

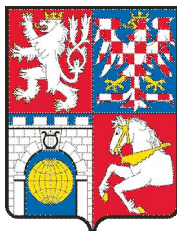
NPK, a.s., Svitavská nemocnice, modernizace lůžkového fondu

Svitavská nemocnice
Kollárova 7, 568 25 Svitavy

SO 02 - OBJEKT „C“ PATOLOGIE

Dokumentace bouracích prací

Projektová dokumentace pro bourací práce dle Přílohy č. 15 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. ve znění posledních novel



OBSAH

Obsah.....	2
1 Identifikační údaje	3
1.1 Údaje o stavbě.....	3
1.2 Základní údaje o stavebníkovi	3
1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace.....	3
1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta	3
1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD	3
2 POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY	4
2.1 Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí	4
2.2 Výsledky stavebního průzkumu, popis stavebního objektu	4
2.3 Stručný popis technických nebo technologických zařízení stavebního objektu.....	7
3 POSTUP BOURACÍCH PRACÍ.....	7
3.1 Postup bouracích prací.....	8
3.2 Rozhraní bouracích prací.....	8
3.3 Důležité informace, které je nutno z hlediska bourání nutno respektovat	9
3.4 Způsob odpojení objektu od jednotlivých médií ("napojovacích bodů")	9
4 Kapacitní údaje objektu.....	10
5 Závěrečná ustanovení	10

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1 Údaje o stavbě

<i>stavba</i>	NPK, a.s., Svitavská nemocnice, Bourací práce
<i>stavební objekt / profesní díl</i>	SO 02 – OBJEKT „C“ PATOLOGIE
<i>místo stavby</i>	Svitavská nemocnice, Kollárova 7, 568 25 Svitavy
<i>charakter stavby</i>	Demolice (odstranění stavby)
<i>dotčené pozemky</i>	1107, 2977 KN Svitavy-předměstí [760960]
<i>stupeň dokumentace</i>	Dokumentace Bouracích Prací (DBP)
<i>datum vydání</i>	30.06.2024
<i>číslo zakázky</i>	24_340_31

1.2 Základní údaje o stavebníkovi

<i>jméno / název firmy</i>	Pardubický kraj
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
<i>obchodní údaje</i>	IČ 70892822
<i>osoby pověřené jednat ve věcech technických</i>	Osoba oprávněná jednat ve věcech technických - stavba: Ing. Jiří Kunt, Ph.D. nebo Květoslava Michalová Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technologie a vybavení: Ing. Vít Čeřovský - NPK, a.s.

1.3 Údaje a doklady o zpracovateli dokumentace

1.3.1 Údaje a doklady obchodní generálního projektanta

<i>jméno / název firmy</i>	KARLINBLOK, s.r.o.
<i>adresa / sídlo firmy</i>	Pernerova 659/31a, 186 00, Praha 8 – Karlín
<i>obchodní údaje</i>	IČ 02937182, DIČ CZ02937182
<i>kontaktní údaje / telefon / mail</i>	+420 737 394 052 / karlinblok@karlinblok.cz (nebo podle vzoru jmeno.prijmeni@karlinblok.cz)

1.3.2 Jméno a příjmení projektanta zodpovědného za zpracovávanou část PD

<i>část dokumentace</i>	Dokumentace bouracích prací
<i>zpracovatel</i>	Karlínblok s.r.o.
<i>jméno a příjmení</i>	Dalibor Stejskal
<i>číslo autorizace</i>	0008247 – ČKAIT, pozemní stavby
<i>kontaktní údaje / telefon</i>	+420 604 293 062
<i>/ mail</i>	dalibor.stejskal@karlinblok.cz

2 POPIS STÁVAJÍCÍ STAVBY

2.1 Stručný popis stavebních objektů a jejich konstrukcí

Stručný popis stavebního objektu

Stávající objekt „C“ se nachází na parcele č. 2977 a 1107 k.ú. Svitavy-předměstí [760960], obec Svitavy, a je součástí areálu nemocnice. Areál je dopravně dostupný z ulice Kollárova, zásobování a další obslužné vjezdy pak i z ulice U nemocnice. Vstup do objektu je uvnitř z areálu.

Řešený objekt „C“ se skládá ze dvou částí. První částí je dvoupatrový objekt „patologie“ o půdorysném rozměru cca 22,0 x 8,5 m, druhý pak přízemní objekt „márnice“ půdorysného tvaru cca 14,0 x 6,0 m se čtvercovou kaplí 7,0 x 7,0 m se zvoničkou. Oba objekty jsou spojeny přízemním spojovacím krčkem cca 14,0 x 3,0 m s venkovním přístřeškem.

2.2 Výsledky stavebního průzkumu, popis stavebního objektu

Na místě proběhlo místní šetření. V archivu byla nalezena stavební dokumentace objektu z roku 1994, kdy proběhla realizační akce „Oprava a půdní vestavba patologie Svitavy“. Celý tento objekt bude odstraněn v rámci 1.etapy a to včetně přípojek inž.sítí a navazujících venkovních povrchů a přístaveb.

Objekt patologie

Jedná se o zděný dvoupatrový objekt obdélníkového půdorysného tvaru, který je nepodsklepený. Rozměry objektu jsou cca 22,0 x 8,50 m. Výška hřebene sedlové střechy je +11,37 m od nulové podlahy přízemí objektu. Světlá výška přízemí je 3500 mm, v 1.patře je 2770 mm a podkroví má světlou výšku 2500 mm / sníženou u obvodové stěny na 1700 mm.

Objekt je založen na základových pasech z prostého betonu. Svislé nosné konstrukce tvoří zděné stěny z cihel klasického formátu tl.450 mm. Nosné stěny zděné tl. 300 a 450 mm. Vnitřní příčky jsou zděné tl. 100 a 150 mm, v podkroví jsou dělicí stěny sádkartonové nebo z dutých příčekovek, obvodové stěny podkroví jsou zděné z Porothermu tl. 400 mm. Fasáda objektu je z vápenocementové omítky. Komínová tělesa (2 ks) nad střechou je systémová plechová s plechovou hlavicí.

Konstrukce krovu je dřevěná vaznicová: krokve 100x160 mm v rozponech po cca 1,0 m, pozednice 140x160 mm uložené na žb věnci, kleštiny 2x50x160 mm. Podbití podkroví je z prken tl.24 mm se štukem na rabicovém pletivu. Krytina střechy je Alukryt na bednění z prken tl. 22 mm, klempířské prvky jako oplechování komínu a odvodňovací prvky střechy jsou z pozinku. Tepelná izolace podkroví a střechy je z desek Orsil 2x80 mm.

Výplně otvorů jsou tvořeny dřevěnými zdvojenými okny a vstupními dřevěnými dveřmi plnými, jedno nebo dvoukřídlymi. Dveře v přízemí mají prosklené nadsvětlíky. Z jižní strany objektu jsou plná ocelová dvoukřídla otevíravá vrata. Na fasádách jsou osazeny větrací mřížky VZT, před západní fasádu vystupuje venkovní plechové potrubí VZT a odvětrávací plechové potrubí kruhového průřezu v úrovni 2.np. Ve střešním plášti jsou osazena střešní okna rozměru 780x1180 mm v celkovém počtu 10 ks.

Podlahy v objektu jsou buď dlážděné, nebo s krytinou PVC. Stěny místností jsou převážně s obkladem (vyjma prostor kanceláří a skladů). V hygienickém zázemí je keramický obklad po celé výšce místností.

Okapový chodníček kolem objektu tvoří asfaltová či betonová zpevněná plocha před východní a jižní fasádou, jinde pak jen rostlý terén s trávníkem. Komínová tělesa jsou nad střechou opatřena hromosvodem. Dešťové svody i svody uzemnění jsou rovněž připevněné viditelně na fasádě objektu. Nad vstupními dveřmi jsou přisazena venkovní svítidla.

Objekt márnice

Jedná se o zděný přízemní objekt se sedlovou či valbovou střechou, na kapli se „zvoničkou“. Půdorysný tvar objektu je „L“ délky 14,0 m x šířky 6,0 a 3,0 m. Kaple se zvoničkou je čtvercového půdorysu 7,0x7,0 m.

Stěny jsou zděné z plných cihel klasického formátu tl. 450 mm. Založení předpokládáme na pasech z prostého betonu do hloubky cca 1,0 m. Střecha je šikmá valbová, konstrukce krovů dřevěná. Vápenocementová omítka venkovních stěn je již částečně opadaná, některé stěny jsou s patrnými trhlinami.

Výplně otvorů márnice jsou: dveře dřevěné plné jednokřídlé, dvoukřídlá plná vrata do kaple, dřevěná zdvojená okna otevíravá a okna s výplní ze skleněných tvární „Luxferů“. V některých oknech jsou osazeny větrací mřížky. Nade dveřmi i vraty do kaple je venkovní přisazené svítidlo.

Střecha spojovací chodby márnice je pultová, v mírném sklonu. Ostatní části mají střechu valbovou, s podokapním žlabem, věžová střecha kaple zakončena plechovou „zvoničkou“. Střešní krytina je z eternitových šablon (nyní již porostlá mechem apod.).

V rámci přípravy projektu byl proveden stavebně technický průzkum. V rámci tohoto průzkumu byly odebrány vzorky střešní krytiny ze šablon, které budou laboratorně zkoušeny na výskyt azbestu. Vzhledem k typu krytiny a stáří objektu je vysoká pravděpodobnost výskytu azbestu v materiálu krytiny. V době zpracování technické zprávy nebyly ještě známy výsledky laboratorního rozboru. Výsledky stavebně technického průzkumu budou přílohou této dokumentace. **UPOZORNĚNÍ:** Vzhledem ke stáří objektu může objekt obsahovat dílčí konstrukce či materiály, které jsou zakryté či vestavěné a mohou obsahovat azbest nebo jiné nebezpečné látky. Po dobu demolice je nutno toto riziko sledovat a v případě výskytu přijmout příslušná opatření!

Fotogalerie na základě stavebního průzkumu







2.3 Stručný popis technických nebo technologických zařízení stavebního objektu

Elektroměrová soustava , vnitřní silno a slaboproudé elektro rozvody, hromosvod

Rozvody pitné vody, vybavení zdravotnické technologie

Dvoutrubková otopná soustava s nuceným oběhem topné vody

Vzduchotechnické a klimatizační zařízení

Vestavný chladicí box

Vnitřní rozvody kanalizace

3 POSTUP BOURACÍCH PRACÍ

Návrh postupu bouracích prací vychází z informací a podkladů, získaných v rámci místního šetření, v rámci konzultací s příslušnými specialisty technického oddělení Nemocnice Svitavy a z obecných zvyklostí pro postupy při bouracích pracích u podobných typů objektů. Informace o objektu byly čerpány i z původní archivní dokumentace objektu a areálových sítí, která byla jako podklad poskytnuta Nemocnicí Svitavy. Touto dokumentací je řešen obecný návrh postupu bouracích prací. Podrobný technologický postup vypracuje vybraný dodavatel před započatím akce. Tento technologický postup bude schválen TDO v součinnosti s příslušnými pověřenými pracovníky technického oddělení Nemocnice Svitavy a pověřeným zástupcem/zástupci GP.

V průběhu provádění bouracích prací mohou být jednotlivé, touto dokumentací navrhované body postupu, uvedené v odst. 3.1 upravovány co do náplně i co do pořadí dle potřeb či zvyklostí prováděcí firmy. Vždy je však nutno bezpodmínečně dodržet veškeré platné požadavky předpisů (vyhlášek, zákonů, ČSN), týkajících se bezpečnosti práce, ochrany zdraví a života, ochrany životního prostředí, ochrany před hlukem a vibracemi apod. Bourací práce musí být prováděny tak, aby v žádném okamžiku nemohlo dojít k nekontrolovanému zřícení či kolapsu

jakékoli části demolovaného objektu. V případě pochybnosti je dodavatel povinen okamžitě přerušit práce a vyžádat si konzultaci statika k dalšímu postupu.

3.1 Postup bouracích prací

- 1.) Vyklízení interiérového vybavení (nábytek, kuchyňské linky, vybavení hyg. zázemí a podobně).
- 2.) Příprava bouracích prací – vyznačení transportních koridorů, bezpečnostních pásem. Rozmístění plánek a tabulek okolo bouraného objektu. Příprava staveniště pro odvoz stavební suti. Vybudování zařízení staveniště a oplocení. Ostatní přípravné práce.
- 3.) Odstranění povrchových materiálů (např. PVC linoleum apod.)
- 4.) Odpojení objektu od přípojek inženýrských sítí v součinnosti s technickým oddělením Nemocnice Svitavy.
 - Vodovod – demontáž vodoměrné sestavy a zaslepení přípojky, vypuštění vnitřních zařízení a rozvodů vody.
 - Elektro – dojde k vypnutí elektrické energie v hlavní rozvodně. Přípojka bude zajištěna proti náhodnému zapnutí (odpojením apod.)
 - Plynovod - odpojení a zajištění plynoměrné skříně. Odplynování stávajícího vnitřního potrubí.
 - Slaboproudé systémy – objekt bude odpojen od slaboproudých přípojek v součinnosti s technickým oddělením Nemocnice Svitavy, popř. se správci sdělovacích vedení.
- 5.) Odstranění všech vnitřních montovaných konstrukcí (příčky a podhledy), zděných přiček, sanity a koncových prvků ZTI a elektro (svítidla, zásuvky, vypínače, koncová slaboproudá zařízení). Dále demontáž parapetních konstrukcí.
- 6.) Odstranění nebezpečných látek – viz upozornění v bodě 2.2.
- 7.) Odstranění a demontáž technického zařízení budovy (ohřívače, bojler, čerpadla, VZT jednotky, kotle apod.)
- 8.) Postupné bourání pomocí těžkých mechanismů – při bourání nesmí dojít k porušení stability větších částí konstrukce. Jejich pádem by mohla být ohrožena také stabilita přilehlých nedemolovaných částí. Musí se postupovat postupně z jedné strany a od shora dolů. V souladu s bezpečnostními předpisy musí být prostor v okolí bouraných částí ohrazen a zajištěn proti vstupu osob. Podrobný postup bourání je ponechán na dodavateli (viz požadavky výše).
- 9.) Zajištění staveniště a odvoz stavební suti - odklizení stavební suti a začištění stavební plochy (příprava pro realizaci nového stavebního objektu).

Pokud se budou v objektu vyskytovat konstrukce s obsahem azbestu či jiných nebezpečných látek (viz. výše), musí být s těmito materiály a konstrukcemi nakládáno v souladu s platnou legislativou! Tzn. Zejména demontáž, manipulaci a odvoz musí zajišťovat firma, která disponuje příslušným oprávněním. Tato firma zajistí odpovídající technologii manipulace s nebezpečným materiálem, včetně technologií, ochranných opatření a pomůcek pro ochranu jak pracovníků, tak i okolí. Bude zajištěn odvoz a likvidace materiálu kontaminovaného azbestem dle platných předpisů. O splnění všech legislativních požadavků budou pořizovány a archivovány příslušné doklady.

3.2 Rozhraní bouracích prací

Stávající objekt bude odstraněn v celém rozsahu i s okolními konstrukcemi - venkovní schodiště, přístřešek s oplocením u márnice, zpevněné plochy podél objektu.

3.3 Důležité informace, které je nutno z hlediska bourání nutno respektovat

Postup bouracích prací vnitřních "lehkých konstrukcí" bude prováděn od shora dolů.

Bourací práce je nutno provádět za stálé přítomnosti odborně způsobilé (odpovědné) osoby, popř. osoby, která bude zastupovat investora.

Před započítím bouracích prací je nutné odpojit veškeré vnitřní rozvody instalací a médií!

Bourací práce budou prováděny technologiemi minimalizujícími hluk, prašnost a vibrace.

Nebezpečné materiály budou likvidovány předepsanými postupy.

Veškeré bourací práce musí být prováděny v souladu s vyhláškou č.601/2006 sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a s ní souvisejícími předpisy a dle zpracované dodavatelské dokumentace postupu a technologie bourání, která musí být odsouhlasena TDO a GP.

Pracovníci musí být vybaveni všemi potřebnými pracovními pomůckami a prostředky a řádně proškoleni, zejména ve smyslu zákona č. 262/2006 sb § 102, odst. 2.

Bourané/demontované materiály budou tříděny dle jednotlivých druhů a odváženy na nejbližší sběrné místo či skládku k tomu určenou. Materiály, které podléhají systému recyklace dle zákona č. 185/2001 sb. - zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů budou recyklovány.

3.4 Způsob odpojení objektu od jednotlivých médií ("napojovacích bodů")

Odpojení stávající stavby bude provedeno v součinnosti s jednotlivými správci inženýrských sítí a technickým oddělením Nemocnice Svitavy. Jedná se o odpojení od těchto inženýrských sítí:

Vodovod

Rozvody vnitřního vodovodu v objektu se ruší v celém rozsahu, potrubí bude odstraněno v rámci demolic stavebních objektů.

Kanalizace

Stávající vnitřní kanalizace v objektu se odstraní postupně jako součást demolic budovy, potrubí se odveze na určenou skládku.

Elektro – slaboproud a silnoproud

Stávající objekt je napojen na areálovou síť NN. Hlavní rozvaděč objektu je umístěn v typové skříni. Při demoličních pracích budou postupně demontována svítidla a další koncové prvky včetně příslušných rozvaděčů. Dále budou demontována kabelová vedení, pokud jsou uložena volně (např. v kabelových žlabech nebo instalačních lištách). V průběhu realizace demolic musí být důsledně dodržovány všechny platné předpisy o bezpečnosti práce a jejich plnění průběžně kontrolováno. Všichni pracovníci i hosté musí být v prostoru stavby vybaveni předepsanými ochrannými pomůckami. Při výkopech v blízkosti podzemních vedení je nutno postupovat s max. obezřetností za dozoru správců příslušných zařízení. Pro jednotlivé práce musí být schválené technologické postupy, vypracované dodavatelem v souladu s projektovým řešením. Před zahájením prací musí být pracovníci na stavbě o bezpečnostních předpisech řádně a prokazatelně poučeni. Při používání prostředků pro dopravu materiálu, zdvihacích a těžních mechanismů musí být dodržovány příslušné platné bezpečnostní předpisy.

Plynovodní potrubí

Rozvody vnitřního plynovodu v objektu se ruší v celém rozsahu, potrubí bude odstraněno v rámci demolic.

UPOZORNĚNÍ!!!

Vzhledem ke stáří budov v areálu nemocnice, vzhledem k jejich mnohaleté modernizaci a přístavbám v průběhu desítek let, vývoji celého areálu a neuceleným podkladům, získaným z archivu nemocnice je nutno při

odpojování všech médií a sítí postupovat v úzké součinnosti s technickým oddělením nemocnice. Z v předešlém uvedených důvodů nebylo možno postihnout veškeré návaznosti a souvislosti v této dokumentaci naprosto přesně a se 100% jistotou. Demolice dle této dokumentace budou probíhat za plného provozu areálu nemocnice. Z tohoto důvodu je nutno před odpojením jakéhokoli média či sítě nejprve např. zkouškou zmapovat případné touto dokumentací nepostižené návaznosti, aby po odpojení části určené k demolici nedošlo k fatálnímu výpadku či havárii v jiných, demolicí nedotčených prostorách nemocnice. Taktéž je nutno po odpojení demolicí dotčených prostor opačné prověření – zda některé části vnitřního rozvodu nezůstaly funkční (mohou být napojeny z vnitřní instalace jiných prostor). Na tento postup při odpojování je nutno počítat ze strany dodavatele s časovou rezervou v harmonogramu stavby a toto prověřování do něj zahrnout.

Staveništní přípojky

Předpokládá se zřízení připojovacích míst pro potřeby stavby. Zejména elektrické energie a vodovodu. Připojení elektrické energie bude provedeno prostřednictvím staveništního venkovního rozvaděče s dostatečnou kapacitou (dle požadavků dodavatele stavby). Předpokládá se zřízení staveništní přípojky, kdy místo připojení určí technické oddělení nemocnice Svitavy z areálového rozvodu, s ohledem na požadovanou kapacitu. V předchozím uvedeném platí i pro přípojku vody. Přípojky mohou být společné pro několik SO v rámci jedné etapy – bude řešeno v návaznosti na potřeby dodavatele stavby v rámci zařízení staveniště.

4 KAPACITNÍ ÚDAJE OBJEKTU

Zastavěná plocha: parcela č.1107 objekt márnice = 136 m²
parcela č.2977 objekt patologie = 238 m²
celkem = 374m²

Obestavěný prostor: nadzemní část márnice = 612 m³
nadzemní část patologie = 1964 m³
celkem nadzemní část = 2576 m³
celkem podzemní část = 448 m³

5 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Dokumentaci lze užívat ve smyslu příslušné smlouvy o dílo. Výkres, či jeho část, může být kopírován nebo jiným způsobem rozšiřován pouze po předchozím souhlasu společností KARLÍN BLOK.
- 2) V případě rozporu mezi dokumentací bouracích prací a skutečností na stavbě, které by měnily postup bouracích prací a další návazností projektu je nutno informovat hlavního projektanta.

KARLÍN BLOK
ARCHITEKTI & PROJEKTANTI

vypracoval

sestavil

Ing. Jitka Hermanová