

NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu

Svitavská nemocnice
Kollárova 7, 568 25 Svitavy

SO 01 - OBJEKT „K“ Zdravotnická záchranná služba

Dokumentace bouracích prací

Projektová dokumentace bouracích prací dle Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. ve znění posledních novel



KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

OBSAH

Obsah.....	2
1 Identifikační údaje	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Základní údaje o stavebníkovi	3
1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace.....	3
1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta	3
1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD	3
2 POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY	4
2.1 Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí	4
2.2 Výsledky stavebního průzkumu, popis stavebního objektu	4
2.3 Stručný popis technických nebo technologických zařízení stavebního objektu.....	6
3 POSTUP BOURACÍCH PRACÍ.....	6
3.1 Postup bouracích prací.....	7
3.2 Rozhraní bouracích prací.....	7
3.3 Důležité informace, které je nutno z hlediska bourání nutno respektovat	7
3.4 Způsob odpojení objektu od jednotlivých médií ("napojovacích bodů")	8
4 Kapacitní údaje objektu.....	9
5 Závěrečná ustanovení	9

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

<i>stavba</i>	NPK, a.s., Svitavská nemocnice, Bourací práce
<i>stavební objekt / profesní díl</i>	SO 01 – OBJEKT „K“ ZZS
<i>místo stavby</i>	Svitavská nemocnice, Kollárova 7, 568 25 Svitavy
<i>charakter stavby</i>	Demolice (odstranění stavby)
<i>dotčené pozemky</i>	3706 KN Svitavy-předměstí [760960]
<i>stupeň dokumentace</i>	Dokumentace Bouracích Prací (DBP)
<i>datum vydání</i>	30.06.2024
<i>číslo zakázky</i>	24_340_31

1.2 Základní údaje o stavebníkovi

<i>jméno / název firmy</i>	Pardubický kraj
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
<i>obchodní údaje</i>	IČ 70892822
<i>osoby pověřené jednat ve věcech technických</i>	Osoba oprávněná jednat ve věcech technických - stavba: Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Květoslava Michalová Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technologie a vybavení: Ing. Vít Čeřovský - NPK, a.s.

1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace

1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta

<i>jméno / název firmy</i>	KARLINBLOK, s.r.o.
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8 – Karlín
<i>obchodní údaje</i>	IČ 02937182, DIČ CZ02937182
<i>kontaktní údaje / telefon / mail</i>	+420 737 394 052 / karlinblok@karlinblok.cz (nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz)

1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD

<i>část dokumentace</i>	Dokumentace bouracích prací
<i>zpracovatel</i>	Karlínblok s.r.o.
<i>jméno a příjmení</i>	Dalibor Stejskal
<i>číslo autorizace</i>	0008247 – ČKAIT, pozemní stavby
<i>kontaktní údaje / telefon</i>	+420 604 293 062
<i>/ mail</i>	dalibor.stejskal@karlinblok.cz

2 POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY

2.1 Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí

Stručný popis stavebního objektu

Stávající objekt „K“ se nachází na parcele č. 3706 k.ú. Svitavy-předměstí [760960], obec Svitavy, a je součástí areálu nemocnice. Areál nemocnice je dopravně dostupný z ulice Kollárova, zásobování a další obslužné vjezdy pak z ulice U nemocnice.

Řešený objekt slouží záchranné službě (RZS), takže se nachází hned při vjezdu do areálu nemocnice a jeho součástí jsou garáže přístupné z ulice Kollárova.

2.2 Výsledky stavebního průzkumu, popis stavebního objektu

Na místě proběhlo místní šetření. V archivu byla nalezena stavební dokumentace z roku 2005, kdy proběhla realizační akce „Přístavba objektu RZS – 2.etapa“ – projekt skutečného provedení stavby od Atelier PENTA z června 2005. Tato přístavba navazovala na předchozí 1.etapu. Celý tento objekt bude odstraněn v rámci 1.etapy a to včetně přípojek inž.sítí a navazujících venkovních povrchů a přístaveb.

Vstupní úroveň = přízemí stavby je na kótě 440,90 m n.m. Objekt tvoří dvoupodlažní stavba, ke které je připojeno zastřešení vjezdu pro sanitky s vjezdovou bránou a dále pak u hranice pozemku přiléhající přístavba objektu garáží. Tvar tohoto objektu je obdélníkový 9,0 x 19,0 m, s plochou střechou ve výšce +7,50 m. Konstrukce zastřešení vjezdu ZS o ploše 11,4 x 7,6 m je ve výšce +4,10 m.

Přístavba garáží pro 3 vozidla je půdorysného rozměru cca 9,0 x 13,0 m se sedlovou střechou s okapem ve výšce +3,60 m. Atika uliční fasády je ve výšce +5,70 m. Úroveň podlahy garáží je na kótě 439,60 m n.m.

Samotný objekt ZS je zděná stavba s žb monolitickými stropy tl.200 mm, žb prefabrikovanými panely střechy tl.140 mm a střešním pláštěm ploché střechy z asfaltových pásů přitížených kamenivem. Atiky střechy jsou zděné, vnitřní nosné i nenosné stěny jsou zděné z keramických cihel Porotherm. Obvodové stěny zděné tl.450 mm se žb ztužujícími věnci. Objekt je založen na základových betonových pasech B20 do hloubky -1,90 m (oproti +- 0,00 objektu) šířky 850 a 1050 mm. Venkovní ocelové sloupy DN 150 mm. Vnitřní schodiště monolitické betonové.

Podlahy objektu jsou těžké plovoucí, v přízemí na podkladní betonové desce B20 tl.200 mm na hutněném štěrkopískovém podloží. Překlady oken a dveří jsou systémové Porotherm, u garážové přístavby žb monolitické. Fasády objektu jsou opatřeny omítkou, sokl s keramickým obkladem, dílčí části mezi okny jsou obloženy fasádními cembonitovými deskami na podkladních rostech. Komín je vyzděný, nad střechou s vloženou kovovou trubicí.

Konstrukce zastřešení urgentního příjmu je z ocelových nosníků IPE 180 + vaznic z jaklu 35x50x3 mm, zastřešení prosklené. Střecha spádovaná do střední části, kde je mezi sloupy umístěno úžlabí a viditelné dešťové svody. Dva nosné kruhové sloupy z pohledového betonu podírají konstrukci ve středu rozpětí. Výška sloupů 4100 mm, průměr sloupů 400 mm.

Vzhledem k datu výstavby objektu (ukončeno 2005) se nepředpokládá v konstrukcích výskyt materiálů s obsahem azbestu a jiných nebezpečných látek dle současné legislativy.

Fotogalerie na základě stavebního průzkumu





2.3 Stručný popis technických nebo technologických zařízení stavebního objektu

Elektroměrová soustava , vnitřní silno a slaboproudé elektro rozvody, hromosvod

Vzduchotechnické a klimatizační zařízení

Zásobníkový ohřivač TUV, rozvody pitné vody

Dvoutrubková otopná soustava s nuceným oběhem topné vody + zdroj tepla (plynový kotel), rozvod zemního plynu

Vnitřní rozvody kanalizace

3 POSTUP BOURACÍCH PRACÍ

Návrh postupu bouracích prací vychází z informací a podkladů, získaných v rámci místního šetření, v rámci konzultací s příslušnými specialisty technického oddělení Nemocnice Svitavy a z obecných zvyklostí pro postupy při bouracích pracech u podobných typů objektů. Informace o objektu byly čerpány i z původní archivní dokumentace objektu a areálových sítí, která byla jako podklad poskytnuta Nemocnicí Svitavy. Touto dokumentací je řešen obecný návrh postupu bouracích prací. Podrobný technologický postup vypracuje vybraný dodavatel před započatím akce. Tento technologický postup bude schválen TDO v součinnosti s příslušnými pověřenými pracovníky technického oddělení Nemocnice Svitavy a pověřeným zástupcem/zástupci GP.

V průběhu provádění bouracích prací mohou být jednotlivé, touto dokumentací navrhované body postupu, uvedené v odst. 3.1 upravovány co do náplně i co do pořadí dle potřeb či zvyklostí prováděcí firmy. Vždy je však nutno bezpodmínečně dodržet veškeré platné požadavky předpisů (vyhlášek, zákonů, ČSN), týkajících se bezpečnosti práce, ochrany zdraví a života, ochrany životního prostředí, ochrany před hlukem a vibracemi apod. Bourací práce musí být prováděny tak, aby v žádném okamžiku nemohlo dojít k nekontrolovanému zřícení či kolapsu jakékoli části demolovaného objektu. V případě pochybnosti je dodavatel povinen okamžitě přerušit práce a vyžádat

si konzultaci statika k dalšímu postupu.

3.1 Postup bouracích prací

- 1.) Vyklízení interiérového vybavení (nábytek, kuchyňské linky, vybavení hyg. zázemí a podobně).
- 2.) Příprava bouracích prací – vyznačení transportních koridorů, bezpečnostních pásem. Rozmístění plánek a tabulek okolo bouraného objektu. Příprava staveniště pro odvoz stavební suti. Vybudování zařízení staveniště a oplocení. Ostatní přípravné práce.
- 3.) Odstranění povrchových materiálů (např PVC linoleum apod.)
- 4.) Odpojení objektu od přípojek inženýrských sítí v součinnosti s technickým oddělením Nemocnice Svitavy.
Vodovod – demontáž vodoměrné sestavy a zaslepení přípojky, vypuštění vnitřních zařízení a rozvodů vody.
Elektro – dojde k vypnutí elektrické energie v hlavní rozvodně. Přípojka bude zajištěna proti náhodnému zapnutí (odpojením apod.)
Plynovod - odpojení a zajištění plynoměrné skříně. Odplynování stávajícího vnitřního potrubí.
Slaboproudé systémy – objekt bude odpojen od slaboproudých přípojek v součinnosti s technickým oddělením Nemocnice Svitavy, popř. se správcí sdělovacích vedení.
- 5.) Odstranění všech vnitřních montovaných konstrukcí (příčky a podhledy), zděných přiček, sanity a koncových prvků ZTI a elektro (svítidla, zásuvky, vypínače, koncová slaboproudá zařízení). Dále demontáž parapetních konstrukcí.
- 6.) Odstranění nebezpečných látek – v objektu se dle místního šetření nenacházejí nebezpečné látky.
- 7.) Odstranění a demontáž technického zařízení budovy (ohřívače, bojler, čerpadla, VZT jednotky, kotle apod.)
- 8.) Postupné bourání pomocí těžkých mechanismů – při bourání nesmí dojít k porušení stability větších částí konstrukce. Jejich pádem by mohla být ohrožena také stabilita přilehlých nedemolovaných částí. Musí se postupovat postupně z jedné strany a od shora dolů. V souladu s bezpečnostními předpisy musí být prostor v okolí bouraných částí ohrazen a zajištěn proti vstupu osob. Podrobný postup bourání je ponechán na dodavateli (viz požadavky výše).
- 9.) Zajištění staveniště a odvoz stavební suti - odklizení stavební suti a začištění stavební plochy (příprava pro realizaci nového stavebního objektu).

3.2 Rozhraní bouracích prací

Stávající objekt bude odstraněn v celém rozsahu i s okolními konstrukcemi - venkovní schodiště, sloupy zastřešení, vjezdová brána a závora, zpevněné plochy u objektu apod.

3.3 Důležité informace, které je nutno z hlediska bourání nutno respektovat

Postup bouracích prací vnitřních "lehkých konstrukcí" bude prováděn od shora dolů.

Bourací práce je nutno provádět za stálé přítomnosti odborně způsobilé (odpovědné) osoby, popř. osoby, která bude zastupovat investora.

Před započatím bouracích prací je nutné odpojit veškeré vnitřní rozvody instalací a médií!

Bourací práce budou prováděny technologiemi minimalizujícími hluk, prašnost a vibrace.

Nebezpečné materiály budou likvidovány předepsanými postupy.

Veškeré bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhláškou č.601/2006 sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracech a s ní souvisejícími předpisy a dle zpracované dodavatelské dokumentace postupu a technologie bourání, která musí být odsouhlasena TDO a GP.

Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými pracovními pomůckami a prostředky a řádně proškoleni, zejména ve smyslu zákona č. 262/2006 sb § 102, odst. 2.

Bourané/demontované materiály budou tříděny dle jednotlivých druhů a odváženy na nejbližší sběrné místo či skládku k tomu určenou. Materiály, které podléhají systému recyklace dle zákona č. 185/2001 sb. - zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů budou recyklovány.

3.4 Způsob odpojení objektu od jednotlivých médií ("napojovacích bodů")

Odpojení stávající stavby bude provedeno v součinnosti s jednotlivými správci inženýrských sítí a technickým oddělením Nemocnice Svitavy. Jedná se o odpojení od těchto inženýrských sítí:

Vodovod

Rozvody vnitřního vodovodu v objektu se ruší v celém rozsahu, potrubí bude odstraněno v rámci demolic stavebních objektů. Studená voda je do objektu přiváděna přípojkou PE 32, teplá voda je v objektu připravována v zásobníkovém ohřívači.

Kanalizace

Stávající vnitřní kanalizace v objektu se odstraní postupně jako součást demolic budovy, potrubí se odveze na určenou skládku. Vnitřní kanalizace je z PVC-HT a PVC-KG a je napojena na uliční trasu u obvodové zdi.

Elektro – slaboproud a silnoproud

Stávající objekt je napojen na areálovou síť NN. Hlavní rozvaděč objektu je umístěn v typové skříni. Při demoličních pracích budou postupně demontována svítidla a další koncové prvky včetně příslušných rozvaděčů. Dále budou demontována kabelová vedení, pokud jsou uložena volně (např. v kabelových žlabech nebo instalačních lištách). V průběhu realizace demolic musí být důsledně dodržovány všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a jejich plnění průběžně kontrolováno. Všichni pracovníci i hosté musí být v prostoru stavby vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Při výkopech v blízkosti podzemních vedení je nutno postupovat s max. obezřetností za dozoru správců příslušných zařízení. Pro jednotlivé práce musí být schválené technologické postupy, vypracované dodavatelem v souladu s projektovým řešením. Před zahájením prací musí být pracovníci na stavbě o bezpečnostních předpisech řádně a prokazatelně poučeni. Při používání prostředků pro dopravu materiálu, zdvihacích a těžních mechanismů musí být dodržovány příslušné platné bezpečnostní předpisy.

Plynovodní potrubí

Rozvody vnitřního plynovodu v objektu se ruší v celém rozsahu, potrubí bude odstraněno v rámci demolic. Objekt má vlastní přípojku zemního plynu NTL z potrubí PE 32.

Ústřední vytápění

Objekt má vlastní zdroj tepla – plynovou kotelnu, ze které jsou napojeny vnitřní rozvody vytápění. Bude provedena demontáž kotle (po odpojení přívodu plynu), vypuštěny vnitřní rozvody vytápění. Celý systém vytápění bude kompletně odstraněn s demolicí SO01.

UPOZORNĚNÍ!!!

Vzhledem ke stáří budov v areálu nemocnice, vzhledem k jejich mnohaleté modernizaci a přístavbám v průběhu desítek let, vývoji celého areálu a neuceleným podkladům, získaným z archivu nemocnice je nutno při odpojování všech médií a sítí postupovat v úzké součinnosti s technickým oddělením nemocnice. Z v předešlém

uvedených důvodů nebylo možno postihnout veškeré návaznosti a souvislosti v této dokumentaci naprosto přesně a se 100% jistotou. Demolice dle této dokumentace budou probíhat za plného provozu areálu nemocnice. Z tohoto důvodu je nutno před odpojením jakéhokoli média či sítě nejprve např. zkouškou zmapovat případné touto dokumentací nepostižené návaznosti, aby po odpojení části určené k demolici nedošlo k fatálnímu výpadku či havárii v jiných, demolicí nedotčených prostorách nemocnice. Taktéž je nutno po odpojení demolicí dotčených prostor opačné prověření – zda některé části vnitřního rozvodu nezůstaly funkční (mohou být napojeny z vnitřní instalace jiných prostor). Na tento postup při odpojování je nutno počítat ze strany dodavatele s časovou rezervou v harmonogramu stavby a toto prověřování do něj zahrnout.

Staveništní přípojky

Předpokládá se zřízení připojovacích míst pro potřeby stavby. Zejména elektrické energie a vodovodu. Připojení elektrické energie bude provedeno prostřednictvím staveništního venkovního rozvaděče s dostatečnou kapacitou (dle požadavků dodavatele stavby). Předpokládá se zřízení staveništní přípojky, kdy místo připojení určí technické oddělení nemocnice Svitavy z areálového rozvodu, s ohledem na požadovanou kapacitu. V předchozím uvedeném platí i pro přípojku vody. Přípojky mohou být společné pro několik SO v rámci jedné etapy – bude řešeno v návaznosti na potřeby dodavatele stavby v rámci zařízení staveniště.

4 KAPACITNÍ ÚDAJE OBJEKTU

Zastavěná plocha:	stavební objekt = 400 m ² zastřešení = 86,64 m ²
Obestavěný prostor:	nadzemní část objektu = 2860 m ³ nadzemní část zastřešení = 45 m ³ celkem nadzemní část = 2905 m ³ celkem podzemní část = 750 m ³

5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo. Výkres, či jeho část, může být kopírován nebo jiným způsobem rozšiřován pouze po předchozím souhlasu společnosti KARLÍN BLOK.
- 2) V případě rozporů mezi dokumentací bouracích prací a skutečností na stavbě, které by měnily postup bouracích prací a další návazností projektu je nutno informovat hlavního projektanta.

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

vypracoval

sestavil

Ing. Jitka Hermanová