

Výzva k předložení nabídky

Východočeské muzeum v Pardubicích Vás vyzývá k podání nabídky na zakázku malého rozsahu:

Zámek Pardubice - rekonstrukce střechy budovy č. p. 3

1. Identifikační údaje zadavatele, včetně kontaktních údajů a kontaktní osoby

Název: Východočeské muzeum v Pardubicích
Právní forma: příspěvková organizace
Sídlo: Zámek 2, 530 02 Pardubice
IČ: 14450542
Jednající: Mgr. Tomáš Libánek, ředitel
Kontaktní osobou pro tuto zakázku je
Ing. Zbyněk Brabec, e-mail: brabec@vcm.cz ,mob.: 601 087 615
nebo Hana Bičíková, DiS., e-mail: bicikova@vcm.cz mob.: 602 644 930

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1.** Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu se základními zásadami uvedenými v jeho § 6 odst. 1 až 3.
- 2.2.** Předmětem veřejné zakázky je realizace stavby „Zámek Pardubice - rekonstrukce střechy budovy č. p. 3“ dle specifikace plnění obsažené v projektové dokumentaci, kterou zpracovala společnost Sinc s.r.o., Průmyslová 560, Pardubice, 530 03 Pardubice, IČ: 28814878 (příloha č. 1 výzvy). Jedná se o rekonstrukci střešního pláště hospodářské budovy, která obsahuje kompletní výměnu střešní krytiny, sanaci krovu, rekonstrukci komínů a říms. Stavební práce se budou řídit projektovou dokumentací, rozhodnutím a podmínkami závazného stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje, odboru kultury, sportu a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče, Rozhodnutím stavebního úřadu Pardubice o stavebním povolení vydaným dne 22. 7. 2025. Veškeré tyto doklady jsou přílohou této výzvy. V souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 230/2012 Sb., v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, dle norem ČSN platných ke dni podpisu smlouvy o dílo.

CPV 45454100-5 Rekonstrukce budov

CPV 45260000-7 Střešní práce a jiné specializované stavební práce

- 2.3.** Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 4788139,11 Kč bez DPH.
- 2.4.** Dodavatel je povinen respektovat obchodní, technické a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je přílohou č. 2 výzvy.
- 2.5.** Místem plnění je budova na pozemcích parc. č. 2/2 v areálu Zámku Pardubice. Zahájení realizace zakázky (předání staveniště) se předpokládá do 15. 8. 2026.



Zřizovatelem
Východočeského muzea
je Pardubický kraj

Zámek 2
53002 Pardubice

vcm@vcm.cz
tel.: +420 466 799 240

IČ: 14450542
DIČ: CZ14450542

Plnění bude dokončeno nejpozději do 100 kalendářních dní od předání staveniště.

3. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu této výzvy. Po celou dobu trvání lhůty k podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele Pardubického kraje na webové adrese <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00005940>.

4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace ve výběrovém řízení

4.1. Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **30. ledna 2026 do 10:00 hodin**.

4.2. Zadavatel stanovil obdobně k § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ pouze elektronickou formu nabídek. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložením její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

4.3. Veškeré úkony ve výběrovém řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést registraci v elektronickém nástroji. Podrobné informace o ovládání systému naleznete v uživatelské příručce a manuálu appletu elektronického podpisu. V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

4.4. Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.

5. Požadavky na zpracování nabídky

5.1. Nabídka bude předložena v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Dokumenty stačí zaslat ve standardu kopie. Kopii se pro tyto účely rozumí elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

5.2. Nabídka bude obsahovat:

- Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor je přílohou č. 4 této výzvy);
- Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů (viz bod 6.3 této výzvy).
- Oceněný soupis prací (budoucí přílohy č. 2 smlouvy)

5.3. Jiné než zadavatelem požadované úpravy dokumentů, které jsou součástí nabídky, budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek a mohou vyústit ve vyloučení účastníka z výběrového řízení.

5.4. Součástí nabídky nemusí být doplněný návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 výzvy) a jeho přílohy č. 1 a 4. Rozhodné údaje ze smlouvy doplní dodavatelé do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

5.5. Zadavatel nepřipouští podávání variantních nabídek.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

6.1. Zakázku může plnit dodavatel, který:

- nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu



Zřizovatelem
Východočeského muzea
je Pardubický kraj

Zámek 2
53002 Pardubice

vcm@vcm.cz
tel.: +420 466 799 240

IČ: 14450542
DIČ: CZ14450542

země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;

b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2. Dodavatel dále k prokázání kvalifikace předloží:

a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje

b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (např. provádění staveb, jejich změn a odstraňování)

c) seznam minimálně 3 dokončených stavebních prací obdobného charakteru v období nejdéle 5 let přede dnem zahájení tohoto výběrového řízení vč. osvědčení objednatelů o jejich řádném provedení. Pro účely této výzvy se za obdobné považují práce spočívající v realizaci rekonstrukce kulturní památky nebo národní kulturní památky ve finančním objemu min. 2,2 mil. Kč bez DPH. V případě, že dodavatel realizoval referenční stavbu ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, musí být z předloženého dokladu zřejmá hodnota a druh prací realizovaných dodavatelem.

6.3. Splnění předpokladů dle bodu 6.1 prokáže dodavatel čestným prohlášením (vzor k možnému využití je přílohou č. 3 této výzvy).

Doklady k bodu 6.2 a), b), c) mohou být doloženy v prosté kopii.

K prokázání požadavku dle bodu 6.2 c) dodavatel předloží seznam relevantních stavebních prací a osvědčení objednatelů o řádném plnění relevantních stavebních prací (postačí v kopii). Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a skutečnosti rozhodné pro posouzení přijatelnosti reference, identifikaci objednatele vč. spojení na kontaktní osobu pro účely případného ověření reference. Osvědčení musí potvrzovat řádné provedení stavby, která byla předmětem referenční zakázky.



Zřizovatelem
Východočeského muzea
je Pardubický kraj

Zámek 2
53002 Pardubice

vcm@vcm.cz
tel.: +420 466 799 240

IČ: 14450542
DIČ: CZ14450542

6.4. Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny, hodnotící kritéria

7.1. Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena celková nabídková cena bez DPH. Nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší celkovou cenou.

7.2. Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a ke změně jejich nabídky nebo k jejich případnému odstoupení z výběrového řízení se po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek nepřihlíží.

9. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní všem uchazečům prohlídku místa plnění po předchozí telefonické domluvě (mob.:602 644 930, Bičíková Hana, investiční technik) ve stanovené lhůtě k podání nabídek. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se uchazečů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

10. Další práva zadavatele

10.1. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.

10.2. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.

10.3. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru " dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.

10.4. Zadavatel si dále vyhrazuje právo provést posouzení účastníků a jejich nabídek obdobně podle kritérií § 48 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ.

10.5. Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.

10.6. Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.



Zřizovatelem
Východočeského muzea
je Pardubický kraj

Zámek 2
53002 Pardubice

vcm@vcm.cz
tel.: +420 466 799 240

IČ: 14450542
DIČ: CZ14450542

- 10.7.** Zadavatel dle návrhu smlouvy na plnění zakázky požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokázal zadavateli existenci jeho pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 5 mil. Kč. Neprokázání existence pojištění bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.
- 10.8.** Zadavatel vylučuje poskytnutí jakékoli náhrady nákladů, které dodavatelům s účastí ve výběrovém řízení vznikly, a to i v případě zrušení výběrového řízení.
- 10.9.** Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích

1. Projektová dokumentace stavby
2. Návrh smlouvy o dílo vč. příloh
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
4. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)

V Pardubicích dne 12. 1. 2026

Východočeské muzeum v Pardubicích

Mgr. Tomáš Libánek, ředitel



Zřizovatelem
Východočeského muzea
je Pardubický kraj

Zámek 2
53002 Pardubice

vcm@vcm.cz
tel.: +420 466 799 240

IČ: 14450542
DIČ: CZ14450542