

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

Zhotovení projektové dokumentace stavby „NPK, a.s., Pardubická nemocnice – Stavební úpravy pro přesun sítnicového centra, přístavba výtahů“ a poskytování služeb autorského dozoru

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení (otevřená výzva)

Druh veřejné zakázky: Služby

2. Označení zadavatele

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem Kyjevská 44, Pardubice, PSČ 532 03

Zastoupený: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Petrem Vrbou, místopředsedou představenstva

(dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- zpracování projektové dokumentace „NPK, a.s., Pardubická nemocnice – Stavební úpravy pro přesun sítnicového centra, přístavba výtahů“ pro provádění stavby dle § 157 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho prováděcích vyhlášek, a v rozsahu dokumentace pro provádění stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „ZZVZ“), jeho prováděcích předpisů.

Projektová dokumentace v rozsahu – architektonicko-stavební řešení, SK, PBŘ, TZB (technické zařízení budovy) včetně chlazení (hluková studie), vybavení nábytkem a lékařskou technologií se zpracováním požadavků do oddílu TZB.

- Soupis prací a oceněný soupis prací s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Inženýrská činnost – projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, zajištění rozhodnutí povolení záměru.
- Výkon autorského dozoru.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy části 3.NP v budově č. 5 (trojpavilonu) Pardubické nemocnice pro umístění ambulantního provozu očního sítnicového centra (OSC). Dotčené prostory jsou v současné době využívány pro ambulantní provoz hematologie. Technický stav odpovídá stáří objektu (budova trojpavilonu uvedena do provozu v roce 1941, doposud byla provedena částečná modernizace prostor ambulantního provozu hematologie).

Návrh dispozičního uspořádání OSC (viz příloha č. 2 této výzvy):

- Recepce, evidence
- 5x ambulance/vyšetřovna (v rámci jednotlivých ambulancí nutno umístit přístroj pro vyšetření metodou OCT, přístroj Clarus, laser a ultrazvuk)
- 1x aplikační místnost
- 1x přípravná
- 2x sesterna
- 1x seminární místnost
- 1x lékařský pokoj
- 1x pracovna primáře
- Denní místnost zaměstnanců
- Úklid, sklad
- Hygienické zázemí – zaměstnanci
- Hygienické zázemí – pacienti
- Přístavba nového výtahu – budova č. 5 (oční)
- Přístavba nového výtahu – budova č. 6 (ORL)

Součástí plnění veřejné zakázky je dále implementace projektu „Výměna technologie výtahu v areálu Pardubické nemocnice, budova č. 5“ (viz příloha č. 2 výzvy) včetně revize této projektové dokumentace s aktualizací soupisu prací a oceněného výkazu výměr.

Projektová dokumentace bude zohledňovat skutečnost, že v průběhu realizace stavebních prací bude v ostatních částech budovy probíhat běžný provoz.

Rozdělení veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka není rozdělena na části.

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku na obě služby, tzn. na zpracování projektové dokumentace a současně na výkon autorského dozoru.

Požadavky zadavatele na dodání předmětu plnění

Výsledkem bude uzavření dvou smluv s jedním dodavatelem. Jedna smlouva bude na zpracování projektu a s tím spojené činnosti a druhá na výkon autorského dozoru.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Celková cena za zpracování projektové dokumentace v Kč bez DPH:	1 460 000,00
Celková cena za zpracování projektové dokumentace v Kč včetně DPH:	1 766 600,00
Celková cena za výkon autorského dozoru v Kč bez DPH:	120 000,00
Celková cena za výkon autorského dozoru v Kč včetně DPH:	145 200,00

5. Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení (otevřená výzva).

6. Označení účastníků zadávacího řízení

V rámci zadávacího řízení byly podány 2 nabídky.

Obchodní firma	Sídlo společnosti	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
Projekce CZ s.r.o.	Tovární 290, Chrudim IV, 537 01 Chrudim	27558860	1 810 000,00
K I P spol. s r.o.	Toulovcovo nám. 156, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl	15036499	1 580 000,00

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Obchodní firma	Sídlo společnosti	IČO
K I P spol. s r.o.	Toulovcovo nám. 156, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl	15036499

Způsob hodnocení nabídek

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil, že jednotlivé nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti dle níže uvedených hodnotících kritérií:

Pořadí kritéria	Název dílčího kritéria	Veličina	Váha dílčího kritéria (v %)
1.	Nabídková cena za zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby a součinnost při výběru zhotovitele v rámci veřejné zakázky	Kč bez DPH	50
2.	Nabídková cena za výkon autorského dozoru	Kč bez DPH	40
3.	Zkušenosti hlavního projektanta	Počet bodů	10

Nejprve bylo provedeno hodnocení nabídek podle dílčích kritérií.

Pořadí nabídek bylo sestaveno podle celkového získaného počtu bodů na základě provedeného hodnocení tak, že na prvním místě je nabídka s celkově nejvyšším počtem bodů a na dalších místech nabídky s nižším počtem bodů, na posledním místě pak nabídka s nejnižším počtem bodů.

Výsledkem hodnocení je postup nabídky s nejnižší nabídkovou cenou do fáze posouzení, kde byla nabídka posouzena hodnotící komisí z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka účastníka s nejvyšším dosaženým počtem bodů.

Výsledné pořadí nabídek

Pořadí nabídek	Název účastníka	Sídlo účastníka	IČO	Celkový počet bodů
1.	K I P spol. s r.o.	Toulovcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl	15036499	97,14
2.	Projekce CZ s.r.o.	Tovární 290, 537 01 Chrudim	27558860	64,80

Dle provedeného hodnocení je ekonomicky nejvýhodnější nabídkou nabídka účastníka **K I P spol. s r.o.**

Nabídka účastníka K I P spol. s r.o. splnila veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

9. Označení poddodavatele/ů

Nejsou žádní poddodavatelé

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nepoužito.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Povaha předmětu plnění nevyžaduje dělení veřejné zakázky na části.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.