


Vypracoval:		Hlavní inženýr projektu:		 <small>PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ SPOLEČNOST</small> Sinc s.r.o. IČ: 288 14 878 +420 775 124 685 www.sinc.cz	
ING. Antonín NÁDVORNÍK		ING. Jaroslav DVOŘÁK			
Obec:	CHRUDEM	Země:	ČESKÁ REPUBLIKA		
Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice					
Akce: Obchodní akademie Chrudim - rekonstrukce sociálního zařízení  Objekt:  Výkres:		Formát:		Paré:    Č.v. <b>A.</b>	
		Datum: 03/2016			
		Stupeň: DZS			
		Zakáz. č.: 151205			
		Měřítko:			
<b>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>					

<i>A.1.</i>	<i>Identifikační údaje .....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.1.</i>	<i>Údaje o stavbě.....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.2.</i>	<i>Údaje o stavebníkovi .....</i>	<i>2</i>
<i>A.1.3.</i>	<i>Údaje o zpracovateli projektové dokumentace .....</i>	<i>2</i>
<i>A.2.</i>	<i>Seznam vstupních podkladů .....</i>	<i>2</i>
<i>A.3.</i>	<i>Údaje o území .....</i>	<i>3</i>
<i>A.4.</i>	<i>Údaje o stavbě.....</i>	<i>3</i>
<i>A.5.</i>	<i>Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení .....</i>	<i>4</i>

## A.1. Identifikační údaje

### A.1.1. Údaje o stavbě

- |                               |  |
|-------------------------------|--|
| a) <b>Název stavby:</b>       | Obchodní akademie Chrudim – rekonstrukce sociálního zařízení |
| b) <b>Místo stavby:</b>       |  |
| <b>Adresa:</b>                | Tyršovo náměstí 250, 537 60 Chrudim                          |
| <b>Číslo popisná:</b>         | 250  |
| <b>Katastrální území</b>      | Chrudim [654299]   |
| <b>Parcelní číslo pozemku</b> | 991  |

### A.1.2. Údaje o stavebníkovi

- |                          |                                     |
|--------------------------|-------------------------------------|
| a) <b>Obchodní název</b> | Pardubický kraj                     |
| b) <b>IČ</b>             | 70892822                            |
| c) <b>Adresa sídla</b>   | Tyršovo náměstí 250, 537 60 Chrudim |

### A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- |   |  |
|---|--|
| a) <b>Obchodní název</b>  | Sinc s.r.o.  |
| <b>IČ</b>   | 288 14 878   |
| <b>Adresa sídla</b>   | Na Spravedlnosti 1533, 530 02 Pardubice  |
| b) <b>Hlavní projektant</b>                                     | Ing. Jaroslav Dvořák<br>autorizace č. 0701311, autorizovaný inženýr, obor pozemní stavby |
| c) <b>Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace</b> |  |
| a. <b>Architektonicko-stavební řešení</b>                       | Ing. Jaroslav Dvořák   |
| b. <b>Silnoproudé instalace</b>                                 | Ing. Petr Hasenöhrl  |

## A.2. Seznam vstupních podkladů

Jako výchozích podkladů bylo použito:

- Záměr investora
- Snímek z katastrální mapy
- Výpis z katastru nemovitostí
- Zaměření stavby
- Fotodokumentace stavby

### A.3. Údaje o území

#### a) Rozsah řešeného území

Jedná se o rekonstrukci stávajícího sociálního zařízení v budově Obchodní akademie v Chrudimi.

#### b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v památkové zóně.

#### c) Údaje o odtokových poměrech

Vzhledem k charakteru rekonstrukce se neřeší.

#### d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu s územním plánem.

#### e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou uzemní rozhodnutí nahrazující

Stavba nevyžaduje územní rozhodnutí.

#### f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy.

#### g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace.

#### h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nejsou.

#### i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Související a podmiňující investice se nepředpokládají.

#### j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

p.č. 991 – vlastní objekt OA Chrudim

### A.4. Údaje o stavbě

#### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o stávající stavbu.

#### b) Účel užívání stavby

Stavba je nyní využívána jako škola.

#### c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavba je trvalá.

#### d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Údaje ochrany stavby dle jiných právních předpisů nejsou.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**

Navržená stavba je v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. V rámci rekonstrukce je řešeno vybudování 1 nového wc pro invalidy a to v přízemí objektu.

**f) Údaje o splnění požadavků dotečených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení**

Výjimky se nepředpokládají.

**h) Navrhované kapacity stavby**

Vzhledem k charakteru stavby zůstávající kapacity stavby zachovány.

**i) Základní bilance stavby**

Vzhledem k charakteru stavby zůstávající bilance stavby zachovány.

**j) Základní předpoklady výstavby**

Stavba nebude členěna na etapy.

Předpokládané termíny realizace:

Zahájení prací: 07/2016

Dokončení prací: 09/2016

**k) orientační náklady stavby**

Předpokládané investiční náklady 2,0 mil Kč s DPH.

## **A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba se nečlení na stavební objekty ani technická či technologická zařízení.

Ve Svitavách

Ing. Antonín Nádvorník