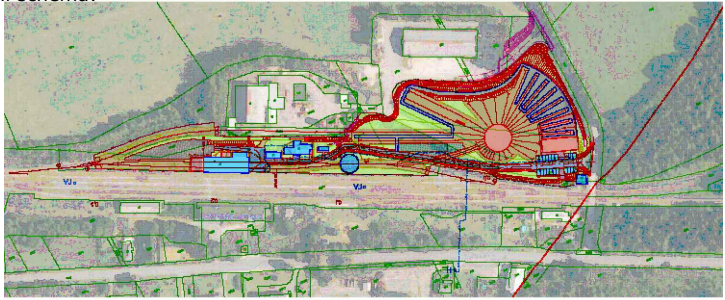


Jiná ověření:

Paré:

Orientační schéma:



Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
00	25.02.2024	Dokumentace pro provádění stavby	Ing. Tomáš Koblása

**Stavebník / investor**

**Pardubický kraj**

Adresa:

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zástupce investora:

JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman

Adresa:

-

**Zhotovitel díla:**

**Prodin a.s.**

Adresa:

K Vápence 2745, Pardubice 530 02

Kontakt:

T: +420 466 055 111  
E: info@prodin.cz



**PRODIN**  
SKUPINA VENTIO

Zhotovitel části / objektu:

**Prodin a.s.**

Adresa:

K Vápence 2745, Pardubice 530 02

Kontakt:

T: +420 466 055 111  
E: info@prodin.cz



**PRODIN**  
SKUPINA VENTIO

Hlavní projektant (HIP):

Ing. Petr Prchal

Specialista:

Ing. Tomáš Koblása

**Název stavby / akce:**

**Areál železničního depa v Dolní Lipce**

Označení investora:

OR-22-24401

Adresa stavby:

obec Dolní Lipka

Zakázka:

31/22/242.208

Název části:

Souhrnná technická zpráva

Označení části:

**B**

Název objektu / dílčí části:

-

Označení objektu / komplexu:

-

Název přílohy:

**Souhrnná technická zpráva**

Číslo přílohy:

**B**

Název dílčí části přílohy:

Odpovědný projektant:

Zpracovatel přílohy:

Měřítko: 1:x

Stupeň dokumentace:

**DPS**

Ing. Petr Prchal

Ing. Martina Hejská

Formáty: 68 x A4

Kraj:

Katastrální území:

TUDU:

Smluvní datum zpracování:

**25.02.2024**

Označení investora:

Stupeň dokumentace:

Část:

Objekt:

Podobjekt:

Příloha:

Revize:





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

*Souhrnná technická zpráva*

## Obsah

<b>B.1 Popis území stavby .....</b>	<b>4</b>
<b>B.2 Celkový popis stavby .....</b>	<b>17</b>
<i>B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání</i>	17
<i>B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení</i>	19
<i>B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby</i>	20
<i>B.2.4 Bezbariérové užívání stavby</i>	20
<i>B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby</i>	21
<i>B.2.6 Základní charakteristika objektů</i>	21
<i>B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení</i>	47
<i>B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení</i>	51
<i>B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana</i>	51
<i>B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí</i>	52
<i>B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí</i>	57
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>58</b>
<b>B.4 Dopravní řešení.....</b>	<b>59</b>
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....</b>	<b>60</b>
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....</b>	<b>61</b>
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva .....</b>	<b>62</b>
<b>B.8 Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>62</b>
<b>B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....</b>	<b>68</b>



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

*Souhrnná technická zpráva*

IDENTIFIKACE STAVBY	
název stavby	
STAVBA	Areál železničního depa v Dolní Lipce
místo stavby	
KRAJ	Pardubický
OBEC	Dolní Lipka
STAVEBNÍ ÚŘAD	Králíky
CHARAKTER STAVBY	Novostavba a rekonstrukce
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	Dolní Lipka [629588]
ČÍSLO PARCELY	Dle tabulky
SOUSEDNÍ PARCELY	-
předmět projektové dokumentace	
STUPEŇ PD	00 – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
údaje o stavebníkovi	
INVESTOR	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
údaje o zpracovateli projektové dokumentace	
PROJEKTANT	Prodin a.s., K Vápence 2745, 530 02 Pardubice
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Tomáš Koblása, ČKAIT 0602275

### B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Stavební pozemek se nachází v zastavěném území. Stavba nemění charakter území a stavebního pozemku. Mění se zastavěnost území a v souvislosti s tím také dosavadní využití.

Stavba „Areál železničního depa v Dolní Lipce“ se nalézá naproti stávajícímu nádraží v Dolní Lipce. Pro příjezd automobilů a obsluhu areálu bude využita stávající příjezdová komunikace se sjezdem ze silnice III. třídy č. 31223 u stávajícího hradla, která v současnosti slouží i pro příjezd k sousednímu průmyslovému areálu. Vjezd do sousedního areálu je vyřešen samostatným sjezdem v rámci samostatné projektové dokumentace vč. povolení stavby (podmiňující investice), stávající sjezd bude sloužit pouze nově vzniklému oplocenému areálu. Železniční doprava bude využívat stávajících vjezdů za odbočnými výhybkami č.4 a 10, které navazují na regionální dráhu Hanušovice – Lichkov v dopravně Dolní Lipka.

Přístup do prostoru stavby je stávajícím sjezdem ze silnice III. Třídy č. 31223.

Celý rozsah stavby je umístěn na pozemcích investora, případně na pozemcích se smluvně zajištěným právem stavby.

Seznam parcel stavebního pozemku:

Obec	Kat. území	Parc. číslo	Druh pozemku (způsob využití)	Součástí je stavba	Výměra (m2)	Vlastnické právo
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	st.49	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.49	542	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	st.50	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.50	176	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	st.58	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.58	63	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	st.121	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.121, st.122	43	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	st.122	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.121, st.122	15	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	283/2	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	1954	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	283/3	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	216	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	286/6	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	-	993	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	286/16	Ostatní plocha (dráha)	-	60	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01, Český Těšín
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/5	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	6477	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/7	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	15	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/8	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	1700	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/12	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	1577	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/17	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	-	24	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/20	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	82	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/21	Ostatní plocha (dráha)	-	672	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01, Český Těšín
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/22	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	-	522	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/26	Orná půda	-	115	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/28	Orná půda	-	167	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/17	Ostatní plocha (dráha)	-	4646	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/18	Ostatní plocha (dráha)	-	302	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	1112/1	Ostatní plocha (neplodná půda)	-	4795	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01, Český Těšín
Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	1112/2	Ostatní plocha (neplodná půda)	-	687	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice

**b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územní plánovací dokumentaci,**

Dle platného územního plánu, patného od 1.7.2010, se stavba areálu železničního depa se nachází z části na plochách pro dopravní infrastrukturu – železniční a z části na plochách výrobních a skladovacích.

Na plochách pro dopravní infrastrukturu dochází převážně k rekonstrukci a dostavbě stávajících objektů, využití území se nemění, tzn. stavba je v tomto prostoru v souladu s územním plánem.

Na plochách výrobních a skladovacích je navržena výstavba nových objektů – především nové točny a souvisejících vlečkových kolejí, na kterých budou odstaveny lokomotivy a železniční vagóny, rotundy, která bude přístřeškem pro část odstavených mechanismů a vstupního objektu, kde bude umístěno hygienické zázemí pracovníků a návštěvníků areálu.

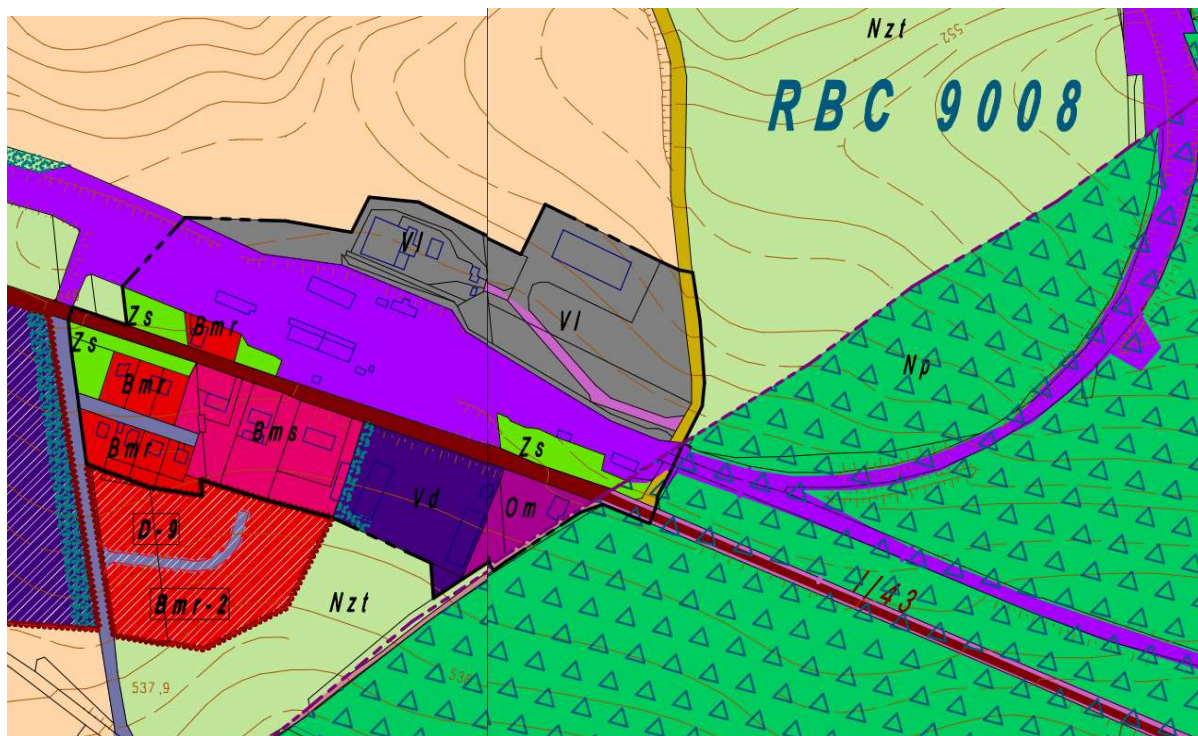
Územní plán na těchto plochách připouští kromě jiného:

- stavby pro skladování
- stavby pro správu a řízení podniků
- stavby hygienického zázemí pracovníků závodu, zařízení společného stravování
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb
- objekty a liniové stavby sítě technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území
- provozovny opravárenských služeb



Vzhledem k výše uvedeným funkcím navržených novostaveb lze konstatovat, že výstavba je v souladu s územním plánem, který navržené využití území připouští.

## ÚZEMNÍ PLÁN KRÁLÍKY



### 2.4 Plochy výroby a skladování

**VI** VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ ŘEMESLNÁ VÝROBA

**VI** VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL

**Vz** VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA

### 2.5 Plochy technické infrastruktury

**TI** TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

**To** TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ZAŘÍZENÍ PRO NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

**Tp** TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - SPECIFICKÁ - HRÁZE POLDRŮ

### 2.6 Plochy rekreace

**Ri** REKREACE - RODINNÁ

REKREACE - NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU

### 2.7 Plochy dopravní infrastruktury

**D** DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - ŽELEZNIČNÍ

**D** DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ

## 4.B – VÝROBA A SKLADOVÁNÍ – LEHKÝ PRŮMYSL (VI)

Hlavní využití:

- výrobní haly





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Podmínky využití funkční plochy:

- v případě umístění výroby s negativním dopadem na okolní prostředí (hluk, prach, zápach, apod) bude k územnímu řízení stavby doloženo, že tento vliv nepřekročí hranice příslušné funkční plochy. V opačném případě budou navržena a realizována opatření k potřebnému snížení negativního vlivu, jejichž účinnost bude prověřena v rámci kolaudačního řízení.

Přípustné využití :

- stavby pro skladování
- stavby pro správu a řízení podniků
- stavby hygienického zázemí pracovníků závodu, zařízení společného stravování
- doprovodná a izolační zeleň
- přístupy k jednotlivým stavbám a komunikační plochy kolem těchto staveb
- objekty a liniové stavby sítí technického vybavení, které je potřebné pro funkci daného území
- zdravotnická zařízení pro pracovníky
- provozovny opravárenských služeb
- čerpací stanice PHM
- zařízení maloobchodu a veřejného stravování
- cyklostezky a cyklotrasy výrobní haly

Nepřípustné využití:

- obytné objekty a objekty pro rekreaci
- objekty pro školství, zdravotnictví a kulturu

## 7.B – DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ŽELEZNIČNÍ (Dz)

Hlavní využití :

- železniční stanice pro osobní a nákladní dopravu
- železniční zastávka
- železniční trať s veškerým vybavením
- výhybny
- vlečky s veškerým vybavením
- železniční přechody a přejezdy, podjezdy a nadjezdy

Přípustné využití :

- liniové stavby sítí technického vybavení
- liniové stavby sítí technického vybavení
- doprovodná zeleň
- objekty maloobchodu a veřejného stravování

Podmíněně přípustné využití :

- využití strážních domků pro rodinnou rekreaci



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Podmínkou využití je :

- a) zajištění hygienických limitů příslušných pro funkci rekreace (protihluková opatření)
- b) zajištění přístupu ke stavbě mimo pozemky dráhy po veřejné komunikaci

Nepřípustné využití:

- objekty pro bydlení a rekreaci
- stavby pro školství, kulturu a zdravotnictví

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Stavba nevyžaduje rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Způsob zpracování podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů je uveden v samostatné příloze dokladové části. E.1.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Pro účely zpracování projektové dokumentace byl zpracován inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum. Zpracovatel Global – Geo, s.r.o., vypracoval Ing. Pavel Žaba

Při zpracování projektové dokumentace se čerpá z podkladů studie. Zpracovatel Atelier Water s.r.o., vypracoval Ing. Arch Jaromír Water.

Seznam podkladů viz. kapitola A.3. průvodní zprávy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Území je v ochranném pásmu celostátní dráhy (60 m od osy koleje). Stavba se nenachází na památkově chráněném území.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území, v poddolovaném území apod.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba nemění vliv na odtokové poměry v území.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje asanace a demolice.

Stavba si vyžádá kácení dřevin v celém dotčeném území. Podrobnosti jsou uvedeny v dendrologickém průzkumu, který je přiložen v dokladové části.

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba požaduje dočasné i trvalé zábory ZPF.

Tabulka trvalých záborů ZPF:

Pol. č.	Obec	Katastr. území	Parc. číslo	Druh pozemku (způsob využití)	Výměra (m2)	LV	Vlastnické právo	ZPF/ PUPFL	Výměra (m2)
1	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/26	Orná půda	115	187	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	ZPF	115
2	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/28	Orná půda	167	187	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	ZPF	167

Tabulka dočasných záborů ZPF:

Pol. č.	Obec	Katastr. území	Parc. číslo	Druh pozemku (způsob využití)	Výměra (m2)	LV	Vlastnické právo	ZPF/ PUPFL	Výměra (m2)
1	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/4	Orná půda	2662	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	39,97
2	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/9	Orná půda	1713	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	12,04
3	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/10	Orná půda	111	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	2,26

- k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba je napojena na stávající dopravní a technickou infrastrukturu. Stavba bude podle vyhlášky č.398/2009Sb. bezbariérově využívána. Navržené řešení nových staveb splňuje požadavky stanovené touto vyhláškou.

- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Podmiňující investicí je výstavba nového sjezdu a příjezdové komunikace do sousedního areálu společnosti Zogal Union s.r.o. Výstavba této komunikace musí být provedena v předstihu před zahájením této stavby.

- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Stavba se nachází v obci Dolní Lipka v katastrálním území Dolní Lipka (629588).

Stavba se provádí na pozemcích:

Parc. číslo	Druh pozemku (způsob využití)	Součástí je stavba	Výměra (m <sup>2</sup> )	Vlastnické právo	Jiní oprávnění	Způsob ochrany nemovitosti	Seznam BPEJ	Omezení vlastnického práva	Jiné zápisy
st.49	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.49	542	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
st.50	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.50	176	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
st.54/1	Zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)	-	740	Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	-	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Nejsou evidovány
st.58	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.58	63	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
st.121	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.121, st.122	43	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

<b>st.122</b>	Zastavěná plocha a nádvoří	Budova bez č.p. nebo č.ev. - stavba pro dopravu Stavba stojí na pozemku p.č. st.121, st.122	15	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
<b>283/1</b>	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	1513	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
<b>283/2</b>	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	1954	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
<b>283/3</b>	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	216	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
<b>283/4</b>	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	779	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky  Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky  Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky	-	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Nejsou evidovány
<b>284/3</b>	Ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	-	992	Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

286/6	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	-	993	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
286/16	Ostatní plocha (dráha)	-	60	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/4	Orná půda	-	2662	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	ZPF	85011 – 2662 m2	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/5	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	6477	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/7	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	15	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/8	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	1700	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/9	Orná půda	-	1713	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	ZPF	85011 – 1713 m2	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/10	Orná půda	-	111	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	ZPF	85011 - 111 m2	Nejsou evidována	Nejsou evidovány



294/12	Ostatní plocha (jiná plocha)	-	1577	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/17	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	-	24	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/20	Ostatní plocha (manipulační plocha)	-	82	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Nejsou evidovány
294/21	Ostatní plocha (dráha)	-	672	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/22	Ostatní plocha (ostatní komunikace)	-	522	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/26	Orná půda	-	115	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	85011 – 115 m2	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
294/28	Orná půda	-	167	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	85001 – 7 m2 85011 – 160 m2	Nejsou evidována	Nejsou evidovány

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

546/2	Ostatní plocha (silnice)	-	16398	Česká republika	Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Zahájení exekuce - Ředitelství silnic a dálnic ČR
550/7	Ostatní plocha (dráha)	-	546	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky  Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky  Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky	-	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno užívání	Nejsou evidovány
550/14	Ostatní plocha (dráha)	-	4765	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 0	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Změna číslování parcel
550/15	Ostatní plocha (dráha)	-	18468	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Změna číslování parcel
550/17	Ostatní plocha (dráha)	-	4646	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
550/18	Ostatní plocha (dráha)	-	302	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Změna číslování parcel

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

550/19	Ostatní plocha (dráha)	-	103	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
550/20	Ostatní plocha (dráha)	-	12	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
1112/1	Ostatní plocha (neplodná půda)	-	4795	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
1112/2	Ostatní plocha (neplodná půda)	-	687	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	Není evidován	Nemá	Nejsou evidována	Nejsou evidovány
1150	Ostatní plocha (silnice)	-	19245	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice	Není evidován	Nemá	Věcné břemeno (podle listiny)	Nejsou evidovány

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Na pozemcích nevznikají nová ochranná ani bezpečnostní pásma. Nově vzniklé vlečkové koleje jsou umístěny převážně v uzavřeném prostoru provozovny, kde se podle § 8 zák. č. 266/1994 Sb. O drahách ochranné pásmo nezřizuje. Ochranné pásmo nově vzniklých vleček mimo uzavřený areál překrývá stávající ochranné pásmo dráhy.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Vlivem přeložek stávajících vedení inženýrských sítí dojde pouze k úpravě pozic jejich ochranných pásem.

### B.2 Celkový popis stavby

#### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o soubor staveb, který je kombinací změny dokončených staveb a nových staveb.

Stávající objekty, které jsou stavbou dotčeny, jsou staticky v dobrém stavu, bez významného poškození. Důvodem stavebních úprav je již nevyhovující technický stav, který je na hraně životnosti a také snaha o zachování jejich historické podoby z konce 19.století. Objekty budou zbaveny novodobých a často necitlivých stavebních úprav.

Nové objekty jsou navrženy v podobném duchu, v souladu s historickými objekty, tak aby celý areál působil jednotně.

- b) účel užívání stavby,

Areál by měl sloužit jako železniční depo s možností prohlídky uskladněných vozidel a zařízení.

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Stavba nevyžaduje výjimky z technických požadavků na stavby.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Způsob zpracování podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů je uveden v samostatné příloze dokladové části. E.1.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

SO 01	Vstupní objekt:	Zastavěná plocha	305,88 m <sup>2</sup>
		Obestavěný prostor	3029,25 m <sup>3</sup>
SO 02	Rotunda:	Zastavěná plocha	426,76 m <sup>2</sup>
		Obestavěný prostor	3368,09 m <sup>3</sup>



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

SO 03	Hradlo:	Zastavěná plocha	71,90 m <sup>2</sup>
		Obestavěný prostor	277,59 m <sup>3</sup>
SO 04	Objekt vodárny:	- rekonstrukce nemění zastavěnou plochu	175,18 m <sup>2</sup>
		- rekonstrukce nemění obestavěný prostor	1148,22 m <sup>3</sup>
SO 05	Objekt traťového okrsku:	- rekonstrukce nemění zastavěnou plochu	61,36 m <sup>2</sup>
		- rekonstrukce nemění obestavěný prostor	256,76 m <sup>3</sup>
SO 06	Objekt výtopny:	Zastavěná plocha	648,48 m <sup>2</sup>
		Obestavěný prostor	4738,79 m <sup>3</sup>
SO 07	Točna pr. 14,5 m:	- rekonstrukce nemění zastavěnou plochu	186,46 m <sup>2</sup>
		- rekonstrukce nemění obestavěný prostor	459,62 m <sup>3</sup>
SO 08	Točna pr. 22,14 m:	Zastavěná plocha	419,10 m <sup>2</sup>
		Obestavěný prostor	704,09 m <sup>3</sup>
SO 09	Vodní jeřáby:	Zastavěná plocha	4,50 m <sup>2</sup>
		Obestavěný prostor	8,55 m <sup>3</sup>

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Vlivem stavby dojde ke zvýšení nároků na spotřeby médií – především pitné vody a elektrické energie.

### Bilance spotřeby pitné vody

SO 01 Vstupní objekt	1 095 l/den
SO 04 Objekt vodárny	5 045 l/den
DSO 06.1 Výtopna	90 l/den (pouze požární hydrant)

### Bilance spotřeby elektrické energie

Předpokládaný instalovaný výkon 158,6 kW  
Výpočtové zatížení 115,7 kW  
Požadavek odběratele na spolehlivost dodávky el. energie – základní.  
Předpokládaná roční spotřeba je 689,97 MWh

### Hospodaření s dešťovou vodou

Dešťové vody ze střech všech objektů budou svedeny dešťovými svody do ležatého potrubí PVC – systém SN 8 – DN 125 až DN 200 a napojeny na areálovou dešťovou kanalizaci DN 200 až DN 500, která je svedena do retenční nádrže o objemu 65 m<sup>3</sup> s redukováním přepadem do stávajícího drážního propustku.

Dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny pomocí horských vpustí do ležatého potrubí PVC – systém SN 8 – DN 200 a napojeny na areálovou dešťovou kanalizaci DN 200 až DN 500, která je svedena do retenční nádrže o objemu 65 m<sup>3</sup> s redukováním přepadem do stávajícího drážního propustku.

### Výpočet retence dešťových vod

#### Odvodňované plochy

A = 1772 m <sup>2</sup>	Střechy s nepropustnou horní vrstvou	sklon nad 5%	Ψ = 1.00	A <sub>red</sub> = 1772 m <sup>2</sup>
A = 1557 m <sup>2</sup>	Asfaltové a betonové plochy, dlažby se záhlvkou spár	sklon do 1%	Ψ = 0.70	A <sub>red</sub> = 1089.9 m <sup>2</sup>



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

$A = 1272 \text{ m}^2$  Dlažby s pískovými spárami      sklon do 1%       $\Psi = 0.50$        $A_{\text{red}} = 636 \text{ m}^2$

### Lokalita - nejbližší srážkoměrná stanice

10 - Pěčín

### Návrhové a vypočítané údaje

$A_{\text{red}} 3497.9 \text{ m}^2$  redukovaný půdorysný průmět odvodňované plochy

$p$   $0.2 \text{ rok}^{-1}$  periodičita srážek

$Q_0$   $10 \text{ l.s}^{-1}$  regulovaný odtok

$h_d$   $23.8 \text{ mm}$  návrhový úhrn srážek

$t_c$   $30 \text{ min}$  doba trvání srážky

$V_{\text{vz}}$   $65.3 \text{ m}^3$  **největší vypočtený retenční objem retenční nádrže (návrhový objem)**

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba bude realizována po povolení stavby správním úřadem. Předpokládaná doba realizace je 3 roky. Stavba bude realizována celá, nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby jsou 250 mil. Kč. Jedná se pouze o odhad pro účely statistického úřadu.

## B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Areál je z větší části souborem stávajících historických objektů, který bude doplněn novými objekty nezbytnými k provozuschopnosti areálu a splnění požadovaného účelu stavby. Prostorová kompozice vychází ze stávajícího stavu a navazující objekty jsou umístěny v logické a funkční návaznosti tak, aby celek byl jednotný.

Územní plán města Králíky stanovuje podmínky prostorové regulace následovně:

- výšková regulace – optimálně přízemní objekty, maximální výška 10 m
- intenzita využití pozemků – koeficient zastavění – max. 45%
- intenzita využití pozemků – koeficient zeleně – minimálně 25 %
- maximální velikost parcel – 4000 m<sup>2</sup>

Projekt je v souladu s územním plánem města Králíky. Splňuje podmínky týkající se intenzity využití pozemků – plochy zastavěné budovami a dalšími stavebními konstrukcemi (točny apod.) tvoří 11,8 % z celkové plochy záměru, ostatní zpevněné plochy tvoří 23 %. Ozeleněné plochy tvoří 32,4 % celkového záměru.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonicky je stavba navržena tak, aby byl maximálně zachován historický ráz a vzhled objektů.

Stávající objekty budou zbaveny novodobých stavebních úprav a budou upraveny tak, aby zachovávaly historický styl. Nové objekty jsou tvarově i materiálově navrženy tak, aby korespondovaly s





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

historickými objekty a celý areál působil jednotně. Objekty nemají být kopiemi historických budov, ale mají je vědomě připomínat.

Barevné řešení je zvoleno tak, aby se co nejvíce podtrhlo historický ráz a vzhled. Celkově byla snaha o použití materiálů a stavebních prvků, které byly historicky hodně využívány (režné zdivo, dřevěné krovy, atd.).

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Areál bude sloužit jako železniční depo s možností prohlídek uskladněného zařízení a vozidel. Vnitřní komunikace bude vedena od vstupního objektu, přes rotundu, na zvýšený val s výhledem na depo. Komunikace dále povede kolem skládky uhlí a historické točny, do objektu vodárny.

Ve vodárně se nacházejí dvě studny (hl.16 m), do kterých bude možno nahlédnout přes částečné zasklení. Rovněž bude zlepšen přístup k nýtované nádrži na vodu v podkroví (30 m<sup>3</sup>). Bude zde rovněž instalována strojovna vodárny. V objektu bude také prostor zařízen jako kancelář správce depa. Upraven bude i menší objekt traťového okrsku.

Areál ze západní strany uzavírá objekt výtopy. Na východní straně je objekt hradla, s mechanismem pro spouštění závor v areálu.

Ve vstupní budově je počítáno s hygienickým zázemím pro zaměstnance a návštěvníky areálu a kancelář správce areálu. Dále je ve vstupní objektu počítáno s provozem bufetu, kde se předpokládá příprava a prodej jednoduchých jídel rychlého občerstvení (sendviče, toasty, bagety, zákusky, párky v rohlíku apod.), prodej baleného trvanlivého potravinového zboží a také příprava a prodej teplých a studených nápojů (káva, čaj, limo, pivo apod.).

Předpokládaný počet zaměstnanců areálu je 14 – správce, průvodce a 12 pracovníků údržby.

Předpokládaná návštěvnost je až 200 osob za den.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

**a) Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.**

Areál bude podle vyhlášky č.398/2009 Sb, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, bezbariérově užívány. Nové objekty jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky vyhlášky.

Přístup do objektů

Přístup do nových objektů je navržen v úrovni chodníku. Nové zpevněné plochy jsou navrženy tak, aby zajišťovaly bezbariérový přístup také do stávajících objektů. Přístup do objektu Hradla je zajištěn bezbariérovou rampou. V souladu s vyhláškou je u nových staveb zajištěn přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností. U upravovaných stávajících staveb je zajištěn přístup pouze do vstupního podlaží.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

### Hygienické zázemí

Hygienické zázemí pro pracovníky a návštěvníky je umístěno ve Vstupním objektu. Je dimenzováno na předpokládaný počet návštěvníků a počítá též s umístěním bezbariérových kabin samostatně pro každé pohlaví, tak jak je požadováno vyhláškou.

Objekt bude vybaven orientačním značením a informačními tabulkami v souladu s vyhláškou.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena z hlediska bezpečnosti při užívání stavby v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. §15 Bezpečnost při provádění a užívání staveb a s ní souvisejícími normami a předpisy.

Stavba musí být provedena dle schválené projektové dokumentace. V průběhu užívání bude stavba užívána v souladu s kolaudačním rozhodnutím. Budou prováděny pravidelné revize jednotlivých zařízení, budou udržovány bezpečnostní prvky stavby apod.

Pro užívání stavby bude před uvedením do provozu zhotoven provozní řád, který musí dbát na implementaci platné legislativy na bezpečnost při užívání stavby.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **a) stavební řešení,**

## SO 01 Vstupní objekt

Jedná se o tvarově jednoduchý třípodlažní objekt obdélníkového půdorysu s plochou střechou.

V přízemí je navrženo zázemí pro pracovníky a návštěvníky areálu – vstupní hala s recepcí, hygienické zázemí pro pracovníky a návštěvníky a bufet. Vstupní hala výškově přesahuje až do druhého podlaží. Přímo ze vstupní haly lze vystoupat po schodišti na balkón, kde je umístěno sezení bufetu. Ve druhém podlaží se dále nachází školící místnost, do které je však přístup z venkovního schodiště umístěného mezi Vstupním objektem a Rotundou. Ze západní strany je schodiště pro zaměstnance se samostatným vstupem. Po tomto schodišti je přístup do 3.NP, kde se nachází zasedací místnost, kancelář správce areálu a hygienické zázemí pro zaměstnance. Na střeše je umístěno technické zázemí objektu (TČ, VZT,...).

Objekt je konstrukčně řešen jako kombinace nosných keramických stěn a ŽB stropů. Vnitřní schodiště budou železobetonová. Okenní výplně budou kovové, industriální, černé barvy vč. oplechování. Dveře budou též kovové ve stejném duchu i barvě. Fasáda bude v plochách opatřena lícovými obkladovými pásky, na vystouplém rámování imitujícím nosnou ŽB konstrukci bude provedena silikonová omítka v šedé barvě. Sokl bude opatřen soklovou cementovou omítkou v šedé barvě. Střešní krytina bude tvořena asfaltovými hydroizolačními pásy.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

*Souhrnná technická zpráva*

## SO 02 Rotunda

Rotunda je typický prvek výtopen. Je to logicky domyšlená stavba vycházející z konceptu paprskovitě se rozbíhajících kolejí vedoucích od točny. V případě areálu v Lipce je navržena tak, aby bylo možno ji etapovitě rozšiřovat, resp. dostavovat. Proto do budoucích dalších modulů budou již nyní přivedeny koleje a kolejová vozidla zde zatím mohou být uskladněna ve volném prostoru.

## SO 03 Hradlo

Stávající objekt se skládá ze dvou částí, jižní dvoupodlažní a severní jednopodlažní, přičemž jednotlivé části mezi sebou nejsou komunikačně propojeny a jsou vůči sobě výškově posunuty. Obě části mají obdélníkový půdorys zastřešený pultovou střechou.

Ve dvoupodlažní části stávajícího hradla se nachází původní (v současnosti již vyřazená) technologie vzdáleného ovládání výhybek a návěstidel. Jednopodlažní část sloužila jako provozní zázemí – sklad uhlí a sklad se stávající žumpou. Dispoziční řešení bude zachováno, ze západní strany bude pouze doplněn nový vstup do zvýšeného přízemí, přístupný po bezbariérové rampě z nově navrženého parkoviště.

V objektu budou vyměněny stávající výplně otvorů za nové dřevěné. V západní stěně bude vybourán nový vstup. Nové dveře budou též dřevěné. Bude opravena fasáda. Budou vybourány stávající konstrukce podlah a vybudovány v nových skladbách. Mezi velínem a strojovnou budou ve stropní konstrukci vybourány otvory, které budou zaskleny pochozím sklem, díky kterým bude možné sledovat mechanismy ovládání návěstidel. Bude kompletně vyměněna střešní krytina včetně klempířských prvků.

Fasáda bude bílé barvy, oplechování venkovních parapetů a střechy bude barvy černé. Dřevěné dveře a okna budou v odstínu hnědé.

## SO 04 Objekt vodárny

Objekt se skládá ze tří samostatných, vzájemně oddělených částí. Střední část se studnami a nádrží, historicky nejcennější, tvoří základ objektu. Dva boční trakty – skladové prostory v západní části a kancelář přednosty depa z východní strany. Západní trakt a severní polovina středního traktu jsou jednopodlažní, jižní část středního traktu a východní křídlo jsou dvoupodlažní s různými konstrukčními výškami. Východní křídlo je také částečně podsklepené a vstup do této části objektu je přes poměrně necitlivou jednopodlažní přístavbu. Jednotlivé části jsou vůči sobě výškově posunuty. Všechny části mají přibližně obdélníkový půdorys a jsou zastřešeny z větší části sedlovými střechami, východní křídlo s přístavkem jsou zastřešeny polovalbovou resp. valbovou střechou.

Kvůli bezpečnosti budou studny osazeny poklopy. Návrh ovšem počítá s částečným prosklením poklopů a s nasvětlením vnitřku studen. Studny i nádrž v podkroví jsou funkční a budou dodávat vodu do vodního jeřábu umístěného před objektem traťového okrsku (SO 09). Nádrž v podkroví bude zpřístupněna po rekonstruovaných dřevěných schodech. V západní přístavbě bude vybourána dělicí příčka a bude v ní nainstalována strojovna vodárny. Tato část bude propojena se středovou částí, kde



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

bude umístěn válcový kotel o výšce 4,5m. Pro nadbytečnost budou jedny vchodové dveře ze severní strany zazděny.

Nově budou rozměrově upraveny stávající okenní otvory - nové výplně otvorů budou dřevěné stejného historizujícího vzhledu jako u sousedních objektů. Nové dveře budou též dřevěné, ve stejném historizujícím stylu. Bude zdemontována stávající dřevěná lávka a schodiště k zásobní nádrži na vodu a bude nahrazena novou dřevěnou kopií stávajících konstrukcí. Budou vybourány stávající konstrukce podlah a vybudovány v nových skladbách. Mezi vodárnou a strojovnou (původním skladem) bude ve stěně vybourán otvor pro osazení nových dveří. Bude kompletně opravena fasáda a také kompletně vyměněna střešní krytina včetně klempířských prvků.

## SO 05 Objekt traťového okrsku

Stávající objekt traťového okrsku je jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu zastřešen sedlovou střechou. V nově navržených dispozičních úpravách bude zrušeno stávající hygienické zázemí, bude nově vytvořeno zádveří a jeden jednolitý prostor, který bude sloužit jako prezentační místnost.

Stávající nosné stěny jsou zděné z CPP. Stávající okenní výplně jsou dřevěné, nevyhovujícího členění, dveře jsou ocelové, prosklené, nevyhovujícího členění. Okenní výplně budou vyměněny za nové, nové budou jiného členění a profilace. Dveřní výplně budou nové dřevěné. Střešní krytinu budou tvořit sádrovláknité šablony černé barvy. Fasáda bude bílé barvy, fasádní výstupky budou cihlové barvy. Oplechování venkovních parapetů a střechy bude barvy černé. Dřevěná okna a dveře budou v odstínu hnědé.

## SO 06 Objekt výtopny

Stávající objekt výtopny je jednopodlažní objekt obdélníkového půdorysu zastřešen sedlovou střechou. Ve stávajícím depu se nachází dva revizní kanály pro údržbu lokomotiv, zázemí pro zaměstnance a sklady. V nově navržených dispozičních úpravách budou ponechány stávající revizní kanály a budou zprůjezdněny obě koleje v celé délce objektu. Ze západní strany bude přistavena část depa pro rozšíření objektu, ze severní strany budou ubourány stávající přístavby kromě skladů. Na jejich místě je navržena nová přístavba sloužící jako technická místnost objektu.

Nosná konstrukce objektu je provedena z cihelných pilířů z plných pálených cihel a vyzděna smíšeným zdívem z plynosilikátových tvárnic a plných pálených cihel. Nové přístavby budou vyzděny z keramických tvarovek založených na betonových základových pasech. Stávající okenní výplně jsou ocelové industriální, dveřní výplně ocelové. Okenní výplně budou vyměněny za nové, nové budou ve stejném vzhledu. Dveřní výplně budou nová dřevěná. Střešní krytinu budou tvořit sádrovláknité šablony černé barvy. Fasáda bude bílé barvy, oplechování venkovních parapetů a střechy bude barvy černé. Dřevěné obložení a dřevěné dveře budou v odstínu hnědé.

## SO 07 Točna ø 14,5 m

Stávající objekt železniční točny ø14,5 m, propojující dvě kolejiště (paprsky) směřující do Objektu výtopny SO 06, bude kompletně revitalizován. Bude opravena betonová jáma točny – sanace betonového dna jámy, opěrné stěny a uložení kolejnic obsluhovaných paprsků na břehu jámy. V



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

neposlední řadě musí být opraven i prostor pro uložení okružní kolejnice u dna spodní stavby (betonové jámy). V místě změny tloušťky opěrné zdi, kde byla původně okružní kolejnice osazena, proběhne v rámci revitalizace objektu oprava kotvení, její výškové vyrovnaní (niveleta) a následně kontrola kruhovitosti kolejnice.

Pro celkovou funkčnost zařízení a k zamezení pohybům podloží (zvýšení mechanického namáhání monolitické spodní stavby) je nezbytné provést revizi, případně i obnovu systému odvodnění spodní stavby.

Opotřebené, poškozené nebo chybějící díly vahadlové točny, budou opraveny nebo nahrazeny díly novými ze stejného materiálu. Pro nové konstrukce jsou použity základní materiály S235 (11 375.0), více namáhané součásti (např. čepy, hřídel pohonu apod.) jsou navrženy z kvalitnějších materiálů. Ocelové díly včetně obnovených dřevěných pochozích ploch budou opatřeny novou povrchovou úpravou.

Místo pro obsluhu (kabina točny) není vzhledem k jednoduchosti točny a jejího napojení na přilehlé kolejiště vyžadována, obsluha má pouze vyhrazené místo v prostoru točny

## SO 08 Točna $\varnothing$ 22,14 m

Nový stavební objekt SO 08 Točna  $\varnothing$  22,14 m je navržen z důvodu stavby dalších objektů v areálu depa. Je nutné rozšíření kolejových tras v areálu depa, v jehož pomyslném středu bude umístěna další točna o  $\varnothing$  22,14m.

Pohyblivá ocelová část stavebního objektu - kloubová točna, byla demontována při demolici jiného podobného železničního objektu. Do doby, než bude provedena repase s nutnou výměnou dožitých částí konstrukce, je konstrukce uskladněna v jiném zařízení se souhlasem majitele a investora.

Pohyb zařízení zajišťují navržené elektromotory u kol, možný bude i ruční pohyb točny.

Pro nýtovanou OK konstrukci točny s motorovým pohonem a nosností více než 184 t, bude připravena monolitická spodní stavba s propojeným dnem (základovou deskou) a obvodovou opěrnou zdí. Základová spára bude trvale odvodněna drenážním systémem s napojením do dešťové kanalizace.

## SO 09 Vodní jeřáby

Areál v současné době nedisponuje vlastním vodním jeřábem umístěným přímo v areálu.

V žst Dolní Lipka se nachází dva stávající vodní jeřáby – mezi kol. č. 1a 2 v km 90,193 a 90,398 (dle staničení trati: Hanušovice – Lichkov). Jeřáb v km 90,398 je nefunkční. Jeřáb v km 90,193 je funkční. K vodnímu jeřábu vede původní vodovodní přípojka ze stávající vodárny v areálu depa.

U stávajícího jeřábu v km 90,398 bude pouze provedena oprava bez uvedení do funkčního stavu. Tzn. chybějící pohledové díly budou doplněny. Bude proveden antikorozi nátěr.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Stávající jeřáb v km 90,193 je funkční, ale částečně poškozený. Bude provedena výměna či oprava všech poškozených dílů tak, aby vodní jeřáb byl v plně funkčním stavu. Předpokládá se zhotovení funkční repliky otočného ramena – nálevky, dle stávajícího (poškozeného) dílu a instalace na stávající zařízení. Po dokončení oprav bude proveden antikorozní nátěr. Vodovodní přípojka k vodnímu jeřábu na drážním pozemku parc. č. 550/15 a spodní stavba zůstane zachována beze změn. Vodovodní přípojka uvnitř areálu, na pozemku parc.č. 550/17, bude obnovena v rámci SO 25. Před uvedením vodního jeřábu (VJ) žkm 90,193 do provozu, bude mimo jiné realizována tlaková zkouška vodovodního potrubí k tomuto VJ za účasti OŘ HKR p. Klača a dle jeho připomínek.

V areálu železničního depa bude zřízen vodní jeřáb mezi kolejí č. 6 a 8b v km 0,155 500 (dle stan. kol. č. 8b). Kovové díly vodního jeřábu zajistí provozovatel (předpokládá se, že bude použit vyzískaný stávající vodní jeřáb). Díly budou pro zhotovitele stavby deponovány v areálu (v místě stavby). Tzn. provozovatel areálu zajistí užitý vodní jeřáb, který bude použit jako funkční zařízení v areálu depa.

**Údržbu, provoz a obsluhu vodních jeřábů v žst Dolní Lipka bude zajišťovat osoba se základní odbornou způsobilostí v rozsahu VŠ-01 dle předpisu SŽ Zam1 a držitel povolení ke vstupu do prostor SŽ (včetně provozované železniční dopravní cesty (ŽDC) ) dle předpisu SŽDC Ob1.**

## SO 10 Oplocení a brány

Stávající zbytky oplocení budou sneseny.

Areál železničního depa bude komplexně oplocen. Z větší části bude oplocen pletivovým plotem v. 2,0m. V úseku mezi vlečkovou bránou v km 0,105 280 a km 0,210 481 na vlečkových kolejích vlečky Kaplan bude zřízen historizující plot z dřevoplastových svislých plotovek v. 1,8m.

Na kolejích vlečky budou zřízeny vlečkové brány – viz SO 26 Vlečkové brány. V místě příjezdové komunikace do areálu bude zřízena vjezdová brána. Mezi řešeným areálem a areálem firmy Zogal Union s.r.o. bude zřízena/obnovena brána na obslužné komunikaci pro motorová vozidla, která v případě potřeby umožní průjezd mezi oběma areály. Služební branka š. 1,0m umístěna poblíž osvětlovacího stožárku č. 6 v žst Dolní Lipka umožní pracovníkům Správy železnic s.o. přístup k zařízením v majetku Správy železnic s.o., která se nachází v areálu železničního depa. Pracovníkům Správy železnic, státní organizace bude předáno 8 ks klíčů od branky.

## SO 11 Jímka na vyvážení

Likvidace areálových splaškových odpadních vod je zajištěno pomocí těsné prefabrikované jímky určené k vyvážení odpadních vod na veřejnou čistírnu odpadních vod. Odpadní vody budou ze vstupního objektu v rámci SO 01 svedeny do navržené jímky skrze gravitační splaškovou stoku A. Ostatní odpadní vody, tedy z objektu vodárny v rámci SO 04 budou nejprve gravitační přípojkou dovedeny do čerpací stanice (ČS) odkud budou pokračovat výtlačným řadem do šachty Š1. Z této šachty pak gravitačně odváděny do prefabrikované jímky. Nádrž je navržena o užitném objemu 20,6 m<sup>3</sup>, který je dán od minimální hladiny provozní hladiny (0,1 m nade dnem) po max provozní hladinu. Odpadní vody budou vyváženy na veřejnou čistírnu odpadních vod ve městě Králíky.





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Výpočet kapacity jímky vychází z uvažovaného maximálního počtu zaměstnanců / návštěvníků areálu.

### SO01 VSTUPNÍ OBJEKT

#### Bilance odpadních vod:

č.	druh odběru	počet MJ	os	MJ	l.os <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup>	celkem	
1.	provoz 1 - veřejná část	/	100	os	6	600	l.den <sup>-1</sup>
2.	bufet, občerstvení	/	75	os	3	225	l.den <sup>-1</sup>
3.	provoz 2 – sekce kanceláří	/	3	os	90	270	l.den <sup>-1</sup>
	celkem				=	1 095	l.den <sup>-1</sup>
		Q <sub>d</sub>			=	1,095	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>
	<b>Přehled:</b>	Q <sub>p</sub>			=	0,03	l.s <sup>-1</sup>
		k <sub>h</sub>			=	5	
		Q <sub>max</sub>			=	0,13	l.s <sup>-1</sup>
	výpočtový průtok ZTI -	Q <sub>s</sub>			=	2,3	l.s <sup>-1</sup>
		Q <sub>h</sub>			=	0,46	m <sup>3</sup> .hod <sup>-1</sup>
		přepočet			=	7	EO
		Q <sub>měsíc</sub>			=	33	m <sup>3</sup>
		Q <sub>rok</sub>			=	361	m <sup>3</sup>

celková vypočtená produkce odpadní vody

1 095 l.den-1

Uvedené hodnoty produkce odpadní vody vycházejí z předpokladu trvalého využití objektu, jelikož se však ve skutečném provozu bude jednat spíše o sezónní provoz a turistickou atrakci lze uvažovat s nižší hodnotou množství vypouštěných odpadních vod, ta bude okolo 50 m<sup>3</sup>.rok-1 až 100 m<sup>3</sup>.rok-1. Provoz objektu se předpokládá spíše v letních měsících.

### SO04 OBJEKT VODÁRNY

#### Bilance odpadních vod:

č.	druh odběru	počet MJ	os	MJ	l.os <sup>-1</sup> .den <sup>-1</sup>	celkem	
1.	kanceláře	/	3	os	15	45	l.den <sup>-1</sup>
	celkem				=	45	l.den <sup>-1</sup>
		Q <sub>d</sub>			=	0,045	m <sup>3</sup> .den <sup>-1</sup>
	<b>Přehled:</b>	Q <sub>p</sub>			=	0,00	l.s <sup>-1</sup>
		k <sub>h</sub>			=	5	
		Q <sub>max</sub>			=	0,01	l.s <sup>-1</sup>
	výpočtový průtok ZTI -	Q <sub>s</sub>			=	2,3	l.s <sup>-1</sup>
		Q <sub>h</sub>			=	0,02	m <sup>3</sup> .hod <sup>-1</sup>
		přepočet			=	0	EO
		Q <sub>měsíc</sub>			=	1	m <sup>3</sup>



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

$Q_{\text{rok}}$

=

15

$\text{m}^3$

celková vypočtená produkce odpadní vody

45 l.den-1

Objekt vodárny bude z hlediska produkce odpadních vod využíván jako zázemí pro zaměstnance areálu, je uvažováno celkové množství tří zaměstnanců pracujících celoročně v jedné směně. Uvedená akumulární nádrž uvedená ve výpočtu spotřeby vody objektu vodárny slouží pro doplňování vodou parní lokomotivy.

Souhrnné množství splaškových odpadních vod je v reálném provozu do 115  $\text{m}^3$ .rok-1. Pro delší periodu vyvážení navrhujeme objem akumulární nádrže 20,6  $\text{m}^3$  za předpokladu, že se bude vyvážet v letním období přibližně 1x za 30 dní a dále mimo turistickou sezónu přibližně jednou za 100 dní. Předpokládá se běžné komunální znečištění. Doporučujeme pravidelně kontrolovat její naplnění zvednutím poklopu a při naplnění smluvně vyvážet oprávněnou firmou na veřejnou ČOV.

Akumulace odpadních vod je zajištěna v bezodtokové jímce o užitém objemu 20,6  $\text{m}^3$ .

## SO 12 LIKVIDACE DEŠŤOVÝCH VOD

Dešťové vody z areálu železničního depa budou gravitačně svedeny do trubních zdrží nacházejících se nedaleko velké točny (SO 08) DN 1000 v celkové délce 80 m, ve kterých se bude voda akumulovat. Dešťové vody z nově navržených ploch budou částečně zadrženy betonovém potrubí dimenze DN 1000 a následně vypouštěny do stávajícího potrubí drenážního propustku. Regulace bude probíhat v navržené šachtě Š2 (součástí SO 13 Dešťová kanalizace), která bude opatřena stavítkem DN 300 na výtokové části potrubí – škrcený průtok je uvažován v hodnotě 10 l/s, tak aby bylo zachováno stávající odtokové množství dešťových vod z areálu.

## SO 13 AREÁLOVÉ ROZVODY

### Silnoproudé a slaboproudé rozvody

Vzhledem k plánované přestavbě areálu železničního depa, budou provedeny nové areálové kabelové rozvody NN.

- bude provedeno odpojení a demontáž stávajících nevyužitých kabelových rozvodů
- bude provedena instalace nového rozvaděče RHE-SŽE (typový elektroměrový plastový pilíř)
- bude provedena instalace nového rozvaděče RE-ČEZ (typový elektroměrový plastový pilíř)
- budou instalovány nové kabelové skříně KS (typové rozpojovací a přípojkové pojistkové skříně) na vnějších stěnách napájených objektů
- budou instalovány nové svorkovnicové skříně MX (typové krabicové rozvodky)
- bude provedeno napojení na stávající NN rozvaděč trafostanice 22/0,4kV (SŽE a.s.)
- bude provedeno napojení na distribuční síť NN ČEZ Distribuce – v pojistkové připojovací skříni připravené PDS na základě podané žádosti a uzavřené smlouvy o zřízení odběrného místa
- bude položeno nové kabelové vedení NN (kabel AYKY-J 3x120+70) smyčkově propojující jednotlivé kabelové skříně KS
- bude položeno ovládací kabelové vedení (kabel CYKY-J 5x4) smyčkově propojující svorkovnicové skříně MX



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

- bude provedeno uzemnění ochranných přípojníc PEN v kabelových skříních (na zemnicí pásek FeZn 4x30, uložený ve společném výkopu)

Nové kabelové vedení bude provedeno kabelem AYKY (CYKY) uloženým v pískovém loži v zemi, případně v kabelových chráničkách (pod komunikacemi a zpevněnými plochami).

### Trasa pro datový rozvod:

Společně s kabelovými rozvody NN bude provedena příprava pro datové rozvody:

- budou instalovány nové kabelové skříně SLP (typové plastové skříně) na vnějších stěnách připojených objektů
- bude položena kabelová chránička HDPE 40/33 souběžně s kabelovými rozvody NN

Nová kabelová chránička bude uložena v pískovém loži ve výkopu, případně v kabelových chráničkách (pod komunikacemi a zpevněnými plochami).

### Všeobecně:

Kabely budou uloženy dle platných norem a předpisů (zejména ČSN 33 2000-5-52 ed.2) v pískovém loži a v kabelových chráničkách.

Při souběhu a křížování s ostatními podzemními sítěmi budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 (podle skutečného stavu zjištěného při zemních pracích).

Zemní práce budou v blízkosti dalších podzemních sítí prováděny ručně po předchozím vytyčení podzemních sítí jejími správci. V blízkosti stávajících dřevin budou výkopové práce prováděny tak, aby nedošlo k poškození kořenových systémů.

V případě kolize nových prvků rozvodů NN se stávajícími sítěmi (podle skutečného stavu zjištěného po vytyčení sítí jednotlivými správci, případně při zemních pracích) bude provedena úprava umístění po vzájemné dohodě investora, uživatele, projektanta, správce dotčené sítě a zhotovitele.

### **Vodovod**

Vodovodní řad se napojuje na navrženou vodovodní přípojku (SO 22 – PE 100 RC d63 dl. 4 m) v jihovýchodní části obec Králíky (k.ú. Dolní Lipka) na pozemku s p.č. 54/1 před domem s č.p. 35 a to přímo v navržené vodoměrné šachtě (ZÚ = 0,000). U této šachty se počítá s osazením vodoměrné sestavy DN 40 (2" závit).

Potrubí dále křížuje komunikaci I. třídy (ŘSD) na pozemku s p.č. 546/2. Pod touto komunikací se počítá s provedením řízeného protlaku. Nejdříve dojde k protlačení vrtné hlavice ze startovací do koncové jámy a následně bude provedeno zatažení chráničky PE d125 dl. 14,84 m vodovodního potrubí PE 100 RC d63 SDR 11. Potrubí v místě komunikace bude tedy uloženo do chráničky s krytím 1,5 m. Ve staničení km 0,071 04 dochází k lomu potrubí, který bude řešen vysazením 2x PE kolena 45° spojeného pomocí elektrospojek.

V místě křížení stávajících železničních tratí (p.č. 550/15) bude opět proveden řízený protlak v délce 35 m. Potrubí dodržuje minimální stanovenou vzdálenost od konstrukce žel. svršku k chráničce potrubí 1,5 m. V místě protlaku je tedy navržena chránička PE d125 dl. 35 m.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Dále potrubí větve A pokračuje v navržené komunikaci směrem do objektu SO 01 zatímco v tomto staničení současně odbočuje řad směrem k objektu Výtopny DSO 06.1. jako větev B, kde bude tato část řadu zakončena. V tomto odbočovacím místě dojde k vysazení elektro T-kusu d63, kde tedy na pravou stranu pokračuje větev A a na levou stranu začíná vodovodní potrubí PE d63 větve B.

V místě, kde dochází ke křížení navržené železniční tratě bude obdobně vodovodní potrubí d63 uloženo do chráničky PE d125.

V km 0,051 bude vysazen PE T-kus redukovaný d63/32, za který bude osazeno šoupátko pro domovní přípojku DN 32. Dále pokračuje potrubí PE 100 RC d32 SDR 11 v délce 7 m, které bude doplňovat požární nádrž (SO 27) na minimální požadovaný objem 30 m<sup>3</sup>. Na konci potrubí této vodovodní přípojky se umístí tvarovka ISO se závitem d32 1 1/2" pro napojení plovákového ventilu 1".

Ve staničení km 0,141 68 dojde k vysazení elektro T-kusu, skrze který se zajistí přivedení vodovodní přípojky k objektu SO 04. Hlavní část řadu pak pokračuje v travnatém terénu a navržené komunikaci směrem k objektu DSO 06.1, kde bude ukončen ve staničení km 0,227 52.

Situační umístění vodovodního řadu větve A a větve B je zřejmé z přílohy SO13-D.1.b.001 Situace vodovodu.

V převážné míře rozsahu stavby se jedná o stavbu podzemní bez architektonického řešení. Nadzemní částí stavby jsou poklopy šoupat a podzemních hydrantů. Všechny tyto prvky jsou navrženy standardní.

### Kanalizace splašková

Odvod splaškových odpadních vod z objektu SO01 je řešen areálovou, ležatou, gravitační kanalizací. Odpadní vody budou gravitačně svedeny stokou A skrze prefabrikovanou vstupní šachtu Š1 až do navržené akumulací jímky (SO 11 Jímka na vyvážení). Odpadní vody budou pravidelně vyváženy na veřejnou ČS ve městě Králíky. Do splaškové gravitační kanalizace nesmí být napojeny dešťové ani balastní vody. Součástí splaškové kanalizace bude napojení 2 domovních přípojek od vstupního objektu SO 01.

Dále je řešen odvod splaškových odpadních vod z objektu SO04. Odpadní vody budou nejprve svedeny gravitačním potrubím do navržené domovní **čerpací stanice** a dále čerpány **výtlačným řadem** v délce 190,92 m do šachty Š1 nacházející se na gravitačním splaškovém řadu. Z prefabrikované vstupní šachty Š1 budou odpadní vody svedeny gravitačně do akumulací nádrže (SO 11). Tlaková část kanalizace je napojena do revizní kanalizační šachty DN1000 před nátokem jímky na vyvážení.

### Kanalizace dešťová

Dešťové vody z areálu železničního depa budou gravitačně svedeny do trubních zdrží nacházejících se nedaleko velké točny (SO 08) DN 1000 v celkové délce 80 m, ve kterých se bude voda akumulovat. Trubní zdrže jsou řešeny samostatně v SO 12 Likvidace dešťových vod. Průtok dešťových vod z nově navržených ploch bude regulován v šachtě Š2 na 10 l/s a následně vypouštěn do koncové šachty Šk. Veškeré srážkové vody budou svedeny do koncové šachty Šk, která navazuje na stávající potrubí drážního propustku.

Součástí návrhu jsou 3 gravitační dešťové stoky (B, C, D), do kterých jsou napojeny:



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

- kanalizační přípojky (14x PVC SN 12 DN 150)
- odvodnění železničních objektů (4x kolejové drenáže, 2x revizní kanály)
- horské vpusti (3x)
- vysazení odboček pro napojení kolejové drenáže

Podrobněji jsou místa napojení včetně napojovacích tvarovek a délek potrubí uvedena v příloze D.1.b.110.

V rámci SO 13 dešťová kanalizace je navrženo odvodnění objektu SO 08 v podobě čerpací stanice ČS, odkud se dešťové vody budou čerpat výtlačným potrubím d90 v délce 2,8 m do navržené šachty Š13.

## SO 14 OSVĚTLENÍ AREÁLU

Vzhledem k plánované přestavbě areálu železničního depa, bude provedeno nové venkovní osvětlení areálu.

- bude provedeno odpojení a demontáž stávajících osv. bodů
- bude provedena instalace nového rozvaděče RVO (typový plastový pilíř)
- budou instalovány nové osv. body pro nasvícení řešené lokality:
- 19ks historizujících svítidel na historizujících stožárech (ve výši 6m)
- 2ks nástěnných „uličních“ svítidel (ve výši cca 6m)
- 4 ks „uličních“ svítidel na bezpaticových stožárech ve výši 12m
- bude položeno nové kabelové vedení pro nově instalované osv. body (kabel CYKY-J 4x10 – hlavní rozvody, CYKY-J 3x2.5 – napájení nástěnných svítidel)
- bude provedeno uzemnění nových osv. stožárů (na společný zemnič – vodič FeZn ø 10 zuložený ve společném výkopu)

Nové osvětlení je navrženo dle příslušných ČSN (zejména ČSN EN 12464-2) a požadavků investora. Navržené osvětlení splňuje požadavky osvětlení dle tab. 5.1, ref. číslo 5.1.1. (komunikace pro chodce) a 5.1.2 (komunikace pro pomalu jedoucí vozidla).

Osvětlení bude provedeno „historizujícími“ a „uličními“ svítilny LED, instalovanými:

- na obloukovém výložníku na historizujících stožárech ve výši 6m
- na dřívku bezpaticového osvětlovacího stožáru ve výši 12m
- na stěnovém výložníku ve výši cca 6m

**Konkrétně vybraná svítidla musí odpovídat standardům a požadavkům investora (Pardubický kraj). Zhotovitel musí doložit vhodnost skutečně dodaných svítidel (dodržení požadovaných parametrů osvětlení – výpočetm).**

Povrchová úprava nových stožárů a výložníků - žárovým zinkováním (bepaticové 12m stožáry), galvanizací a vícevrstevným nátěrem (historizující paticové stožáry). Vetknuté stožáry budou opatřeny antikorozií ochranou přechodu ze základu (ochranná plastová manžeta). Stožáry budou vyzbrojeny stožárovými rozvodnicemi a kabeláží. Dodavatel stožárů musí doložit, že jím nabídnuté výrobky splňují všechny zadavatelem požadované parametry a jsou v souladu s platnými normami pro ocelové nosné



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

konstrukce (stožáry) a to zejména s ČSN EN ISO 1461, ČSN EN 40-5, ČSN EN 40-3-3, ČSN EN 1993, ČSN EN 1090-1, ČSN EN 1090-2. Stožáry budou v provedení pro větrnou oblast IV, sněhovou oblast VII a kategorii terénu III.

Nové stožáry VO budou instalovány do pouzdrových základů (12m vetknuté) a na připravené přírubové základy (historizující – 6m), ve vzdálenosti min 0,75m od vozovky (světlá vzdálenost). V případě kolize se stávajícími podzemními sítěmi bude provedena úprava rozmístění ve spolupráci investor, projektant, správce dotčené sítě.

Napájení nových rozvodů VO bude provedeno z nového rozvaděče RVO, který bude napojen na areálovou kabelovou síť NN (řešeno v rámci SO 13).

Nové kabelové vedení bude provedeno kabelem CYKY-J 4x10, uloženým v pískovém loži v zemi, případně v kabelových chráničkách (pod komunikacemi a zpevněnými plochami). Napájení nástěnných svítidel bude provedeno kabelem CYKY-J 3x2.5, uloženým pod omítkou (případně pevně v inst. Trubce na konstrukci).

Zemní práce budou v blízkosti dalších podzemních sítí prováděny ručně po předchozím vytyčení podzemních sítí jejími správci. V blízkosti stávajících dřevin budou výkopové práce prováděny tak, aby nedošlo k poškození kořenových systémů.

V případě kolize nových prvků VO se stávajícími sítěmi (podle skutečného stavu zjištěného po vytyčení sítí jednotlivými správci, případně při zemních pracích) bude provedena úprava umístění po vzájemné dohodě investora, uživatele, projektanta, správce dotčené sítě a zhotovitele.

Společně s napájecími kabely bude položen zemnicí vodič FeZn Ø 10 mm pro uzemnění jednotlivých osvětlovacích stožárů (vodič bude uložen na dně výkopu pod pískovým ložem ve vzdálenosti min. 100 mm od kabelu). Spoje v zemi budou provedeny jako dvojité a chráněny před korozi.

### **Všeobecně :**

Kabely budou uloženy dle platných norem a předpisů (zejména ČSN 33 2000-5-52 ed.2) v pískovém loži a v kabelových chráničkách.

Při souběhu a křížování s ostatními podzemními sítěmi budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 (podle skutečného stavu zjištěného při zemních pracích).

## SO 15 HTÚ

S ohledem na situování areálu v mírném svahu, budou před zahájením výstavby provedeny hrubé terénní úpravy. V tomto případě bude provedeno:

- Veškeré stávající nezpevněné, nezašterkované a nezastavěné plochy a svahy budou v rámci HTÚ odhumusovány. Vyzískaná humózní zemina bude uložena na dočasnou deponii a následně bude v rámci vegetačních úprav použita pro uhumusování a zatravnění.
- Odtěžení / vybourání stávající zpevněné komunikace v areálu vč. propustků. Bude proveden rozbor odtěžené konstrukce a dle výsledků bude s odtěženým materiálem odpovídajícím způsobem naloženo.





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

- Provede se reprofilace (odtěžení) terénu do vodorovné roviny ve výškové úrovni 545,828mm
- Provede se reprofilace stávajících nezpevněných odvodňovacích příkopů v rozsahu dle situace.
- Zřídí se nové odvodňovací příkopy v rozsahu dle situace.
- V severní části areálu (viz Situace) se zřídí zemní val. Zemní val má funkci trvalé deponie zeminy, čímž umožní snížit odvážené množství zeminy.

Svahy budou s ohledem na geotechnické typy a vlastnosti základových půd zřizovány ve sklonu 1:2.

## SO 16 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Obslužná komunikace začíná na sjezdu ze silnice III/31223. Komunikace prochází celým areálem a slouží jako obsluha všech objektů v tomto areálu.

V první části komunikace je naprojektováno parkoviště s 20 normálními parkovacími místy a 1 místem pro osoby s omezenou možností pohybu, šířka parkovacích stání je 2,75 m, 2,50 m, 3,50 m a délka 5,00 m. Šířka obslužné komunikace v místě parkoviště činí 6,00 m. Obslužná komunikace se dále zužuje na šířku 3,50 m, v této šířce pokračuje až do staničení 0,220 00, kde se komunikace zužuje na 3,00 m. Ve staničení 0,130 74, se kříží obslužná komunikace s železniční tratí, která slouží jako připojení k točň. Severně od tohoto místa leží také skladiště uhlí, plocha této skládky je navržena z betonových panelů a celá tato plocha bude ohraničena ze starých pražců. Ve staničení 0,231 50 také dojde k zapřejezdování jedné z kolejí, tato kolej bude zapřejezdována až k objektu SO 06 Objekt Výtopny. V úseku, kde je SO 16 Obslužná komunikace zapřejezdována, bude šířka této komunikace přibližně 5,00 m, a v místech objektů SO 04 a SO 05, bude buď rozšířena až k těmto objektům, nebo zúžena. Objekt SO16 bude v místě čistící jámy a druhé koleje celkově zapřejezdován, v místě, kde je čistící jáma bude konstrukce z hlinito-písčité lomové výsivky, v místě druhé koleje, kde není čistící jáma, bude pokračovat povrch z žulové dlažby. Přibližně ve staničení 0,270 51 je navržena plocha před objektem SO 06 Objekt Výtopny, která bude sloužit pro zásobování a manipulaci. V této ploše bude také, v délce 12,65 m, zapřejezdována druhá kolej. Ve staničení přibližně 0,284 00, je navrženo napojení na stávající pojezdovou plochu. Obslužná komunikace dále pokračuje ve stávajícím směrovém vedení až po stávající betonovou plochu, za objektem SO 06 Objekt Výtopny.

Odvodnění obslužné komunikace je zařízení pomocí příčného a podélného sklonu. V úseku parkoviště jsou plochy odvodněny do uličních vpustí s odlučovačem ropných látek.

V rámci stavebního objektu So 16 Obslužná komunikace a zpevněné plochy dojde také k navržení obslužné pochůzkové trasy. Tato trasa povede od stavebního objektu SO 01 Vstupní objekt a SO 02 Rotunda, kolem jednotlivých kolejí točny, přes val, poté kolem zbytku kolejí a skládky uhlí, a bude se napojovat na obslužnou komunikaci v blízkosti skládky uhlí. Výše uvedený val, bude výšky 2 m a sklon svahů budou 1:2. Prohlídková trasa bude v šířce 2,00 m, kromě průchodu přes val, zde bude mít šířku 3,00 m.

V rámci stavebního objektu dojde také k vytvoření nového patního příkopu, tento příkop začíná za objektem SO 01 Vstupní objekt, vede kolem pochůzkové trasy, poté za výše zmíněným valem a navazuje, v místě propustku, na stávající příkop, tento propustek bude zrušen. Celý příkop je napojen



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

přes horskou vpusť na novou dešťovou kanalizaci. Příkop je vyskládán betonovou žlabovkou šířky 20 cm a 40 cm.

Stávající příkop za stavebním objektem SO 04 bude reprofilován a propustek prodloužen přibližně o 12,90 m. Tento příkop bude též přes horskou vpusť napojen do nové dešťové kanalizace. Poslední příkop, v blízkosti parkoviště, bude pouze reprofilován. Trasa tohoto příkopu se nebude nijak měnit.

## SO 17 ŽELEZNIČNÍ SVRŠEK A SPODEK

S ohledem na předpokládané využití areálu bude stávající žel. svršek a žel. spodek opraven, kolejiště bude rozšířeno.

Oprava žel. svršku k.č. 8a a 8b bude provedena od km 0,023 000 do km 0,179 910.

Oprava žel. svršku k.č. 6 bude provedena v celé délce k.č.6

V km 0,077 842 koleje č. 8a bude vložena oblouková výhybka V1 Obl-oS49-1:7,5-190 (500,000/306,965)-P-d. Z odbočné větve výhybky bude vedena nová kolejová spojka: „Výhybka V1 – Točna“ do nové části kolejiště.

V nové části kolejiště bude zřízena točna pr. 22,14m. Z točny budou vybíhat kusé koleje – paprsky točny T1-T18 v různých délkách (min. 21,7m, max 101,666m), kolejová spojka: „Výhybka V1 – Točna“ a kolejová spojka „Točna-Vlečka Kaplan“ a bezpečnostní koleje umístěné zrcadlově k paprskům točny. Bezpečnostní koleje budou zřízeny v délce 6,0m.

Všechny kusé koleje v areálu budou s ohledem na charakter kolejí a návrhovou rychlost 5km/h zakončeny zarážedlem z ukotveného dřevěného pražce. Na koncích kusých kolejí bude osazena návěst 112 „Posun zakázán“

Žel. svršek bude typu: kolejnice S49 (T), pražce betonové, v kolejových přípojkách výhybek a souběhu kolejí u točny budou pražce dřevěné, rozdělení pražců „c“.

Úprava podloží kolejiště je v kap. 4.3 a 4.4 IGP řešena dvěma postupy. Buď úpravou zemin pojivem/vápnem nebo jejich mechanickou sanací pomocí hrubozrnné sypaniny vhodných geotechnických vlastností.

V místech napojení kolejí na objekty točen je zvolena konstrukce PP s využitím ZZV, v ostatních případech je volena mechanická sanace pomocí hrubozrnné sypaniny.

Navržená konstrukce pražcového podloží s využitím ZZV:

- Kolejové lože pod betonovým pražcem tl. 0,25 m
- Konstrukční vrstva ze štěrkodrti tl. 0,45 m ŠD 0/32 kv
- Zemní pláš ze zlepšené zeminy (ZZV) tl. 0,30 m

Navržená konstrukce pražcového podloží s využitím hrubozrnné sypaniny:



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

- Kolejové lože pod betonovým pražcem tl. 0,25 m
- Konstrukční vrstva ze štěrkodrti tl. 0,20 m ŠD 0/32 kv
- Zemní pláš ze ŠD 0/63 tl. 0,25 m + separ. geotextilie

## SO 18 KTÚ A SADOVÉ ÚPRAVY

Vegetační úpravy budou spočívat ve výsadbě stromů a založení trávníků. Keře a keřové skupiny se nenavrhují. Bude provedena kompletní obnova stromořadí javoru klenu podél silnice III/31223, stromy budou vysázeny v mírně posunuté linii (dále od krajnice) uvnitř areálu. Na vhodných místech uvnitř areálu budou dále založena krátká stromořadí. Výsadba se uskuteční z domácích druhů dřevin (jasan, javor klen, javor mléč, lípa, dub), výsadbový materiál alejový strom s výškou nasazení koruny min. 2,2 m, obvod kmene 12-14 cm. Při výsadbě stromů budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí a provozní podmínky uvnitř areálu.

Správce areálu bude udržovat zeleň tak, aby nedocházelo ke spadu listů na drážní pozemky.

## SO 19 PŘELOŽKA PŘÍPOJKY VN (SŽ SEE)

Vzhledem k plánované přestavbě areálu železničního depa, bude provedena přeložka kabelového vedení VN (SŽ SEE).

- bude položeno nové kabelové vedení VN (3x 22-AXEKVCEY 120/16) v nové trase
- stávající kabelové vedení bude vytyčeno, odkryto, odpojeno a v určeném místě přerušeno
- nové kabelové vedení bude prostřednictvím kabelových spojek napojeno na stávající
- nové kabelové vedení bude ukončeno ve stávajícím rozvaděči R-Vn trafostanice 22/0.4kV (SŽ SEE)

Nové kabelové vedení bude uloženo dle platných norem (zejména ČSN 33 2000-5-52 a 73 6005) v pískovém loži ve výkopu a v kabelových chráničkách (pod kolejem). Kabelové vedení bude chráněno před mechanickým poškozením

Zemní práce budou v blízkosti dalších podzemních sítí prováděny ručně po předchozím vytyčení podzemních sítí jejími správci. V blízkosti stávajících dřevin budou výkopové práce prováděny tak, aby nedošlo k poškození kořenových systémů.

V případě kolize nového rozvodu VN se stávajícími sítěmi (podle skutečného stavu zjištěného po vytyčení sítí jednotlivými správci, případně při zemních pracích) bude provedena úprava umístění po vzájemné dohodě investora, uživatele, projektanta, správce dotčené sítě a zhotovitele.

Při souběhu a křížování s ostatními podzemními sítěmi budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 (podle skutečného stavu zjištěného při zemních pracích).

Práce na kabelovém vedení budou prováděny s vědomím a podle požadavků majitele (uživatele) – SŽ SEE. Před zahájením prací bude zpracován „příkaz B“. Při montážních pracích je třeba dodržovat předpisy a nařízení BOZP.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

*Souhrnná technická zpráva*

## SO 20 PŘELOŽKA SDĚLOVACÍHO KABELU CETIN

Tento objekt není součástí této projektové dokumentace. Objekt bude řešen samostatnou projektovou dokumentací, k jejímuž zpracování je oprávněn správce sítě – CETIN.

## SO 21 PŘELOŽKY KOMUNIKAČNÍCH KABELŮ ČD TELEMATIKA

Vzhledem ke kolizi stávající trasy dálkového kabelu DK47 3XV1,2+14DM0,9 v místě budoucích parkovacích míst, bude část kabelové trasy přeložena. Nová poloha přeložené trasy je navržena jako příloha ke stávající kabelové trase SSZT a SEE podél koleje. Přeložka bude provedena pomocí spojek typu XAGA a kabelové vložky (stejného typu a konstrukce).

Stejným způsobem je navrženo přeložení místního kabelu MK 5XN 0,8 TCEPKPFLE.

Dalším kolizním místem je prostor před bývalou vodárnou, kde dochází ke kolizi stavby s místním sdělovacím kabelem. Zakončení místního kabelu v objektu vodárny je již zbytné, proto bude kabelový závěr demontován a kabel zakončen v zemi s ochranou proti vlhkosti v místě mimo kolizi.

Veškerá manipulace se stávající kabelovou trasou bude prováděna s maximální opatrností a za předchozí konzultace a dohledu správce (ČDT), případně majitele kabelu (SŽT). Měření DK a MK bude provedeno před i po stavbě.

Kabely budou uloženy a vedeny v souladu s platnými technickými normami, předpisy a legislativou, zejména TNŽ 34 2609, předpis SŽ S4 a v souladu s požadavky dodavatele dané technologie. Vytěžená zemina se nesmí ukládat na těleso dráhy. Pokud dojde k poškození odvodňovacího zařízení, geometrické polohy koleje, případně k znečištění kolejového lože vlivem stavby, bude toto odstraněno na náklady zhotovitele do původního stavu.

Výkopové práce v místě stávající trasy SSZT a SEE budou prováděny ručně s velkou opatrností.

Do výkopu budou kabely uloženy v zemním plastovém žlabu. V místech pojíždění stavební mechanizace bude trasa vhodným způsobem ochráněna. Před záhozem kabelové trasy musí budoucí správce provést kontrolu kvality spojek, uložení kabelů, křížení sítí a uložení markerů. Markery budou instalovány v místech spojek v barvě oranžové (101,4kHz-Sdělovací zařízení a kabely).

Před zahájením stavby zhotovitel zajistí v místě stavby vytýčení jednotlivých kabelových tras k ověření polohy a hloubky uložení.

Při realizaci je nutno respektovat všeobecné podmínky „Všeobecné podmínky pro činnost na kabelech (a v jejich blízkosti) v majetku Správy železnic, státní organizaci (ve správě Správy železniční telematiky)“ v aktuálním znění.

## SO 22 PŘÍPOJKA VODOVODU PRO AREÁL



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Zásobování areálu vodou je zajištěno vodovodní přípojkou PE D63 x 5.8 - SDR11 - PE100RC – opláštěné potrubí, která bude napojena na stávající vodovodní řad vedený v sousedství areálu obecní klubovny na p. č. 54/1. Navržená vodovodní přípojka délky 3m je dále vedena v zemi a zakončena vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě. Vodoměrná šachta je umístěna v sousedství areálu obecní klubovny. Přerušení průtoku vody vodovodní přípojkou je zajištěno zemním uzávěrem v místě napojení na vodovodní řad.

Stávající přípojka zásobující vodou stávající objekty v areálu bude za stávající vodoměrnou šachtou u stávající točny zaslepena a zrušena.

## SO 23 PŘÍPOJKA VODOVODU PRO RD

Jedná se o vybudování nové vodovodní přípojky, která bude napojena na stávající vodovodní řad ve správě VAK Jablonné nad Orlicí, a.s. Tato přípojka bude procházet skrze navrženou vodoměrnou šachtu v rámci SO 22. Tato prefabrikovaná šachta bude opatřena vodoměrnou sestavou s fakturačním vodoměrem. Vodovodní přípojka bude napojena na stávající potrubí domovní přípojky na pozemku s p.č. 550/7.

Vodovodní přípojka se napojuje na stávající vodovod v jihovýchodní části obec Králíky (k.ú. Dolní Lipka) na pozemku s p.č. st. 54/1 před domem s č.p. 35. Odbočení z hlavního vodovodní řadu PVC d160 proběhne pomocí navrtávacího pasu pro PVC d160 se závitovým výstupem 1", za který bude osazeno LT přípojkové šoupátko se závitem 1" a s výstupem pro PE d32 ve staničení ZÚ=0,000. Dále pokračuje potrubí vodovodní přípojky směrem do nově navržené vodoměrné šachty v rámci SO 22 (jedná se o sdruženou šachtu). Od vodoměrné šachty pokračuje potrubí ve stejné dimenzi, tedy PE 100 RC SDR 11 d32 v travnaté a později zpevněné ploše směrem ke komunikaci I. třídy (ŘSD). Na pozemku s p.č. 54/1 dojde k vyhloubení startovací jámy s rozměry 4x5 m (VB km 0,032 42). Koncová jáma bude umístěna na pozemku s p.č. 283/1 o půdorysných rozměrech 4x3 m. Potrubí vodovodní přípojky RD bude v místě protlaku uloženo do chráničky PE d75 v délce 14,84 m. Potrubí vodovodní přípojky bude protlačeno v hl. cca 1,5 m pod stávající komunikací, která vychází z přílohy SO23-D.1.b.002 Podélný profil vodovodní přípojky pro RD. Protlak (včetně startovacích a koncových jam) bude řešen jako součást SO13 Vodovod. Trasa pokračuje skrze pozemky s p.č. 550/20, 550/19 až k RD na pozemek s p.č. 550/7. Na pozemku dojde k přepojení potrubí PE d32 na potrubí z pozinkované ocele DN 25 pomocí mechanické spojky z šedé litiny GG 200 (koleno 90°) d32. Původní trasa vodovodní domovní přípojky směrem k objektu SO 03 bude zrušena. Délka stávající vodovodní přípojky bude tedy upravena na 7,2 m. viz příloha SO23-D.1.b.001 Situační výkres přípojky vodovodu pro RD.

Do navržené vodoměrné šachty (v rámci SO 22) budou napojeny dvě vodovodní přípojky řešeny v samostatných SO (nejpodrobněji v příloze D.1.b.001 SO 22):

SO 13 Přípojka vodovodu pro areál – dl. 4 m – pomyslně zakončena ve vodoměrné šachtě a dále bude pokračovat potrubí přípojky jako SO 13 Vodovod (SO13-D.1.b.000)

SO 23 Přípojka vodovodu k RD – dl. 140,81 m – od napojovacího místa stávajícího vodovodu pokračuje skrze navrženou VŠ až k napojení na stávající vodovodní přípojky k RD s č.p. 37

V rámci vodoměrné šachty dojde tedy k umístění 2 samostatných vodoměrů D N20 (1" pro přípojku k RD) a DN 40 (2" pro areálovou přípojku) – dle aktuálních dispozic a požadavků provozovatele VAK



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Jablonec nad Orlicí. Vodoměry tedy budou osazeny v této navržené vodoměrné šachtě ve vzdálenosti 4 m od napojovacího místa.

Stávající přípojka bude za odbočkou z hlavního řadu u stávající točny zaslepena a zrušena.

## SO 24 PŘÍPOJKA ELEKTRO PRO POTŘEBY AREÁLU

Napojení na distribuční síť (NN) pro potřeby areálu bude ze 2 napojovacích bodů. První napojovací bod bude z trafostanice (ve správě SŽ) s jističem 80 A/3. Druhé napojení bude z distribuční sítě ČEZ Distribuce a.s. s jističem 32 A/3.

Řešení napojení z trafostanice ve správě SŽ je řešeno v SO 13 Areálové rozvody. Napojení na distribuční síť ČEZ Distribuce není součástí této dokumentace. Objekt bude řešen samostatnou projektovou dokumentací, k jejímuž zpracování je oprávněn správce sítě – ČEZ Distribuce.

## SO 25 OBNOVA STÁV. VODOVODNÍCH PŘÍPOJEK A REKONSTRUKCE VODOMĚRNÉ ŠACHTY

V rámci předmětné projektové dokumentace budou obnoveny stávající historické areálové vodovodní přípojky pro okolní odběratele a pro funkční historická zařízení. Obnova přípojek bude realizována přiložením nových rozvodů do výkopu a následně přepojením v hraničních bodech v rámci krátké ohlášené odstávky. Součástí tohoto stavebního objektu je také obnova vodoměrné šachty, uvnitř které se nachází fakturační vodoměr pro průmyslový areál na pozemku s p.č. 294/13.

## SO 26 VLEČKOVÉ BRÁNY

Na všech kolejích vstupujících do areálu budou zřízeny vlečkové brány.

Vlečková brána bude zřízena na vlečkové koleji č. 8a v km 0,027, na vlečkové koleji Vlečka Kaplan v km 0,105 280 a km 0,210 481 a vlečkové koleji 6, 8 a koleji Vlečka Kaplan v km 0,193 575 (dle stan. kol. č. 6). Vlečková brána bude mít dvě otočná křídla z uzavřených ocelových profilů. Spodní třetina rámu brány vyplněna profilovaným plechem, horní 2/3 rámu brány bude mít výplň z tyčové oceli se světlou vzdáleností max 100mm. Spodní hrana rámu bude ve výšce 100mm nad TK. Horní hrana rámu brány bude ve výšce 2100mm nad TK. Každé křídlo brány bude osazeno návěstí "posun zakázán". Křídlo brány bude přes otočný čep osazeno na sloup brány. Sloup brány bude zakotven do bet. základu. Nadimenzování a posouzení ocelových profilů, sloupů brány a základů provede dodavatel zařízení.

## SO 27 POŽÁRNÍ NÁDRŽ

Požární nádrž je navržena pro zajištění požárního bezpečí stavby. Nádrž o minimálním objemu 30 m<sup>3</sup> bude napojena na areálový rozvod vody navržený v rámci SO 13.

Požární nádrž bude vyskládána ze železobetonových prefabrikovaných dílců. V zákrytové desce bude z výroby zhotoven otvor DN 600 pro možnost vstupu. Pro tento účel budou v rámci prefabrikátu osazeny vidlicová stupadla. Nad zákrytovou deskou budou osazeny 3 vyrovnávací prstence. Na tyto





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

vyrovnávací kusy bude uložen litinový poklop DN 600, D400 bez odvětrávání, uzamykatelný. V nádrži budou vytvořeny spádové betony směrem k sacímu koši. Prostor, kam bude potrubí vyveden nad terén bude vymezen signalizačními tyčemi a označen štítkem s nápisem „Zdroj požární vody“. Toto místo nesmí být pojižděno žádnou technikou.

Nádrž nebude sloužit jinému účelu než jako akumulace požární vody. Jedná se o podzemní požární nádrž. U požární nádrže musí být zřízeno čerpací stanoviště, které umožňuje odběr vody požární čerpadlem se sací hadicí o největší délce 10 m. Odběr vody bude zajištěn z navržené komunikace pro snadný příjezd hasičské techniky. Výška vodní hladiny se uvažuje 0,72 m pod zákrytovou deskou. Na kótě 544,43 (max. hladina nádrže) dojde k osazení kolena PP 90° DN 150, ze kterého bude nadbytečná voda vytékat potrubím bezpečnostního přepadu - dl. 1 m (SO27-D.1.b.001). Toto potrubí bude zaústěno do navržené dešťové kanalizace. Napojení do potrubí PP DN300 se provede vysazením odbočkového kolena PP 90° DN 150. Napouštění vyprázdněné nádrže musí být provedeno do 36 hodin od jejího vypuštění.

### **b) konstrukční a materiálové řešení,**

## SO 01 Vstupní objekt

Objekt je konstrukčně řešen jako kombinace nosných keramických stěn tl. 300 mm a ŽB stropů z prefabrikovaných předpjatých stropních panelů tl. 250 mm. Vnitřní schodiště budou železobetonová. Plochá střecha je opatřena střešní krytinou tvořenou hydroizolačními asfaltovými pásy černé barvy.

Fasáda bude tektonicky členěna. Zvýraznění smyšlené monumentální nosné konstrukce bude provedeno použitím větší tloušťky tepelné izolace – o 50 mm větší než ve výplňových plochách a bude opatřeno silikonovou omítkou v šedé barvě. Výplňové plochy budou obloženy lícovými obkladovými pásky. Sokl bude opatřen soklovou cementovou omítkou v šedé barvě.

Vnitřní omítky budou štukové. Podlahové konstrukce budou provedeny jako plovoucí, tzn. betonová podlahová deska bude uložena na izolaci z EPS určené do podlahových konstrukcí. Nášlapné vrstvy se liší podle účelu místností. Místnosti s intenzivním pohybem osob (pracovníků i návštěvníků) budou mít nášlapnou vrstvu z kamenné dlažby. Ostatní místnosti budou mít nášlapnou vrstvu ze zátěžového linolea v dekoru dřeva. V hygienickém zázemí bude nášlapnou vrstvou keramická dlažba.

Ve vstupní hale bude proveden akustický podhled. Hygienické zázemí bude mít podhled sádrokartonový. Ostatní místnosti budou mít podhled omítaný ve stejném systému jako stěny.

## SO 02 Rotunda

Ocelový krov bude osazen na železobetonových sloupech. Střešní krytinu budou tvořit vláknocementové šablony černé barvy. Dešťové vody budou řešeny stejně, jako u ostatních objektů.

## SO 03 Hradlo

Stávající objekt je zděný zastřešený pultovými střechami. Konstrukční řešení zůstane zachováno.



V západní stěně bude vybourán nový vstup doplněný ocelovou rampou pro bezbariérový přístup. Nad novým otvorem v obvodovém zdivu budou umístěny ocelové válcované profily IPE. V objektu budou vyměněny všechny výplně otvorů za nové dřevěné. Objekt bude opatřen novou střešní krytinou z asfaltových pásů s minerálním posypem černé barvy. Dále bude provedena nová silikonová fasádní omítka bílé barvy, sokl bude opatřen soklovou cementovou omítkou bílé barvy. Budou vyspraveny stávající vnitřní omítky a bude vyměněna stávající podlaha za novou dřevěnou. Ve stávající podlaze mezi velínem a strojovnou budou ve stropní konstrukci vybourány otvory, které budou zaskleny pochozím sklem, díky kterým bude možné sledovat mechanismy ovládání návěstidel.

## SO 04 Objekt vodárny

Stávající objekt je zděný zastřešený pultovými střechami. Konstruktivní řešení zůstane zachováno.

Mezi středovým a západním traktem bude vybourán nový dveřní otvor. Nad novým otvorem v nosném zdivu budou umístěny ocelové válcované profily IPE. V objektu budou vyměněny exteriérové výplně otvorů za nové dřevěné. Vnitřní výplně otvorů budou repasovány. Objekt bude opatřen novou střešní krytinou z vláknocementových šablon černé barvy. Rohy objektu, sokl a lem podél střešní konstrukce (příp. dřevěného obložení vrchní části vodárny) budou opatřeny pásem z extrudovaného polystyrenu, který vytvoří požadovaný plastický výstupek, který má imitovat historickou profilaci fasády. Bude provedena nová silikonová fasádní omítka – v ploše bílé barvy a na vystouplém lemování cihlové barvy. Sokl bude opatřen soklovou cementovou omítkou cihlové barvy. Budou vyspraveny stávající vnitřní omítky. Stávající podlahy budou v celé ploše nahrazeny novými konstrukcemi. V západním traktu bude provedena betonová podlaha s nášlapnou vrstvou z hlazeného betonu, ve středním traktu bude podlaha tvořena přírodní kamennou dlažbou ukládanou do betonového lože a ve východním traktu budou provedeny nové podlahy s dřevěnou nášlapnou vrstvou. Ve východní části budou podlahy kopírovat stávající niveletu podlah, v ostatních částech bude podlaha zvednuta a bude navazovat na venkovní zpevněné plochy, aby byla zajištěn bezbariérový přístup do objektu.

## SO 05 Objekt traťového okrsku

Stávající objekt je zděný z CPP. Otvory v obvodovém zdivu budou dozděny keramickými broušenými tvárnicemi tl. 380 mm/ CPP na maltu pevnosti M10. Sedlová střecha s dřevěným krovem bude opatřena střešní krytinou z vláknocementových šablon černé barvy.

## SO 06 Objekt výtopy

Stávající objekt je kombinací ŽB skeletu a cihelného zdiva, zastřešený sedlovými střechami. Konstruktivní řešení zůstane zachováno. Ze západní strany bude přistavěna část depa pro rozšíření objektu, ze severní strany je navržena přístavba sloužící jako technická místnost objektu, sklady ze severní strany budou zachovány.

Nové základové pasy přístaveb budou z prostého betonu C20/25 a budou založeny do nezámrzné hloubky. Na podlahové desky bude provedeno hydroizolační souvrství z asfaltových pásů. Izolace stávajících stěn proti zemní vlhkosti bude provedeno pomocí tryskové injektáže. Nové nosné konstrukce budou provedeny ze železobetonových sloupů a prostor mezi sloupy bude vyzděn keramickými broušenými tvárnicemi tl. 380 mm. Nad novými otvory ve stávajícím nosném zdivu budou



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

umístěny ocelové válcované profily IPE, stejně jako nad vratovými otvory v západní přístavbě. Překlady nad okenními a dveřními otvory v nových nosných stěnách budou systémové keramobetonové.

Konstrukce nového krovu bude dřevěná vaznicová. Objekt bude opatřen novou střešní krytinou z vláknocementových šablon černé barvy.

V objektu budou vyměněny stávající dveře a vrata za nové dřevěné. Stávající okna budou vyměněna za nová kovová, industriální. Bude provedena nová silikonová fasádní omítka bílé barvy. Sokl bude opatřen soklovou cementovou omítkou bílé barvy. Stávající vnitřní omítky budou vybourány provedeny nové štukové. Stávající podlahy budou v celé ploše nahrazeny novými z hlazeného betonu.

## SO 07 Točna $\varnothing$ 14,5 m

Nosné stavební konstrukce objektu (obvodová stěna jámy a navazující dno jámy) jsou provedeny z monolitického betonu. Betonové těleso točny bude opatřeno povrchovým nátěrem v barvě střední šedá.

Rozsah a způsob opravy betonového tělesa bude určen v technické zprávě statické části PD.

Varianty opravy:

- Povrchová opravná stěrka + vodoodpudivý nátěr
- Opravné dodatečné obetonování stávající konstrukce, propojení s podkladem pomocí kotevních trnů
- Demolice stávajícího monolitu, provedení nové betonové konstrukce s odpovídající hloubkou založení, funkčním systémem drenáže, vnější tvar dle stávající konstrukce

Ocelová část stavebního objektu- vahadlová točna, bude demontována a provedena repase s možnou výměnou dožitých částí konstrukce.

Jedná se o nýtovanou konstrukci hlavního ramene z ocelových plátů různých tloušťek, které je osazeno na středovém čepu (ocelová koule v bronzovém loži). Pohyb po obvodové kruhové kolejnici (osazena na rovné hraně betonové opěrné zdi nad dnem betonové vany) zajišťují koncová kola. Zařízení je poháněno ručně - výhradně lidskou silou.

Po dílenské opravě bude OK konstrukce opatřena v celé ploše ochranným nátěrem červené barvy, odstín dle stávajícího nátěru nebo historicky doložených podkladů.

## SO 08 Točna $\varnothing$ 22,14 m

Objekt je vytvořen kombinací nově provedené vyztužené betonové spodní stavby a instalovaného ocelového tělesa točny, které bude repasováno, budou zde doplněny rovněž chybějící díly konstrukce včetně kabiny obsluhy.

Spodní stavba objektu (obvodová stěna jámy a navazující dno jámy) jsou navrženy z monolitického betonu. Betonové těleso točny bude opatřeno povrchovým nátěrem v barvě střední šedá. Parametry

a materiál jednotlivých částí spodní stavby betonového tělesa jsou určeny ve statické části PD. Průřez obvodové stěny jámy točny musí umožnit, podobně jako u objektu SO 07, osazení spodní pojezdové kolejnice, středového čepu a uložení kolejnic obsluhovaných paprsků na břehu jámy – horní hraně opěrné betonové zdi. Vybudován bude rovněž systém odvodnění základů s napojením do areálové kanalizace, resp. do retenční nádrže na dešťovou vodu, která je umístěna pod plochou skládky uhlí.

Most točnice se skládá ze dvou dílů spojených uprostřed masivním kloubem. Oba díly jsou prostým nosníkem - jedna strana je podepřena koly, druhá středním čepem. Každý z dílů je tvořen dvěma pojižděnými nosníky tvaru I vyrobenými z plechů a pásoviny, které jsou snýtovány a spojeny pomocí profilů L100x14. Nosníky jsou stálého průřezu, konce jsou rozšířeny příčnými nosníky pro uložení kol. Oba nosníky jsou propojeny vodorovnými spojkami z profilů L a diagonálami z pásové oceli. Vodorovné zavětrování obou nosníků je řešeno v rovině korních pásnic a to opět profily L. Uprostřed mostu je masivní odlitek tělesa středního čepu s velkopřůměrovým kuličkovým axiálním ložiskem. Na horní přírubě nosníků jsou přinýtovány zesilující čtvercové desky, na kterých jsou přivařeny kolejnicové podkladnice pro upevnění kolejnic. Vně nosníků jsou přinýtovány konzoly nesoucí chodníky se zábradlím. Na jednom konci mostu je provedeno rozšíření rámu, vzniká tak plošina, kde je situována kabina obsluhy s příslušnými mechanismy pro pohon a manipulaci s točnou. Součástí rekonstrukce bude obnova povrchové ochrany konstrukce, závorovacího mechanismu a chodníků., které jsou součástí zařízení.

Poslední díl stavebního objektu SO 08 je kompletace nové elektroinstalace včetně elektrického pohonu na každém kole točny.

## SO 9 Vodní jeřáby

Spodní stavbu nově budovaného jeřábu v areálu železničního depa tvoří železobetonová šachta. Navržené vnitřní rozměry šachty pro uložení technologické částí VJ: š. 1,15m x dl. 2,0m x v. 1,3m. Svrchní část jímky bude částečně s monolitickým stropem s otvorem pro průchod svislé části vodního jeřábu, v části bude ocelový poklop s min. rozměry 0,9 x 0,9m (velikost /světlost vstupního otvoru je nutné přizpůsobit velikosti repasovaných dílů konkrétního vyzískaného vodního jeřábu. Do šachty bude přivedena samostatná vodovodní přípojka z vodárny areálu (součást SO 13 Areálové rozvody). Dno žel.-betonová šachty bude vyspádováno a odkanalizováno do přilehlé kanalizační šachty. Odkanalizování od šachty je součástí SO 12 Likvidace dešťových vod. Vrchní část šachty bude v úrovni TK. Prostor mezi konstrukcí šachty a přilehlými kolejemi bude zadlážděn (SO 16 Obslužná komunikace a zpevněné plochy). Na základě informací poskytnutých provozovatelem VJ nebude kanálová vpust' pod vodním ramenem zřizována.

Stavební úpravy se netýkají stávajících vodních jeřábů v žst. Dolní Lipka, jejichž spodní stavba zůstává bez úprav.

## SO 10 Oplocení a brány

### Pletivový plot

Pletivový plot bude zřízen z pletiva výšky 2,0m, síla drátu 2,5mm (1,7 mm před poplastováním), oka 50x50, pletivo bude pozinkované a poplastované. Pletivo bude napnuto na 3 řady napínacích drátů, u sloupků oplocení zakončených napínákem drátu.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Sloupky budou ve vzdálenosti max 3,0m, sloupky budou z ocelových trubek pr. 48mm, povrchová úprava trubek pozinkováním, včetně antikorozičního nátěru. Sloupky budou osazeny do bet. základů z prostého betonu C12/15 (min hl 0,8m; průměr základu 0,2m). Sloupek bude shora opatřen PVC čepičkou.

Na koncovém sloupku bude napínací tyč pro napnutí pletiva. Min. každých 50m bude sloupek opatřen vzpěrami (ze stejného materiálu jako sloupky). Vzpěry budou taktéž kotveny do základů z prostého betonu C12/15 (min hl 0,8m; prům. 0,2m).

Plot bude tmavě zelený.

### Plot ze svislých dřevoplastových plotovek

V úseku mezi vlečkovou bránou v km 0,105 280 a km 0,210 481 na vlečkových kolejích vlečky Kaplan bude mezi areálem železničního depa a areálem firmy Zogal Union s.r.o a zřízen plot z dřevoplastových svislých plotovek v. 1,8m.

Plotové pole bude tvořeno ze svislých plotovek š. 139mm, délky 1600mm v designu dřeva. Svislá mezera mezi jednotlivými plotovkami bude max 40mm. Plotovky budou kotveny (samořezným nerezovým vrutem) do vodorovných plotových nosníků. Max rozteč plotových nosníků bude 900mm. Plotový nosník bude zpevněn ocelovou výztuhou.

Plotový nosník bude kotven k plotovým WPC sloupkům historizujícího designu. Tyto sloupky budou k základová patce uchyceny pomocí patky pro upevnění sloupku k betonu. Kotvení bude ve spodní části skryto dolním krytem na sloupek. Sloupek bude shora zakončen vrchním krytem na sloupek. Světlá vzdálenost mezi sloupky bude 3,0m -dle délky plotového nosníku.

### Brána na obslužné komunikaci mezi areálem železničního depa a areálem firmy Zogal Union s.r.o

Mezi areálem železničního depa a areálem firmy Zogal Union s.r.o bude zřízena/obnovena brána na obslužné komunikaci. Brána bude mít dvě otočná křídla z uzavřených ocelových profilů. Výplň rámu bude z plotovek shodného designu jako navazující plotové pole. Navrženy jsou svislé plotovky š. 139mm, délky 1600mm v designu dřeva. Svislá mezera mezi jednotlivými plotovkami bude max 40mm. Plotovky budou kotveny do rámu brány. Spodní hrana brány (plotovek) bude ve výšce 100mm nad komunikací. Horní hrana brány (plotovek) bude ve výšce 1,7m nad TK. Světlá šíře brány po otevření bude min 4,750mm. Křídlo brány bude přes otočný čep osazeno na sloup brány. Sloup brány bude zakotven do bet. základu.

### Vjezdová brána do areálu

Na vjezdu do areálu železničního depa bude zřízena brána. Brána bude mít dvě otočná křídla s nosným rámem z uzavřených ocelových profilů. Výplň rámu ve spodní části bude z plechové tabule, horná část bude z ocelových tyčových profilů. Spodní hrana brány bude ve výšce 100mm nad komunikací. Horní hrana brány bude ve výšce min 2,0m nad TK. Světlá šíře brány po otevření bude min 7,2m. Křídlo brány bude přes otočný čep osazeno na sloup brány. Sloup brány bude zakotven do bet. základu.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

### Služební branka š. 1,0m

Služební branka š. 1,0m, výšky 2,0m bude umístěna poblíž osvětlovacího stožárku č. 6 v žst Dolní Lipka a umožní pracovníkům Správy železnic s.o. přístup k zařízením v majetku Správy železnic s.o, která se nachází v areálu železničního depa. Branka bude uzamykací. Pro branku jsou navrženy nosné sloupky shodných parametrů jako standartní sloupky pletivového plotu doplněné o závěsy branky a zamykací mechanismus.

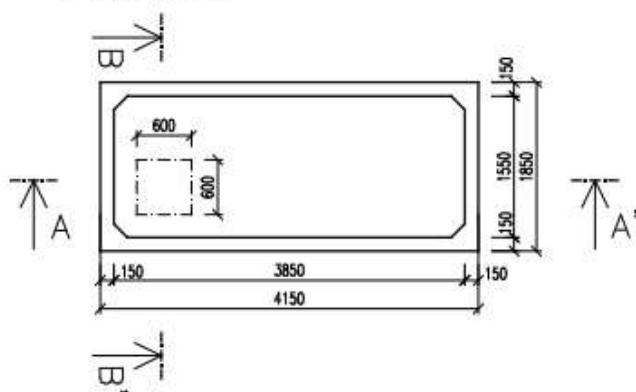
## SO 11 Jímka na vyvážení

Likvidace areálových splaškových odpadních vod je zajištěno pomocí těsné jímky určené k vyvážení odpadních vod na veřejnou čistírnu odpadních vod. Odpadní vody budou vyváženy na veřejnou Čistírnu odpadních vod ve městě Králíky.

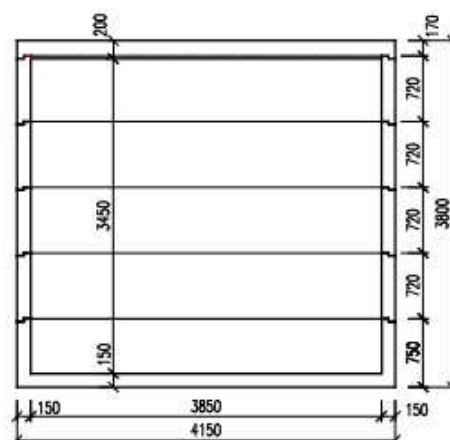
Akumulace odpadních vod je zajištěna v bezodtokové jímce o užitém objemu 20,6 m<sup>3</sup>.

Nádrže jsou monolitické, vyrobené z kvalitního vodostavebního železobetonu třídy C35/45. Součástí betonových nádrží jsou i železobetonové zákrytové desky, vše v provedení pro zatížení třídy B 125 nebo D 400. Vstupní otvor je možné opatřit pochůzným nebo pojezdným poklopem a vyrovnávacími prstenci pro vyrovnání do úrovně terénu. Při výrobě jsou zhotoveny prostupy (přesuvky s gumovým břitem) podle přesného požadavku pro vodotěsné zaústění PVC kanalizačního potrubí. K betonovým nádržím je dodáváno osvědčení o vodotěsnosti podle ČSN 75 0905 Zkoušky vodotěsnosti vodárenských a kanalizačních nádrží. Na betonové nádrže je vydáno "Prohlášení o shodě" dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění předpisů pozdějších. Ve stavební jámě se v požadované hloubce zhotoví pískový podsyp o tloušťce 5 cm ze štěrkopísku o zrnitosti 0-4 mm. Na tento pískový podsyp se nádrž usadí. Připojí se přítokové potrubí. Z nádrže se demontují manipulační závěsy. Zákrytová deska se uloží do 1 cm silné vrstvy vodotěsné cementové malty vytvořené na navlhčeném horním okraji nádrže. Na zákrytovou desku se osadí vstupní šachty tvořené vyrovnávacími prstenci nebo betonovými skružemi, resp. konusy a šachtové poklopy. Ze zákrytové desky se demontují manipulační závěsy. Nyní může být nádrž obsypána zeminou se současným zhuťnutím. Tím je nádrž připravena k provozu.

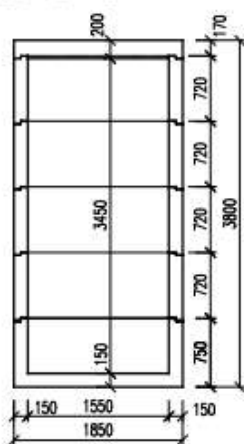
PŮDORYS:



ŘEZ A-A'



ŘEZ B-B'



### Objekty na kanalizaci

#### Kanalizační šachty DN 600

Šachty budou plastové z korugovaného potrubí DN 600 na potrubí osazený z důvodů vizuální kontroly.

#### Kanalizační šachty DN 1000

Šachty budou betonové, prefabrikované DN 1000 na potrubí osazený z důvodů vizuální kontroly a zajištění přístupu k potrubí.

# SO 16 OBSLUŽNÁ KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Povrch obslužné komunikace je navržen z žulové dlažby, povrch chodníků je navržen z betonové dlažby 80 x 100 mm upnuté do silniční obruby (150x250x1000mm) s podsádkou +12 cm, +2 cm a chodníkové obruby (80x250x1000mm) s podsádkou 0 cm nebo +8 cm nebo do dvojlinky ze žulové dlažby 8/10.

Konstrukční skladby jednotlivých ploch:

### Skladby pro pochozí plochy

Skladba konstrukčních vrstev chodníku vychází z TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací.

Kamenná dlažba	ČSN 73 6131	60 mm
Ložná vrstva fr. 4/8	ČSN 73 6126	30 mm
Štěrkoдрť ŠD 0/32	ČSN 73 6126	200 mm
separační geotextilie 500 g/m <sup>2</sup>		
Celkem	min.	290 mm

Min. modul přetvárnosti na zemní pláni je požadován  $E_{\text{def},2} = 30 \text{ MPa}$  a na vrstvě ze štěrkoдрť min.  $E_{\text{def},2} = 50 \text{ MPa}$ .

### Skladba obslužné komunikace a parkovacích stání

Skladba konstrukčních vrstev sjezdů vychází z TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací.

Kamenná dlažba	ČSN 73 6131	100 mm
Ložná vrstva fr. 4/8	ČSN 73 6126	40 mm
Stabilizace SC 0/32 C8/10	ČSN 73 6124-1	150 mm
Štěrkoдрť ŠD 0/32	ČSN 73 6126	200 mm
separační geotextilie 500 g/m <sup>2</sup>		
Celkem	min.	490 mm

### Plochy asfaltové komunikace

Asfaltový beton obrusný	ACO 11+	40 mm
Spojovací postřik mod. 0,5 kg/m <sup>2</sup> /	PS-EP	
Asfaltový beton podkladní	ACP 16+	60 mm
Infiltrační postřik s podrcením 1,0 kg/m <sup>2</sup> /	PI-E	
Směs stmelená cementem	SC 8/10	150 mm
Štěrkoдрť	ŠD/a 0/32	min.tl. 150 mm
Celkem		min.tl. 400 mm

### Plochy prohlídkové trasy

Hlinitopísčité lomová výsivka	fr. 0/4	40 mm
(směs vápencových štěrků a prosívek)	ČSN EN ISO 14689-1	
Kamenivo	fr. 8/16	60 mm
Kamenivo	fr. 16/32	150 mm
Separační geotextilie 200g/m <sup>2</sup>		
Celkem		250 mm





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Min. modul přetvárnosti na zemní pláni je požadován  $*E_{\text{def},2} = 30 \text{ MPa}$  a na vrstvě ze štěrkodrti min.  $E_{\text{def},2} = 50 \text{ MPa}$ .

\*V případě únosnosti zemní pláně  $< 30 \text{ MPa}$  bude na základě odsouhlasení TDI provedena sanace aktivní zóny zemní pláně.

### Panelové plochy

Betonové panely 3000x1000		215 mm
Ložná vrstva fr. 4/8	ČSN 73 6126	40 mm
Směs stmelená cementem	SC 8/10	150 mm
Štěrkodrt'	ŠD/a 0/32	min.tl. 200 mm
Celkem		605 mm

### Prvky z hmatné dlažby

Použité výrobky na hmatové úpravy musí splňovat technické požadavky na vybrané stavební výrobky v souladu s předpisem 163/2002 Sb. A TN TZÚS 12.03.04.-06.

Kolem kamenné dlažby, v místě, kde bude navazovat na dlažbu pro nevidomé, bude tato dlažba oddělena betonovou dlažbou bez zkosení, šířky 20 cm.

Osazena bude hmatná betonová dlažba 200 x 100 mm.

Dlažba bude kontrastní k okolním povrchům. Proto v místě chodníků bude použita ČERNÁ (ANTRACITOVÁ) BARVA.

Výška dlažby na pouze pochozích plochách je 60 mm, v místě poježděných (sjezdy, ...) je 80 mm.

c) mechanická odolnost a stabilita.

## SO 01 Vstupní objekt

Viz statická část PD SO 01

## SO 02 Rotunda

Viz statická část PD SO 02

## SO 03 Hradlo

Viz statická část PD SO 03

## SO 04 Objekt vodárny

Viz statická část PD SO 04



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

*Souhrnná technická zpráva*

## SO 05 Objekt traťového okrsku

Viz statická část PD SO 05

## SO 06 Objekt výtopy

Viz statická část PD SO 06

## SO 07 Točna ø 14,5 m

Viz statická část PD SO 07

## SO 08 Točna ø 22,14 m

Viz statická část PD SO 08

## SO 9 Vodní jeřáby

Viz statická část PD SO 09

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

#### a) technické řešení

## PS 01 ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ

*SZZ ŽST Dolní Lipka*

Železniční stanice je vybavena zabezpečovacím zařízením 3. kategorie s panely EIP s obslužným pracovištěm JOP. V základním stavu je ŽST obsluhována z místního obslužného pracoviště. Při místní obsluze je část ZZ ovládána z PSt.

*Připojení vlečky*

Odbočná výhybka č. 10 bude opatřena výměnovým zámkem a uzamčena v základní poloze postavena na kolej č. 4.

Klíč od výměnového zámku výhybky č.10 bude uložen u výpravčího ŽST Dolní Lipka.

Výhybka č. 3 a výkolejky Vk1, Vk2 jsou uzamčeny v základní poloze. Hlavní klíč od výkolejky Vk2 je držen v EMZ1 Vk2/Vk1/3t. (zůstává bez změny).

Na vlečce č. 4106, navrhujeme ponechat ve směru k výhybce č.8 výkolejku Vk3 včetně výměnového zámku na výhybce č. 8. Výsledný klíč Vk3/8 bude uložen dle provozního řádu vlečky (PŘV).



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Výhybky V1 a č.7 budou ovládány ručně. Výhybky nebudou zabezpečeny zabezpečovacím zařízením.

Vzhledem k rozsahu práce na železničním svršku, bude včetně návěstního tělesa demontována a následně vrácena do původní polohy výkolejka Vk2 a Vk3, včetně výměnového zámku výhybky č.8. Dále bude demontován snímač počítače náprav PB13 a následně vrácen do původní polohy. Současně se snímačem bude provedena demontáž i montáž kabelového závěru UPMP.

Zpětné montáže PB musí být provedeny odborným zhotovitelem s přezkoušením a předáním příslušných protokolů.

Na hranice vlečky č.4139 (km 90,085, km 90,433) budou osazeny „hraničníky“ s návěstí „Hranice provozovatele dráhy“.

## PS 02 Točna ø 14,5 m

Jedná se o točnu koncepčně balanční, kdy podpora středního čepu je mírně vyvýšena oproti podporám tvořených koly. Točna je podepřena středním čepem uprostřed točny tvořící střed otáčení a dále čtyřmi koly. Pro jejich uložení jsou na koncích nosníků přišroubovány nosníky krakorcového typu s kluznými ložisky. Kola se odvalují po okružní kolejnici uložené v jámě točnice.

Pohyb točny je vyvozován lidskou silou – na krajích lávek točny křížem naproti sobě jsou instalovány držáky pro nasazení opěrného trámce, do kterého se obsluha při manipulaci opírá a otáčí točnou. Točna tedy nemá instalovanou žádnou hnací jednotku a ani žádné jiné elektrické zařízení. Zajištění točny v dané poloze naproti obsluhovanému kolejovému paprsku se provádí závorovacím zařízením. Aretačním prvkem je závorovací jazyk, který se zasouvá do toulce upevněného na dně jámy vedle okružní kolejnice. Každá obsluhovaná kolej má svoji čtveřici toulců pro zasunutí čtyř závor.

Obsluha točny je jednoduchá, obsluhuje pouze čtyři přilehlé paprsky. Vzhledem k jednoduchosti zařízení a skutečnosti, že zde nejsou použita žádná elektrická zařízení, nemá točna kabinu obsluhy.

## PS 03 Točna ø 22,14 m

Jedná se o konstrukci točny, která byla demontována v souvislosti se zrušením depa Praha Střed a původně měla být sešrotována. Nakonec však došlo k jejímu transportu do Kněževsi, kde je nyní uložena. Točna bohužel není kompletní a řadu dílců bude nutné vyrobit, nebo použít z jiné točny (např. zrušená točna ve Vsetíně – část dílců je uskladněna v Dolní Lipce).

Jedná se o točnu koncepčně kloubovou, kdy kola na koncích točny společně s podporou středního čepu tvoří podpěrné body dvou prostých nosníků.

Točna je podepřena středním čepem uprostřed točny tvořící střed otáčení a dále čtyřmi koly. Uložení kol je v ložiskových domcích s dvouřadými soudečkovými ložisky. Kola se odvalují po okružní kolejnici uložené v jámě točnice.

Točna bude mít kabinu obsluhy. V kabině bude zařízení k ovládání elektromotorického pohonu točny. Hnací jednotkou bude asynchronní motor s brzdou. Vedle kabiny budou sloupky s ručním pohonem.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Po nasazení oboustranných klik a přestavení přesuvné spojky do polohy pro ruční pohon je možné točnu nouzově pohánět lidskou silou.

Zajištění točny v dané poloze naproti obsluhovanému kolejovému paprsku se provádí závorovacím zařízením. Aretačním prvkem je závorovací jazyk, který se zasouvá do toulce, který je součástí obvodového věnce na závěrné zídce jámy točny - každá obsluhovaná kolej tedy má svůj závorovací otvor, do kterého se zasouvá závorovací jazyk. Ovládání obou závorovacích jazyků (na obou stranách točny) je řešeno pákovým mechanismem s táhly, který současně svůj pohyb přenáší i na mechanická návěstidla signalizující Posun dovolen nebo Posun zakázán. Ovládání závorování je ruční pomocí kola s klikou umístěného v kabině.

### b) výčet technických a technologických zařízení.

## PS 01 ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ

Vlečka (Pardubického kraje) bude zaústěna do regionální dráhy Hanušovice - Lichkov v dopravně Dolní Lipka stávajícími výhybkami č. 4 a 10.

- koncový styk přímé větve výhybky č. 4 v km 90,086 je km 0,000 vlečky (Pardubického kraje)
- koncový styk odbočné větve výhybky č. 10 v km 90,435 je km 0,352 vlečky (Pardubického kraje)

Do vlečky (Pardubického kraje) bude zaústěna stávající vlečka č. 4106 "Vlečka Kaplan Dolní Lipka" výhybkou č. 8.

- - styk drah je v km 0,302 vlečky (Pardubického kraje) na koncovém styku odbočné větve výhybky č. 8.

### Zabezpečovací zařízení

#### SZZ ŽST Dolní Lipka

Zůstává stávající bez změny.

#### Připojení vlečky

Odbočná výhybka č. 10 bude v základní poloze postavena na kolej č. 4, a bude opatřena výměnovým zámkem v závislosti na výkolejce Vk5.

Boční ochranu regionální dráhy bude tvořit výkolejka Vk5, která je opatřena kontrolním výkolejkovým zámkem. Výsledný klíč Vk5/10 bude uložen u výpravčího ŽST Dolní Lipka.

Výhybka č. 3 a výkolejky Vk1, Vk2 jsou uzamčeny v základní poloze. Hlavní klíč od výkolejky Vk2 je držen v EMZ1 Vk2/Vk1/3t. (zůstává bez změny).

Na vlečce č. 4106 navrhujeme ponechat ve směru k výhybce č.8 výkolejku Vk3 včetně výměnového zámkem na výhybce č. 8. Výsledný klíč Vk3/8 bude uložen dle provozního řádu vlečky (PŘV).

Výhybky V1 a č.7 budou ovládány ručně. Výhybky nebudou zabezpečeny zabezpečovacím zařízením.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Vzhledem k rozsahu práce na železničním svršku v blízkosti výkolejky Vk2 bude včetně návěštního tělesa demontována a následně vrácena do původní polohy.

Ke stávající kabelové trase SSZT a SEE budou podél výhybek č.1, č.3 a č.4 přiloženy dva kabely (DK, MK) v majetku SŽT ve správě ČDT. Stávající trasa bude opatrně ručně odkryta a provedena pokládka do nového PVC žlabu.

## PS 02 Točna $\varnothing$ 14,5 m

Základní parametry točnice

Nosnost ..... beze změn (na točně ani v poskytnuté podobné dokumentaci neuvedena)

Průměr točnice ..... 14,5 m

Pohon mechanismů ..... ruční (bez elektrické instalace)

Max. obvodová rychlost točnice ..... dle obsluhy (ruční)

Max. rychlost manipulovaného vozidla na točnici ..... 4 km/hod.

Provedení konstrukce

Opotřeбенé, poškozené nebo chybějící díly budou opraveny nebo nahrazeny díly novými ze stejného materiálu. Pro nové konstrukce jsou použity základní materiály S235 (11 375.0), více namáhané součásti (např. čepy, hřídel pohonu a pod). jsou vyrobeny z kvalitnějších materiálů.

Opravované nebo modernizované konstrukční celky

4.1. Most točnice

4.2. Pojezd

4.3. Závorovací mechanismus

4.4 Střední čep

4.5. Chodníky

4.6. Kolej na točnici

4.7. Okružní kolejnice, jáma točny a přilehlé paprsky

## PS 03 Točna $\varnothing$ 22,14 m

Základní parametry točnice:



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Nosnost ..... beze změn (na obdobné točně je uvedena nosnost 184t)

Průměr točnice ..... 22,14 m

Pohon mechanismu závorování ..... ruční

Pohon otáčení točny ..... elektromotorický, motor 11kW/720 ot./min.

Max. obvodová rychlost točnice ..... cca 0,6m/s, cca 2min./otáčka točny

Max. rychlost manipulovaného vozidla na točnici ..... 4 km/hod.

### Provedení konstrukce

Opotřebené, poškozené nebo chybějící díly budou opraveny nebo nahrazeny díly novými ze stejného materiálu. Pro nové konstrukce jsou použity základní materiály S235 (11 375.0), více namáhané součásti (např. čepy, hřídel pohonu a pod). jsou vyrobeny z kvalitnějších materiálů.

### Opravované nebo rekonstruované konstrukční celky

#### 4.1. Most točnice

#### 4.2. Pojezd

#### 4.3. Závorovací mechanismus

#### 4.4 Střední čep

#### 4.5. Chodníky

#### 4.6. Kolej na točnici

#### 4.7. Kabina

#### 4.8. Okružní kolejnice, jáma točny a přilehlé paprsky

#### 4.9. Elektroinstalace

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Stavba musí být provedena dle požárně bezpečnostního řešení, které je součástí dokumentace – část D.1.3.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Nové objekty jsou navrženy v souladu s normou ČSN 73 0504 – Tepelná ochrana budov.

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- c) Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.

## Větrání

### SO 01 Vstupní objekt

Množství větracího vzduchu vychází z NV č. 361/2007Sb včetně změn č. 37/2012 Sb. Jednotlivá VZT zařízení a výměny vzduchu jsou dimenzovány s ohledem na zajištění požadovaných mikroklimatických podmínek ve větráných prostorách v závislosti na způsobu jejich využití. Koncepce technického řešení VZT vychází ze stavební dispozice a vstupních technických údajů, které byly poskytnuty zpracovatelem stavební části. Protihluková opatření jsou navržena dle nařízení vlády 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Útlumu hluku vznikajícího ve VZT elementech na tyto požadované hodnoty bude dosaženo pomocí pružného uložení všech rotačních elementů. V objektu jsou navrženy hluk tlumící prvky, které zamezují průniku vnějšího zdroje hluku přes vzduchotechnická zařízení do objektu.

### SO 03 Hradlo

Větrání objektu je zajištěno přirozeně okny.

### SO 04 Objekt vodárny

Větrání objektu je zajištěno přirozeně okny, v místnosti hygienického zázemí je navrženo podtlakové větrání pomocí odvodního ventilátoru. Odsávaný vzduch bude hrazen pod tlakem podřezanými dveřmi s mezerou 10-15mm z okolních místností. Ovládání ventilátoru bude samostatným tlačítkem a s doběhem.

### SO 05 Objekt traťového okrsku

Větrání objektu je zajištěno přirozeně okny.

### SO 06 Objekt výtopny

Běžné větrání objektu je zajištěno přirozeně okny, pro zvýšené odvětrání řešených prostor při chodu lokomotivy je navržen systém nuceného podtlakového větrání pomocí odvodních axiálních ventilátorů a klapek instalovaných ve střešních nástavbách, klapek v obvodových stěnách a klapek v dýmníkách. Ventilátory jsou navrženy čtyři, každý o vzduchovém výkonu  $V_o=2500\text{m}^3/\text{h}$ , celkem je v řešeném prostoru výtopny navržena vzduchová výměna  $V_o=10000\text{m}^3/\text{h}$ . Ovládání nuceného větrání bude pomocí samostatných tlačítek instalovaných na stěně a na základě čidel CO – zajistí profese elektroinstalace. Popis funkce systému: Při spuštění systému - tlačítkem nebo čidlem CO – dojde ke spuštění odvodních ventilátorů a otevření uzavíracích klapek v střešních nástavbách a ve fasádě. Dýmníky budou opatřeny uzavírací klapkou, aby bylo především v zimním období možno eliminovat únik tepla tělesem dýmníku. Uzavírací klapky budou ovládány pouze manuálně pomocí táhla. S ohledem na vysoké teploty spalin a nebezpečí poškození elektromotoru není možné uvažovat s použitím automaticky ovládaných klapek.





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

V době nečinnosti systému budou ventilátory vypnuty a uzavírací klapky uzavřeny.

Množství větracího vzduchu vychází z platných norem. Jednotlivá VZT zařízení a výměny vzduchu jsou dimenzovány s ohledem na zajištění požadovaných mikroklimatických podmínek ve větraných prostorech v závislosti na způsobu jejich využití. Koncepce technického řešení VZT vychází ze stavební dispozice a vstupních technických údajů, které byly poskytnuty zpracovatelem stavební části.

Všechna vzduchotechnická potrubí musí být provedena vodotěsně a vyspádována k odvodním prvům kondenzátu, aby nedocházelo v případě tvorby kondenzátu k průsaku do konstrukcí.

## Vytápění

Výpočet tepelných ztrát řešených prostor byl proveden dle ČSN EN 12 831 – Tepelné soustavy v budovách – Výpočet tepelného výkonu pro venkovní výpočtovou teplotu  $-18^{\circ}\text{C}$ , klimatická oblast 3, průměrná teplota  $2.7^{\circ}\text{C}$  a počet dnů 255 v otopném období. Stupeň těsnosti obvodového pláště 1.0 – limitní hodnota obálkové provzdušnosti pro daný typ budovy. Stupeň zastínění „e“ je mírné – budova v krajině se stromovým nebo v zastavěném území. Zátopový součinitel fRH 0.0 – nepřerušované vytápění s plně automatickým provozem. Lineární tepelné vazby jsou stanoveny zjednodušenou metodou zadáním korigovaných součinitelů prostupu tepla. Výměna vzduchu v jednotlivých místnostech je uvažována v souladu s příslušnými hygienickými předpisy.

Teploty ve vytápěných místnostech byly voleny v souladu ČSN EN 12 831. Tepelné odpory stavebních konstrukcí byly posuzovány dle ČSN 730540-2:2011 s přihlédnutím na použité materiály.

### **SO 01 Vstupní objekt**

Jako zdroj tepla pro vytápění objektu a ohřev teplé vody je navržena kaskáda dvou monoblokových tepelných čerpadel typu vzduch / voda o jmenovitém tepelném výkonu 12,86kW při  $A=-7 / W=35$ .

Tepelná ztráta řešených prostor objektu: 23,976 kW

Základní teplotní spád systému je navržen na  $45^{\circ}\text{C} / 35^{\circ}\text{C}$ .

Čerpadla mají COP 4,14 při  $T = 35^{\circ}\text{C}$  a  $t_e = 2^{\circ}\text{C}$ , maximální udávaný elektrický příkon TČ je 6,0kW – 400V – 16A.

Akumulační nádrž topné vody o objemu 415l je vybavena bivalentním topným zdrojem – elektrickou topnou vložkou o tepelném výkonu 6,0kW – 400V.

Primární zdroj nízkopotenciálního tepla je energie obsažená ve venkovním vzduchu. Jednotky TČ jsou osazeny na střeše objektu.

Potrubní rozvody topné vody jsou navrženy potrubím z mědi spojovaným pájením měkkou pájkou.



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Odvzdušnění systému bude zajištěno automatickými odvzdušňovacími ventily u zdroje tepla. Vypouštění systému bude zajištěno v nejnižších místech rozvodu vypouštěcími a napouštěcími kohouty.

### **SO 03 Hradlo**

Vytápění objektu a je navrženo pomocí tepelného čerpadla v provedení vzduch - vzduch systému multisplit.

Vypočtená tepelná ztráta vytápěných místností:

5 218 W

Vytápění je řešeno s jednou samostatnou venkovní jednotkou a dvěma vnitřními nástěnnými jednotkami.

Je navrženo tepelné čerpadlo s jednou venkovní jednotkou o topném výkonu 5,4kW a dvěma nástěnnými vnitřními jednotkami o topném výkonu 2x 3,0kW.

Venkovní kondenzační inverterová jednotka bude osazena na střeše objektu, vnitřní cirkulační jednotky jsou osazeny uvnitř místností. Vnitřní jednotky budou použity nástěnné. Všechny vnitřní jednotky budou ovládány pomocí dálkových infračervených ovladačů. Od vnitřních jednotek bude proveden odvod kondenzátu ve spádu přes zápachovou uzávěrku – zajistí profese ZTI. Venkovní jednotka je propojena s vnitřními jednotkami měděným potrubím v tepelně parotěsné kaučukové izolaci a komunikačním kabelem. Chladivové potrubí bude vedeno v drážkách stěn.

### **SO 04 Objekt vodárny**

Vytápění objektu a je navrženo pomocí tepelných čerpadel v provedení vzduch - vzduch systému multisplit.

Budova je z hlediska vytápění rozdělena do dvou částí, každá část je vytápěna pomocí samostatného multisplit systému.

Administrativní část objektu:

Vypočtená tepelná ztráta vytápěných místností:

6 873 W

Vytápění je řešeno s jednou samostatnou venkovní jednotkou a třemi vnitřními nástěnnými jednotkami.

Je navrženo tepelné čerpadlo s jednou venkovní jednotkou o topném výkonu 7kW a dvěma nástěnnými vnitřními jednotkami o topném výkonu 3x 2,5kW.

Venkovní kondenzační inverterová jednotka bude osazena ve výklenku ve štítové stěně objektu, vnitřní cirkulační jednotky jsou osazeny uvnitř místností. Vnitřní jednotky budou použity nástěnné. Všechny vnitřní jednotky budou ovládány pomocí dálkových infračervených ovladačů. Od vnitřních jednotek bude proveden odvod kondenzátu ve spádu přes zápachovou uzávěrku – zajistí profese ZTI. Venkovní



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

jednotka je propojena s vnitřními jednotkami měděným potrubím v tepelně parotěsné kaučukové izolaci a komunikačním kabelem. Chladivové potrubí bude vedeno v drážkách stěn.

### **SO 05 Objekt traťového okrsku**

Vytápění objektu a je navrženo pomocí tepelného čerpadla v provedení vzduch - vzduch systému multisplit.

Vypočtená tepelná ztráta vytápěných místností:

6 284 W

Vytápění je řešeno s jednou samostatnou venkovní jednotkou a dvěma vnitřními nástěnnými jednotkami.

Je navrženo tepelné čerpadlo s jednou venkovní jednotkou o topném výkonu 5,8kW a dvěma nástěnnými vnitřními jednotkami o topném výkonu 2x 3,0kW.

Venkovní kondenzační invertorová jednotka bude osazena ve výklenku ve štítové stěně objektu, vnitřní cirkulační jednotky jsou osazeny uvnitř místnosti. Vnitřní jednotky budou použity nástěnné. Všechny vnitřní jednotky budou ovládány pomocí dálkových infračervených ovladačů. Od vnitřních jednotek bude proveden odvod kondenzátu ve spádu přes zápachovou uzávěrku – zajistí profese ZTI. Venkovní jednotka je propojena s vnitřními jednotkami měděným potrubím v tepelně parotěsné kaučukové izolaci a komunikačním kabelem. Chladivové potrubí bude vedeno v drážkách stěn.

### **SO 06 Objekt vodárny**

Výpočet tepelných ztrát byl proveden dle ČSN EN 12 831 pro venkovní výpočtovou teplotu -18°C, klimatická oblast 3, stupeň těsnosti obvodového pláště 2,0, zátopový součinitel f<sub>RH</sub> 0,0 – nepřerušované vytápění s automatickým provozem, stupeň zastínění je mírné – budova v zastavěné oblasti. Budova není obytná.

Vytápění bude provozováno s teplotními útlumy tak, aby nedocházelo k nežádoucím vlivům na stavební konstrukce objektu.

Teploty ve vytápěných a nevytápěných místnostech byly voleny v souladu ČSN EN 12 831. Tepelné odpory stavebních konstrukcí byly posuzovány dle ČSN 730540-2 s přihlédnutím na použité materiály.

Vytápění a chlazení objektu a je navrženo pomocí systému VRV.

Vypočtené tepelné zisky objektu:

47 847 W

Vytápění a chlazení je řešeno dvěma samostatnými venkovními jednotkami a vnitřními stropními kazetovými jednotkami.

Jsou navrženy dva VRV systémy s jednou venkovní jednotkou o topném a chladícím výkonu 28,0kW a parapetní vnitřní jednotky o max. topném výkonu 8x 8,0kW a max. chladícím výkonu 7,0kW.

Venkovní kondenzační invertorové jednotky budou osazeny ve výklenku v obvodové stěně technické místnosti, vnitřní cirkulační jednotky jsou osazeny uvnitř místnosti. Všechny vnitřní jednotky budou ovládány pomocí dálkových infračervených ovladačů. Od vnitřních jednotek bude proveden odvod



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

kondenzátu ve spádu přes zápachovou uzávěrku – zajistí profese ZTI. Odvod kondenzátu od venkovní jednotky bude přes úkap na terén. Venkovní jednotka je propojena s vnitřními jednotkami měděným potrubím v tepelně parotěsné kaučukové izolaci a komunikačním kabelem. Chladivové potrubí bude vedeno přiznaně pod stropem a k jednotkám.

## Osvětlení

Intenzita osvětlení bude odpovídat na základě využívání místnosti/prostoru normám ČSN.

Výpočet umělého osvětlení bude součástí TZ elektro jako příloha ve stupni pro DPS.

Svítlidla budou se zdroji LED.

Ovládání osvětlení je místní (od vstupů do jednotlivých prostorů), případně pohybovými čidly, nebo prostřednictvím systému dálkového ovládání.

Finální výškové umístění vypínačů bude upřesněno po dohodě s investorem.

Únikové cesty budou zajištěny pomocí bezúdržbových LED svítidel se zálohou chodu min. 1 h. Všechna nouzová svítidla budou vybavena nouzovým modulem.

## Zásobování vodou

### **SO 01 Vstupní objekt**

Navržený vnitřní vodovod bude napojen na areálovou vodovodní přípojku, za fakturační vodoměrnou sestavou a hlavním uzávěrem vody.

Po vstupu do objektu bude vodovodní potrubí rozděleno do tří samostatně měřených větví pro jednotlivé funkční celky objektu – veřejnou část objektu, provoz bufetu a kuchyňky a sekci kanceláří ve 3.NP. Svislý rozvod ve veřejné části objektu je veden prostorem hygienického zázemí a školící místnosti na půdu kde je umístěno technické zázemí objektu. Ze svislého potrubí jsou v jednotlivých podlažích napojeny příslušné zařizovací předměty dle projektové dokumentace. Rozvod pro provoz bufetu je veden v podlaze 1.NP a následně svislým potrubím v drážce stěny ke kuchyňce ve 3.NP. Svislý rozvod pro kancelářskou sekci je veden prostorem hygienického zázemí a školící místnosti.

Vnitřní rozvod studené a teplé vody je veden v podhledu, ve stěnách nebo v podlaze k zařizovacím předmětům.

Celý rozvod vnitřního vodovodu bude proveden z tlakových trub PPr PN 16 a jeho dimenze jsou v souladu s ČSN.

Veškeré rozvody vnitřního vodovodu budou opatřeny izolací z pěněného polyethylenu PE.

### **SO 04 Objekt vodárny**

Navržený vnitřní vodovod bude napojen na areálovou vodovodní přípojku.

Od místa napojení bude potrubí vedeno k jednotlivým zařizovacím předmětům v řešených prostorech a k akumulační nádrži sloužící jako zásoba vody pro doplňování parních lokomotiv. Vnitřní rozvod studené a teplé vody je veden v podlaze nebo ve stěnách.

Celý rozvod vnitřního vodovodu bude proveden z tlakových trub PPr PN 16 a jeho dimenze jsou v souladu s ČSN.

Veškeré rozvody vnitřního vodovodu budou opatřeny izolací z pěněného polyethylenu PE.

## Likvidace odpadů



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

### **SO 01 Vstupní objekt**

Vnitřní kanalizace je určena pro odvádění odpadních splaškových vod běžného charakteru od zařizovacích předmětů dle projektové dokumentace.

Materiálem připojovacích a odpadních potrubí bude kanalizační PP systém s teplotní odolností 90°C. Budou použity průměry potrubí 40 až 250 mm. Dimenze potrubí jsou navrženy dle doporučených hodnot v ČSN.

Připojovací a odpadní potrubí bude vedeno ve stěnách ve sklonu min. 3%. Navržené odpadní potrubí bude napojeno na stávající odpady v místě instalace.

Odvětrání celého potrubního rozvodu vnitřní kanalizace budou zajišťovat ventilační hlavice osazené na odpadním potrubí.

### **SO 04 Objekt vodárny**

Vnitřní kanalizace je určena pro odvádění odpadních splaškových vod běžného charakteru od zařizovacích předmětů dle projektové dokumentace.

Materiálem připojovacích a odpadních potrubí bude kanalizační PP systém s teplotní odolností 90°C. Budou použity průměry potrubí 32 až 250 mm. Dimenze potrubí jsou navrženy dle doporučených hodnot v ČSN.

Připojovací a odpadní potrubí bude vedeno ve stěnách ve sklonu min. 3%.

Odvedení splaškových odpadních vod je zajištěno přečerpávací kanalizační přípojkou napojenou do jímky na vyvážení.

Odvětrání celého potrubního rozvodu vnitřní kanalizace bude zajišťovat ventilační hlavice osazené na odpadním potrubí.

## Hluk

Vytápění budov je navrženo tepelnými čerpadly systému vzduch/vzduch nebo vzduch/voda, a nebo pomocí systému VRV. Topné jednotky jsou určitým zdrojem hluku. Uvažované parametry venkovních jednotek tepelných čerpadel (TČ) a jednotek systému VRV z hlediska hluku jsou:

### **SO 01 Vstupní objekt**

TČ typu vzduch/voda, 2 venkovní jednotky - hladina akustického výkonu jednotky 55 dB (A).

### **SO 03 Hradlo**

TČ typu vzduch/vzduch, 1 venkovní jednotka - hladina akustického výkonu jednotky 66 dB (A).

### **SO 04 Objekt vodárny**

TČ typu vzduch/vzduch, 1 venkovní jednotka - hladina akustického výkonu jednotky 69 dB (A).

### **SO 05 Objekt traťového okrsku**

TČ typu vzduch/vzduch, 1 venkovní jednotka - hladina akustického výkonu jednotky 66 dB (A).

### **SO 06 Objekt výtopny**

Systém VRV, 1 venkovní jednotka - hladina akustického výkonu jednotky 75 dB (A).

Řešené objekty se nenachází v oblasti obytné zástavby. Vzdálenost nejbližšího objektu, jehož součástí jsou bytové jednotky (nádražní budova), od zdroje hluku (venkovní jednotka systému VRV v SO 06) je 40,5 m. Zdroj hluku se v tomto případě nachází na odvrácené fasádě objektu a je odstíněn hlavní hmotou objektu výtopny. Šíření hluku se tak děje na opačnou stranu, směrem od chráněného prostředí.

### B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

#### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Podle dostupných podkladů týkající se radonového rizika je v dané lokalitě evidován nízký radonový index. Dostatečnou ochranu stavby v tomto případě zajišťuje běžná hydroizolace s vodotěsnými spoji a prostupy.

#### b) ochrana před bludnými proudy,

Vzhledem k umístění stavby je nutné zajistit stavbu ochranu stavebních konstrukcí proti bludným proudům. Ochrana bude spočívat ve zvýšené tloušťce krytí výztuže.

#### c) ochrana před technickou seizmicitou,

Stavba nevyžaduje.

#### d) ochrana před hlukem,

Stavba nevyžaduje ochranu před hlukem.

#### e) protipovodňová opatření,

Stavba nevyžaduje.

#### f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba nevyžaduje.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

#### a) napojovací místa technické infrastruktury,

**Splaškové odpadní vody** ze vstupního objektu (SO 01) jsou odváděny kanalizační přípojkou DN 160 do jímky na vyvážení umístěné vedle točny. Z objektu vodárny (SO 04) jsou splaškové vody odváděny tlakovou kanalizační přípojkou DN 32 do šachty kanalizační přípojky ze vstupního objektu umístěnou před jímku na vyvážení. Ostatní objekty splaškové vody neprodukují.

**Dešťové vody** z objektů jsou odváděny systémem areálové kanalizace do retenční nádrže na dešťovou vodu (SO 12 Likvidace dešťových vod), která je umístěna pod plochou skládky uhlí. Přepad z nádrže je sveden do koncové šachty drážního propustku v evid. km 90,147, který v současnosti svádí dešťové vody z dotčeného území.

Dešťové vody z nově vzniklých komunikací a zpevněných ploch jsou svedeny buď do odvodňovacích příkopů nebo sorpčních vpustí (v případě parkovišť), které jsou zaústěny také do areálové kanalizace a následně svedeny do retenční nádrže.

Dešťové vody z odvodňovacích příkopů na severní straně areálu, které odvodňují sousední plochy a nahrazují stávající systém příkopů, budou svedeny do samostatné přípojky dešťové kanalizace, která je zaústěna přímo do šachty na drážním propustku.

**Vodovodní přípojka** pro areál je napojena na stávající obecní vodovod na pozemku par. č. 54/1 a protlakem pod komunikací I.třídy je vedena na pozemek par. č. 283/1, kde je umístěna vodoměrná šachta. Pitná voda je následně areálovým rozvodem (protlakem pod dráhou) přivedena do areálu a dále rozvedena do jednotlivých objektů – Vstupního objektu a objektu Vodárny.

Areál je napojen areálovou vodovodní přípojkou DN 50 na areálový rozvod vody. Fakturační měření vody je v předávacím bodě (šachtě) umístěné pod zpevněnou plochou na parc. č. 54/1.

### **Měření spotřeby el. Energie**

Měření elektrické energie je plánováno jako přímé přes elektroměr distributora sítě ve 2 nově vybudovaných pilířích (RHE) pro měření.

#### **b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**

**Kanalizace a vodovod** - likvidace splaškových odpadních vod je realizována pomocí jímky na vyvážení. Likvidace dešťových odpadních vod je realizována retenční nádrží a řízeným odtokem do stávajícího drážního propustku.

Přípojka vody PE 63 délky 3m je zakončena fakturační vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě.

**Elektro** přípojka pro přímé měření do 80 A v elektroměrovém pilíři RHE, ze stávající TS. Z RHE napojená kabelová skříň KS a z ní smyčkové propojky do dalších KS na jednotlivých objektech.

Délka přípojky z TS do 5 m.

Druhá přípojka je plánována od distributora pro nové SO. Přípojka bude na hranici pozemku u objektu SO 01.

## **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,**

Areál je napojený veřejnou sítí komunikací sjezdem ze silnice III. Třídy č. 31223. Jednotlivé objekty v areálu jsou přístupné z areálové komunikace.

Bezbariérové řešení:

Dle vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace budou na chodníku vybudovány varovné pásy pro nevidomé a slabozraké z betonové dlažby s hmatným povrchem a barvou odlišnou od stávajícího povrchu např. červenou

Hmatové úpravy musí být řešeny z materiálu dle nařízení vlády 163/2002 Sb. §7, ve znění NV č. 312 Sb. a NV č.215/2016 Sb. platné od 1.1.2017 a v souladu s TN TZÚS 12.03.04-06.



Pro osoby s omezenou schopností pohybu jsou u napojení na stávající komunikace v místě pro přecházení sníženy podsádky silniční obruby na +2 cm. Příčný spád chodníku 2 % je navrhován v celé řešené lokalitě. U sjezdu je zachován průchozí prostor 0,9 m v příčném spádu 2 %. Zvýšená podsádka chodníkové obruby na + 60 mm tvoří přirozenou vodící linii pro nevidomé a slabozraké. Přirozenou vodící linii tvoří stávající podezdívka oplocení a zástavba. Umělou vodící linii tvoří drážkovaná dlažba osazená dle pokynů výše.

V místě, kde je snížena podsádka silniční obruby + 2 cm nebo 5 cm až do místa, kde dosahuje + 8 cm, budou provedeny varovné pásy v šířce 40 cm z hmatné dlažby kontrastní barvy k přilehlým plochám (místa sjezdů, místa usnadňující přecházení).

Zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením není řešeno s ohledem na charakter stavby.

Stavební výrobky pro bezbariérové řešení chodníku se použijí:

- hmatná zámková dlažba, ze které budou vyhotoveny varovné pásy – černá barva.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,**

Areál je napojený na veřejnou síť komunikací sjezdem ze silnice III. Třída č. 31223.

### **c) doprava v klidu,**

Vzhledem k charakteru stavby není řešena.

### **d) pěší a cyklistické stezky.**

V řešené lokalitě se nenacházejí.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) terénní úpravy,**

Terénní úpravy jsou řešeny v objektu SO 15 HTÚ.

### **b) použité vegetační prvky,**

Bude provedena kompletní obnova stromořadí javoru klenu podél silnice III/31223, stromy budou vysázeny v mírně posunuté linii (dále od krajnice) uvnitř areálu. Na vhodných místech uvnitř areálu budou dále založena krátká stromořadí. Výsadba se uskuteční z domácích druhů dřevin (jasan, javor klen, lípa, dub), výsadbový materiál alejový strom s výškou nasazení koruny min. 2,2 m, obvod kmene 12-14 cm.

### **c) biotechnická opatření.**

Nenavrhují se.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### **a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

- Ovzduší – nedojde ke změnám
- Hluk – nedojde ke změnám
- Voda – nedojde ke změnám
- Odpady – s odpady bude nakládáno dle zákona o odpadech.
- Půda – Během výstavby a užívání nedojde k ovlivnění kvality půdy.

Z hlediska prvků územního systému ekologické stability (ÚSES) lze konstatovat, že lokalita nezasahuje do žádného prvku ÚSES nadregionální ani regionální úrovně.

Životní prostředí v bezprostřední blízkosti stavby může být po dobu trvání stavby dočasně zhoršeno. Vlivem výstavby dojde k dočasnému nárůstu hlučnosti a prašnosti. Tyto negativní vlivy budou zhotovitelem eliminovány na co nejmenší míru a na co nejkratší časový úsek. V rámci prováděných prací musí zhotovitel zvolit takovou techniku, aby nedošlo k překročení nejvyšších přípustných hodnot hluku a vibrací. Musí být dodržena všechna protihluková opatření navržená ke snížení hluku ze stavební činnosti, která zajistí dodržení limitů ve venkovním chráněném prostoru staveb.

Ekologické aspekty provádění zemních prací a jejich negativních vlivů na životní prostředí upravuje zákonné opatření, které vymezuje základní pojmy a stanoví zásady ochrany životního prostředí a povinnosti právnických a fyzických osob při ochraně a zlepšování stavu životního prostředí a při využívání přírodních zdrojů

Z mechanizačních prostředků a strojů nesmí unikat olej, ani pohonné hmoty. Pokud nevyhoví těmto požadavkům, nemohou být na stavbě použity.

Pro všechny plochy zařízení stavenišť platí následující opatření:

- Stavební nebo jinou činností nesmí dojít k znečištění zdroje podzemní vody.
- Při doplňování pohonných hmot nebo případných opravách a údržbě umisťovat pod stojící mechanismy zachytné nádoby.
- Zásoby pohonných hmot skladované na ploše staveniště nepřekročí objem pro jednodenní spotřebu.

Při dodržení všech zásad pro nakládání s ropnými látkami lze konstatovat, že nebudou ohroženy povrchové ani podzemní vody.

Po dokončení stavby dojde k opětovnému zlepšení životního prostředí. Stavbou nebudou dotčeny žádné složky přírody. Po ukončení stavby bude terén zbaven odpadů a upraven. Celkový vliv provozu na životní prostředí nebude v žádném případě negativní.

### **b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Stavba se nachází v území s ochranou území Natura 2000. Záměr nemá významný vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Posouzení vlivu záměru na životní prostředí není podkladem.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Stavba neobsahuje.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nejsou navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma nebo jiná ochrana podle jiných předpisů.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

**a) Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.**

V oblasti dotčené stavbou se nenachází žádné stavby určené pro ochranu obyvatelstva (sirény, kamery, úkryty, mikrovlnné spoje), které by byly v kolizi se zamýšlenou stavbou.

Stavba se nenachází v záplavovém území ani v zóně havarijního plánování.

## B.8 Zásady organizace výstavby

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

V rámci zařízení staveniště budou zřízeny manipulační plochy pro skladování materiálu. Na staveništi budou skladovány zejména hmoty a prvky větších objemů s jednorázovým použitím. Materiály běžně užívané budou na staveništi naváženy v rámci logistického zázemí dodavatele v intervalech v řádech dní.

Potřeba médií a hmot pro výstavbu bude zajištěna ze stávajících rozvodů, které kapacitně vyhovují.

**b) odvodnění staveniště,**

Odvodnění staveniště se předpokládá na terén.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Pro účely stavby budou zhotovitelem stavby zhotoveny staveništní přípojně body, které budou napojeny na stávající rozvody. Přípojky budou mít staveništní měření. Napojovací body budou domluveny se správcem areálu. Stavba je napojena na stávající dopravní infrastrukturu stávajícím sjezdem ze silnice III.třídy č. 31223 a není třeba budovat staveništní.

### d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební práce budou prováděny ve vyhrazeném oploceném prostoru mimo pohyb třetích osob. Při provádění veškerých stavebních prací musí být dodrženy bezpečnostní předpisy dle zákona 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Staveniště bude dodavatelem oploceno, řádně označeno a zajištěno.

Dodavatel přijme veškerá možná opatření pro eliminaci negativních vlivů na okolí z prováděných činností a zajistí maximální bezpečnost v okolí staveniště.

Dodavatel zajistí, aby nedocházelo k negativním vlivům na okolní pozemky, zejména stékání dešťových a jiných vod na okolní pozemky, a aby nedocházelo k znečišťování komunikací a zpevněných ploch, a dále aby byla snížena prašnost na minimum.

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku z provozu je pro denní dobu 50 dB, pro noční dobu 45 dB. Hluk ze stavební činnosti může dosáhnout mezi 7-21 hodinou hladiny 60 dB. Hlučnější činnost (až do 71 dB při trvání hluku do 1 hod.) je přípustná při kratší době, po kterou bude působit. Zde se počítá s prodlouženými směny 7-19 hod., čemuž odpovídá hladina hluku 60,8 dB.

**Zájmové území je již v současnosti zasaženo hlukem, především ze železničního provozu.** Budoucí provoz, ani stavební činnost, nebudou mít negativní vliv na akustickou situaci v okolní zástavbě.

### e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude z hlediska ochrany veřejného zájmu ohraničeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.

Zvýšená prašnost vzniklá provozem stavby bude eliminována, např. skrápěním staveniště v období dlouhodobého sucha, vhodné uložení sypkého materiálu, apod. Všechny dopravní prostředky používané při stavbě budou před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci důsledně dočišťovány. Při znečištění komunikace vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odst. 1 předpisu č. 13/1997 Sb. Zákona o pozemních komunikacích znečištění bez průtahů odstranit a komunikaci uvést do původního stavu.

Provoz a uspořádání staveniště musí vycházet z **nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

1. Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:

a) staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit,



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

b) u liniových staveb nebo u stavenišť popřípadě pracovišť, na kterých se provádějí pouze krátkodobé práce, lze ohrazení provést zábradlím skládajícím se alespoň z horní tyče upevněné ve výši 1,1 m na stabilních sloupcích a jedné mezilehlé střední tyče; s ohledem na místní a provozní podmínky může toto ohrazení být nahrazeno zábranou podle přílohy č. 3, části III., bodu 2. k tomuto nařízení,

c) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením,

d) nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny podle přílohy č. 3 části III. bodu 2. k tomuto nařízení nebo zasypany.

2. Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

3. Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby náhradní komunikace a oplocení popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.

4. Vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami, provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

5. Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje.

6. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť a dopravních komunikací; požadavky na osvětlení stanoví zvláštní právní předpis.

7. Přístup na jakoukoli plochu, která není dostatečně únosná, je povolen pouze, pokud je vhodným technickým zařízením nebo jinými prostředky zajištěno bezpečné provedení práce, popřípadě umožněn bezpečný pohyb po této ploše.

8. Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.

Stavba nevyžaduje asanace a demolice.

Stavba si vyžádá kácení dřevin.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,**

Stavba vyžaduje dočasný zábor sousedních pozemků.

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

Tabulka dočasných záborů:

Pol. č.	Obec	Katastr. území	Parc. číslo	Druh pozemku (způsob využití)	Výměra (m2)	LV	Vlastnické právo	ZPF/PUPFL	Výměra (m2)
1	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	286/15	Ostatní plocha (dráha)	12	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	12
2	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	286/16	Ostatní plocha (dráha)	60	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	60
3	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/4	Orná půda	2662	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	39,97
4	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/9	Orná půda	1713	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	12,04
5	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/10	Orná půda	111	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	2,26
6	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/21	Ostatní plocha (dráha)	672	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	672
7	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/25	Ostatní plocha (jiná plocha)	867	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	15,28
8	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	294/27	Orná půda	93	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	ZPF	3,56
9	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	1112/1	Ostatní plocha (neplodná půda)	4795	65	Zogal Union s.r.o., Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín	-	89,6
10	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	283/1	Ostatní plocha (manipulační plocha)	1513	150	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	608,02
11	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/14	Ostatní plocha (dráha)	4765	150	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	94,29
12	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/15	Ostatní plocha (dráha)	18468	150	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 110 00 Praha 1	-	992,39

# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

13	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	283/4	Ostatní plocha (manipulační plocha)	779	160	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 59 Králíky	-	74,21
14	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/7	Ostatní plocha (dráha)	546	160	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 59 Králíky	-	116,51
15	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/19	Ostatní plocha (dráha)	103	160	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 59 Králíky	-	96,55
16	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	550/20	Ostatní plocha (dráha)	12	160	Gulčík Jiří, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Karel, Dolní Lipka 37, 561 69 Králíky Gulčík Petr, Dolní Lipka 37, 561 59 Králíky	-	11,51
17	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	568	Ostatní plocha (jiná plocha)	18	15	Česká republika	-	18
18	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	St.54/1	Zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště)	740	10001	Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	-	453,2
19	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	284/3	Ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)	992	10001	Město Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky	-	28,92
20	Králíky (580481)	Dolní Lipka (629588)	1150	Ostatní plocha (silnice)	19245	167	Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice	-	67,07

### g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Stavba nemá požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

### h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

#### Likvidace odpadů

V rámci této stavby se jedná především o demontované konstrukce, strojní a technologická zařízení.





# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## *Souhrnná technická zpráva*

Všechny vzniklé odpady budou důsledně roztříděny a přednostně předány oprávněným organizacím k využití. Při nakládání s těmito odpady je třeba postupovat dle Zákona o odpadech č. 541/2020 Sb.

Prvky nebo části stavby s obsahem azbestu se ve stavbě nenachází.

Orgánem státní správy v oblasti odpadového hospodářství je stavbě místně příslušný referát životního prostředí městského úřadu. Tato oblast se řídí Zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Ve smyslu tohoto zákona je nutný souhlas orgánů státní správy pro nakládání s odpadem, tj. pro manipulaci, skladování, úpravu, přepravu a zřízení zařízení k zneškodňování odpadů.

### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,**

Na stavbě budou prováděny rozsáhlé zemní práce, které jsou řešené v rámci HTÚ. Mimo to dojde v rámci stavby k dalším výkopovým pracím souvisejícím se zakládáním nových objektů. Zemina vytěžená v rámci HTÚ bude částečně použita na vytvoření valu, přebytečná zemina bude odvezena na skládku. Vykopaná zemina nebude použita do nosných násypů. Zemina v průběhu stavby bude kontrolována, zda není kontaminovaná. „Čistá“ zemina může být zpětně použita v nenosném násypu resp. ke konečnému vyrovnání terénu.

### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě,**

Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení kvality a čistoty vod možným únikem ropných látek nebo pohonných hmot v místech zařízení stavenišť. Z těchto důvodů je nutné na stavbě dodržovat bezpečnostní opatřeními nakládání s ropnými produkty.

Stavební nebo jinou činností nesmí dojít k znečištění zdrojů podzemní vody.

Během stavby je nutné počítat s krátkodobým zvýšením hladiny hluku v pracovní době od stavebních strojů a mechanismů. Při práci se sypkými materiály může dojít v okolí stavby ke zvýšené prašnosti.

Při předání staveniště bude dodavatel investorem poučen o specifikách staveniště z hlediska bezpečnosti práce, tj. s vnitřními nařízeními a pokyny platnými pro místo realizace případně pro celý areál.

### *Ochrana přírody*

Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení kvality a čistoty vod možným únikem ropných látek či pohonných hmot v místech zařízeních stavenišť nebo případně při vlastních stavebních pracích. Z těchto důvodů je nutné na stavbě dodržovat bezpečnostní opatření při nakládání s ropnými produkty.

Pro všechny plochy zařízení stavenišť platí následující opatření:

Stavební nebo jinou činností nesmí dojít k znečištění zdroje podzemní vody. Při doplňování pohonných hmot nebo případných opravách a údržbě umisťovat pod stojící mechanismy zachytňné nádoby.

Zásoby pohonných hmot skladované na ploše staveniště nepřekročí objem pro jednodenní spotřebu.

Při dodržení všech zásad pro nakládání s ropnými látkami lze konstatovat, že tato stavba neohrožuje povrchové ani podzemní vody.

Stavbou nebudou dotčeny žádné složky přírody. Po ukončení stavby bude místo stavby zbaveno odpadů a upraveno.

### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,**

Při stavbě musí být dodržovány všechny platné vyhlášky a předpisy v této oblasti, za což plně zodpovídá zhotovitel stavby. Základ tvoří vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu č.324/1990 Sb. z 3. července 1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, která zahrnuje mimo jiné požadavky na pracoviště, provádění zemních prací práce betonářské a



# Areál železničního depa v Dolní Lipce

## Souhrnná technická zpráva

zednické montážní práce, bourací a rekonstrukční práce, stroje a strojní zařízení práce související se stavební činností.

Dále je nutno respektovat zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, který obsahuje kapitulu o ochraně před nadměrným hlukem, vyhlášku 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinku hluku a vibrací, zákon č. 80/2002 Sb. o ochraně ovzduší, včetně příslušných vyhlášek.

Kromě toho platí pro práci v obvodu ČD předpisy upravující pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci: Bp1 „Pokyny provozovatele dráhy k zajištění bezpečnosti a k ochraně zdraví osob při činnostech a pohybu v jeho prostorách a v prostorách železniční dráhy provozované Správou železnic, státní organizací“, Bp2 „Předpis o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci zaměstnanců Správy železnic, státní organizace“ a Bp3 „Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na stavbou a při stavebních činnostech v prostorách Správy železnic, státní organizace“.

O specifických podmínkách staveniště z hlediska bezpečnosti práce a o případných vnitřních nařízeních, uvědomí investor dodavatele při předání staveniště.

### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,**

Stavba nevyžaduje.

### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,**

Stavba nevyžaduje dopravní inženýrská opatření.

### **n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,**

Stavba bude prováděna za provozu okolních tratí. Je nutné zabezpečit potřebná bezpečnostní opatření.

**Před zahájením prací je bezpodmínečně nutné provést vytýčení všech sítí dle požadavků jejich správců. Dále je nutné provést jejich ruční odkopání formou sond a to především u těch sítí, které nelze bezvýkopově vytrasovat (vodovodní přípojky) a tyto sondy zabezpečit proti možnému poškození sítí!!!**

### **o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.**

Stavba bude realizována v jedné etapě. Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Likvidace splaškových odpadních vod je realizována jímkou na vyvážení. Likvidace dešťových odpadních vod je realizována retenční nádrží a řízeným odtokem do stávajícího drážního propustku.

Přípojka vody PE 63 je zakončena fakturační vodoměrnou sestavou ve vodoměrné šachtě. Dále pokračuje areálový rozvod vody.

Vypracoval

Ing. Martina Hejská