

Vysvětlení zadávací dokumentace 3

podle §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel:	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Areál železničního depa v Dolní Lipce
Druh zakázky / řízení:	stavební práce / nadlimitní zakázka / otevřené nadlimitní
Zahájení řízení:	dne 19.6.2025 odesláním oznámení do VVZ
Ev. číslo ve VVZ:	Z2025-033197

v Mostě, dne 9.7. 2025

Zadavatel obdržel prostřednictvím E-ZAK dne 7.7.2025 ve 14:41:45 hod. žádost jednoho z dodavatelů, na kterou podává následující odpověď.

*Žádost: „Dotaz 1: **Parametry k jednotlivým rozpočtům elektro.** Výše procentních přírůžek neodpovídá zvyklostem naší společnosti. Žádáme o možnost stanovení těchto parametrů dle našeho uvážení a zkušenosti. Tyto parametry a přírůžky budou samozřejmě zohledněny v celkové ceně za oddíl elektro v jednotlivých objektech.*

A	B	C
Název	Hodnota	
Nápis rekapitulace	Seznam prací a dodávek elektrotechnických zařízení	
Akce	Areál železničního depa v Dolní Lipce	
	SO 01 Vstupní objekt	
Projekt		
Investor	Pardubický kraj	
Z. č.	31/22/242.208	
A. č.		
Smlouva		
Vypracoval	Rudolf Nývlt	
Kontroloval		
Datum		
Zpracovatel		
CÚ		
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.	
Doprava dodávek (3,6) %	0,00	
Přesun dodávek (1) %	0,00	
PPV (1 nebo 6) %	0,00	
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	0,00	
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	0,00	
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00	
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00	
GZS (3,25 nebo 8,4) %	0,00	
Provozní vlivy %	0,00	
Kompletační činnost - a	0,00	
Kompletační činnost - b	0,00	
Kompletační činnost - k1	0,00	
Kompletační činnost - k2	0,00	
Roční nárůst cen 1 %	0,00	
Roční nárůst cen 2 %	0,00	
1. sazba DPH %	21	
- i pro přírůžky rekapitulace	12	
2. sazba DPH %	5	
Procento PM %		

Odpověď: Ano, je možné navýšit si procentní přírůžky dle zvyklostí jakéhokoliv uchazeče.

Zadavatel obdržel prostřednictvím e-mailu dne 7.7.2025 ve 14:15 hod. žádost jednoho z dodavatelů, na kterou podává následující odpověď:

1) Žádost: „Zasíláme prostřednictvím emailu a zároveň tímto prosíme zadavatele o nastavení portálu zakázky tak, aby bylo možné dotazy nebo nabídku zaslat „bez podpisu“. Naše nabídka, kterou budeme přikládat jako přílohu, je vždy podepsaná zaručeným elektronickým podpisem. Zaručené elektronické podpisy v naší společnosti vlastní členové statutárního orgánu. Pro samotné zaslání dotazů a odevzdání nabídky by tedy bylo potřeba zajistit jejich přítomnost. Pro ulehčení administrativy Vás tedy prosím o toto nastavení portálu

Odpověď: Zadavatel ve výzvě stanovil mj.:

5. Lhůta a způsob podání nabídek, komunikace v zadávacím řízení

Zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ stanovil pouze elektronickou formu nabídek.

Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK

(<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložení její elektronické podoby přes odkaz „Poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky. Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datové schránky a e-mailu. Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést registraci v elektronickém nástroji. Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#) a [manuálu appletu elektronického podpisu](#). V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

V manuálu E-ZAKu se jasně praví: určité úkony musejí být podepsány zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.....

Zadavatel tedy nebude nastavení způsobu komunikace měnit, žádosti o vysvětlení lze zasílat také e-mailem.

2) Dotazy:

1. Na záložce SO16 V – Obslužná komunikace je položka 20, která má výměru v %. Vjší máme doplnit my. Tato buňka je ale zamčená pro úpravy. Žádáme o úpravu výkazu výměr nebo doplnění množství.

W		5,881*1,05 Přepočtené koeficientem množství		6,175	
20	K	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	%	0,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767201			

2. Ve výkazu výměr chybí v některých listech množství, konkrétně: SO01.1 – Elektro, SO13.04 Elektro, SO14 – Osvětlení areálu, SO19 – Přeložka přípojky VN. Žádáme o dodání nového výkazu výměr, doplněného o tyto výměry.
3. S odkazem na zákon č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, žádáme zadavatele o rozpoložkování oddílů, které jsou uvedeny v 1 kpl. Položky označené kpl mohou být oceněny uchazeči různými způsoby a důsledkem může být velký rozdíl nabízených cen, což je diskriminační.

Jedná se o následující oddíly:

SO01.03 Měření a regulace

D		700		Měření a regulace	
1	K	700100101.R02	Kompletní dodávka a instalace systému měření a regulace zdroje tepla	kus	1,000

Vysvětlení zadávací dokumentace – nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce – otevřené řízení

Název: „Areál železničního depa v Dolní Lipce“

Zadavatel: Pardubický kraj

Stránka 2 z 4

SO06.1.2 Měření a regulace (mimo INTERREG)

D 751.2 Zařízení č.2

D 700 Měření a regulace

1	K	700100101.R01	Dodávka, instalace a uvedení do provozu včetně kabelových tras a příslušenství systému měření a regulace vzduchotechnického zařízení	kus	1,000	
---	---	---------------	--	-----	-------	--

PO02 – Točna pr. 14,5 m

D N00 Nepojmenované práce

D N01 Technologie

1	K	ON01	Technologie malé točny	kpl	1,000	
---	---	------	------------------------	-----	-------	--

P
Poznámka k položce:
Stávající technologie točny určená k repasy s následným využitím na uvedeném projektu. Celkové náklady zahrnují veškerou manipulaci s technologií točny, její dovoz, repasy odbornou firmou včetně potřebných náhradních dílů. Detailní popis viz PD.

PO03 – Točna pr. 22,14 m

D N00 Nepojmenované práce

D N01 Technologie

	K	ON02	Technologie velké točny	kpl	1,000	
--	---	------	-------------------------	-----	-------	--

P
Poznámka k položce:
Stávající technologie točny určená k repasy s následným využitím na uvedeném projektu. Celkové náklady zahrnují veškerou manipulaci s technologií točny, její dovoz, repasy odbornou firmou včetně potřebných náhradních dílů. Detailní popis viz PD.

SO03 – Hradlo

D N00 Nepojmenované práce

D N01 Atypické konstrukce

160	K	OV.03	Požárně bezpečnostní značení	kpl	1,000	
-----	---	-------	------------------------------	-----	-------	--

4. S ohledem na to, že zadavatel nebude zařizovat prohlídku staveniště, nelze následující položku výkazu výměr jednoznačně ocenit. Žádáme o úpravu položky nebo ujištění, že vyklizení zajistí investor.

SO03 - Hradlo

		OV.04	Vyklizení objektu (pokud nezajistí investor)	kpl	1,000	
--	--	-------	--	-----	-------	--

Odpověď: zadavatel na odpovědi pracuje.

Zadavatel s ohledem na shora uvedené vysvětlení neprodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Pardubický kraj
v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát