

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
odbor životního prostředí a zemědělství
Nádražní 833, 564 01 Žamberk

JID: MUZASS03286606
Č. j.: MUZBK-31766/2024/ZPZE-6/DIVJ/ZEM-S.051
Spisová značka: MUZBK-19291/2024/06
Počet listů/příloh/listů př./sv.: 2/koordinační situace
Spis. a skart. znak, lhůta: 201.1 A/15
Vyřizuje: Bc. Jana Divoká
Telefon: 465 670 269
E-mail: e-podatelna@zamberk.eu
ID datové schránky: ia9b3gu
Datum: 08.07.2024

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

k odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen OZPF), podle ust. § 15 písm. i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákona“), posoudil žádost **Pardubického kraje (IČ 70892822)**, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice (*zastoupený na základě plné moci společností MDS projekt s. r. o. – Ing. Janem Bursou, jednatelem společnosti (IČ 27487938), se sídlem Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto*), ze dne 23.04.2024, o udělení závazného stanoviska k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu, a na základě ustanovení § 9 odst. 8 citovaného zákona vydává tento

souhlas s odnětím půdy ze ZPF

jímž se vyjímají **t r v a l e** části pozemků v katastrálním území **Jamně nad Orlicí**, dle zakreslení situace na snímku z katastrální mapy

parcela číslo	kultura	vlastník	třída ochrany	BPEJ	výměra odnětí (ha)
847/1 – část	trvalý travní porost	Mgr. Jana Uhdeová Sedlákova 705/22 602 00 Brno – Stránice	V.	8.68.11	0,0001
847/3 – část	trvalý travní porost	Česká republika Příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov	V.	8.68.11	0,0001

Celkem k odnětí 0,0001 ha

Název stavby: „Modernizace silnice II-311 Mladkov – Jablonné nad Orlicí (most ev. č. 311-016)“

Podmínky odnětí:

1. V terénu budou viditelně označeny hranice zájmového území a bude zajištěno jejich nepřekročení.

2. Před zahájením stavebních prací zajistí investor skrývku kulturní vrstvy zeminy podle zpracované bilance skrývky na části pozemku parcelní č. 847/1 (trvalý travní porost – odnětí 0,0001 ha) a části pozemku parcelní č. 847/3 (trvalý travní porost – odnětí 0,0001 ha), v katastrálním území Jamné nad Orlicí, na celkové ploše 0,0002 ha, o síle 20 cm a o celkovém objemu ornice cca 0,4 m³ (skrývka bude provedena i na části pozemku parcelní č. 847/2, v katastrálním území Jamné nad Orlicí). Celkový objem ornice bude 0,4 m³ + 12,8 m³ (u dočasného záboru).
3. Skrytá, zúrodnění schopná zemina o celkovém objemu cca 0,4 m³ + 12,8 m³ bude umístěna na dočasné skládce dodavatele stavby a poté navracena na pozemek parcelní č. 847/1, 847/2 (pozemek je ve vlastnictví Mgr. Jany Uhdeové, Sedlákova 705/22, 602 00 Brno – Stránice, v katastrálním území Jamné nad Orlicí) a na pozemek parcelní č. 847/3 (pozemek je ve vlastnictví Státního pozemkového fondu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, v katastrálním území Jamné nad Orlicí), v katastrálním území Jamné nad Orlicí, a to po dokončení stavby.
4. O činnostech souvisejících se skrývkou kulturní vrstvy zeminy vede oprávněný ze souhlasu s odnětím zemědělské půdy protokol. Do protokolu se zaznamenává objem skrývky, přemístění, rozproštění či jiné využití a uložení skrývky, dále ochrana a ošetřování skrývky a dělení na svrchní kulturní vrstvy a na hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy (§ 14 odst. 5 vyhlášky MŽP č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, v platném znění, dále jen vyhláška).
5. Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel (viz. koordinační situace) a odnímanou zemědělskou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem. V případě odstoupení od záměru musí zůstat odnímaná půda i nadále zemědělskou půdou.

Za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro výše uvedenou stavbu nebude vydáno Městským úřadem Žamberk, odborem životního prostředí a zemědělství, rozhodnutí o odvodech v souladu s ust. § 11 zákona, neboť se dle § 11a odst. 1 písm. b) jedná o „stavbu dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejich součástí a příslušenství“.

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (výše uvedeno) a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Souhlas však pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 3 zákona).

Odůvodnění

Městský úřad Žamberk, odbor životního prostředí a zemědělství, Masarykovo nám. 166, 564 01 ŽAMBERK, obdržel dne 23.04.2024 žádost **Pardubického kraje (IČ 70892822)**, se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice (zastoupený na základě plné moci společností MDS projekt s. r. o. – Ing. Janem Bursou, jednatelem společnosti (IČ 27487938), se sídlem Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto), o vydání závazného stanoviska pro odnětí pozemků ze ZPF. Souhlas k odnětí se vydává na akci „**Modernizace silnic II/311 Mladkov – Jablonné nad Orlicí (most ev. č. 311-016)**“, na části pozemku parcelní 847/1 (trvalý travní porost – odnětí 0,0001 ha) a části pozemku parcelní č. 847/3 (trvalý travní porost – odnětí 0,0001 ha), v katastrálním území Jamné nad Orlicí, o celkové odnímané ploše 0,0002 ha.

Žádost neobsahovala všechny zákonné podklady, proto byl žadatel dne 09.05.2024 vyzván k doplnění podkladů žádosti č. j.: MUZBK-21678/2024/ZPZE-3/DIVJ/ZEM-S.051, spisová značka: MUZBK-19291/2024/03, a to do 28.06.2024. Žádost byla doplněna dne 27.06.2024 pod č. j.: MUZBK-30457/2024/ZPZE/DIVJ a dne 03.07.2024 pod č. j.: MUZBK-31257/2024/ZPZE/DIVJ. Doplněné podklady byly zařazeny do spisu č. j.: MUZBK-19291/2024/ZPZE/DIVJ a orgán ochrany ZPF v řízení pokračoval.

Předmětem žádosti je rekonstrukce vybraných mostů silnice II/311 v úseku mezi obcemi Těchonín a Jablonné nad Orlicí včetně obnovy komunikací v nutném rozsahu. Poloha komunikace s mosty je

navržena ve stávající poloze s nepatrnými odchylkami, v katastrálním území Jamné nad Orlicí.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce a platnými zásadami územního rozvoje. Přílohou žádosti byly celkové situační výkresy stavby se zákresem navrhovaného odnětí, plná moc k zastupování, vyjádření vlastníků dotčených pozemků k navrhovanému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (*souhlas Mgr. Jany Uhdeové, Sedláková 705/22, 602 00 Brno - Stránice – vlastník pozemku parcelní č. 847/1 a 847/2 v katastrálním území Jamné nad Orlicí a souhlas Státního pozemkového fondu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov – vlastník pozemku parcelní č. 847/3 v katastrálním území Jamné nad Orlicí*), předběžná bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh způsobu jejich hospodárného využití, vyhodnocení a návrh alternativ podle § 7 odst. 1 a 2, výsledky pedologického průzkumu, údaje o odvodnění a závlahách, údaje o protierozních opatřeních, informace o BPEJ (*bonitovaná půdně ekologická jednotka*), informace v jakém následném řízení podle zvláštního právního předpisu má být souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu podkladem, vyjádření Městského úřadu Žamberk, odboru stavebního úřadu a územního plánování ke stavbě z hlediska územně plánovací dokumentace ze dne 24.04.2024.

Na základě posouzení předložených podkladů došel OZPF k závěru, že rekonstrukcí vybraných mostů, nebudou za předpokladu splnění podmínek, dotčeny zájmy OZPF. Souhlas s odnětím ze zemědělské půdy má být podkladem pro následné řízení podle zvláštních předpisů.

Vydaný souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů.

Poučení

Ve smyslu § 10 odst. 1 zákona je tento souhlas k odnětí půdy ze ZPF, vydaný podle § 9 odst. 6, závaznou součástí rozhodnutí nebo souhlasů vydaných podle zvláštních předpisů (zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění – stavební povolení, územní rozhodnutí) a žadatel má povinnost plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci.

Ing. Hana Cukorová
vedoucí oddělení životního prostředí

Doručí se

MDS projekt s. r. o., Försterova 175, 566 01 Vysoké Mýto (*v zastoupení pro Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice*)

Mgr. Jana Uhdeová, Sedlákova 705/22, 602 00 Brno – Stránice

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Na vědomí

Městský úřad Jablonné nad Orlicí, odbor výstavby a životního prostředí, nám. 5. května 4, 561 64 Jablonné nad Orlicí

Městský úřad Žamberk, odbor správní a dopravy, Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk



954/7

[illegible]