

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

**Zadavatel:** Pardubický kraj  
**sídlo:** Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
**zastoupený:** JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem  
**IČO/ DIČ:** 70892822/ CZ70892822  
**profil:** <https://zakazky.pardubickykraj.cz>  
**Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:** Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář  
[advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)  
**IČO:** 64010082  
**sídlo:** Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most  
**Název veřejné zakázky:** Realizace úspor energie - SŠZaT Litomyšl, historická budova A  
**Druh zakázky / řízení:** stavební práce / podlimitní zakázka / otevřené  
**Zahájení řízení:** dne 23.10.2025  
**ev.č. VVZ** Z2025-059794  
**Předmět zakázky:** Předmětem veřejné zakázky je realizace energeticky úsporných opatření a rekonstrukce objektu Střední školy zahradnické a technické v Litomyšli spočívající především ve výměně stávajících dřevěných oken a dveří za repliky s výrazně lepšími tepelně izolačními vlastnostmi. Část oken bude repasována. Součástí prací je rovněž oprava fasády s obnovou režného cihelného zdiva a pískovcového soklu objektu. Bude provedena nové střešní krytina na ploché, pultové a sedlové střeše včetně klempířských a zámečnických prvků.

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:** Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., se sídlem K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, IČO: 25253361, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejlepší a účastník splnil podmínky účasti v zadávacím řízení

**Poddodavatelé vybraného dodavatele:** AKANT ART, v.o.s.; se sídlem: Celníční č.ev. 238/3, Hloubětín, 198 00 Praha 9; IČ: 25686763; repase dřevěných historických oken vč. demontáže a montáže a dalšími pracemi s tím související dle rozpočtu (cca 2,9% = 1,25 mil. Kč bez DPH z celkové ceny bez DPH)

**Vyloučení účastníci:** ---

**Účastníci a výsledné pořadí:**

| Pořadové číslo | Název účastníka                   | IČO      | Datum doručení      | Splňuje § 109 odst. 2 Zákona ano / ne | Nabídková cena (Kč bez DPH) | Pořadí |
|----------------|-----------------------------------|----------|---------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------|
| 1              | Kmošek&Kmošek s.r.o.              | 10940260 | 03.12.2025 16:28:51 | ano                                   | 48782000,00                 | 3      |
| 2              | ROFIS, s. r. o.                   | 36440523 | 04.12.2025 14:55:28 | ano                                   | 44873268,30                 | 2      |
| 3              | STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.    | 25968203 | 04.12.2025 15:14:11 | ano                                   | 50890595,42                 | 4      |
| 4              | ELESTAV s.r.o.                    | 25993046 | 04.12.2025 15:44:04 | ano                                   | 50899943,21                 | 5      |
| 5              | Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | 25253361 | 04.12.2025 20:50:19 | ano                                   | 43443145,17                 | 1      |

**Podání nabídek:** v elektronické podobě

**Sřet zájmů:** nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

**Rozdělení zakázky na části:** zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

**Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona:** zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

**Pardubický kraj**

**v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát**