



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, Pardubice 532 11

Veřejná zakázka malého rozsahu „Obchodní akademie Chrudim – rekonstrukce sociálního zařízení“

Zadávací dokumentace

1. Obchodní podmínky, platební podmínky, objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny.

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloženém návrhu smlouvy o dílo. Výše smluvní ceny díla včetně DPH, uvedená uchazečem v návrhu smlouvy o dílo je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsané v této smlouvě. Překročení ceny vč. DPH je možné jen při změně sazeb DPH.

2. Technické podmínky

Technické podmínky jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

3. Požadavky na varianty nabídek

Varianty nabídek nejsou přípustné.

4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeči vyplní a ocení veškeré položky předloženého soupisu stavebních prací s výkazem výměr a přiloží jej k návrhu smlouvy o dílo.

5. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Součástí zadávací dokumentace je i návrh smluvních podmínek zadavatele ve formě návrhu smlouvy o dílo. Na splnění těchto podmínek zadavatel trvá. Zadavatel požaduje, aby nabídka byla předložena ve formě doplněného a uchazečem podepsaného návrhu smlouvy o dílo. Formulář smlouvy o dílo musí být použit bez výjimky. Uchazeč v tomto formuláři doplní data o zhotoviteli a údaje o ceně díla. Obálka bude obsahovat listinnou formu nabídky, vč. doplněného návrhu smlouvy o dílo podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem, či za uchazeče a přílohu č. 2 - Oceněné soupisy prací a přílohu č. 3 - Harmonogram realizace (příloha č. 1 – Obchodní podmínky bude přiložena k návrhu smlouvy až při podpisu smlouvy). V obálce bude vlastní nabídka (SOD vč. uvedených příloh) uchazeče na datovém nosiči CD-ROM (Textová část kompatibilní s MS Word a rozpočtová část kompatibilní s MS Excel).

6. Požadavky na kvalifikaci

Základní kvalifikační předpoklady:

základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-

li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu a
- l) vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.

Zadavatel požaduje předložit čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů, přičemž vzor čestného prohlášení k možnému využití je přílohou této zadávací dokumentace.

Profesní kvalifikační předpoklady:

Zadavatel požaduje prokázání profesních kvalifikačních předpokladů předložením následujících dokladů:

- uchazeč předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím celému předmětu veřejné zakázky zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (**provádění staveb, jejich změn a odstraňování**),
- k prokázání odborné způsobilosti uchazeč předloží doklad o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb., § 5 odst. 3 písm. **a) pozemní stavby** osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.
Nabídka bude obsahovat i doklad, ze kterého bude zřejmý vztah této osoby a uchazeče.

Dodavatel předloží veškeré doklady prokazující splnění profesní kvalifikační předpoklady v kopii. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.

Technické kvalifikační předpoklady

Zadavatel požaduje prokázání technické způsobilosti předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Zadavatel požaduje doložit minimálně 3 stavby obdobného charakteru v následujícím rozsahu:

- rekonstrukce nebo výstavba budov občanské či bytové výstavby, každá v objemu min. 2 mil. Kč bez DPH z toho nejméně jedna bude budovou školní.

V případě, že byla referenční stavba realizována ve "sdružení" bude z předloženého dokladu zřejmé, jaká byla výše realizovaných prací uchazeče.

7. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

V případě, že dodavatel prokáže splnění kvalifikace v oblasti:

- a) profesních kvalifikačních předpokladů, vyjma předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence, a/nebo
- b) technických kvalifikačních předpokladů

prostřednictvím subdodavatele, zadavatel rovněž požaduje předložení:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku subdodavatelem, je-li v něm zapsán, nebo výpis z jiné obdobné evidence, je-li v ní zapsán.
- smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, obdobně dle § 51 odst. 4 písm. b) zák. č. 137/2006 Sb.

8. Další podmínky

- Zadavatel v souladu s návrhem smlouvy o dílo požaduje, aby vybraný uchazeč před podpisem smlouvy předložil zadavateli:
 - platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč,
 - bankovní záruku vystavenou dle podmínek smlouvy o dílo na částku minimálně ve výši 10% smluvní ceny díla s platností po celou dobu realizace díla.

Nepředložení těchto dokladů bude posuzován jako nesoučinnost při podpisu smlouvy obdobně dle § 82 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách

- Zadavatel v souladu s návrhem smlouvy o dílo požaduje, aby vybraný uchazeč před předáním předmětu díla předložil zadavateli bankovní záruku vystavenou dle podmínek

smlouvy o dílo na částku minimálně ve výši 5% smluvní ceny díla s platností po celou dobu záruční doby.

- Nabídky doručené po uplynutí stanovené lhůty nebudou v rámci činnosti komise otevřeny.
- Zadavatel požaduje, aby v případě společné nabídky uchazeč uvedl ve své nabídce adresu, na kterou mají být zasílány písemnosti. Odesílání písemností na tuto adresu se považuje za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.

Přílohy:

1. Návrh smlouvy o dílo včetně obchodních podmínek
2. Vzor čestného prohlášení k základním kvalifikačním předpokladům
3. Projektová dokumentace pro zadání stavby včetně soupisu prací