

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

Komplexní úklid prostor Litomyšlské nemocnice

Druh zadávacího řízení: otevřené nadlimitní řízení

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

2. Označení zadavatele

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem Kyjevská 44, Pardubice, PSČ 532 03

Zastoupený: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Petrem Vrbou, místopředsedou představenstva

(dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění komplexního úklidu a úklidových prací vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady v místě plnění, kterým jsou budovy Litomyšlské nemocnice, v rozsahu a způsobem specifikovaným v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách, v souladu s hygienickými normami dle vyhlášky č. 244/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 306/2012 Sb., o podmínkách předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče. Zajištění komplexního úklidu představuje provádění úklidových a dezinfekčních prací podlahových ploch, obkladů, nábytku a sanitárních zařízení apod. v objektech a na pracovištích zadavatele dle Specifikace služeb pravidelného a mimořádného úklidu a Technologického postupu úklidu, které jsou přílohou této zadávací dokumentace a v souladu s podmínkami a požadavky uvedenými v dalších jednotlivých přílohách zadávací dokumentace (Dezinfekční řád, Hygienicko-protiepidemické zásady atd.) včetně sběru odpadu a jeho ukládání na místo k tomu určené, při běžném provozu, v požadovaném rozsahu a kvalitě dle organizační směrnice Pokyny pro nakládání s odpady, která je přílohou zadávací dokumentace. V souvislosti se zvyšováním kvality péče a v souladu s programem jakosti v Litomyšlské nemocnici si zadavatel vyhrazuje právo aktualizovat a doplňovat Hygienicko-protiepidemické zásady, Dezinfekční řád, Pokyny pro nakládání s odpady a Technologický postup úklidu, v souladu se zákonem.

Úklidové práce budou probíhat při běžném provozu oddělení a ostatních pracovišť.

Součástí nabídky bude účastníkem zpracovaný Technologický postup úklidu. Vlastní Technologický postup úklidu bude vypracovaný v souladu s veškerými požadavky zadavatele uvedenými v zadávací dokumentaci,

ve smlouvě a jejích přílohách včetně používaných dezinfekčních přípravků (v souladu s dezinfekčním řádem zadavatele).

Zadavatel upozorňuje, že pytle, sáčky na odpad a dezinfekční prostředky dle Dezinfekčního řádu budou poskytnuty dodavateli ze strany zadavatele.

V případě, že by zadávací podmínky obsahovaly požadavky nebo odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, které by vedlo ke zvýhodnění určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, zadavatel v takových případech výslovně umožňuje pro plnění VZ použít i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Smlouva nebyla uzavřena, neboť zadávací řízení bylo zrušeno.

5. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném nadlimitním řízení.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO
Dussmann Service s.r.o.	Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	45806276
OLMAN SERVICE s.r.o.	Jakuba Obrovského 1389/1b, Bystrc, 635 00 Brno	26293102
B+N Czech Republic Správa Budov s.r.o.	Antala Staška 2027/77, 140 00 Praha 4-Krč	48586170
TSC GROUP, a.s.	Stodolní 316/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava	29452066

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Žádný dodavatel nebyl vybrán, zadávací řízení bylo zrušeno.

9. Označení poddodavatele/ů

Žádný dodavatel nebyl vybrán, zadávací řízení bylo zrušeno.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Zadavatel zrušil zadávací řízení z ekonomických důvodů, kdy až po podání nabídek vyšlo najevo, že v zadávací dokumentaci je zásadní nedostatek v systému nastavení hodnotících kritérií, které v konečném důsledku neodráží potřeby zadavatele.

Zadavatel v průběhu zadávacího řízení, resp. ve fázi posouzení nabídek zjistil, že nastavení hodnotících kritérií, zejména vah dílčích hodnotících kritérií, nevede k naplnění cíle, tzn. k výběru ekonomicky nejvýhodnější nabídky, resp. že systém nastavení hodnotících kritérií stanovil v zadávací dokumentaci chybně. Konkrétně zadavatel po podání nabídek s nabídnutými cenami a při zpětné revizi zadávacích podmínek došel k tomu, že jím nastavený poměr hodnotících kritérií mohl mít za následek, že nabídkové ceny předložené jednotlivými účastníky zadávacího řízení neodráží zadavatelem předpokládaný rozsah reálného plnění, a došlo by tak k výběru nabídky, jejíž reálné plnění bude v hrubém rozporu s hodnotícími kritérii a celkovou představou zadavatele o alokaci finančních prostředků na předmět veřejné zakázky. Prakticky by zadavatel byl nucen vybrat nabídku o miliony korun dražší, neboť vítězný účastník nabídl ceny za mimořádný úklid v tak nízké cenové hladině, že tím bylo ovlivněno hodnocení nabídky i ve vztahu k cenové hladině pravidelného úklidu, a to způsobem, který neodráží oprávněné potřeby a zájmy zadavatele.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Zadavatel požaduje uzavření smlouvy s jedním subjektem, což zjednodušuje komunikaci a řízení. Rozdělení zakázky na části by bylo neefektivní a neekonomické kvůli složitosti správy více smluv. Na trhu je mnoho poskytovatelů komplexních úklidových služeb.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.