



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

KUPA-17103/2025-4

VÝZVA k předložení nabídky

Zadavatel tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

Zpracování projektové dokumentace akce NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, revitalizace dřevin v areálu nemocnice - podruhé

P25V00000523

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: Veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČ: 70892822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje a investic
Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Marie Čeperová, právník odboru rozvoje a investic
Tel: +420 466 026 303
E-mail: marie.ceperova@pardubickykraj.cz
Profil zadavatele: https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_2.html
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00005752>

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby na výběr zhotovitele jednostupňové projektové dokumentace pro účely získání potřebných vyjádření, stanovisek a povolení, zpracované v podrobnosti obdobné k dokumentaci pro zadání/provádění díla pro akci „NPK, a.s., Litomyšlská nemocnice, revitalizace dřevin v areálu nemocnice“ dle projektového záměru, příslušné studie a dendrologického průzkumu (přílohy č. 1, 2 a 3 této výzvy).

Součástí plnění veřejné zakázky je rovněž inženýrská činnost zahrnující zejména projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k projektové dokumentaci. Projektová dokumentace tak bude obsahovat kompletní dokladovou část, odpovídající danému stupni PD, obsahující veškerá vyjádření a rozhodnutí příslušných orgánů a organizací pověřených výkonem

státní správy a ostatních účastníků správních řízení, včetně správců inženýrských sítí (tras technické infrastruktury). Dokladová část bude dále obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla.

Součástí plnění veřejné zakázky je dále zajištění všech potřebných průzkumů, posudků, studií a měření nutných pro získání příslušných povolení.

- 2.2 Projekt se zaměřuje na zpracování projektové dokumentace a následnou realizaci opatření v areálu Litomyšlské nemocnice. Hlavními aktivitami jsou výsadba nových dřevin, výchovné a péstební zásahy do stávající zeleně a kácení nevyhovujících stromů. Cílem je zajistit dlouhodobou vitalitu dřevin a bezpečnost návštěvníků i zaměstnanců. Projekt se nevztahuje na lesopark, který je řešen samostatně. Nepodporuje se zakládání trávníků, mobiliář ani osvětlení. Výsledkem bude ekologicky udržitelný a bezpečný prostor v nemocničním areálu.

Projekt, v rámci něhož je zakázka realizována, bude připravován k profinancování z prostředků Evropské unie prostřednictvím Operačního programu Životní prostředí v programovém období 2021 – 2027 (OPŽP). S ohledem na to, že konkrétní podmínky výzvy nejsou v okamžiku vyhlášení zakázky známy, stanovil zadavatel podmínky očekávané v souvislosti s dotačním zařazením zakázky podle 9. výzvy Operačního programu Životní prostředí v programovém období 2021 – 2027 - AOPK OPŽP ZMV (SC 1.3).

- 2.3 Podklady pro vypracování projektové dokumentace jsou:

- a) Projektový záměr (příloha č. 1 výzvy)
- b) Část A, B a C Architektonické studie AREÁL LITOMYŠLSKÉ NEMOCNICE (příloha č. 2 výzvy), zpracovatel: Atelier Rákos s.r.o., se sídlem Hlavní třída 279/7, 353 01, Mariánské Lázně, IČO: 06978282
- c) Dendrologický průzkum LITOMYŠL – NEMOCNIČNÍ PARK (příloha č. 3 výzvy), zpracované společností Atelier ŠTEFLOVI, se sídlem Toulouvcovo náměstí 1163, 570 01 Litomyšl, IČO: 87804565

- 2.4 Obchodní a technické podmínky zakázky jsou určeny návrhem smlouvy o dílo (příloha č. 4 výzvy).

- 2.5 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, vyjma povinnosti zadavatele postupovat v souladu s jeho základními zásadami uvedenými v § 6.

- 2.6 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 77 200 Kč bez DPH.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Termíny a místo plnění jsou podrobně specifikovány v návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou č. 4 této výzvy.

4. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace ve výběrovém řízení

- 4.1 Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do **29. 9. 2025 do 10:00 hodin**.

- 4.2 Zadavatel stanovil obdobně k § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložení její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

- 4.3 Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK nebo e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#) a [manuálu appletu elektronického podpisu](#). V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

- 4.4 **Otevírání nabídek** v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků výběrového řízení.

5. Požadavky na zpracování nabídky

- 5.1 Nabídka bude předložena v **elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Dokumenty stačí zaslat ve standardu kopie. Kopii se pro tyto účely rozumí elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu.

- 5.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 6 této výzvy);
- b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů (viz bod 6.3 této výzvy).

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými jejímu k posouzení a hodnocení.

- 5.3 Součástí nabídky nemusí být doplněný návrh smlouvy o dílo. Rozhodné údaje ze smlouvy doplní dodavatelé do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.

- 5.4 Zadavatel nepřipouští podávání variantních nabídek.

- 5.5 Každé konkrétní navrhované opatření (včetně dokončovací a rozvojové péče) bude naceněno dle konkrétních položek v aktuálních cenících Agentury ochrany přírody a krajiny (Náklady obvyklých opatření – NOO 2025).

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

- 6.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního orgánu státní správy, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

6.2 Dodavatel dále k prokázání kvalifikace předloží:

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (*např. projektová činnost ve výstavbě*)
- c) oprávnění dle § 5 odst. 3 písm. c) zákona č. 360/1992 Sb. (stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství) nebo podle § 4 odst. 2 písm. c) (krajinná architektura) nebo odst. 3 (všeobecná působnost) zák. č. 360/1992 Sb. (nebo rovnocenný doklad) dodavatele nebo osoby, prostřednictvím které odbornou způsobilost zajišťuje (vč. doložení vztahu této osoby k dodavateli – zaměstnanec, poddodavatel)

6.3 Splnění předpokladů dle bodu 6.1 prokáže dodavatel **čestným prohlášením**. (vzor k možnému využití je přílohou č. 5 této výzvy).
Doklady k bodu 6.2 a), b), c) mohou být doloženy v prosté kopii.

- 6.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 6.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 6.2 a),
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 6.1 jinou osobou,
 - d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny, hodnotící kritéria

- 7.1 Jediným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti pro hodnocení nabídek byla stanovena celková nabídková cena *včetně* DPH. Nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnižší celkovou cenou.
- 7.2 Dodavatel ocení vypracování PD (podle údajů v návrhu smlouvy o dílo) a nabídkovou cenu doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 6 této výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.
- 7.3 Nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách s přesností na haléře, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Ceny musí být uvedeny bez DPH, částka DPH a včetně DPH.

8. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou a k jejich případnému odstoupení z výběrového řízení se po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek nepřihlíží.

9. Další práva zadavatele

- 9.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 9.2 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 9.3 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 9.4 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vítězný dodavatel, který splnil zadávací podmínky, na písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 9.5 Zadavatel dle návrhu smlouvy na plnění zakázky požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předložil zadavateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 0,25 mil. Kč. Neprokázání pojištění bude posuzováno jako nesoučinnost při podpisu smlouvy.
- 9.6 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

V Pardubicích dne 16. 9. 2025

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic KrÚ

Přílohy:

1. Projektový záměr stavby
2. Architektonická studie „Areál Litomyšlské nemocnice“
3. Dendrologický průzkum „Litomyšl – nemocniční park“
4. Návrh smlouvy o dílo vč. plné moci
5. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (vzor)
6. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (závazný vzor)
7. Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku