

Smlouva č. ORI/25/23927
„Dodávka speciálního nábytku Transformace Domova u studánky – domek
Rudoltice II.“

uzavřená dle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Objednatel: **Pardubický kraj**

Sídlo - adresa:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
Zastoupen:	Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje a investic Krajského úřadu Pardubického kraje
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	Mgr. Jitka Beránková nebo Ing. Kateřina Voříšková nebo Ing. Hana Böhmová
IČO:	70892822
DIČ:	CZ70892822, neplátce DPH
Bankovní spojení:	ČSOB a.s.
č.ú.:	220764491/0300

a

Dodavatel: **LB BOHEMIA, s.r.o.**

Sídlo - adresa:	Sovadinova 3431, 690 02 Břeclav
Zastoupen:	Davidem Bednárem, jednatelem společnosti
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:	David Bednár, tel. č.: +420 777 127 428, e-mail: bednar@LBBOHEMIA.cz
IČO:	26224461
DIČ:	CZ26224461
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č.ú.:	19-2030400207/0100
Zápis v OR:	Sp. zn. C 38076 vedená u Krajského soudu v Brně

uzavírají tuto smlouvu na dodávku (dále jen „smlouva“), kterou se dodavatel zavazuje dodat objednateli předmět smlouvy specifikovaný v článku I. smlouvy a objednatel se zavazuje zaplatit cenu podle článku II. smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Preamble

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Dodávka speciálního nábytku Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice II.“ (P25V00000505), která je realizována v rámci projektu „Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice II“, projektové číslo CZ.06.04.02/00/22_058/0004258, financovaného prostřednictvím 58. výzvy IROP - Deinstitutionalizace sociálních služeb - SC 4.2 (MRR).

Smlouva je uzavírána v souladu s nabídkou dodavatele a rozhodnutím objednatele jako zadavatele veřejné zakázky.

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž speciálního nábytku a vybavení domu dle technické specifikace, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, včetně instalace a montáže, zprovoznění, předvedení plné funkčnosti, dodání certifikátů, dopravy na místo plnění, koordinace poddodavatelů, dodání a instalace potřebných součástí pro zabezpečení funkčnosti a provozu, prohlášení o shodě (dále jen „zboží“ nebo „předmět smlouvy“) dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Součástí předmětu této smlouvy je rovněž poskytování záručního servisu za podmínek dle příslušných ustanovení smlouvy a obchodních podmínek, které jsou přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Dodavatel se v souvislosti s dodávkou zboží zavazuje zajistit zejména:
 - a) co nejpřesnější přeměření prostor, do kterých bude zboží dodávat,
 - b) dopravu zboží na místo plnění, jeho vybalení a kontrolu,
 - c) výrobu, instalaci a montáž zboží,
 - d) předání instrukcí a návodů k obsluze a údržbě zboží (manuálů) v českém jazyce, a to 1x v listinné podobě a 1x v elektronické podobě,
 - e) odvoz a likvidaci všech obalů a dalších materiálů použitých při plnění veřejné zakázky na vlastní náklady v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění,
 - f) odstraňování vad díla po záruční dobu,
 - g) koordinaci případných poddodávek,
 - h) při dopravě a instalaci zboží zabezpečit ochranu podlahových krytin, otvorových výplní, maleb apod., včetně instalovaného vybavení před případným poškozením,
 - i) vzorky, technické listy a výrobní dokumentaci dle požadavků objednatele, uživatele a zpracovatele projektové dokumentace,
 - j) spolupráci se zhotovitelem stavebních prací.
3. Předmět smlouvy bude dodán v rozsahu, parametrech a kvalitě dle specifikace předmětu veřejné zakázky (Technické specifikace), kterou vypracovala společnost Sinc s.r.o., která je nedílnou součástí příslušné výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku a dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 smlouvy.
4. Dodavatel prohlašuje, že kvalitativní a technické vlastnosti zboží odpovídají požadavkům stanoveným obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN a požadavkům stanoveným zadavatelem v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce.

Článek II.

Cena

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit dodavateli za řádné dodání předmětu smlouvy, činí:

Základ pro základní DPH	406 000,00 Kč
Základní DPH 21 %	85 260,00 Kč
Základ pro sníženou DPH	403 500,00 Kč
Snížená DPH 12 %	48 420,00 Kč
Cena celkem bez DPH	809 500,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	943 180,00 Kč

Položkový rozpočet tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena včetně DPH je cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele (zejména clo, obaly, manuály, zaškolení obsluhy, dopravu, montáž, instalaci, pojištění, likvidaci obalů, záruční servis, apod.) vzniklé v souvislosti s plněním popsaným v čl. I. této smlouvy včetně koordinace poddodávek a finanční vlivy (inflační, kurzový) po celou dobu realizace dodávky.
3. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na uvedenou cenu.
4. Objednatel se zavazuje uhradit dodavateli cenu uvedenou v odstavci 1. tohoto článku na základě faktur vystavených v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě a způsobem uvedeným v ustanovení I. přílohy č. 1 této smlouvy (obchodní podmínky).

Článek III.

Termín plnění, místo plnění

1. Předmět smlouvy bude řádně splněn ze strany dodavatele nejpozději do 2 týdnů od předání místa plnění, a to podle podmínek dále uvedených v této smlouvě a v obchodních podmínkách. Příprava dodávky bude zahájena po nabytí účinnosti smlouvy. Předání místa plnění pro instalaci vybavení bude následovat po dokončení stavební přípravy místa plnění. Předpokládaný termín předání místa plnění je prosinec 2025. Zhotovitel stavby souhlasí s průběžným zaměřením místa plnění a se souběhem činností před dokončením stavby.
2. Dodavatel před dodáním a instalací předmětu smlouvy předloží technické podklady pro dodávku (výrobní dokumentaci, vzorky výrobků, technické listy) objednateli k odsouhlasení. Pokud budou ze strany objednatele výhrady, je dodavatel povinen neprodleně je vyřešit a následně opět předložit ke kontrole a případnému odsouhlasení. Dodavatel bere na vědomí, že doba, po kterou řeší uvedené výhrady, nemá vliv na termín pro plnění předmětu smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje průběžně objednatele informovat o průběhu výroby předmětu smlouvy, a to na schůzkách svolávaných objednatelem zpravidla jednou měsíčně, kterých je dodavatel povinen se účastnit. Dodavatel umožní kontrolu jednotlivých částí dodávky přímo v prostorech dodavatele nebo jeho poddodavatelů a to uživatelem, zpracovatelem projektové dokumentace a zadavatelem.
4. Termín pro realizaci předmětu smlouvy dle odstavce 1 tohoto článku lze prodloužit pouze v případě, kdy dodavatel nemohl realizovat předmět smlouvy z důvodů výhradně na straně objednatele. V takovém případě se termín pro plnění přiměřeně prodlužuje o dobu, kdy dodavatel nemohl z uvedených důvodů předmět smlouvy realizovat. Tímto nejsou dotčena další ustanovení této smlouvy.
5. Místem plnění předmětu smlouvy je novostavba domu v k. ú. Rudoltice u Lanškrouna.
6. Předmět smlouvy se považuje podle této smlouvy za splněný, pokud zboží bylo řádně předáno včetně příslušné dokumentace, instalováno a protokolárně převzato objednatelem formou zápisu o předání a převzetí.
7. Převzetí předmětu smlouvy jinými než oprávněnými a oběma stranám známými osobami nebude považováno za řádné.

Článek IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje dodavateli zálohy.

2. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu za plnění dle této smlouvy nejdříve dne následujícího po dni podpisu předávacího protokolu, kterým bude stvrzeno řádné dodání předmětu smlouvy (bez vad a nedodělků, a to i těch nebránících užívání). Faktura bude mít veškeré náležitosti vyžadované zákonem a touto smlouvou.
3. Termín splatnosti faktury je 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
4. Objednatel je oprávněn vrátit dodavateli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v Příloze 1 této smlouvy nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel dodavateli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je dodavatel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní termín splatnosti faktury. Nový termín splatnosti začíná běžet ode dne doručení doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy objednateli.

Článek V.

Povinnosti dodavatele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů v rámci 58. výzvy IROP

1. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací veřejné zakázky „Dodávka vybavení Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice II“ v rámci projektu „Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice II“, projektové číslo CZ.06.04.02/00/22_058/0004258, financovaného prostřednictvím 58. výzvy IROP - Deinstitutionalizace sociálních služeb - SC 4.2 (MRR), zejména tuto smlouvu včetně jejích případných dodatků, včetně účetních dokladů pod dobou stanovenou právními předpisy ČR, minimálně do konce roku 2033.
2. Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2033 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací veřejné zakázky „Dodávka vybavení Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice II“ v rámci projektu „Transformace Domova u studánky – domek Rudoltice II“, projektové číslo CZ.06.04.02/00/22_058/0004258, financovaného prostřednictvím 58. výzvy IROP - Deinstitutionalizace sociálních služeb - SC 4.2 (MRR), zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Dodavatel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek VI.

Sankce, smluvní pokuty

1. V případě porušení některých povinností daných dodavateli smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající ze smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči dodavateli uplatnit a dodavatel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě, podmínky a výše smluvní pokuty jsou upraveny v čl. V Obchodních podmínek.

Článek VII.

Součástí smlouvy

1. Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 – Obchodní podmínky
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
Příloha č. 3 – Technická specifikace

2. Tyto přílohy jsou chápány jako vzájemně se vysvětlující a doplňující. V případě nejednoznačnosti nebo rozporů mají přednost ustanovení této smlouvy před ustanoveními výše uvedených příloh.

Článek VIII. **Obecná a závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
4. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.
6. Jakékoliv změny smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změny osob oprávněných jednat ve věcech technických, k podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky se považují za provedené dnem doručení oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
7. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
8. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.

9. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají, je jim srozumitelný a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

.....
za objednatele
Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic

.....
za dodavatele
David Bednár
LB BOHEMIA, s.r.o.

Obchodní podmínky

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo dodavatele na vystavení faktury vzniká až po podpisu předávacího protokolu smluvními stranami, pokud není dohodnuto jinak.
2. Faktura bude adresována:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
IS DS: z28bwu9
3. Veškeré účetní doklady, každá faktura, musí mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu ust. § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Na každé faktuře bude jednoznačně uvedeno, že se jedná o projekt Transformace Domova u studánky - domek Rudoltice II, reg. číslo projektu CZ.06.04.02/00/22_058/0004258.
4. Cena bude objednatelem uhrazena na účet dodavatele uvedený v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury vystavené dodavatelem. Faktura může být vystavena nejdříve dne následujícího po dni podepsání předávacího protokolu.
5. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet dodavatele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet dodavatele než takto zveřejněný, bere dodavatel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje dodavatele.
6. Pokud je v okamžiku fakturace o dodavateli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle ust. § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bere dodavatel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet dodavatele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje dodavatele.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Způsob provádění

1. Dodavatel bude při zajišťování dodávek vybavení postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem smlouvy, dodavatel provede v takovém rozsahu a jakosti, aby dodávka vybavení odpovídala podmínkám stanoveným smlouvou a obvyklému účelu použití.
2. Dodavatel je povinen dodat zboží ve sjednané době v požadovaném množství, jakosti a provedení a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Dodavatel se

zavazuje zajistit v rámci dodávky zboží především veškeré práce dle požadavků objednatele a úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dodání vybavení bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dodání vybavení nezbytné.

3. Dodavatel je povinen při zajišťování dodávek vybavení dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, pokud se vztahují k zajišťování dodávek vybavení a týkají se činnosti dodavatele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Pokud porušením těchto předpisů dodavatelem vznikne škoda, nese náklady dodavatel.
4. Dodavatel je povinen dodržet u použitých obalů recyklovatelný materiál, nebo materiál z obnovitelných zdrojů, nebo obalový systém pro opakované použití. Všechny obalové materiály musí být dále snadno ručně oddělitelné na části tvořené jedním materiálem.
5. Zboží musí vyhovovat všem normám a právním předpisům platným v České republice.
6. Dodavatel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se předmět smlouvy musí realizovat a které se týkají zejména skutečnosti, že místo plnění je národní kulturní památkou a jakékoli jeho poškození může způsobit rozsáhlé škody.
7. Dodavatel je odpovědný za veškeré škody způsobené na majetku objednatele v souvislosti s montáží zboží a je povinen je uvést do původního stavu nejpozději do 30 dnů od doručení výzvy k odstranění škody. Na škodu, která byla způsobena jinou osobou je dodavatel povinen bezodkladně upozornit.

Ustanovení III.

Bezpečnost práce, jakost díla, zabezpečení a prověření jakosti

1. Dodavatel ručí za to, že veškeré dodávky a související služby budou provedeny v jakosti sjednané smlouvou.
2. Dodavatel bude odpovídat za množství, jakost, provedení a kompletnost dodaného vybavení v rozsahu smlouvy, za použitý materiál. Bude odpovídat za to, že předmět plnění bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, platnými právními předpisy, všeobecně závaznými technickými předpisy, veškerými platnými technickými normami, které se vztahují k činnosti dodavatele v rámci plnění smlouvy, dále vlastnosti dohodnuté smlouvou, eventuálně vlastnosti obvyklé.
3. Dodavatel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu dodávaného zboží a jakékoliv jeho části, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
4. Pokud by jakákoliv zkontrolovaná část dodávaného zboží nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, může ji objednatel odmítnout a dodavatel musí buď odmítnutou část dodávaného zboží nahradit novým nezávadným plněním, nebo v případě souhlasu objednatele provést všechny úpravy (změny) nezbytné pro splnění specifikovaných požadavků, a to bezúplatně.

Ustanovení IV.

Záruka, záruční servis a odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za správnost a úplnost dodání předmětu smlouvy podle smlouvy, zadávací dokumentace, platných norem a souvisejících platných předpisů.

2. Dodavatel se zavazuje, že si zboží zachová za níže vymezených podmínek pro něj obvyklé vlastnosti, a že bude způsobilé k užití k obvyklému a předpokládanému účelu.
3. Dodavatel poskytuje po určenou záruční dobu záruku za bezvadnost předmětu smlouvy, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má předmět smlouvy mít zejména dle smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob. Dodavatel prohlašuje, že předmět smlouvy si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání věci.
4. Záruční doba poskytnutá dodavatelem je stanovena v délce **24 měsíců**. Záruka počíná běžet ode dne jeho uvedení do provozu, tedy po kompletním převzetí předmětu plnění a podepsáním závěrečného předávacího protokolu.
5. Vada na předmětu smlouvy, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu dodavateli a tento zahájí práce na odstranění vady bezodkladně, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Za oznámení vady objednatelem se pro účely této smlouvy rozumí rovněž nahlášení vady příspěvkovou organizací, která bude předmět smlouvy užívat. Vada bude odstraněna nejpozději do **30 pracovních dní** po jejím nahlášení dodavateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud to charakter zjištěné vady bude umožňovat, odstraní dodavatel vadu v místě plnění. Objednatel může požadovat i dodání nového zboží bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady nepřiměřené, ale pokud se vada týká pouze součásti zboží, může objednatel požadovat jen výměnu součásti. Právo na dodání nového zboží, nebo výměnu součásti má objednatel i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže zboží řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad.
6. Dodavatel odpovídá za vady, jež má zboží v době jeho uvedení do plného provozu, a dále odpovídá za vady zboží zjištěné v záruční době.
7. Dodavatel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady.
8. V případě opravy vadných částí předmětu smlouvy se záruční doba prodlouží o dobu, po kterou nemohl být v důsledku zjištěné vady předmět smlouvy užíván vůbec nebo mohl být užíván jen v rozsahu nižším než obvyklém.
9. Dodavatel je povinen zajistit bezodkladné a bezplatné odstranění reklamovaných závad po celou dobu záruční doby. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči dodavateli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami předmětu smlouvy.
11. V případě odpovědnosti dodavatele za vady platí dále zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Práva z odpovědnosti za vady výslovně neupravená tímto článkem se řídí § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Ustanovení V.
Zajištění plnění povinností

1. V případě prodlení dodavatele s plněním dle smlouvy je stanovena smluvní pokuta ve výši 1 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
3. V případě porušení povinnosti uvedené v ustanovení čl. II odst. 4 těchto obchodních podmínek je dodavatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
4. Dodavatel zaplatí smluvní pokutu podle smlouvy na účet objednatel do 14 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanoveném termínu neuhradí smluvní pokutu, započíst své finanční nároky na smluvní pokutu oproti ceně za plnění dle této smlouvy.
5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty dodavatelem objednateli nezavazuje dodavatele závazku splnit povinnosti dané mu smlouvou.
6. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
7. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se tato smluvní pokuta vztahuje. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

Ustanovení VI.
Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze stran má právo bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy a dále v případě porušení smlouvy, které nebylo v dodatečné 10 denní lhůtě stanovené ke zjednání nápravy ani přes písemnou výzvu napraveno.
2. Podstatným porušením smlouvy se vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku rozumí zejména:
 - a. dodavatel se zpozdil s plněním jakékoliv ze svých povinností (zejména nedodržel termín plnění) stanovených touto smlouvou o více než 15 dnů, nedohodnou-li se strany písemně jinak,
 - b. dodavatel nedodržel technologický postup nebo nepoužil materiál v odpovídající kvalitě, což se zjistí až dodatečně,
 - c. dodavatel přestal plnit podmínky uvedené v Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. 4. 2022,
 - d. objednatel se zpozdil s plněním jakékoliv ze svých povinností (zejména nedodržel termín úhrady ceny) stanovených touto smlouvou o více než 15 dnů; nedohodnou-li se strany písemně jinak.

Dokud dodavatel nevyužije svého práva odstoupit od této smlouvy, z důvodu prodlení uhradí objednatel dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny dle čl. II. smlouvy včetně DPH, a to za každý den prodlení.

3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy dodavatele nemá dodavatel nárok na zaplacení ceny podle čl. II. smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel s dodavatelem nedohodnou písemně jinak. Dodavatel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.
4. V případě odstoupení dodavatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, nemá dodavatel nárok na úhradu ceny. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok dodavatele na náhradu případné škody.

Ustanovení VII.

Předání předmětu smlouvy, přechod vlastnictví

1. Předmět smlouvy bude předán objednateli v místě plnění uvedeném v odstavci 6. článku III. smlouvy.
2. Předmět smlouvy je splněn okamžikem podepsání závěrečného předávacího protokolu, a to bezodkladně po dodání předmětu smlouvy, montáži, instalaci, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy. Podepsáním závěrečného předávacího protokolu přechází vlastnické právo na objednatele.

Ustanovení VIII.

Závěrečná ujednání

1. Jakékoliv změny smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást smlouvy. Změny kontaktních osob se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
2. Dodavatel je povinen mít po dobu plnění uvedenou v čl. III. smlouvy, uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v minimální výši pojistného plnění 1 000 000,- Kč. Dodavatel je povinen předložit objednateli kopii pojistné smlouvy případně potvrzení pojistitele nejpozději v okamžiku zahájení montáže na místě samém. Porušení povinnosti dle věty první je považováno za podstatné porušení smlouvy.

Soupis vybavení VR2

Stavba: **221201** Transformace Domova u studánky - domek Rudoltice II

Zadavatel: **Pardubický kraj** IČO: **70892822**
Komenského náměstí 125 DIČ: **CZ70892822**
53211 **Pardubice-Pardubice-Staré Město**

Projektant: **Sinc s.r.o.** IČO: **28814878**
Průmyslová DIČ: **CZ28814878**
560
53002 **Pardubice**

Zhotovitel: **LB BOHEMIA, s. r .o.** IČO: **26224461**
Sovadinova 3431 DIČ: **CZ26224461**
690 02 Břeclav

Vypracoval: **Sinc s.r.o.**
Rozpis ceny Celkem

Celkem			
Rekapitulace daní			
Základ pro základní DPH	21		406 000,00 Kč
Základní DPH	%		85 260,00 Kč
Základ pro sníženou DPH	12		403 500,00 Kč
Snížená DPH	%		48 420,00 Kč
Zaokrouhlení			Kč
Cena celkem bez DPH			809 500,00 Kč
Cena celkem s DPH			943 180,00 Kč

Akce:	Transformace Domova u studánky - domek Rudoltice II
Lokalita:	k. ú. Rudoltice u Lanškrouna p.č. 4245/91
Objekt:	SO 01 novostavba domu

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	název výrobce	typové označení
	VR2 Speciální nábytek a nábytek pokoje						
1	VR2.1 Křeslo polohovací pojízdné <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.1</i>	kus	6	21 000,00	126 000,00	SIVAK	Elysee II
2	VR2.2 Lůžko s velmi nízkou ložnou plochou <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.2</i>	kus	3	36 000,00	108 000,00	Burmeier	Regia
3	VR2.3 Lůžko s laterálním náklonem <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.3</i>	kus	3	92 000,00	276 000,00	SEZAME Product	MediLux
4	VR2.4 Matrace antidekubitní <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.4</i>	kus	3	3 000,00	9 000,00	LB BOHEMIA	Prevent Neo
5	VR2.5 Matrace antidekubitní <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.5</i>	kus	3	3 500,00	10 500,00	LB BOHEMIA	Ergonomic Neo
6	VR2.6 Vozík jídelní <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.6</i>	kus	1	11 000,00	11 000,00	CleanLife	Clean Life
7	VR2.7 Vozík na špinavé prádlo samostatný <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.7</i>	kus	2	35 000,00	70 000,00	CleanLife	Magic BCS 790P
8	VR2.8 Noční stolek <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.8</i>	kus	6	3 500,00	21 000,00	LB BOHEMIA	zakázková výroba
9	VR2.9 Jídelní stolek <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.9</i>	kus	6	10 000,00	60 000,00	Malsch	WXL
10	VR2.10 Stůl jídelní <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.10</i>	kus	6	4 000,00	24 000,00	LB BOHEMIA	zakázková výroba
11	VR2.11 Křeslo obytná hala <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.11</i>	kus	4	13 000,00	52 000,00	JECH	Salza Soft
12	VR2.12 Židle s područkami - pokoj, hala <i>specifikace dle VR2 Technická specifikace., označení VR2.12</i>	kus	12	3 500,00	42 000,00	JECH	Impulse B
Celkem za	VR2 Speciální nábytek a nábytek pokoje				809 500,00		

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12	%	403 500,00
Snížená DPH	12	%	48 420,00
Základ pro základní DPH	21	%	406 000,00
Základní DPH	21	%	85 260,00
Zaokrouhlení			
Cena celkem s DPH			943 180,00

Poznámka
Všechny uvedené položky jsou včetně dopravy a montáže.

Obsah

VR2.1	Křeslo polohovací pojízdné	2
VR2.2	Lůžko s velmi nízkou ložnou plochou	2
VR2.3	Lůžko s laterálním náklonem	2
VR2.4	Matrace antidekubitní	3
VR2.5	Matrace antidekubitní	3
VR2.6	Vozík jídelní	3
VR2.7	Vozík na špinavé prádlo samostatný	3
VR2.8	Noční stolek	3
VR2.9	Jídelní stolek	4
VR2.10	Stůl jídelní	4
VR2.11	Křeslo obytná hala	5
VR2.12	Židle s područkami – pokoj, hala	5

VR2.1 Křeslo polohovací pojízdné

- barva NCS S 0502-Y (případně podobná dle výběru uživatele)
- Manuální polohovací křeslo s nastavitelným úhlem sedu
- Omyvatelný potah
- Bezpečnostní pás
- Opěrka hlavy
- Polohovatelná polstrovaná lýtková opěrka
- Velká kola umožňující jízdu i ve venkovních prostorech s brzdou
- Nastavitelný odklopný pracovní stůl
- Nosnost min. 120 kg
- Výška opěrky zad min. 77 cm
- Šířka sedu 45 – 55 cm
- Hloubka sedu 45 – 50 cm



VR2.2 Lůžko s velmi nízkou ložnou plochou

- Elektricky nastavitelná výška ložní plochy – spodní poloha max. 30 cm nad zemí, horní poloha lůžka min. 80 cm
- Elektricky polohovatelný min. zádový a stehenní díl
- Postranice dělené, jednotlivě spustitelné
- včetně rámu
- čela a postranice dekor barva buk, případně dle výběru uživatele
- Pojezdová kolečka s centrálním zámkem
- Hrazda lakovaná s polohovatelným úchopem
- Ovladač lůžka s jasnými piktogramy
- Rozměr lůžka (vnější) 105 x 205 cm, tolerance +/- 10 cm

VR2.3 Lůžko s laterálním náklonem

- Laterální náklon pomocí elektromotoru
- Elektricky nastavitelná výška ložní plochy – spodní poloha max. 45 cm nad zemí, horní poloha lůžka min. 80 cm
- Elektricky polohovatelný min zádový a stehenní díl
- včetně rámu a postranic
- čela a postranice dekor barva buk, případně dle výběru uživatele
- Pojezdová kolečka s centrálním zámkem/brzdou
- Hrazda lakovaná s polohovatelným úchopem

- Ovladač lůžka s jasnými piktogramy
- Rozměr lůžka (vnější) 220 x 100 cm, tolerance +/- 10 cm

VR2.4 Matrace antidekubitní

- Pasivní antidekubitní matrace
- Potah voděodolný, paropropustný, snímatelný, antibakteriální/odolný proti bakteriím
- Rozměry musí odpovídat vnitřním rozměrům ložné plochy dodaného lůžka VR2.2
- výška matrace min. 14 cm
- Kompatibilní s lůžkem VR2.2

VR2.5 Matrace antidekubitní

- Pasivní antidekubitní matrace pro střední až vysoké riziko dekubitu
- Potah voděodolný, paropropustný, snímatelný, antibakteriální/odolný proti bakteriím
- Rozměr dle lůžka VR2.3
- Výška matrace min. 14 cm
- Kompatibilní s lůžkem VR2.3

VR2.6 Vozík jídelní

- 4x protihluková kolečka
- 3 x police
- Minimální nosnost každé police 20 kg
- Minimální rozměry Š. x H. = 85 x 45 cm, tolerance +/- 10 cm

VR2.7 Vozík na špinavé prádlo samostatný

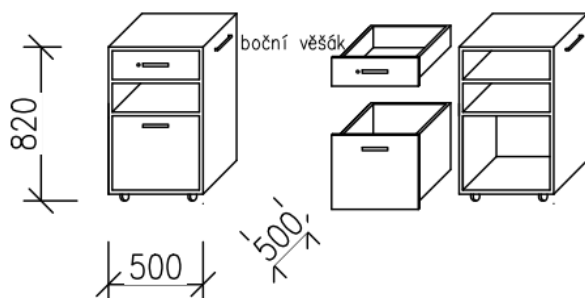
- Antibakteriální dle ISO 22196-2011
- Materiál – polypropylen
- protihluková kolečka min. průměr 125 mm
- Minimální rozměry Š x H x V = 100 x 50 x 100 cm, tolerance +/- 10 cm
- Uzavřený systém – proti zápachu + 2x vanička 20-25 l, + 1x vanička 40 – 45 l
- Vzorové uspořádání dle obrázku:



VR2.8 Noční stolek

- Horní zásuvka se zámkem s cylindrickou vložkou, ke každé vložce 2 klíče a kovovou pojezdnicí, celovýsuv s tlumeným dotahem
- Rozměry š. x hl. x v. = 50 x 50 x 82 cm (tolerance +/- 5 cm)
- Materiál LTD tl. 18 mm, horní deska tl. 25 mm, dekor barva buk, případně dle výběru uživatele
- Hrany ABS 2 mm
- Boční věšák kovový, úchytky kovové, matný nerez

- 4 otočná kolečka, min. 2 brzditelná



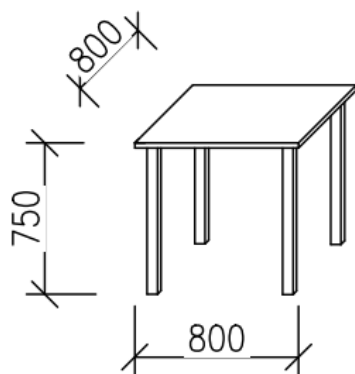
VR2.9 Jídelní stolek

- kovová konstrukce, barva RAL 7038, nebo podobná dle výběru uživatele
- Výškově stavitelná jídelní deska s posilováním pružinami, min. 70 až 105 cm, tolerance +/- 5 cm
- Jídelní deska min. 85 x 40 cm, tolerance +/- 5 cm
- po stranách gumové ochranné lišty
- Deska musí bez převržení unést 30 kg na okraji
- Kolečka průměru min. 50 mm (75 mm), min. dvě kolečka zabrzditelná - povrch koleček plastový
- Dekor barva buk, případně dle výběru uživatele
- Možnost naklápění jídelní desky ve své ose na obě strany, možnost aretace



VR2.10 Stůl jídelní

- Deska 80 x 80 x 1,8 cm, Materiál LTD 18 mm, dekor barva buk, případně dle výběru uživatele
- hrany ABS 2 mm
- Výška stolu 75 cm
- Tolerance rozměrů +/- 5 cm
- 4 kovové nohy s rektifikací, barva RAL 7038, nebo podobná dle výběru uživatele
- Minimální světlá vzdálenost noh stolu 70 cm kvůli zajištění speciálních vozíků



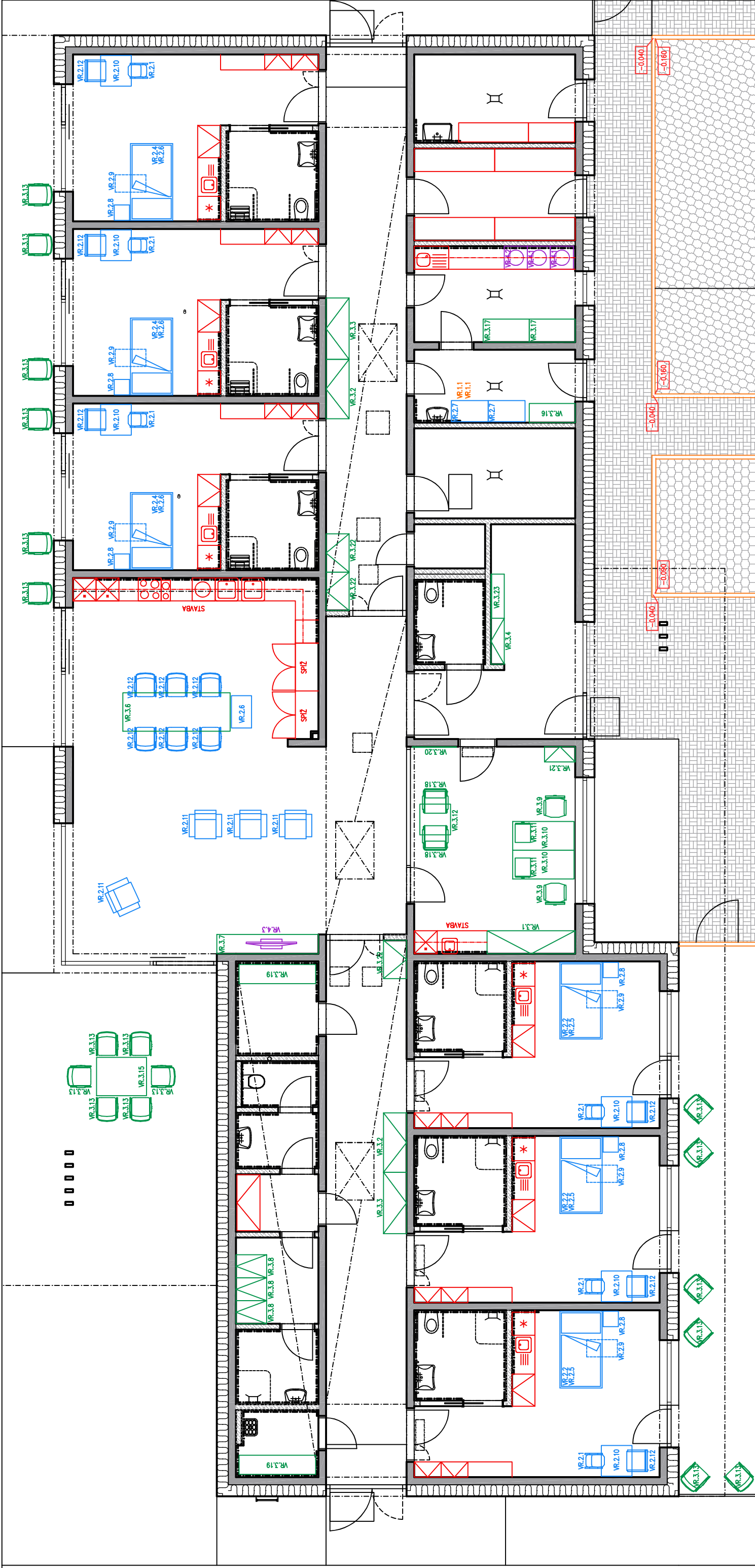
VR2.11 Křeslo obytná hala

- Výška sedáku minimálně 40 cm
- Šířka vnější minimálně 85 cm
- Hloubka 90 cm
- S možností rozložení do polohy s vytaženou podnožkou a polohou pro spaní
- Čalounění – koženka
- Včetně opěrek
- Otočná kolečka s brzdou
- Tolerance rozměrů +/- 5 cm
- Barva NCS S 0502-Y (případně podobná dle výběru uživatele)
-



VR2.12 Židle s područkami – pokoj, hala

- Koženka barvy NCS S 0502-Y (případně podobná dle výběru uživatele)
- Konstrukce dřevěná, dekor barva buk, případně dle výběru uživatele
- Stohovatelná židle
- Oddělený sedák a opěradlo, tvarovaná překližka
- Čalouněný
- Samozhášitelný molitan
- Snímatelný pratelný potah
- Nepropustná separační vrstva sedáku
- Rozměry š. x hl. x v. = 55 x 55 x 90 cm
- Tolerance +/- 5 cm



LEGENDA

VR1 SPECIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ

VR1.1 bezzápachový koš na inkontinenční pomůcky

VR2 SPECIÁLNÍ NÁBYTEK
A NÁBYTEK POKOJE

- VR2.1 křeslo polohovací, polížděné
- VR2.2 lůžko s velmi nízkou ložnou plochou
- VR2.3 lůžko s laterálním náklonem
- VR2.4 matrace antidekubitní
- VR2.5 matrace antidekubitní
- VR2.6 vozík jídelní
- VR2.7 vozík na špinavé prádlo samostatný
- VR2.8 noční stolek
- VR2.9 jídelní stolek
- VR2.10 stůl jídelní
- VR2.11 křeslo obytná hala
- VR2.12 židle s područkami – pokoje, hala

VR3 NÁBYTEK A REGÁLY

- VR3.1 vestavěná skříň v kanceláři
- VR3.2 skříň – chodba
- VR3.3 skříň – chodba
- VR3.4 skříň vstup
- VR3.5 neobsazeno
- VR3.6 jídelní stůl hala
- VR3.7 TV stolek
- VR3.8 šatní skříňky – šatna zaměstnanců
- VR3.9 kancelářské křeslo
- VR3.10 stůl kancelářský
- VR3.11 kontejner se zásuvkami
- VR3.12 stůl jídelní
- VR3.13 zahradní nábytek – židle s područkami
- VR3.14 neobsazeno
- VR3.15 zahradní nábytek – stůl
- VR3.16 regál špinavé prádlo
- VR3.17 regál prádelna
- VR3.18 židle jídelní kancelář
- VR3.19 regál sklad, úklid
- VR3.20 šatní stěna
- VR3.21 skříň kancelář – šatny
- VR3.22 skříň – chodba
- VR3.23 šatní stěna

VR4 ELEKTRICKÉ SPOTŘEBÍČE

- VR4.1 pračka průmyslová
- VR4.2 sušič průmyslový
- VR4.3 televizor

Vyracoval:		Hlavní inženýr projektu:	
Dan Zvára, DiS.		ING. Jaroslav DVOŘÁK	
Místo stavby: Rudolice, p.č. 4245/91, k.ú. Rudolice u Lanškrouna		Investor: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice	
Sinc s.r.o.		IČ: 288 14 878	
+420 775 124 685		www.sinc.cz	
Formát: A3		Paré:	
Datum: 05/2023		Stupeň: DPS	
Zakáz. č.: 221201		Měřítko: 1:100	
Akce:		Č.v.	
Transformace Domova u studánky		A1	
– domek Rudolice II		PŮDORYS VYBAVENÍ	
Objekt:			
Výkres:			