



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Technický dozor investora při realizaci stavby „NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu“

1. Identifikační údaje

Zadavatel:

Název: **Pardubický kraj**
Právní forma: Veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem
Kontaktní osoba: Květoslava Michalová, oddělení přípravy a realizace investic
Tel: +420 466 026 630
E-mail: kvetoslava.michalova@pardubickykraj.cz
Systémové číslo: P26V00000041
Profil zadavatele: https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_2.html
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00005952>

Smluvní zástupce zadavatele:

Název: Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář
Sídlo: Václava Řezáče 315, 434 01 Most
IČO: 64010082
Tel: +420 777 895 514
E-mail: advokat@hebky.cz

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

- 2.2 Předmětem veřejné zakázky je komplexní zajištění služeb technického dozoru investora (TDI) v průběhu realizace stavby „NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu“, včetně všech souvisejících činností nezbytných pro řádnou realizaci uvedené stavby. Takto definovaný předmět zakázky zahrnuje též výhradu změny trvání smlouvy a korespondující mechanismus úpravy ceny služeb pro případ prodloužení trvání stavby, které by vyžadovalo poskytování služeb TDI po delší dobu.
- 2.3 Modernizace Svitavské nemocnice zahrnuje:

0. ETAPA:

OBJEKT E2 – HOSPODÁŘSKÝ PAVILON A PATOLOGIE

Hlavním předmětem a účelem rekonstrukce je přemístění provozu oddělení patologie Svitavské nemocnice do nových prostor v rámci rekonstrukce stávajícího objektu E. Hlavní provozní členění objektu E zůstává zachováno. Prostory patologie jsou navrženy v prostorách 1.NP, kde byla situována původní prádelna a její zázemí. Navržené oddělení patologie obsahuje laboratorní trakt, část pro provádění pitev a uložení zemřelých, nezbytné administrativní prostory, prostory pro zázemí a hygienu zaměstnanců a ostatní provozně nutné prostory.

Součástí 0. etapy je rovněž kácení stromů a demolice objektu ZZS.

1. ETAPA – 1. FÁZE

OBJEKT A – OBJEKT AKUTNÍ MEDICÍNY (změna dokončené stavby)

V rámci navrhované rekonstrukce související s provozním napojením stávajícího pavilonu A na nový objekt C byly navrženy v 1. – 3.NP objektu A dispoziční úpravy, kterými bude pavilon A nově navázán na provoz nového pavilonu C. Využití prostorů zůstává, pouze se mění prostorové uspořádání v návaznosti na budoucí dispoziční a funkční napojení na 1.NP nového objektu C, kde bude umístěn urgentní příjem a ambulance.

OBJEKT C – DIAGNOSTICKÝ A LŮŽKOVÝ PAVILON – NOVOSTAVBA

Jedná se o novostavbu o 4 nadzemních podlažích a 1 podzemním podlaží, která je situována v rovinatém terénu při severní straně areálu Svitavské nemocnice. Dispoziční řešení dělí objekty na několik základních funkcí, převažující funkce objektu je moderní lůžková stanice navazující na již stávající objekt akutní medicíny. V 1.PP budou umístěny strojovny, sklady a šatny zaměstnanců. V 1.NP nového objektu jsou navrženy ambulantní vyšetřovny, emergency, expektační lůžka a dětská lůžková stanice – 9 lůžek. Ve 2.NP budou umístěny endoskopické sálky a lůžková stanice interních oborů – 41 lůžek. Ve 3.NP bude umístěn pooperační pokoj s dospávacími lůžky a lůžková stanice interních oborů – 41 lůžek. Ve 4.NP je navrženo porodnické oddělení s 12 lůžky porodnice a 4 lůžky novorozeneckého oddělení. Vnitroblok objektu bude přístupný podjezdem ve středové části objektu a navržená komunikace má čistě účelový zásobovací charakter, včetně příjezdu sanitních vozů k urgentnímu příjmu nemocnice.

OBJEKT TS – PŘÍSTAVBA TRAFOSTANICE (změna dokončené stavby)

Navrhovaná přístavba k objektu TS změní stávající hmotové a objemové parametry cca o 1/3 kapacity objektu. Přístavbou vznikne prostor pro umístění nové rozvodny MDO pro celou nemocnici Svitavy. Stávající prostory rozvoden, trafostanic a dieselagregátů zůstanou touto přístavbou nedotčeny.

1. ETAPA – 2. FÁZE

OBJEKT D – LŮŽKOVÝ PAVILON – NOVOSTAVBA

Jedná se o novostavbu o 3 nadzemních podlažích, jež bude navazovat na novostavbu pavilonu C. Náplní 1.NP je dětská lůžková stanice – 16 lůžek pacienti + 14 lůžek doprovodu. Ve 2. NP bude umístěna lůžková stanice interních oborů s 27 lůžky a ve 3. NP lůžková stanice chirurgických oborů s 27 lůžky.

Projektová dokumentace stavby je dostupná v elektronické podobě na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00005831>.

Předpokládané investiční náklady stavby jsou na základě uvedené projektové dokumentace stanoveny na 933 697 961,23 Kč bez DPH.

2.4 Zadavatel upozorňuje na specifické požadavky na plnění:

- Tým techniků, který dodavatel doloží ve své nabídce dle bodu 7.4 c) této zadávací dokumentace, se musí osobně podílet na poskytování služeb dle smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení.
- Osoba hlavního technického dozoru nebo jeho zástupce je povinna se účastnit všech kontrolních dnů stavby, ledaže bude ze závažných důvodů výjimečně omluvena a bude zajištěn její zástup. Ostatní členové týmu se budou účastnit těch kontrolních dnů stavby, kdy to bude s přihlédnutím k věcné působnosti jejich autorizace v dané části stavby nezbytné anebo vhodné.
- Minimálně hlavní technický dozor nebo jeho zástupce bude na stavbě přítomen každý den, v němž budou probíhat stavební práce, a to alespoň v běžné pracovní době. Požadován je tedy v podstatě nepřetržitý denní dohled na stavbě.
- Ostatní členové týmu budou na stavbě vykonávat činnost dle potřeby, tj. zejm. v době provádění prací patřících do oboru jejich autorizace.
- V neodkladných případech musí být přítomnost člena týmu na staveništi zajištěna nejdéle do 4 hodin od výzvy objednatele.
- Změny v osobách tvořících realizační tým podléhají souhlasu objednatele. U osob, které dodavatel doložil pro prokázání kvalifikace nebo pro účely hodnocení, je tento souhlas podmíněn tím, že změnou nebude dotčen závěr o splnění podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení nebo počet bodů získaný díky zkušenostem těchto osob v rámci hodnocení.

2.5 Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV): 71315400-3 Stavební dozor

2.7 Zakázka bude z části (etapa 1. fáze 1.) realizována za účasti finanční podpory z Integrovaného regionálního operačního programu pro období 2021 – 2027 (IROP), v rámci výzvy č. 103 IROP - VZNIK A MODERNIZACE URGENTNÍCH PŘÍJMŮ- SC 4.3 (MRR). V případě, že zadavatel dotaci obdrží, vybraný dodavatel se zavazuje poskytnout zadavateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné čerpání dotačních prostředků.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 17 829 600 Kč bez DPH.

4. Lhůta a místo plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení plnění

07/2026

Předpokládané dokončení plnění

08/2030

Místem plnění je **areál NPK a.s., Svitavská nemocnice**, Kollárova 7, 568 02 Svitavy.

5. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **2. března 2026 do 10:00 hod.**

Zadavatel dle ust. §§ 103 odst. 1 písm. c) a 107 odst. 1 ZZVZ stanovil **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložení její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datové schránky a e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#) a [manuálu aplikace elektronického podpisu](#).

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

6. Obchodní a technické podmínky

Dodavatel je povinen respektovat obchodní a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o poskytování služeb, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

7. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

7.1 Prokázání kvalifikačních předpokladů v nabídce:

V nabídce předkládá dodavatel doklady o kvalifikaci ve standardu kopie; předložení čestného prohlášení (s výjimkou případů, ve kterých tak stanoví zákon) zadavatel vylučuje. Dodavatel může také nahradit předložení kvalifikačních dokladů jednotným evropským osvědčením podle § 87 ZZVZ. Dodavatel může při prokázání kvalifikace též postupovat podle § 45 odst. 4 ZZVZ. Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence musí prokazovat splnění požadované způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před dnem zahájení zadávacího řízení.

7.2 Základní způsobilost:

Dodavatel prokazuje základní způsobilost v rozsahu dle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 ZZVZ**.

Je-li dodavatelem právnická osoba, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 2 ZZVZ.

Je-li dodavatelem pobočka závodu, prokazuje splnění požadavku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ v rozsahu stanoveném § 74 odst. 3 ZZVZ.

7.3 Profesní způsobilost:

Dodavatel prokazuje profesní způsobilost dle **§ 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) a c) ZZVZ**. Dodavatel předloží:

- k odst. 1: výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- k odst. 2 písm. a): doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (např. projektová činnost ve výstavbě, inženýrská činnost v investiční výstavbě, architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství, nebo provádění staveb, jejich změn a odstraňování, případně obdobné oprávnění);
- k odst. 2 písm. c): doklad o odborné způsobilosti k plnění veřejné zakázky – doklad o autorizaci dle § 5 odst. 3 písm. a) zák. č. 360/1992 Sb. (pozemní stavby) nebo odpovídající potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob ČKAIT dle zák. č. 360/1992 Sb. dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Nabídka bude obsahovat i doklad, ze kterého bude zřejmý vztah této osoby a dodavatele.

7.4 Technická kvalifikace:

a) rozsah požadovaných informací a dokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů ve smyslu **§ 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ**. Dodavatel doloží:

- i. seznam významných služeb poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení;
- ii. seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky;
- iii. odbornou kvalifikaci techniků, kteří se budou podílet na plnění zakázky.

b) způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu:

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačních požadavků předložením:

- i. seznamu významných služeb s uvedením jejich předmětu a rozsahu, ceny, doby poskytnutí a identifikace objednatele, a to minimálně v rozsahu stanoveném níže;
- ii. jmenného seznamu techniků;
- iii. dokladů o autorizaci uvedených techniků a jejich profesní životopis.

c) minimální požadovaná úroveň:

- i. Zadavatel požaduje doložit *minimálně 3 dokončené služby* spočívající v poskytnutí služeb technického dozoru investora pro stavby charakteru občanské nebo bytové výstavby, každou v objemu min. 200 mil. Kč bez DPH rozpočtových nákladů stavby.
- ii. Dodavatel doloží seznam techniků tvořících realizační tým, kteří budou činnost TDI fyzicky vykonávat. Minimální velikost týmu se stanovuje na 4 osoby. Každý člen týmu musí být autorizovanou osobou v nejméně jednom z oborů uvedených v bodě iii., realizační tým jako celek pak musí pokrýt všechny obory autorizací uvedené v bodě iii. Ze seznamu musí být patrná identifikace osoby, která bude plnit roli hlavního TDI.
- iii. Zadavatel požaduje doložit doklady o autorizaci osob na specifikovaných pozicích a jejich profesní životopisy:
 - **hlavního TDI** - osobu s autorizací podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby
 - **zástupce hlavního TDI** - osobu s autorizací podle § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby
 - **technika v oboru technická zařízení** - osobu s autorizací podle § 5 odst. 3 písm. f) zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí staveb – technická zařízení (IE01, TE01 + TE02)
 - **technika v oboru elektro** - osobu s autorizací podle § 5 odst. 3 písm. f) zákona č. 360/1992 Sb. v oboru technika prostředí staveb – elektrotechnická zařízení (IE02, TE03)

Doklad o autorizaci je možné v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb. nahradit odpovídajícím potvrzením o zápisu do seznamu registrovaných osob ČKAIT. Kódy autorizací jsou uváděny pouze informativně.

Z profesního životopisu každé uvedené osoby musí být patrná praxe s výkonem činnosti technického dozoru staveb v délce alespoň 5 let, u hlavního TDI pak alespoň 8 let.

8. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu v délce **4 měsíce** od konce lhůty pro podání nabídek.

9. Požadavky na zpracování nabídky

9.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude

zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v § 18 odst. 2 vyhl. č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu originálu musí být podepsány způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

9.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 3 zadávací dokumentace)
- b) Doklad o složení jistoty dle bodu 13 zadávací dokumentace
- c) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů – kopie dokumentů nebo jednotné evropské osvědčení
- d) Čestné prohlášení o splnění podmínek účasti v zadávacím řízení dle ust. § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (příloha č. 2 zadávací dokumentace)
- e) Doklady rozhodné pro hodnocení nabídek – referenční listy (kopie) pro účely hodnocení nabídky podle kritéria uvedeného v bodě 11.2 b) zadávací dokumentace

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení nabídky dle § 103 ZZVZ.

9.3 Jiné než zadavatelem požadované úpravy dokumentů, které jsou součástí nabídky, budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek a mohou vyústit ve vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

9.4 Součástí nabídky nemusí být doplněný návrh smlouvy o poskytování služeb technického dozoru investora. Rozhodné údaje ze smlouvy doplní dodavatelé do prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

10.1 Dodavatel ocení činnosti požadované smlouvou o poskytování služeb technického dozoru investora při realizaci stavby a výslednou cenu doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.

10.2 Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

11. Pravidla pro hodnocení nabídek

11.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**. Nabídky budou hodnoceny bodovacím systémem popsaným níže, kdy **ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta s nejvyšší celkovou bodovou hodnotou**.

11.2 Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria:

- | | |
|--|---------------------|
| a. Nabídková cena za výkon služeb technického dozoru | relativní váha 80 % |
| b. Reference realizačního týmu | relativní váha 20 % |

11.3 Postup hodnocení:

ad a. Hodnoceným kritériem je **nabídková cena bez DPH za poskytování služeb technického dozoru investora při realizaci stavby** za podmínek smlouvy o

poskytování služeb, tak jak je dodavatelem uvedena v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek. Nejvýhodnější nabídkou v kritériu nabídkové ceny je ta s nejnižší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{BODY_CENA} = (\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}) / (\text{hodnota hodnocené nabídky}) * 100$$

- ad b. Hodnoceným kritériem je **počet referenčních služeb TDI realizovaných osobami uvedenými v seznamu techniků**. Reference jiných členů realizačního týmu než těch, prostřednictvím kterých je prokazována technická kvalifikace, nebudou pro účely hodnocení nabídek zohledněny. Nejvýhodnější nabídkou v tomto kritériu je ta s nejvyšší hodnotou. Bodové hodnocení nabídky v tomto dílčím kritériu bude provedeno přidělením níže stanoveného počtu bodů za každou uznanou referenční službu až do maxima 100 bodů.

Pro účely hodnocení jsou relevantní služby TDI poskytnuté (dokončené) v období 7 let přede dnem zahájení zadávacího řízení. Relevantní jsou:

- služby poskytnuté při stavbách občanské vybavenosti (zejm. *hlavní TDI nebo zástupce hlavního TDI*) v minimální hodnotě rozpočtových nákladů stavby 200 mil. Kč bez DPH
každá 20 bodů;
- služby poskytnuté při stavbách občanské vybavenosti (zejm. *hlavní TDI nebo zástupce hlavního TDI*) v minimální hodnotě rozpočtových nákladů stavby 75 mil. Kč bez DPH
každá 5 bodů;

až do maxima 60 bodů za kategorii; každá služba se započítává pouze jednou, v bodově lépe hodnocené kategorii.

- služby TDI při provádění stavebních prací v oborech ZTI, vytápění, klimatizace, vzduchotechnika (zejm. *technik v oboru technická zařízení*) v minimální hodnotě rozpočtových nákladů (součet uvedených profesí) 40 mil. Kč bez DPH
každá 10 bodů;
- služby TDI při provádění stavebních prací v oborech ZTI, vytápění, klimatizace, vzduchotechnika (zejm. *technik v oboru technická zařízení*) v minimální hodnotě rozpočtových nákladů (součet uvedených profesí) 25 mil. Kč bez DPH
každá 5 bodů;

až do maxima 20 bodů za kategorii; každá služba se započítává pouze jednou, v bodově lépe hodnocené kategorii.

- služby TDI při provádění stavebních prací v oborech elektro, zahrnující silnoproud, slaboproud a IT (zejm. *technik v oboru elektro*) v minimální hodnotě rozpočtových nákladů (součet uvedených profesí) 40 mil. Kč bez DPH
každá 10 bodů;
- služby TDI při provádění stavebních prací v oborech elektro, zahrnující silnoproud, slaboproud a IT (zejm. *technik v oboru elektro*) v minimální hodnotě rozpočtových nákladů (součet uvedených profesí) 25 mil. Kč bez DPH
každá 5 bodů;

až do maxima 20 bodů za kategorii; každá služba se započítává pouze jednou, v bodově lépe hodnocené kategorii.

Hodnocení v tomto kritériu bude provedeno na základě referenčních listů, tj. potvrzení objednatelů o řádném provedení služeb, které dodavatel předloží v nabídce pro jednotlivé členy týmu. Referenční list musí obsahovat všechny údaje rozhodné pro posouzení jeho přijatelnosti, tj. označení zakázky, jejího objednatele a zhotovitele, jméno osoby vykonávající technický dozor, popis předmětu zakázky tak, aby z něj byl nesporně patrný charakter stavby, údaj o rozpočtových nákladech stavby (části), termín dokončení poskytování služeb. Referenční list bude podepsán oprávněnou osobou objednatele a bude též obsahovat potvrzení o řádném plnění služeb. Jednu referenční službu lze uplatnit i ve více kategoriích (ne však u téže osoby), pokud z referenčního listu plynou

všechny rozhodné skutečnosti. Dodavatel může předložit i více referenčních listů, než odpovídá jím očekávanému maximu bodů v rámci každé kategorie; pro účely hodnocení však budou vždy zohledněny pouze do bodového maxima uvedeného výše.

S ohledem na skutečnost, že se jedná o kritérium hodnocení nabídek, není pro osvědčení možné jejich následné doplnění postupem podle § 46 ZZVZ. Zadavatel bude rozhodovat o přidělení bodů výhradně na podkladě informací seznatelných z osvědčení ve stavu, jak byla doložena v nabídce.

Celková bodová hodnota nabídky bude určena součtem dílčích bodových hodnot, vypočtených postupem popsaným výše, upravených dle jejich relativní váhy (viz bod 11.2 zadávací dokumentace).

$$\text{BODOVÁ_HODNOTA} = \text{BODY_CENA} * 0,8 + \text{BODY_REFERENCE} * 0,2$$

V případě bodové rovnosti nabídek je za výhodnější nabídku považována ta s nižší nabídkovou cenou za výkon služeb TDI.

12. Poskytování vysvětlení zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí § 98 ZZVZ.

Zadavatel není povinen poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k žádosti dodavatele doručené později než 8 pracovních dnů před koncem lhůty pro podání nabídek.

13. Jistota

Zadavatel stanovil v souladu s § 41 ZZVZ k zajištění povinností účastníka zadávacího řízení jistotu ve výši **200 000,- Kč**.

Jistota může být poskytnuta buď ve formě peněžní jistoty bankovním převodem na účet zadavatele: číslo účtu 78-9026160257, kód banky 0100, IBAN – CZ9601000000789026160257, nebo formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky.

V případě převodu peněz na účet zadavatele uvede účastník zadávacího řízení jako variabilní symbol své IČO a jako specifický symbol uvede číselné znaky systémového čísla veřejné zakázky **2600000041**. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele nejpozději v den konce lhůty pro podání nabídek. V případě složení peněžní částky na účet zadavatele uvede účastník v nabídce bankovní spojení a číslo účtu, na která má být jistota vrácena po jejím uvolnění. Součástí nabídky bude doklad o tomto způsobu poskytnutí jistoty – tedy např. čestné prohlášení o složení peněžní částky na účet zadavatele nebo doklad o uskutečněném bankovním převodu.

V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky se za doklad považuje písemné prohlášení banky v záruční listině, že přebírá vůči zadavateli jako věřiteli neodvolatelnou záruku na celou požadovanou částku. Zároveň musí záruční listina stanovit závazek peněžního ústavu vyplatit zadavateli jako věřiteli bez odkladu a bez námitek celou částku vedenou jako neodvolatelnou záruku po obdržení první výzvy. Záruční listina musí mít platnost po celou dobu zadávací lhůty. V případě jistoty ve formě bankovní záruky předloží účastník ve své nabídce záruční listinu v elektronické podobě.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky se za doklad považuje písemné prohlášení pojistitele v záruční listině obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených § 41 odst. 7 ZZVZ pojistné plnění. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu zadávací lhůty. Účastník předloží ve své nabídce písemné prohlášení pojistitele v elektronické podobě.

Pokud účastníkovi zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 8 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, má zadavatel právo na plnění

z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

14. Další ustanovení

- 14.1 Zadavatel upozorňuje, že je povinen ověřit skutečného majitele vybraného dodavatele výlučně v evidenci skutečných majitelů. Vybraný dodavatel se sídlem v České republice bude ze zadávacího řízení vyloučen, má-li podle zákona č. 37/2021 Sb. skutečného majitele, a ten není v evidenci vedené podle tohoto zákona zapsán.
- 14.2 Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce potvrdil neexistenci překážky účasti v zadávacím řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění, a to formou čestného prohlášení. Zadavatel považuje toto prohlášení za dokument potřebný k posouzení splnění podmínek účasti dodavatele v zadávacím řízení ve smyslu § 103 odst. 1 písm. b) ZZVZ. *Vzor čestného prohlášení k možnému využití nabízí zadavatel v příloze č. 2 této výzvy.*
- 14.3 Zadavatel ve smyslu úst. § 104 písm. e) ZZVZ požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 20 mil. Kč.
- Nepředložení tohoto dokladu bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.
- 14.4 Zadavatel informuje dodavatele, že v případě společné nabídky více dodavatelů bude v zadávacím řízení komunikovat se subjektem, jehož jménem je nabídka podána v prostředí elektronického nástroje profilu zadavatele s tím, že taková komunikace má účinky vůči každému účastníkovi společné nabídky.

V Pardubicích

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic KrÚ
na základě pověření

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Smlouva o poskytování služeb technického dozoru investora
2. Čestné prohlášení ke skutečnostem dle § 4b zák. č. 159/2006 Sb. (vzor)
3. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)
4. Projektová dokumentace stavby „NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu“ (elektronicky na profilu zadavatele)