

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

„Nákup klimatizace pro Konzervatoř Pardubice“

Obsah

I.	Základní údaje o zadávacím řízení	2
II.	Vymezení předmětu veřejné zakázky	3
1.	Předpokládaná hodnota	3
2.	Termín plnění.....	3
3.	Místo plnění	3
4.	Prohlídka místa plnění	3
III	Kvalifikace	3
IV	Nabídka	4
1.	Podání nabídek.....	4
2.	Otevírání nabídek.....	4
3.	Způsob zpracování nabídek	4
4.	Hodnotící kritéria	6
4.1.	Nabídková cena.....	6
4.2.	Rozměry nabízených výtahů.....	Chyba! Záložka není definována.
5.	Hodnocení nabídek	6
V	Smluvní podmínky	7
VI	Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem	7
VII	Vysvětlení zadávací dokumentace	7
VIII	Pojištění odpovědnosti.....	7
IX	Odpovědné zadávání	8
X	Požadavky na vybraného dodavatele.....	8
XI	Ostatní práva a podmínky zadavatele.....	9
XII	Přílohy.....	9

I. Základní údaje o zadávacím řízení

1. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Konzervatoř Pardubice
Sídlo:	Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO:	481 61 110
Zastoupen:	Mgr. Dalibor Hlava, ředitel
Kontaktní osoba:	Mgr. Alois Mech , zástupce ředitele tel.: +420 469 803 031 e-mail: alois.mech@konzervatorpardubice.eu
ID datové schránky:	56x4aac

2. Identifikace veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV):	39717200-3 Klimatizační zařízení 42512000-8 Klimatizační systémy 45331220-4 Instalace a montáž klimatizace
Profil zadavatele (URL zakázky):	https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_4291.html
Druh veřejné zakázky:	Na dodávky
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ
Předpokládaná hodnota:	4 951 800, - Kč bez DPH

(dále jen „veřejná zakázka“)

3. Identifikace osob, která se podílely na vypracování zadávací dokumentace

Obchodní firma:	JUDr. Kamil Jelínek, advokátní kancelář
Sídlo:	Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno-střed
IČO:	881 20 872
Zastoupena:	JUDr. Kamil Jelínek, Ph.D., MBA
Kontakt:	+420 608 971 565, kancelar@akjelinek.cz
Část, kterou v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ osoba vypracovala:	Zadávací dokumentace vč. její příloh - vyjma přílohy č. 10 (Technické požadavky)

Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek na veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 a násl. ZZVZ. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ.

Cílem zadavatele je zajistit dodávku klimatizačních jednotek do svého sídla, a to vč. montáže a elektroinstalace dodaných jednotek. Za tímto účelem má zadavatel v úmyslu uzavřít smlouvu na plnění předmětu veřejné zakázky, a to s jedním dodavatelem.

II. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je dodávka klimatizačních jednotek a jejich následná montáž, elektroinstalace, servis a záruka po dobu min. 5 let.

Bližší specifikace předmětu je uvedena v příloze č. 10 této zadávací dokumentace (Technické požadavky), dále také v příloze č. 12 zadávací dokumentace (Návrh smlouvy o dílo) a v příloze č. 13 zadávací dokumentace (Půdorysy).

Nesplnění požadavků kladených zadavatelem na předmět plnění včetně jeho technické specifikace je důvodem pro vyloučení dle § 48 ZZVZ.

1. Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota plnění je 4 951 800,- Kč bez DPH

2. Termín plnění

Termín plnění je blíže specifikován v čl. III. návrhu smlouvy (příloha č. 12 zadávací dokumentace).

3. Místo plnění

Místem plnění je sídlo zadavatele na adrese **Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice.**

4. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna **6. 11. 2025 od 10:00 hod.**

Prohlídky místa plnění budou uskutečněny na adrese místa plnění veřejné zakázky.

Kontaktní osoba zadavatele zajišťující prohlídku místa plnění:

- **Mgr. Alois Mech**, zástupce ředitele, tel.: +420 469 803 031, e-mail: alois.mech@konzervatorpardubice.eu

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že během prohlídky místa plnění nebudou sdělovány žádné informace k zadávacím podmínkám. Vzniknou-li ve vztahu k zadávacím podmínkám na základě prohlídky místa plnění na straně dodavatelů jakékoliv dotazy či nejasnosti, mohou se dodavatelé na zadavatele obrátit s žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace postupem uvedeným v čl. VII této zadávací dokumentace.

III Kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat kvalifikaci požadovanou zadavatelem, a to dle podmínek stanovených v **Příloze č. 2 zadávací dokumentace – Kvalifikační kritéria** (základní a profesní způsobilost, technická kvalifikace):

- **základní způsobilosti** dle § 74 ZZVZ,

- **profesní způsobilosti** dle § 77 ZZVZ,
- **technické kvalifikace** dle § 79 ZZVZ.

IV Nabídka

1. Podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek

Uvedena na profilu zadavatele.

Nabídky se podávají **výhradně v elektronické podobě, a to prostřednictvím elektronického nástroje – profilu zadavatele**. Jiný způsob elektronického podání nabídky není přípustný. Nabídka podaná elektronicky jiným způsobem bude vyřazena ze zadávacího řízení. **Listinná verze nabídek není přípustná.**

Zadavatel dodavatelům doporučuje, aby s dostatečným předstihem před podáním nabídky otestovali požadované funkcionality svého prohlížeče. Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě je uveden v uživatelské příručce pro dodavatele dostupné: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/manual.html>

Za včasné podání nabídky odpovídá účastník. Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že okamžikem doručení prostřednictvím elektronického nástroje je okamžik přijetí datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji.

Kompletní nabídka bude předložena v elektronické formě v českém jazyce s výjimkou dokladů podle § 45 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel rovněž požaduje předložení dokumentů týkajících se technického popisu dodávek, tj. zejména katalogy, prospekty apod. v českém jazyce, případně v jazyce anglickém spolu s prostým překladem do českého jazyka.

2. Otevírání nabídek

Otevírání elektronických nabídek provede zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Vzhledem k přípustnosti podání nabídek pouze v elektronické podobě neproběhne veřejné otevírání nabídek.

Zadavatel při otevírání nabídek v elektronické podobě zkontroluje, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

3. Způsob zpracování nabídek

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Kompletní nabídka bude předložena v elektronické formě v českém jazyce.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel doporučuje níže uvedené pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech:

- 1) **Krycí list nabídky** s identifikačními údaji o dodavateli, názvem zadávacího řízení a uvedením kontaktní osoby dodavatele. Vzor krycího listu je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.
- 2) **Obsah nabídky.** Zadavatel doporučuje nabídku opatřit obsahem s uvedením čísel stránek nebo názvem jednotlivých souborů.
- 3) **Podepsaná příloha č. 5 zadávací dokumentace – akceptace znění smluvních podmínek.**
- 4) **Vyplněná příloha č. 12 zadávací dokumentace – návrh smlouvy o dílo**
- 5) **Doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace**
 - Zadavatel doporučuje využít přílohu č. 3 zadávací dokumentace za účelem prokázání základní způsobilosti.
 - Zadavatel doporučuje využít přílohu č. 4 zadávací dokumentace za účelem prokázání technické kvalifikace.
 - Výpis z obchodního rejstříku dle § 77 odst. 1 ZZVZ
 - Doklad o oprávnění podnikat v rozsahu požadovaném touto zadávací dokumentací, vč. jejich příloh.
- 6) **Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem – povinná součást nabídky**
 - **Rozpočet** – příloha č. 11 zadávací dokumentace
 - **Dokumenty týkající se technického popisu dodávky**, tj. zejména katalogy, prospekty apod.
 - Zadavatel požaduje, aby každý dodavatel garantoval, že v případě výběru jeho nabídky, uzavření smlouvy a plnění veřejné zakázky nedojde k porušení právních předpisů a rozhodnutí upravujících mezinárodní sankce, kterými jsou Česká republika nebo zadavatel vázáni.

Pro tyto účely dodavatel předloží v nabídce čestné prohlášení dle **Přílohy č. 7** zadávací dokumentace – **Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím**.
 - **Seznam poddodavatelů** včetně informace, kterou část plnění bude každý z poddodavatelů plnit, nebo prohlášení dodavatele, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů. Dodavatel může využít **vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 6** zadávací dokumentace.
 - Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o střetu zájmů**“) se nesmí účastnit zadávacích řízení dle ZZVZ jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Zadavatel proto požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů. Skutečnost, že dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje část kvalifikace, nejsou ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je **Přílohou č. 8 – „Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů“** této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

- **Čestné prohlášení k odpovědnému zadávání – příloha č. 9 zadávací dokumentace**

4. Hodnotící kritéria

Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky. Zadavatel bude dle § 114 ZZVZ posuzovat ekonomickou výhodnost na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Zadavatel pro posouzení ekonomické výhodnosti stanovil následující hodnotící kritérium:

č.	Název hodnotícího kritéria	Váha kritéria
1.	Nabídková cena	100 %

4.1. Nabídková cena

Nabídková cena za předmět plnění bude **stanovena na základě účastníkem vyplněné přílohy č. 11 zadávací dokumentace – Rozpočet. Účastník přílohu vyplní v souladu s vysvětlivkami tam uvedenými.** Hodnocena bude nabídková cena jako celek, tj. součet jednotlivých položek. Uvedená nabídková cena je cena konečná a musí zahrnovat veškeré náklady, rizika, zisk a finanční vlivy (např. inflace) v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

Zadavatel pro úplnost uvádí, že **účastník vyplní nabídkovou cenu POUZE do přílohy č. 11 zadávací dokumentace. Za konečnou nabídkovou cenu se považuje automaticky vypočtena cena v buňce D112 přílohy č. 11.** V případě, že účastník uvede nabídkovou cenu i na jiném místě v nabídce, nebude k takovému údaji přihlíženo a účastník může být vyloučen ze zadávacího řízení.

5. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny seřazeny od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou. V případě shody nabídkových cen bude jako vítězná nabídka vybrána nabídka, kterou zadavatel obdržel dřív.

Účastník není oprávněn podmínit jím podanou nabídku a informace, které jsou předmětem hodnocení. Podmínění je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

V Smluvní podmínky

Přílohou č. 12 zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy. Dodavatel v rámci své nabídky **nepředkládá podepsaný** návrh smlouvy, přílohu pouze doplní o své údaje.

Dodavatel pro účely nabídky **předloží podepsanou přílohu č. 5 zadávací dokumentace – akceptaci znění smluvních podmínek**. Tato příloha musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Pokud jedná jménem dodavatele zmocněnec na základě plné moci nebo osoba na základě pověření, bude jako součást nabídky přiložena platná plná moc (v originále či úředně ověřené kopii) opravňující tuto osobu k jednání jménem dodavatele.

VI Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli

Komunikace mezi zadavatelem a dodavateli v zadávacím řízení probíhá v souladu s § 211 ZZVZ písemně, a to elektronickou formou. Komunikace probíhá skrze profil zadavatele, kontaktní email či datovou schránku zadavatele, vše uvedené v identifikaci zadavatele. Nabídku je dodavatel povinen vždy podat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje.

VII Vysvětlení zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 7 pracovních dní před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel je oprávněn požadovat dle § 98 ZZVZ po zadavateli vysvětlení zadávací dokumentace pouze písemnou formou, a to v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele nebo na e-mailové adrese kancelar@akjelinek.cz.

VIII Pojištění odpovědnosti

Vybraný dodavatel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu smlouvy na plnění uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli (objednateli) nebo třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti po celou dobu trvání smlouvy, a to ve výši minimální pojistné částky 5 000 000, - Kč se spoluúčastí maximálně 10 %.

Pojistná smlouva musí zahrnovat odpovědnost dodavatele za škodu způsobenou zadavateli (objednateli) nebo třetí osobě až do výše sjednané pojistné částky. Prostá kopie pojistné smlouvy nebo prostá kopie pojistného certifikátu bude přílohou smlouvy na plnění veřejné

zakázky. Originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu může být povinen předložit vybraný dodavatel až v rámci součinnosti před podpisem smlouvy dle § 122 odst. 3 ZZVZ.

IX Odpovědné zadávání

Zadavatel dle § 6 ZZVZ při vytváření zadávacích podmínek, hodnocení nabídek a výběru dodavatele dodržel zásady environmentálně a sociálně odpovědného zadávání a inovací, a to vzhledem k povaze a smyslu zakázky takto:

Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel při realizaci veřejné zakázky zajistil férové poddodavatelské vztahy ve svém dodavatelském řetězci a důstojné pracovní podmínky, odpovídající finanční ohodnocení a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci plnění.

Sociálně odpovědné chování: Zadavatel požaduje, aby vybraný dodavatel naplňoval požadavky sociálně odpovědného chování a aby při realizaci veřejné zakázky:

plnil veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; zajistil plnění těchto povinností i u svých poddodavatelů;

zajistil sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby (uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na plnění veřejné zakázky);

řádně a včas plnil finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to ve s poddodavatelem sjednané době splatnosti, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od vystavení faktury;

Výše uvedené požadavky sociálně odpovědného chování jsou zohledněny a blíže specifikovány i v návrhu smlouvy a dodavatel prokáže splnění tohoto požadavku předložením **přílohy č. 9 zadávací dokumentace – čestného prohlášení k odpovědnému zadávání.**

X Požadavky na vybraného dodavatele

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**skutečný majitel**“).

Jedná-li se o českou právnickou osobu, která má skutečného majitele a postupem podle předchozího odstavce nebylo možné zjistit údaje o jejím skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů, vyloučí zadavatel vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení. K

zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s § 122 odst. 8 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka, který nepředložil údaje a doklady podle § 122 odst. 3, 4, 6 ZZVZ. Zadavatel zároveň vyloučí účastníka dle § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ v případě, že je českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 5 ZZVZ možné zjistit údaje o skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů.

XI Ostatní práva a podmínky zadavatele

Práva a povinnosti výslovně neupravené v zadávací dokumentaci se řídí ZZVZ a dalšími relevantními právními předpisy.

Zadavatel jako správce osobních údajů informuje subjekty, od nichž obdrží nabídku, že osobní údaje zpracovává výhradně z důvodu a za účelem splnění právních povinností stanovených ZZVZ.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, zadavatel nesmí zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na a) určité dodavatele nebo výrobky, nebo b) patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.

Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv aspekty zadávacího řízení, s výjimkou těch uvedených v ZZVZ.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídky měnit, doplnit či upřesnit zadávací podmínky. Vzhledem k tomu, že celá zadávací dokumentace včetně příloh byla zveřejněna na profilu zadavatele https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_4291.html doporučuje zadavatel dodavatelům sledovat dokumenty zveřejněné ve věci této veřejné zakázky na profilu zadavatele, zejména s ohledem na případné vysvětlení, doplnění či změnu zadávací dokumentace.

Dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, bere na vědomí, že pokud je zadavatel osobou povinnou dle zákona, bude s ním uzavřená smlouva zveřejněna na profilu zadavatele a v registru smluv.

XII Přílohy

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Kvalifikační kritéria (základní a profesní způsobilost, technická kvalifikace)
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení k základní způsobilosti
- Příloha č. 4 Čestné prohlášení k technické kvalifikaci
- Příloha č. 5 Akceptace znění smluvních podmínek

- Příloha č. 6 Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 7 Čestné prohlášení k mezinárodním sankcím
- Příloha č. 8 Čestné prohlášení k neexistenci střetu zájmů
- Příloha č. 9 Čestné prohlášení k odpovědnému zadávání
- Příloha č. 10 Technické požadavky
- Příloha č. 11 Rozpočet
- Příloha č. 12 Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 13 Půdorysy

V Brně dne dle elektronického podpisu

.....

JUDr. Kamil Jelínek Ph.D., MBA
zástupce zadavatele dle § 43 ZZVZ