

Smlouva o dílo č. ORI/xx/**doplň**í objednatel

„Modernizace silnice II/362 Polička – Jedlová, výsadba stromů včetně následné péče “

P25V00000663

Smluvní strany

Objednatel: Pardubický kraj

sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupen: Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím ORI,
na základě pověření
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822, neplátce DPH
Bankovní spojení: ČSOB a.s., č.ú. 220430336/0300

Zhotovitel: (bude doplněno)

sídlo: (bude doplněno)
zastoupen: (bude doplněno)
IČO: (bude doplněno)
DIČ: (bude doplněno)
Zápis v OR: (bude doplněno; rejstříkový soud, spisová značka)
Bankovní spojení: (bude doplněno; u plátce DPH zveřejněný účet ve
smyslu § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH)

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Modernizace silnice II/362 Polička – Jedlová, výsadba stromů včetně následné péče**“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Účelem smlouvy je provedení náhradní výsadby v souvislosti se stavební akcí „**Modernizace silnice II/362 Polička – Jedlová**“ v katastrech obcí Polička a Modřec a náhradní péče o realizovanou výsadbu. Za tímto účelem byly Ing. Hynkem Seinerem, se sídlem: Mezi Mosty 1793, 530 03 Pardubice, IČO: 74569104, zpracovány podklady, které definují rozsah díla dle této smlouvy a tvoří její přílohy č.1 a 2.

Článek I. **Předmět plnění**

1. Předmětem díla dle této smlouvy je realizace veřejné zakázky s názvem „**Modernizace silnice II/362 Polička – Jedlová, výsadba stromů včetně následné péče**“ na pozemcích p. č. 6150/6, p. č. 5542/2, 5542/1, v k. ú. Polička, 634/4, 634/8, 634/10 a 420/115 v k. ú. Modřec v rozsahu dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy.
2. Předmětem díla dle této smlouvy je též následná péče o vysazenou zeleň, a to do 30.6.2028 včetně, v rozsahu vyplývajícím z přílohy č. 1 a 2 této smlouvy.
3. S ohledem na odlišný charakter předmětu díla v jeho jednotlivých částech a z toho vyplývající odlišnosti se dílo podle odst. 1 tohoto článku dále v této smlouvě označuje též jako „1. etapa“ nebo „výsadba“ a dílo podle odst. 2 tohoto článku jako „2. etapa“ nebo „následná péče“.

Článek II.

Termín plnění, místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) Výsadba bude zahájena v předpokládaném termínu 1.3.2026, dokončena a předána objednateli nejpozději do **10. 4. 2026**.
 - b) Následná péče bude zahájena dnem následujícím po dokončení a předání 1. etapy (nejpozději 11. 4. 2026) a ukončena dokončením a předáním 2. etapy tj. 30.6.2028.
2. Převzetí místa plnění proběhne na výzvu objednatele. Předání místa plnění zhotoviteli před ujednaným termínem nemá vliv na termín dokončení.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla nejméně 7 kalendářních dnů před termínem jeho předání, a to i v případě, že k němu má dojít ve smlouvou ujednaném termínu. Objednatel není povinen převzít 1. etapu díla před ujednaným termínem; k případnému udělení souhlasu s předčasným plněním je oprávněna osoba určená objednatelem k jednání ve věcech technických.
4. Místem plnění jsou pozemky p. č. 6150/6, p. č. 5542/2, 5542/1, v k. ú. Polička, 634/4, 634/8, 634/10 a 420/115 v k. ú. Modřec.

Článek III.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **(bude doplněno)** Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **(bude doplněno)** Kč.
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **(bude doplněno)** Kč.
2. Z výše uvedené ceny připadá na 1. etapu:

(bude doplněno) Kč bez DPH,
DPH při sazbě **(bude doplněno)** % činí **(bude doplněno)** Kč,
Cena včetně DPH činí **(bude doplněno)** Kč;
3. Z výše uvedené ceny připadá na 2. etapu:

(bude doplněno) Kč bez DPH,
DPH při sazbě **(bude doplněno)** % činí **(bude doplněno)** Kč,
Cena včetně DPH činí **(bude doplněno)** Kč;
4. Uvedené ceny jsou za nasmlouvaný rozsah díla nejvýše přípustné a zahrnují veškeré náklady spojené s provedením díla po celou dobu jeho realizace. Součástí ceny jsou tak veškeré náklady na práce a dodávky, materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zázemí pracoviště, dokumentaci, režii zhotovitele a veškeré další náklady zhotovitele související s řádným provedením a dokončením díla, a to včetně veškerých nákladů nezbytných ke splnění všech povinností zhotovitele dle této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů.
5. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby. K takové změně ceny není třeba uzavírat dodatek smlouvy.
6. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s tímto plněním nevystupuje jako plátc DPH. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu a k ní příslušející DPH na základě daňových dokladů/faktur vystavených zhotovitelem v souladu s podmínkami ujednaných touto smlouvou.
7. Zhotovitel je oprávněn fakturovat:

- a) Cenu za dokončenou 1. etapu v rozsahu dle potvrzeného soupisu provedených prací osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za objednatele, který bude povinnou přílohou faktury spolu s fotodokumentací.
- b) Cenu za 2. etapu 1x ročně v rozsahu dle potvrzeného soupisu provedených prací osobou oprávněnou jednat ve věcech technických za objednatele, který bude povinnou přílohou faktury spolu s fotodokumentací, vždy k datu 1.12. daného roku péče o náhradní výsadbu, poslední faktura bude k datu 30.6.2028.
8. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a účetními zvyklostmi. Daňové doklady/faktury tak budou zejména obsahovat:
- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - označení smlouvy, na základě níž je fakturováno
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ (je-li relevantní)
 - název akce, specifikaci dodávek, prací a služeb
 - účtovanou částku rozdělenou na smluvní cenu a DPH, v jednotlivých sazbách (je-li relevantní)
 - den vystavení účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - razítko a podpis Zhotovitele, je-li faktura vystavena v listinné podobě
 - soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený osobou oprávněnou za stranu objednatele jako přílohu
9. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto článku nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
10. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem se ujednává na 30 kalendářních dnů a počítá se ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Faktury budou adresovány na sídlo objednatele uvedené v hlavičce smlouvy. Objednatel v této souvislosti upozorňuje, že doručování faktur prostředky elektronické komunikace je schopen garantovat pouze prostřednictvím informačního systému datových schránek. Doručování e-mailem se pro účely smlouvy považuje za průkazné pouze tehdy, bude-li potvrzeno jinak než automatizovanou odpovědí.
11. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele. Obdobně je objednatel oprávněn postupovat, měl-li by plnit na účet zhotovitele, který není zveřejněným účtem ve smyslu zákona o DPH.
12. Pro vyloučení pochybnosti se ujednává, že úhradou se rozumí již odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Článek IV. **Pověřené osoby**

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:
- za objednatele v 1. etapě: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Pavel Jakubec

- za objednatele v 2. etapě: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Pavel Jakubec nebo Ing. Miroslav Netolický
 - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
2. K předání a převzetí místa plnění je oprávněn:
 - za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Pavel Jakubec
 - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
 3. K předání a převzetí dokončené 1. etapy díla je oprávněn:
 - za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Pavel Jakubec
 - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
 4. K předání a převzetí ročního soupisu provedené následné péče je oprávněn:
 - za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Pavel Jakubec
 - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
 5. K řízení prací na místě výsadby je oprávněn:
 - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
 6. K řízení prací na místě následné péče je oprávněn:
 - za zhotovitele: **(bude doplněno)**

Článek V.

Obecné podmínky pro provádění díla

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelem realizace. Je-li pokyn pro provádění formulovaný přílohou č. 1 a č. 2 této smlouvy dle odborného názoru zhotovitele v rozporu nebo jinak na škodu účelu realizace, je zhotovitel povinen na tuto skutečnost bez zbytečného odkladu poté, co takovou skutečnost zjistí, upozornit objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést, resp. v případě 2. etapy provádět ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady jejího odčinění zhotovitel.
4. Provedené dílo musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným v České republice a bude obsahovat veškeré části vyžádané zainteresovanými orgány veřejné moci.
5. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí veškeré pracovní síly, materiál a veškeré zařízení a technické zázemí místa plnění nezbytné pro provedení díla.
6. Zhotovitel odpovídá v průběhu provádění díla za pořádek a čistotu v místě plnění. Zhotovitel je povinen zajistit, aby každý den po skončení práce byla přilehlá pozemní komunikace sjízdná (zejména nesmí na komunikacích být zřizována deponie materiálu), ledaže zhotovitel disponuje povolením ke zvláštnímu užívání této komunikace, ze kterého vyplývá, že se její sjízdnost nepožaduje. Zhotovitel dbá, aby nedocházelo k poškozování místa plnění a sousedních pozemků.
7. Zhotovitel se po dokončení 1. etapy zavazuje vyklidit místo plnění a plochy, které byly byt jen částečně dotčeny realizací, uvést ho do původního stavu. Zhotovitel je povinen předat místo plnění řádně uklizené, zbavené veškerého odpadu, jak upotřebitelného, tak neupotřebitelného v souladu s touto smlouvou.

8. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat. Zhotovitel dále prohlašuje, že měl možnost se v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky seznámit s faktickým stavem místa plnění, že je mu tento stav a podmínky pro provedení díla znám a že je schopen řádně dílo provést.

Článek VI.

Zvláštní podmínky pro provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastními silami, není-li dále ujednáno nebo objednateli jiným způsobem povoleno jinak, v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena, a s přílohou č. 1 a 2 této smlouvy, s právním řádem ČR, s podmínkami pravomocných správních rozhodnutí a závaznými stanovisky dotčených orgánů a s požadavky dalších veřejnoprávních orgánů, a s ujednáními této smlouvy. Zhotovitel dále odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s technickými normami (zejména arboristickými standardy) uvedenými v příloze č. 1 a 2. Pro účely této smlouvy se za závazné považují veškeré v ČR platné normy a předpisy vztahující se k předmětu díla a jeho provádění, i kdyby jinak měly pouze doporučující charakter.
2. Je-li v soupisu prací definován konkrétní pomocný materiál nebo technologie, platí, že je tím definován požadovaný standard a zhotovitel může uvedené řešení nahradit jiným rovnocenným pomocným materiálem nebo technologií. Prokázání rovnocennosti zvoleného alternativního řešení je povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí místa plnění nadbytečnými exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem a oslňováním nad únosnou míru, znečišťováním veřejných i soukromých komunikací a ovzduší a aby bylo zajištěno čištění pracemi případně znečištěných stávajících zpevněných ploch, případně byla provedena taková opatření, která zajistí omezení negativních vlivů souvisejících s prováděním díla na nejnižší možnou míru. Při případném odstraňování dřevin je zhotovitel povinen postupovat tak, aby nedošlo k poškození okolních dřevin v místě plnění.
4. Zhotovitel je povinen omezit provádění díla na místo plnění. Objednatel nezaručuje možnost přístupu na jakékoli pozemky, které nejsou uvedeny v této smlouvě nebo příloze č. 1 a 2; tím však nevylučují možnost získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele.
5. Zhotovitel je povinen zvát zástupce objednatele na místo výsadby a dále též k podstatným momentům realizace, u kterých je zvýšený zájem na kontrole provádění díla a jeho kvality. Přesný okruh osob pro jednotlivé události ujednají při začátku realizace osoby oprávněné jednat ve věcech technických. Zástupci objednatele jsou v tomto kontextu i osoby, které objednatel pověřil libovolnou formou dozoru nad zhotovováním díla, a to i na základě smluvního vztahu.
6. Provádění díla budou řídit a za stranu zhotovitele se účastnit osoby odpovědné za poskytování služeb, tak jak byly zhotovitelem uvedeny v nabídce na veřejnou zakázku, na jejímž základě byla tato smlouva uzavřena. Objednatel si vyhrazuje právo ověřovat v případě pochybnosti totožnost těchto osob.
7. Možnost a režim změny v personálním obsazení odpovědných osob zhotovitele se odvíjí od míry, v jaké se k dané osobě vázala kvalifikace dodavatele ve veřejné zakázce, na základě které byla tato smlouva uzavřena. Osoby, na které se váže kvalifikace dodavatele, je možné nahradit novými pouze na základě schválení objednateli po doložení dokladů prokazujících kvalifikaci náhradníka nejméně ve stejném rozsahu jako u osoby nahrazované. Osoby uvedené jmenovitě, na které však nebyly kladeny kvalifikační požadavky, je možné nahradit prostým oznámením objednateli.
8. Zhotovitel je oprávněn místo plnění užívat jen pro účely související s provedením díla. Zhotovitel je povinen provést potřebná opatření pro snížení rizika vzniku škod na místě plnění, majetku objednatele nebo třetích osob.
9. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost při provádění díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti

a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, i ochrany životního prostředí a zeleně. Realizaci předmětu smlouvy je zhotovitel povinen řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí, místo plnění nebo jeho okolí.

Článek VII.

Zvláštní podmínky pro následnou péči

1. Zhotovitel bude provádět následnou péči v rozsahu a roční četnosti pracovních operací stanovených přílohou č. 2 této smlouvy. Nebude-li četnost pracovních operací z důvodu klimatických podmínek konkrétního roku (zejména četnost zálivek) dostatečná, zhotovitel o této skutečnosti včas a průkazně uvědomí objednatele a vyzve je k jednání o dalším postupu.
2. O provádění následné péči povede zhotovitel soupis prací za každý jednotlivý rok až do konce trvání smlouvy. Zhotovitel je oprávněn požadovat potvrzení záznamu o provedené následné péči od osob vystupujících na straně objednatele. Okruh těchto osob bude ujednáán osobami oprávněnými jednat za objednatele ve věcech technických nejpozději při předání dokončené 1. etapy. Změnu v okruhu těchto osob oznámí objednatel, příp. jeho zástupce, zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co k ní došlo.

Článek VIII.

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn využít k plnění z této smlouvy poddodavatele. Jejich zapojení je povinen zhotovitel objednateli oznámit nejpozději před zahájením jejich zapojení do plnění.
 2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce poddodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli, jako kdyby uvedené části realizoval sám.
 3. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele. V případě, že se jedná o poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval, byť jen v části, svoji kvalifikaci v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, smí tak učinit pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou předchozí poddodavatel prokázal za zhotovitele v zadávacím řízení.
 4. Objednatel je oprávněn poddodavatele zhotovitele odmítnout, a zhotovitel je povinen takového poddodavatele z plnění vyloučit v případě, že:
 - a) objednatel by byl v případě účasti tohoto poddodavatele v zadávacím řízení oprávněn k jeho vyloučení z důvodů nesplnění požadavků na základní kvalifikaci, naplnění kterékoli z podmínek zákazu zadání zakázky, nebo naplnění důvodů jeho vyloučení pro nezpůsobilost;
 - b) poddodavatelem je subjekt, který byl z pozice vybraného dodavatele vyloučen z účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku byla uzavřena tato smlouva; nebo
 - c) poddodavatel opakovaně nebo závažným způsobem zanedbává nebo není schopen personálně, materiálně nebo kvalitativně zajistit řádné provádění jemu svěřené části realizace;
- zhotovitel vyloučí takového poddodavatele z plnění bezodkladně po doručení odůvodněného požadavku objednatele.

Článek X.

Kontrola prováděných prací

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla. K provádění kontroly jsou též oprávněny osoby investorem pověřené výkonem dozoru nad realizací, které by byly zhotoviteli oznámeny. Těmto osobám nesmí být upírán přístup na místo plnění.

Článek XI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen připravit předávací protokol díla.
2. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém bude konstatován závěr o převzetí nebo nepřevzetí díla. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu srozumitelným způsobem důvody tohoto rozhodnutí. Bez ohledu na závěry předávacího řízení mohou zúčastněné osoby do zápisu připojit svá stanoviska.
3. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude předávací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. Lhůtu pro předchozí výzvu k převzetí díla lze přiměřeně zkrátit nebo od ní zcela upustit, dochází-li k opakovanému pokusu o předání dokončeného díla v termínu uvedeném v předchozím zápisu o předávacím řízení.
4. Objednatel je oprávněn odložit rozhodnutí o nepřevzetí díla, které vykazuje pouze drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V případě odloženého rozhodnutí o nepřevzetí je zhotovitel oprávněn odstranit tyto vady a nedodělky v termínu do 10 pracovních dnů ode dne předávacího řízení, není-li v zápisu dohodnuto jinak. Bude-li dílo v takto ujednaném dodatečném termínu dokončeno bez vad a nedodělků a objednatelem převzato, hledí se na něj, jako by bylo dokončeno včas.
5. Zápis o převzetí díla bude vyhotoven v listinné podobě tak, aby jedno vyhotovení obdržela každá ze smluvních stran.
6. Pro účely smlouvy se ujednává, že následující pojmy zahrnují, případně vedle jejich běžného obsahu, i tyto aspekty. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti technické specifikaci a této smlouvě.

Článek XIII.

Záruka

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost předmětu 1. etapy díla po celou dobu trvání 2. etapy.
2. Touto zárukou se má na mysli, že si předmět díla uchová vlastnosti ujednané v této smlouvě nebo i jen oprávněně očekávané vzhledem k účelu díla po celou takto ujednanou záruční dobu.
3. Zhotovitel odpovídá za vady vzniklé v důsledku nedodržení smluvně odsouhlasených technologií a nedostatečnou kvalitou výsadbového materiálu, dále zodpovídá za kvalitu použitých osiv a použitých pomocných materiálů (kotvicí kůly apod.).
4. Zhotovitel odpovídá za zdravotní stav dodávaných dřevin ke dni předání díla.
5. Záruka se nevztahuje:
 - a) na škody na díle způsobené mimořádně nepříznivými povětrnostními podmínkami (škody vzniklé extrémním suchem nebo naopak přemokřením pozemku dlouhotrvajícími dešti, zimními holomrazy, extrémně nízkými zimními a extrémně vysokými letními teplotami, mechanickým poškozením rostlin sněhem a námrazou, popálením rostlinných pletiv zimním sluncem, poškozením výhonů předčasnými

podzimními a pozdními jarními mrazy apod.); to neplatí pro škody, které, přestože vznikly z uvedených důvodů, byly předvídatelné a šlo jim s rozumnou mírou nasazení předejít, pokud na riziko jejich vzniku zhotovitel neupozornil;

- b) na škody způsobené třetími osobami, domácími i volně žijícími zvířaty včetně psů (ledaže ke škodě došlo v důsledku závady na zábraně), živelnými pohromami, haváriemi, vandalismem nebo chorobami a živočišnými škůdci (ledaže je poškození důsledkem zanedbání plnění v rámci následné péče);
 - c) na škody způsobené skrytými vadami pozemku, tj. takovými vadami pozemku, které nebyly při provádění díla zřejmé a bez doplňkových šetření, které nebyly předmětem díla, rozpoznatelné, zejména narušeným vodním režimem (zamokřením nebo naopak přílišnou vysychavostí pozemku nebo jeho části v závislosti na momentálním průběhu počasí), přítomností fytotoxických látek v půdě, nekvalitním podložím pod svrchní, obdělávanou vrstvou půdy apod.;
 - d) na škody způsobené nevhodnou údržbou ze strany objednatele (poškození neodborným řezem, nesprávnou aplikací agrochemikálií a hnojiv apod.);
6. Reklamační nároky uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemnou formou, přičemž přesně specifikuje reklamované části díla.
7. Zhotovitel je povinen uspokojit reklamační nárok do 10 pracovních dnů od doručení reklamace, ledaže nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení reklamace zahájil s reklamujícím jednání o jiném řešení. Nebude-li do 20 pracovních dnů dosaženo dohody o jiném řešení, platí, že zhotovitel je povinen uspokojit reklamační nárok do 10 pracovních dnů od marného uplynutí lhůty pro dosažení jiné dohody. Spočívá-li řešení reklamačního nároku ve výsadbě nebo jiné péči o rostliny, rozbíhá se doba pro uspokojení reklamačního nároku až s počátkem technologicky (vegetačně) vhodného období; o této skutečnosti je zhotovitel povinen objednatele informovat.

Článek XIV. **Zajištění povinností**

1. V případě prodlení zhotovitele se splněním závazku provést 1. etapu díla řádně a včas má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením místa plnění má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2 500 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s reklamovanými vadami a díla má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a den prodlení zhotovitele s jejich odstraněním oproti termínu ujednanému touto smlouvou nebo dohodou smluvních stran.
4. V případě prokazatelného porušení podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v průběhu provádění díla má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé takové jednotlivé porušení.
5. Celková výše smluvních pokut je omezena nejvýše 20 % smluvní ceny.
6. V případě prodlení se splněním peněžitých závazků má oprávněná smluvní strana právo požadovat po straně v prodlení úhradu úroku z prodlení v zákonné výši. Na vyúčtování se přiměřeně užijí ujednání o smluvní pokutě podle tohoto článku smlouvy.
7. Uhrazením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo smluvní strany domáhat se na shodném skutkovém základě plné náhrady až do celkové hodnoty skutečné škody, tj. ve výši, ve které přesahuje skutečně uhrazenou smluvní pokutu. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu však není vznikem skutečné škody podmíněna.
8. Není-li možné nebo účelné nároky objednatele ze smluvních pokut započíst proti fakturaci zhotovitele, vystaví objednatel zhotoviteli na vyměřenou částku penalizační fakturu.

9. Splatnost smluvních pokut se stanovuje na 15 dnů od doručení penalizační faktury.

Článek XV.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy se považují zejména tyto situace:
 - a) Zhotovitel přes opakovaná upozornění objednatele brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho částí;
 - b) Zhotovitel se přes upozornění objednatelem, doručeném mu po nejméně po 15 dnech prodlení se splněním jakékoliv smluvní povinnosti, zpozdil o dalších více než 30 dnů se splněním této povinnosti, pokud pro danou povinnost tato smlouva výslovně nestanoví jinak;
 - c) Zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - d) Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - e) Zhotovitel soustavně, nebo opakovaně hrubě porušuje podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo požární ochrany;
 - f) Výše smluvních pokut vyměřených zhotoviteli dosáhla limitu ujednaného touto smlouvou;
 - g) Zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě je objednatel oprávněn všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho částí do souladu se smlouvou započíst proti jakékoli úhradě zhotoviteli. Není-li takový postup možný, nebo nepostačuje-li výše takto zajištěných prostředků, uhradí zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem vyúčtovanou částku na účet objednatele uvedený v hlavičce smlouvy do 30 dnů po doručení takové faktury.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle článku III. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody nebo zaplacení smluvní pokuty, ani práva z finanční záruky.
5. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. Odstoupení podle tohoto ujednání se děje účinky „od nynějška“. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající jeho provedenému rozsahu.
6. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem III. a ostatními podmínkami této smlouvy.
7. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající jeho provedenému rozsahu. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok zhotovitele na náhradu případné škody.

Článek XVI.

Ostatní ujednání

1. Změny v předmětu díla a jeho rozsahu je možno platně sjednávat pouze dodatky smlouvy v písemné formě. Zhotovitel bere na vědomí, že k platnému sjednání změny nejsou na straně objednatele oprávněny osoby jednající ve věcech technických. Jejich prostřednictvím však budou návrhy změn předkládány příslušným orgánům ve struktuře objednatele.
2. V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení víceprací, které jsou k dosažení účelu díla nezbytné, zavazují se smluvní strany jednat za účelem dosažení shody na podmínkách změny a uzavření dodatku smlouvy. To platí obdobně pro změny díla požadované objednatelem. Smluvní strany při tom postupují podle ujednání této smlouvy o oceňování změn.
3. Ocenění méněprací v dodatku smlouvy se provede cenou určenou soupisem prací. Ocenění víceprací bude provedeno způsobem určeným touto smlouvou v následujícím pořadí preference:
 - i. Vícepráce existující položky budou oceněny cenou uvedenou v soupisu prací smlouvy.
 - ii. Vícepráce nové položky vyskytující se na jiném místě soupisu prací se ocení touto jednotkovou cenou (v případě více výskytlů nejnižší z těchto cen).
 - iii. Vícepráce nové položky nevyskytující se v soupisu prací budou oceněny nejvýše cenou uvedenou v oborovém ceníku vydávaném nezávislou třetí stranou, v cenové úrovni platné v době jednání o změně.
 - iv. Vícepráce nové položky nevyskytující se v soupisu prací, pro které nelze cenu stanovit způsobem uvedeným výše budou oceněny individuální kalkulací. Zhotovitel se zavazuje na žádost objednatele doložit, že takové ocenění je cenou obvyklou, např. předložením konkurenčních cenových nabídek, je-li to s ohledem na předmět plnění možné.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil s podklady, na jejichž základě má dílo realizovat, a že si není vědom žádné skutečnosti, která by mu ve splnění jeho závazků ze smlouvy bránila. Zhotovitel se zavazuje, že případné chyby přílohy č. 1 a 2, pro které by nemohl provádět dílo, oznámí bezodkladně objednateli, tak mohla být urychleně sjednána náprava. Nesplnění povinnosti podle předchozí věty může mít za následek oprávněné odmítnutí termínového nároku zhotovitele v souvislosti s takovou změnou; nárok na úplatu za upravený rozsah díla tím není dotčen.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla, tedy od předání místa plnění do převzetí řádně dokončeného díla (tj. 2. etapy) objednatelem, bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč. Zhotovitel je povinen prokázat existenci pojištění již před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na výzvu objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od doručení výzvy.
6. Objednatel se zavazuje zajistit provedení kontroly soupisu provedených prací pro účely fakturace nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho doručení k tomu určené osobě, příp. první z určených osob. V případě oprávněného vrácení soupisu k opravě se lhůta rozbíhá od počátku.
7. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele předáním dokončené 1. etapy díla. Tím není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádnou realizaci 2. etapy.

Článek XVII. **Závěrečná ujednání**

1. Ujednání o nutné formě dodatku smlouvy neplatí pro jednající nebo kontaktní osoby, bankovní spojení nebo sídlo smluvních stran, ledaže na takový údaj je podmínkami veřejné zakázky, na základě které byla tato smlouva uzavřena, touto smlouvou nebo právními předpisy kladen zvláštní požadavek. Jejich změnu lze provést oznámením doručeným druhé smluvní straně v písemné formě, a to bez zbytečného odkladu poté, co ke změně došlo.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Souřadnice výsadby stromů v S-JTSK
 - Oceněný soupis prací
3. S ohledem na právní úpravu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany následující:
 - a) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti nejdříve uveřejněním v registru smluv.
 - b) Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Pardubický kraj.
 - c) Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
 - d) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani po uplynutí 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
5. Tato smlouva se uzavírá ve formě elektronického originálu k datu dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Pardubický kraj
Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic

(bude doplněno)