

Vysvětlení zadávací dokumentace 14

podle §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel: Pardubický kraj
sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ: 70892822/ CZ70892822
profil: <https://zakazky.pardubickykraj.cz>
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení: Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář
IČO: 64010082
sídlo: Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky: NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu
Druh zakázky / řízení: stavební práce / nadlimitní zakázka / otevřené nadlimitní
Zahájení řízení: dne 26.11.2025

v Mostě, dne 27.2. 2026

Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 24.02.2026 15:47:09 hod. žádost jednoho z dodavatelů, na kterou podává následující odpovědi.

Žádost:

1. Objekt E – dle výpisu skladeb TSP má být součástí sklady P.11 i ŽB deska – ve skladbě je odkaz na stavebně-konstrukční část. Položky pro tuto část dila se ale nenachází, nebo jsme je nenašli ani v E2 020 – Stavebně konstru... a ani v E010.2 – Nové konstrukce. Žádáme vás o informaci, kde jsou tyto práce ve VV obsaženy nebo jejich doplní do VV.
2. Objekt E – VV list E010.2 – Nové konstrukce – u skladby ,F.02 jsou položky

612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	100,450
-----------	--	----	---------

612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	60,270
-----------	--	----	--------

Dle popisu skladby ve výpisu TSF má být u této skladby provedena demontáž stávajícího gabřincového obkladu a následné vyspravení a vyrovnaní omítky pro instalaci dalších vrstev, a to v rozsahu 30% plochy. U těchto položek nám ale není jasný původ výměry. Žádáme vás o vysvětlení, které práce tyto položky reprezentují nebo úpravu v souladu s PD.

3. Stejně tak u Objektu E – VV list E010.2 – Nové konstrukce – obdobně u s F.05 a položek

612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	111,000
612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	66,600

4. Objekt E – VV list E010.2 – Nové konstrukce – OM.02 – Sádrová omítka skladby s kódem W. (W18,W19). Ve výkaz výměr jsou uvedeny následující položky

612131101	Cementový postřík vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	76,751
-----------	--	----	--------

	"W18" 3,3*1,5+1,5*1,47+1,55*0,265		7,566
	"W20" 4*13,71+2,75*3,98+0,135*4+0,715*4		69,185
	Součet		76,751
612341121	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	76,751

Dle výpisu TPR – W18 – má být aplikovaná sádrová omítka tl. 10 mm na cihelné zdivo. Žádáme o úpravu VV – buď zrušení nebo nábradu cementového postřiku za penetrační můstek v souladu s technologií provádění sádrových omítek.

- Objekt E – VV list E010.3. Tabulka prvků – položka O13b je jak ve VV, tak ve výpisu TOK popsána jako hliníkové nebo dřevěné okno. Zároveň v je v tabulce oken k tomuto oknu požadavek na DP1. Pokud má být okno třídy DP1, tak nemůže být dřevěné. Pokud tento požadavek PBŘ nevyžaduje, tak ano. Žádáme vás o přesnění, co platí a jaké okno má být součástí předmětu díla.
- Objekt E – Ve výkresové části 1NP bourací práce je v místnosti stávající kotelny uvedena poznámka – Demontáž stávající technologie kotelny. V technické zprávě UTV je nasáno: Demontáž zařízení stávající záložní kotelny, na 1.NP objektu E, dva parní kotle LOOS International DF 1000 a DF 1500, s hořáky Weisbaupt G5/1-DLN, včetně trubkového rozdělovače a sběrače se skupinou armatur, změkčovací stanice vody, úprava vody s nádrží, sady oběhových čerpadel kondenzátu, odkouření kotlů s ekonomizéry, včetně přesunu, odvozu a ekologické likvidace. Ve výkazu výměr E 010.1 Bourací práce se nachází položka Ve výkazu výměr E2 060 – Ústřední vytápění... položka

Žádáme vás o upřesnění, co má být předmětem obou zmiňovaných položek.

V případě, že se jedná o zdvojení položek o úpravu VV.

58	K	979071X04	Demontáž stávající technologie kotelny	soub	1,000
21	K	731100R01	Demontáž zařízení stávající parní kotelny, na 1.NP objektu E, dva parní kotle LOOS International DF 1000 a DF 1500, s hořáky Weisbaupt G5/1-DLN, včetně trubkového rozdělovače a sběrače se skupinou armatur, změkčovací stanice vody, úprava vody s nádrží, sa	soubor	1,000

Odpověď ad:

1) až 5) viz Vysvětlení zadávací dokumentace č. 13

6) O duplicitu se nejedná. Tyto položky spolu souvisí. V části E010.1 jsou řešeny “stavební” bourací, demoliční a demontážní práce. Součástí části E2 060a jsou odborné “topenářské” demontážní práce. Jelikož v souvislosti s kompletní demontáží stávající kotelny předpokládáme práce obojího charakteru, které ale mají rozdílnou cenu, je položka týkající se demontáže kotelny v obou v obou částech, kdy každá část reflektuje jiný druh prací. Toto vysvětlení nemá to dopad do rozpočtu.

Zadavatel s ohledem na povahu uvedeného vysvětlení a prodloužení lhůty v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 13 neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Pardubický kraj

v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát