaven germicidní lampou, prostor je bez požadavku na nucené větrání. V návaznosti na tento prostor by měla být přípravná s prostorem pro rozkapání pacientů.

Rozsah stavebních úprav:**Varianta 1:**

Dojde ke kompletní rekonstrukci traktu A, a k výrazným stavebním úpravám ve 4.NP kvůli budování strojovny pro VZT jednotku. V traktu B dojde pouze na drobné stavební úpravy a řešení havarijních stavů. V části C dojde ke kompletní rekonstrukci.

Tato varianta nabízí větší možnost etapizace, kdy je možné za provozu ambulančí včetně stávajícího aplikačního sálu, zahájit rekonstrukci operačního traktu A jako etapu č. 1. V rámci této etapy by byly realizovány i výše zmíněné stavební úpravy ve 4.NP – vybudování prostoru pro umístění vnitřní jednotky VZT a přesun stávající pracovny lékařů v rámci 4.NP (rozsah viz. výkres č. 06)

V rámci etapy č. 2 by došlo k vybudování sítnicového centra v části C. V rámci této etapy by bylo vhodné změnit stávající ordinaci vrchní sestry na společnou denní místnost, pracovna vrchní sestry by byla přesunuta do prostor v traktu C.

Jako etapa č. 3 by byly realizovány stavební úpravy v ambulantním traktu B.

Varianta 2:

Tato varianta má omezené možnosti etapizace – není možné zahájit rekonstrukci traktu B pro operační sály bez předchozí etapy, kdy by došlo k adaptaci traktu A na ambulantní trakt. Navíc po realizaci ambulančí nebude v provozu ambulantní zákrokový sál, který je v současné době v rámci ambulantního traktu řešen.

Díky tomu ale už v rámci stavebních úprav traktu po operační sály (jednalo by se o etapu 2) není nutné stavebně zasahovat do 4.NP mimo stávající prostor strojovny VZT. V traktu B dojde ke kompletní rekonstrukci, nicméně již není nutné budovat a akusticky ohraničovat prostor pro jednotku VZT ve 4.NP.

V části C dojde ke kompletní rekonstrukci – v obdobném rozsahu jako ve variantě 1. V této variantě je budování sítnicového centra uvažováno jako 3. etapa.

Řešení a zabezpečení TZB:

Navrhované stavební úpravy budou mít značný vliv na veškeré vnitřní instalace.

Většina instalací je vedena v podhledu daného podlaží. Při realizaci je nutno vyhnout se stavebním zásahům mimo řešené patro.

Rozvody ZTI (vodovod a kanalizace) bude nově napojeno na stávající stoupačky nebo rozvod v sousedních místnostech.

Změna se nejvíc dotkne rozvodů vzduchotechniky, která bude zrealizována nově v plném rozsahu.

Zcela nově bude proveden rozvod elektro silový (včetně zajištění záložního zdroje baterie pro provoz sálu), slaboproud, LAN, dorozumívací zařízení.

Parametry stavebních úprav, nové povrchy s ohledem na třídu hygienické čistoty ve třídě 7 dle ČSN ISO 14644-1, dle EU GMP – C. Na základě tohoto požadavku je nutno upravit povrchy s ohledem na čistitelnost a použitelnost desinfekčních prostředků ve zdravotnictví. Bude nutno zajistit celistvost povrchu – předpokládá se výměna povlaku celé podlahy.

Podlahy v hlavních místnostech sálů budou povlakové krytiny v elektrostaticky vodivé úpravě.

Požárně bezpečnostní řešení:

Navrhované stavební úpravy řeší změny provozního uspořádání v rámci stávajícího objektu nemocnice, ve které je nyní poskytována lůžková i ambulantní péče. Jedná se tedy o prostory zdravotnického zařízení skupiny LZ 2 dle ČSN 73 0835 Budovy zdravotnických zařízení a sociální péče. Navržené stavební úpravy a dílčí změny užívání jednotlivých prostor nevedou ke změně užívání dle ČSN 73 0834. Užívání objektu jako zdravotnického zařízení LZ 2 se nemění. V řešených prostorách se i nadále poskytuje zdravotní péče a související služby.

Nové dispoziční řešení umožňuje zachování dělení do stávajících požárních úseků. Při zachování stávajících úseků a jejich respektování při řešení oprav veškerých nových prostupů, je možné stavební úpravy a změny využití hodnotit jako změnu stavby skupiny I dle ČSN 73 0834. Nově budovanou strojovnu VZT ve variantě 1 bude nutno přiřadit do stejného požárního úseku k traktu A ve 3.NP, a požárně ji oddělit od ostatních prostor ve 4.NP.

Z hlediska kategorizace staveb se jedná o stavbu kategorie III. V rámci dalších stupňů projektové dokumentace bude nutné zpracovat Požárně bezpečnostní řešení, které zhodnotí požární bezpečnost stavby po navržených stavebních úpravách.

Zdravotechnická technologie:

Ambulantní část:

Ve variantě 1 bude většina vybavení zachována, a to včetně vybavení aplikačního ambulantního sálu, který by měl zahrnovat operační polohovací elektrický bateriový stůl a pracoviště lékaře. Nové vyšetřovny budou vybaveny optotypy, pracovními stoly s PC, štěrbínovými lampami, případně Unit jednotkami dle potřeby.

Operační sály:

Operační sál bude vybaven operačním polohovacím elektrickým bateriovým stolem, operačním křeslem pro operátora, operačním mikroskopem s navigací. Dále je požadován Přístroj k operacím - fakoemulsifikátor s Ventturi pumpou na centrální pohon a dýchací přístroj pro ARO.

V předšálí budou 4 polohovací křesla a prostor pro zarouškování pacienta.

V rámci provozu bude příruční sklad na denní a noční spotřebu.

Vyšetřovny v prostoru přes operačními sály budou zahrnovat optotyp, štěrbínovou lampu, biometr a Pentacam.

Denní místnost bude kromě prostor pro odpočinek zahrnovat pracovní místo lékaře s PC.

Sítnicové centrum:

Sítnicové centrum bude zahrnovat sesternu, vybavenou optotypem, autorefraktometrem a pracovním místem vybaveným PC. Ve vyšetřovnách lékařů bude navíc štěrbínová lampy,

nepřímý oftalmoskop. V rámci přístrojové vyšetřovny bude umístěn OCT, funduskamera, fotošterbinová lampa a laser.

V rámci sítnicového centra bude řešen tzv. aplikační sálek - ambulance pro intravitreální injekce. Tato místnost musí být aseptická, vybavena germicidní lampou s režimem provozu mimo dobu pobytu osob.

Zhodnocení obou variant:

Varianta 1:

Výhody:

- + Vhodnější etapizace – je možné nejdříve realizovat trakt A, a umístit zde operační sály v předstihu před rekonstrukcí traktu B a C

Nevýhody:

- Nutnost budovat novou strojovnu VZT ve 4.NP – znamená to větší stavební zásah do 4.NP a přesun lékařského pokoje. Jednotka VZT bude umístěna v blízkosti ponechaných lékařských pokojů – i přes důkladnou akustickou izolaci nelze vyloučit ve stávající budově přenos vibrací a hluku od jednotky do sousedících prostor pokojů při zachování stávajících nosných konstrukcí.
- Rozdělení výkonových pracovišť do 3 prostor
- Není možné umístit jednu větší centrální recepci
- Nedostatečná kapacita čekárny v ambulantní části
- Zdvojení hygienického zázemí pacientů a lékařů ambulantní části

Varianta 2:

Výhody:

- + Není nutný stavební zásah do podkroví, VZT jednotka bude umístěna na konci traktu B ve 4.NP v místě, které nesousedí s lékařskými pokoji.
- + Vhodnější řešení čekárny - větší celková kapacita míst pro čekání pacientů, možné sdílení pro doprovod pacientů v obou částech dle potřeby
- + Možnost umístění společné centrální recepce
- + Díky optimalizaci sdružení provozů ambulantní a výkonové části není nutné zdvojit zázemí jednotlivých částí – ambulance, sály a zázemí vychází prostorově větší.

Nevýhody:

- Omezená etapizace - je nutné budovat nejdříve náhradu ambulancí v traktu A, či ji realizovat v souběhu s rekonstrukcí traktu B pro umístění sálů.

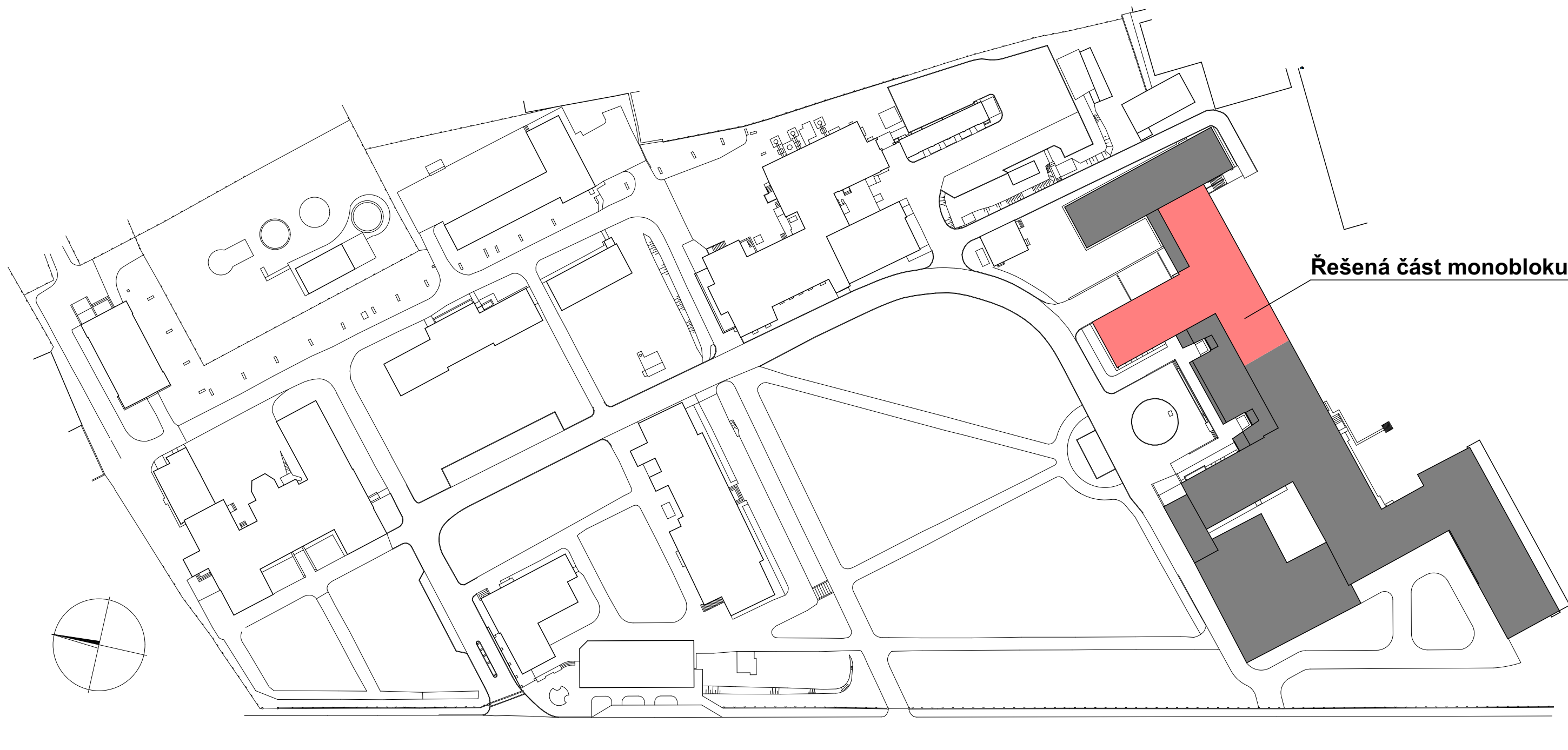
Orientační propočet investičních nákladů:

Varianta 1		dph 21%	včetně dph
Trakt A	34 000 000,00 Kč	7 140 000,00 Kč	41 140 000,00 Kč
vybavení sálů	11 800 000,00 Kč	2 478 000,00 Kč	14 278 000,00 Kč
Trakt B	7 600 000,00 Kč	1 596 000,00 Kč	9 196 000,00 Kč
Trakt C	7 500 000,00 Kč	1 575 000,00 Kč	9 075 000,00 Kč
Úpravy ve 4.NP	2 250 000,00 Kč	472 500,00 Kč	2 722 500,00 Kč
Celkem	63 150 000,00 Kč	13 261 500,00 Kč	76 411 500,00 Kč

Varianta 2		dph 21%	včetně dph
Trakt A	13 550 000,00	2 845 500,00 Kč	16 395 500,00 Kč
Trakt B	31 500 000,00	6 615 000,00 Kč	38 115 000,00 Kč
vybavení sálů	11 800 000,00 Kč	2 478 000,00 Kč	14 278 000,00 Kč
Trakt C	7 500 000,00	1 575 000,00 Kč	9 075 000,00 Kč
Celkem	64 350 000,00 Kč	13 513 500,00 Kč	77 863 500,00 Kč

Projekční práce (rekonstrukce, kategorie náročnosti V.)

	bez dph	včetně dph 21%
Příprava zakázky	80 580,00 Kč	97 501,80 Kč
Dokumentace pro povolení záměru	2 014 500,00 Kč	2 437 545,00 Kč
Dokumentace pro provádění stavby	3 626 100,00 Kč	4 387 581,00 Kč
Inženýrská činnost	402 900,00 Kč	487 509,00 Kč
Soupis prací a dodávek	241 740,00 Kč	292 505,40 Kč
Dozor projektanta	805 800,00 Kč	975 018,00 Kč
Technický dozor stavebníka	1 853 340,00 Kč	2 242 541,40 Kč
Celkem	9 024 960,00 Kč	10 920 201,60 Kč



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Situční výkres

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

01

11/2025



M 1:1000

TOULOVCOVO NÁM. 156
570 01 LITOMYŠL



Tabulka místností 3.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
3.001	Schodiště	23,81
3.002	Hala	30,99
3.003	Chodba	28,67
3.004	Sesterna	13,20
3.005	Denní místnost sester	13,53
3.006	Vyšetřovna	20,19
3.007	4- lůžkový pokoj	27,13
3.008	WC+sprcha	3,17
3.009	4-lůžkový pokoj	31,06
3.010	WC+sprcha	3,05
3.011	4-lůžkový pokoj	26,73
3.012	Sprcha+WC	3,24
3.013	Cvičebna	9,65
3.014	WC+sprcha	3,71
3.015	Čajová kychyňka	5,99
3.016	Sklad	2,53
3.017	Koupelna	9,42
3.018	Lůžkový výtah	6,55
3.020	Pracovna vrchní sestry	12,83
3.021	Lůžkový výtah	4,76
3.022	Sanitace	4,74
3.023	Úklid	1,59
3.024	WC	1,43
3.025	Předsíň pers.	1,92
3.026	Čajová kuchyňka	4,99
3.027	Koupelna	9,43
3.028	Chodba	48,79
3.029	Aplikace	16,26
3.030	WC+sprcha	3,11
3.031	WC+sprcha	2,77
3.032	Stacionář 14 lehátek	27,93
3.033	2-lůžkový pokoj	15,59
3.034	WC+sprcha	3,48
3.035	2- lůžkový pokoj	14,66
3.036	4-lůžkový pokoj	29,17
3.037	WC+sprcha	3,08
3.038	Chodba	23,00
3.039	Perimetr	9,20
3.040	Pracovna lékařů	8,42
3.041	Glaukoomická vyšetřovna	14,12
3.042	Vyšetřovna poradna	9,89
3.043	Laserové pracoviště	10,51
3.044	Diabetologická vyšetřovna	11,88
3.045	Funduskamera	13,22
3.046	Základní sál	23,21
3.047	Vyšetřovna ambulance	12,88
3.048	Vyšetřovna ambulance	13,16
3.049	Čekárna	51,67
3.050	WC pacienti	1,31
3.051	WC	1,31
3.052	Předsíň pers.	2,93
3.053	WC	1,11
3.054	Úklid	0,91
3.055	WC pacienti	2,88
3.056	WC	1,30
3.057	Perimetr	2,47
3.058	Přístrojové pracoviště admini...	24,73
3.059	Sklad	2,47
3.060	WC	1,30
3.061	Chodba	130,60
		843,64 m²

NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Půdorys 3.NP- stávající stav

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková



Tabulka místností 4.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
4.001	Hala	20,02
4.002	Chodba	31,56
4.003	Strojovna VZT	83,76
4.004	Pracovna	27,12
4.005	Pracovna	13,16
4.006	Pracovna	27,52
4.007	WC, sprcha ženy	3,88
4.008	WC, sprcha muži	4,16
4.009	Sklad	9,94
4.010	Čajová kuchyňka	10,05
4.011	Sklad	16,95
4.012	Sklad	8,74
4.013	Chodba	90,63
4.014	Server	6,50
4.015	Sklad	12,74
4.016	Sklad	9,94
4.017	Čajová kuchyňka	9,83
4.018	Pracovna, lékařský pokoj	19,88
4.019	Pracovna, lékařský pokoj	26,88
4.020	Pracovna, lékařský pokoj	13,41
4.021	Pracovna, lékařský pokoj	13,44
4.022	Pracovna, lékařský pokoj	27,60
4.023	Pracovna, lékařský pokoj	13,41
4.024	Pracovna vrchní sestry	13,44
4.025	Pracovna	27,60
4.026	Pracovna	13,41
4.027	Pracovna	13,44
4.028	Studovna	29,52
4.029	Úklid	1,42
4.030	WC sprcha muži	3,76
4.031	WC sprcha ženy	4,07
4.032	WC muži	4,00
4.033	WC ženy	4,00
4.034	Zasedací sál	69,35
		685,13 m²

NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Půdorys 4.NP- stávající stav

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková



Tabulka místností 3.NP - NÁVRH		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
301	Chodba	54,21
302	Denní místnost	12,83
303	Chodba	23,00
304	Čekárna	51,67
305	Vyšetřovna	10,70
306	Sesterna, recepce	10,47
307	Vyšetřovna	11,39
308	WC pacienti	2,88
309	WC personál	5,24
310	WC pacienti	2,65
311	Vyšetřovna ambulance	12,53
312	Vyšetřovna ambulance	13,22
313	Aplikační sál	23,21
314	Funduskamera	13,22
315	Diabetologická vyšetřovna	11,88
316	Laserové pracoviště	10,51
317	Vyšetřovna, poradna	9,89
318	Glaukoomická vyšetřovna	14,12
319	Vyšetřovna perimetr	9,20
320	Pracovna lékaře	8,42
321	Chodba	34,04
322	Vyšetřovna	20,13
323	Vyšetřovna	13,53
324	Přípravná	10,59
325	Sesterna	13,26
326	Šatna	7,26
327	Stacionář	32,57
328	WC	4,86
329	Předsálí	10,92
330	Čistá chodba	26,43
331	Filtr ženy	7,67
332	Filtr muži	4,93
333	WC ženy personál	2,48
334	WC personál	2,48
335	čistící místnost	5,07
336	Denní místnost	12,10
337	Lékaři umývárna	4,73
338	Sklad	3,12
339	Sklad	17,27
340	Sál	31,88
342	Sesterna	14,46
343	Přístrojová vyšetřovna	14,47
344	Aplikační místnost	21,47
345	Chodba - čekárna	12,24
346	Chodba - čekárna	38,67
347	Vrchní sestra	9,65
348	Sklad	3,67
349	WC personál	5,99
350	úklid	2,32
351	WC pacienti ženy	4,47
352	WC pacienti muži	4,68
		708,67 m²

NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Půdorys 3.NP- Var 1 dispoziční řešení

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková



Tabulka místností 4.NP		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
4.001	Hala	20,02
4.002	Chodba	31,56
4.003	Strojovna VZT	83,76
4.004	Pracovna	27,12
4.005	Pracovna	13,16
4.006	Pracovna	27,52
4.007	WC, sprcha ženy	3,88
4.008	WC, sprcha muži	4,16
4.009	Sklad	9,94
4.010	Čajová kuchyňka	10,05
4.011	Sklad	16,95
4.012	Sklad	8,74
4.013	Chodba	59,26
4.014	Server	6,50
4.015	Sklad	12,74
4.016	Sklad	9,94
4.017	Čajová kuchyňka	9,83
4.018	Strojovna VZT	35,08
4.019	Pracovna, lékařský pokoj	26,88
4.020	Pracovna, lékařský pokoj	13,41
4.021	Pracovna, lékařský pokoj	13,44
4.022	Pracovna, lékařský pokoj	27,60
4.023	Pracovna, lékařský pokoj	13,41
4.024	Pracovna vrchní sestry	13,44
4.025	Pracovna	27,60
4.026	Pracovna	13,41
4.027	Pracovna	13,44
4.028	Studovna	29,52
4.029	Úklid	1,42
4.030	WC sprcha muži	3,76
4.031	WC sprcha ženy	4,07
4.032	WC muži	4,00
4.033	WC ženy	4,00
4.034	Zasedací sál	69,35
4.035	Pracovna, lékařský pokoj	19,59
		688,56 m²

NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Půdorys 4.NP- Var 1 dispoziční řešení

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Půdorys 3.NP- Var 1 - rozsah stavebních úprav

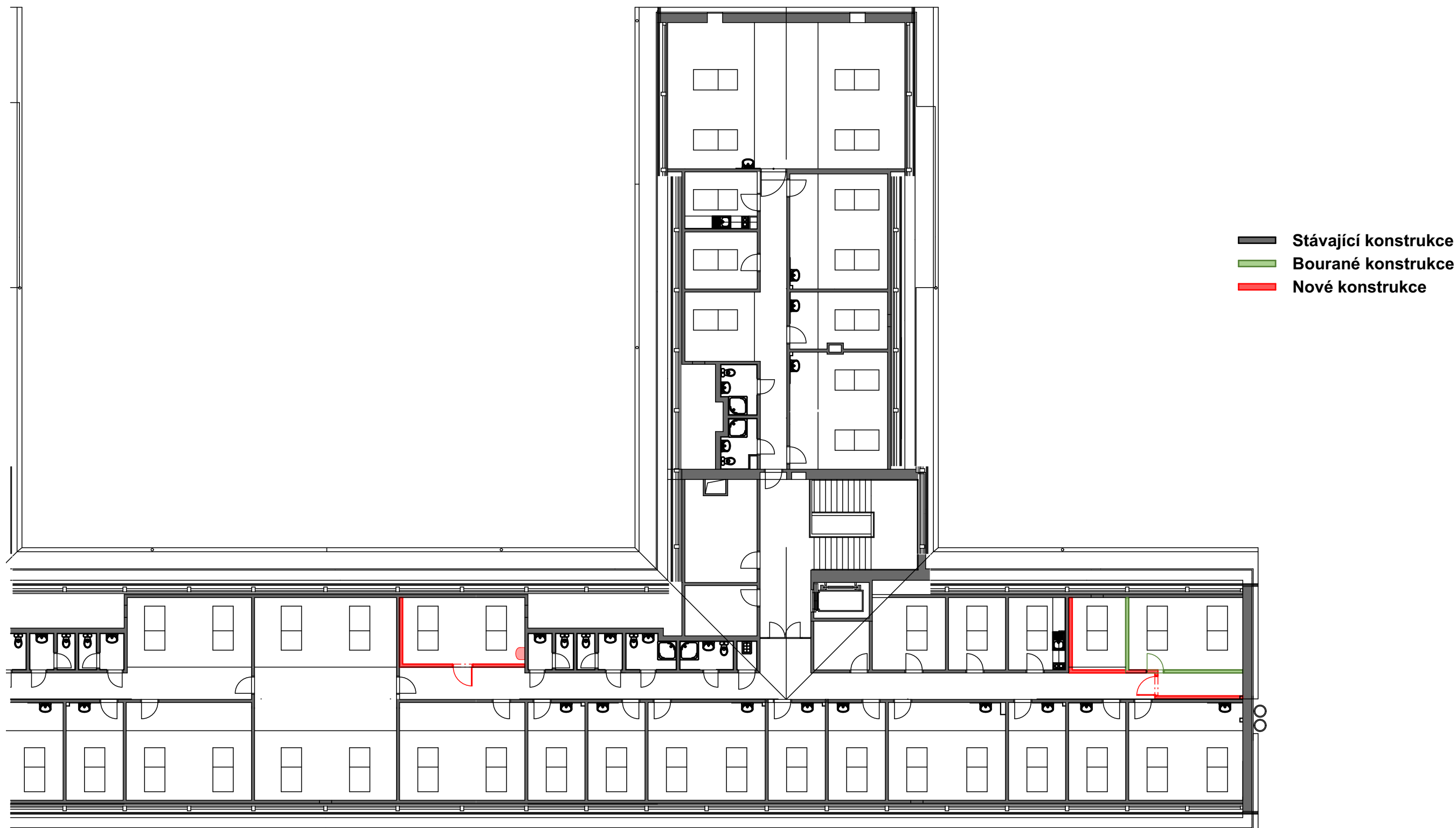
Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

06

11/2025

KIP
M 1:200

TOULOVCOVO NÁM. 156
570 01 LITOMYŠL



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Půdorys 4.NP - Var 1 - rozsah stavebních úprav

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

07

11/2025

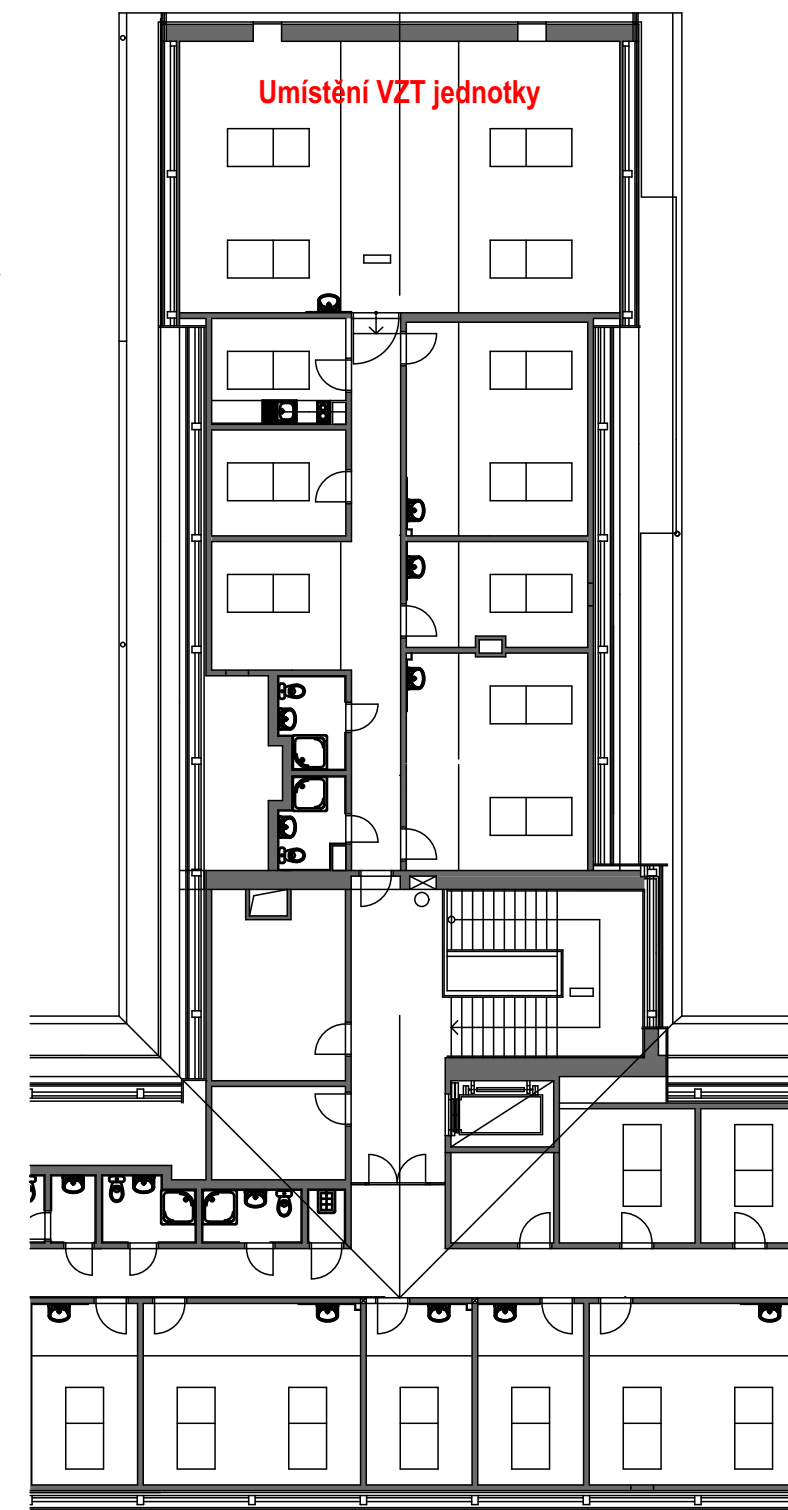


M 1:200

TOULOVCOVO NÁM. 156
570 01 LITOMYŠL



Tabulka místností 3.NP - NÁVRH		
Č.	Název místnosti	Plocha (m2)
234	Sklad	4,97
301	Chodba	54,21
302	Denní místnost	12,83
303	Ambulantní výkonový sál	19,07
304	Chodba	18,92
305	Vyšetřovna, poradna	18,92
306	Sesterna, přípravná	15,32
307	šatna	6,86
308	Stacionář	36,10
309	Předsálí	8,11
310	wc	4,36
311	Čistá chodba	12,96
312	Filtr ženy	4,85
313	Filtr muži	6,73
314	WC muži personál	2,39
315	WC ženy personál	2,69
316	Čistá chodba	8,59
317	čistící místnost	2,80
318	Denní místnost	11,13
319	Umývárna	4,77
320	Sklad	14,82
321	Sklad	5,67
322	Operační sál	38,17
323	Chodba - čekárna	85,50
325	WC personál	5,32
326	WC - pacienti ženy	5,00
327	WC pacienti muži	4,79
328	Vyšetřovna - OCT - Foto	9,88
329	Přístrojová vyšetřovna	9,83
330	Vyšetřovna perimetr	7,42
331	Pracovna lékaře	8,30
332	Glaukoomická vyšetřovna	14,52
333	Vyšetřovna ambulance	16,00
334	Ambulance, vyšetřovna	14,66
335	Perimetr	3,44
336	Vyšetřovna	14,23
337	Laserové pracoviště	6,59
338	Clarus	10,71
339	Sesterna	13,20
340	Recepce	10,54
341	Laser - Navilas	5,81
342	Ambulance	15,12
343	Sesterna	14,46
344	Ambulance	7,24
345	OCT	7,99
346	Aplikační místnost	21,47
347	Vrchní sestra	9,65
348	Sklad	3,67
349	WC personál	5,89
350	úklid	2,32
351	Sklad	4,47
352	WC pacienti	4,68
353	Chodba - čekárna	50,91
		708,81 m²



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M

Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení

Půdorys 3.NP- Var 2 - rozsah stavebních úprav

Vypracoval : ing. Pavla Vacková

Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

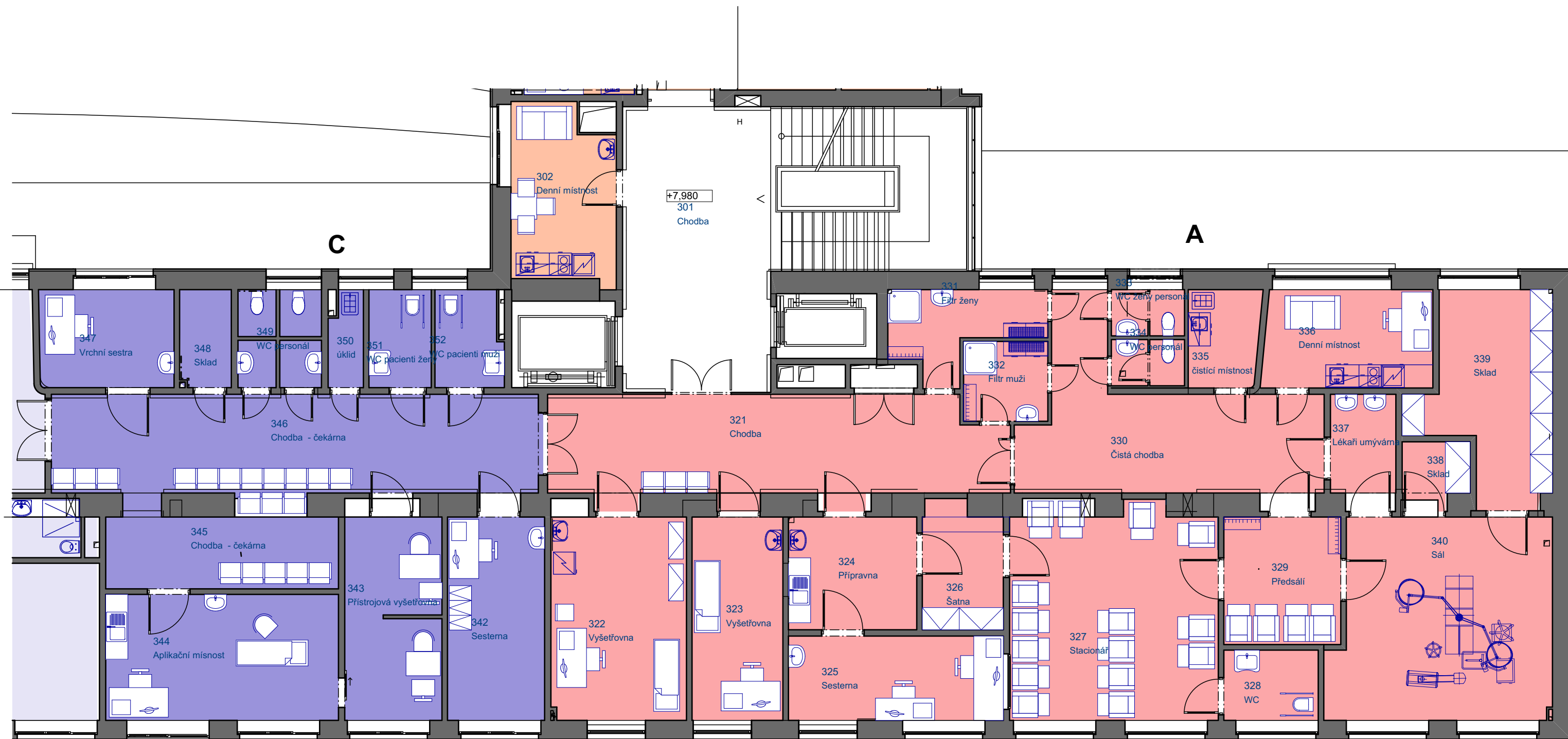
09

11/2025

KIP

M 1:200

TOULOVCOVO NÁM. 156
570 01 LITOMYŠL



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
Var1 - trakt A a C

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

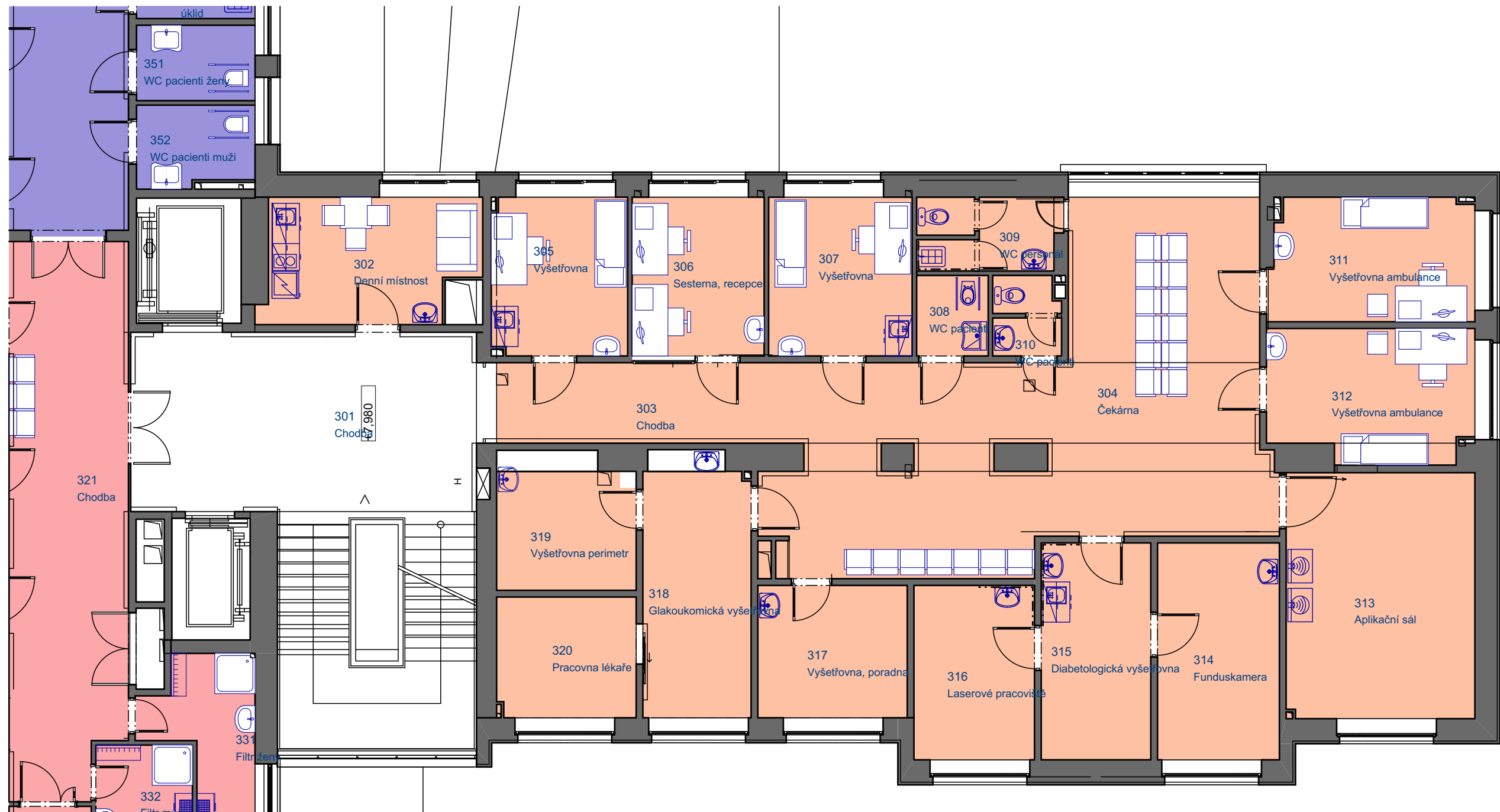
10

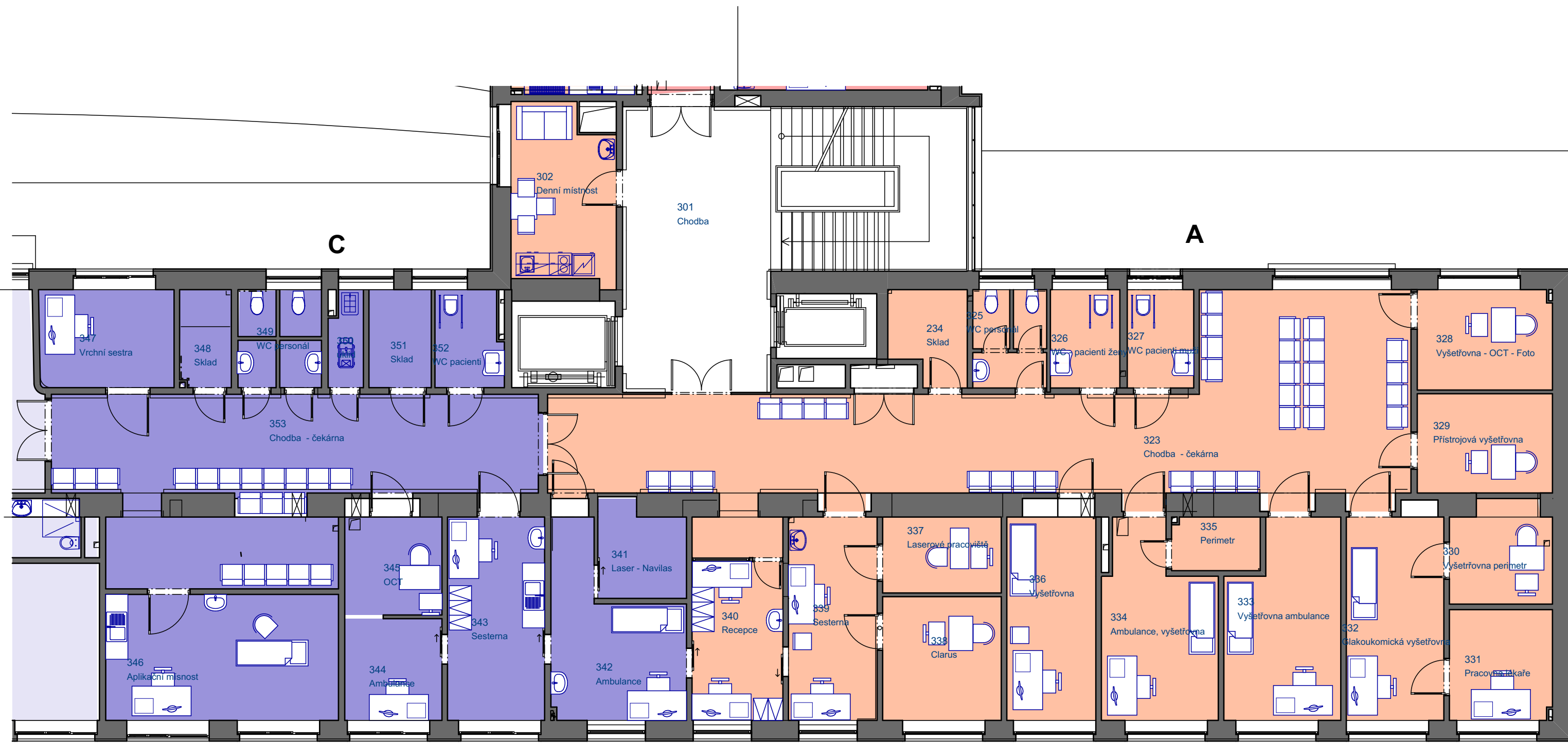
11/2025



M 1:100

TOULOVCOVO NÁM. 156
570 01 LITOMYŠL





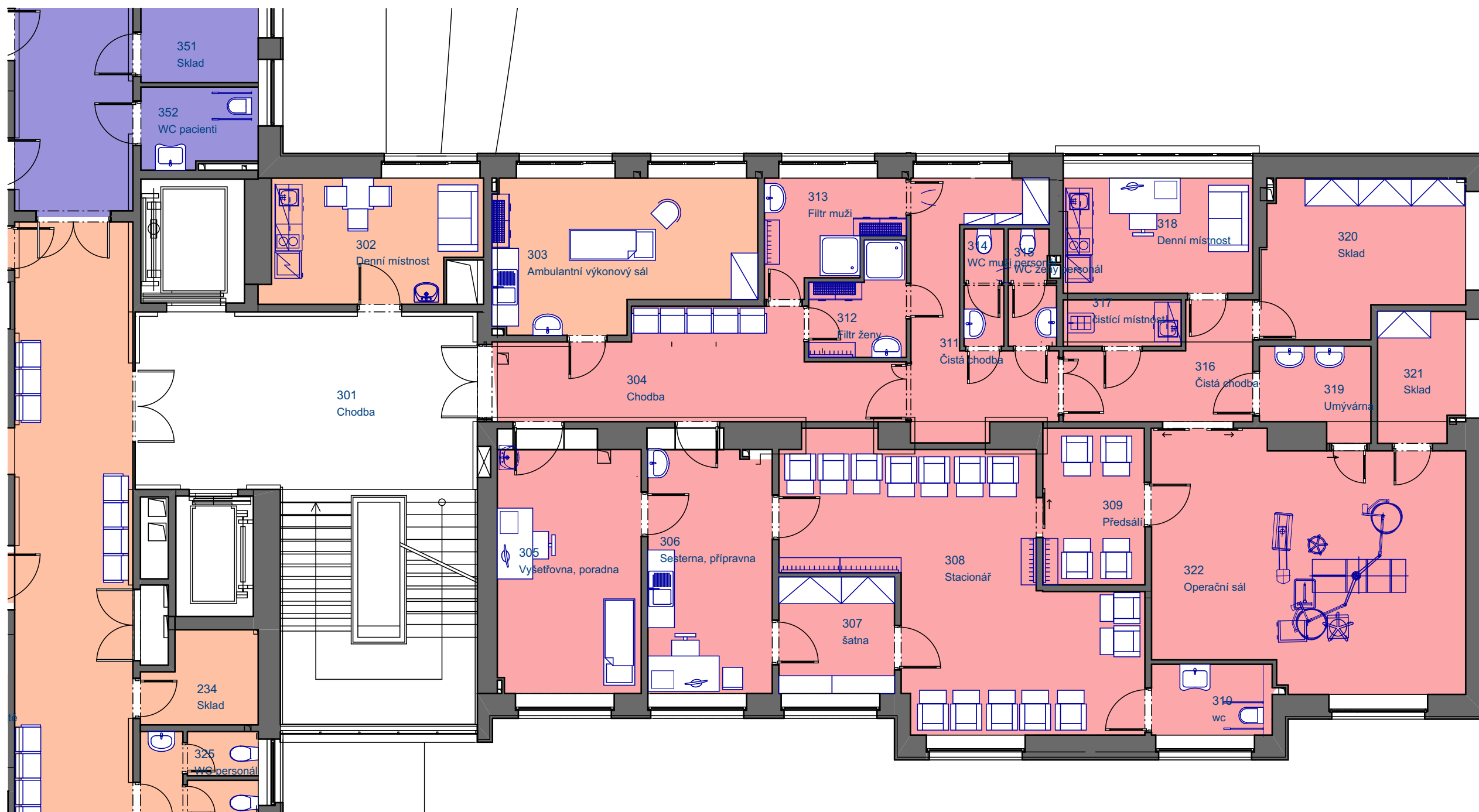
NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
 Var2 - trakt A a C

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
 Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

12

11/2025

KIP
 M 1:100
 TOULOVCOVO NÁM. 156
 570 01 LITOMYŠL



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
 Var2 - trakt B

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
 Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková

13

11/2025



TOULOVCOVO NÁM. 156
 570 01 LITOMYŠL



NPK a.s., Litomyšlská nemocnice, Budova M
Studie proveditelnosti - rekonstrukce očního oddělení
 Var3 - trakt C

Vypracoval : ing. Pavla Vacková
 Odpovědný projektant : ing. Pavla Vacková