



Pardubický kraj

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

KUPA-12999/2025-1

Výzva k podání nabídek

Zadavatel - Pardubický kraj tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Střední škola chovu koní a jezdeckví Kladruby nad Labem - odstranění jezdecké haly“

P25V00000342

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Pardubický kraj
Právní forma: Veřejnoprávní korporace
Sídlo: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
IČO: 70892822
DIČ: CZ70892822
Zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
Kontaktní osoba: Mgr. Bc. Marie Čeperová, právník odboru rozvoje a investic
Tel: +420 466 026 303
E-mail: marie.ceperova@pardubickykraj.cz
Profil zadavatele: https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_2.html
Místo přístupu k zadávací dokumentaci: <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00005571>

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

- 2.1 Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž zadávání nepodléhá zákonu č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále též jen „zákon“ nebo „ZZVZ“). Zakázka není dělena na části.
- 2.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je odstranění stavby-objektu, který slouží jako výuková jezdecká hala pro Střední školu chovu koní a jezdeckví. Jedná se o typovou montovanou ocelovou konstrukci systému HARD RD Jeseník, typ A15 ZT. Vestavba je zděná, s betonovým monolitickým stropem a schodištěm. Základové konstrukce jsou železobetonové. Obvodová podezdívka je zděná z bloku CDK. Podlaha jízdního – piliny cca 300 mm s pískovým podkladem cca 150 mm na škvárovém násypu cca 200 mm. Obvodové stěny jsou oplechovány a zatepleny systémovými panely s minerální vatou. Podhled z plechu KOB je zateplen minerální vatou. Krytina střechy je z plechu KOB. Okna a vrata ocelová systémová. Objekt je napojen na vodovod, kanalizaci a elektrickou energii. Pozemek bude po dokončení odstranění objektu vyrovnán, opatřen ornici a zatravněn. Předmětem odstranění nejsou zpevněné plochy kolem objektu.

CPV 45110000-1 Demolice a zemní práce
CPV 45000000-7 Stavební práce

- 2.3 Odstranění objektu proběhne podle projektové dokumentace zpracované společností AG ATELIER s.r.o., se sídlem Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 26002892. Projektem navržený technologický postup demolice je závazný.
- 2.4 Místem plnění veřejné zakázky je objekt jízdního nádraží na p.č. 283/3 v obci a k.ú. Kladruby nad Labem. Pozemek se nachází v památkové zóně Kladrubské Polabí. Demolice bude dozorována Národním památkovým ústavem.
- 2.5 Zahájení realizace zakázky (předání staveniště) se předpokládá v 8/2025. Plnění bude dokončeno nejpozději do 90 kalendářních dnů od předání staveniště.

3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **3 050 351,50 Kč bez DPH**.

4. Zadávací dokumentace

- 4.1 Zadávací dokumentace je poskytována bezplatně a tvoří přílohu této výzvy. Po celou dobu trvání lhůty k podání nabídek je zveřejněna na profilu zadavatele Pardubického kraje na webové adrese <https://zakazky.pardubickykraj.cz/vz00005571>.
- 4.2 Dodavatel je povinen respektovat obchodní, technické a platební podmínky stanovené návrhem smlouvy o dílo, který je součástí zadávacích podmínek (příloha č. 1 výzvy).

5. Lhůta a místo pro podání nabídek

Konec lhůty pro podání nabídek: **25. 6. 2025 do 12:00 hod.**

Zadavatel dle § 103 odst. 1 písm. c) a § 107 odst. 1 ZZVZ stanovil **pouze elektronickou formu nabídek**. Nabídky se podávají prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK (<https://zakazky.pardubickykraj.cz/>) vložením její elektronické podoby přes odkaz „poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.

Veškeré úkony v zadávacím řízení a veškerá komunikace probíhají elektronicky, zásadně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, e-mailu nebo datové schránky (v tomto pořadí preference). Pro komunikaci prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a podání nabídky je dodavatel či účastník řízení povinen provést **registraci v elektronickém nástroji**.

Podrobné informace o ovládání systému naleznete v [uživatelské příručce](#) a [manuálu appletu elektronického podpisu](#).

V případě jakýchkoli otázek týkajících se technického nastavení kontaktujte provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: podpora@ezak.cz.

Otevírání nabídek v elektronické podobě probíhá bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.

6. Požadavky na zpracování nabídky

- 6.1 Nabídka bude předložena v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.pardubickykraj.cz/>. Nabídka bude zpracována v českém jazyce, přičemž nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude obsahovat elektronický obraz všech požadovaných dokumentů. Zadavatel akceptuje dokumenty nabídky ve formátech uvedených v § 18 odst. 2 vyhl. č. 168/2016 Sb. Dokumenty předkládané ve standardu originálu musí být podepsány způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu. Dokumenty předkládané ve standardu kopie postačí v nabídce předložit jako elektronické dokumenty, elektronické obrazy listinných dokumentů, příp. výstupy z informačních systémů bez nutnosti provedení autorizované konverze nebo elektronického podpisu. Není-li výslovně stanoveno jinak, postačují v nabídce doklady ve standardu kopie.

6.2 Nabídka bude obsahovat:

- a) Vyplněné Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor** je přílohou č. 4 této výzvy)
- b) Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném v bodu 8 této výzvy
- c) Oceněný soupis prací a plánovaný harmonogram realizace (budoucí přílohy č. 2 a 3 smlouvy).

Všechny výše uvedené části nabídky jsou dokumenty nezbytnými k posouzení a hodnocení nabídky.

6.3 Jiné než zadavatelem požadované úpravy dokumentů, které jsou součástí nabídky, budou posouzeny jako nedodržení zadávacích podmínek a mohou vyústit ve vyloučení účastníka z výběrového řízení.

6.4 V nabídce nemusí být přiložen návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1 výzvy) a jeho přílohy č. 1 a 4.

7. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

7.1 Dodavatel vyplní a ocení všechny položky soupisu prací s výkazem výměr a výslednou cenu doplní do Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (příloha č. 4 výzvy). Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu této veřejné zakázky.

7.2 Celková nabídková cena za kompletní plnění předmětu veřejné zakázky bude uvedena absolutní částkou v českých korunách, která je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Cena musí být uvedena bez DPH, samostatně vyčíslena částka DPH a cena včetně DPH.

8. Požadavky na kvalifikaci dodavatelů

8.1 Zakázku může plnit dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží; je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu; je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; účastnili se výběrového řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu, u české právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

- f) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti,
- g) neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím osoby uvedené v bodě f).

8.2 Dodavatel dále doloží

- a) aktuální výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad o živnostenském oprávnění v oboru „provádění staveb, jejich změna a odstraňování“;
- c) aktuální doklad o odborné způsobilosti k plnění veřejné zakázky – doklad o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb. v oborech § 5 odst. 3 písm. a) obor „Pozemní stavby“ nebo odpovídající potvrzení o zápisu do seznamu registrovaných osob ČKAIT (pro usazenou nebo hostující osobu) dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje;

- d) seznam stavebních prací s uvedením jejich rozsahu, ceny, doby a místa poskytnutí a identifikace objednatele, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, a to minimálně v rozsahu stanoveném níže.

Zadavatel požaduje doložit, že dodavatel v období nejdéle 5 let před zahájením výběrového řízení řádně provedl a dokončil minimálně 3 zakázky na stavební práce, jejichž předmětem byly bourací práce – odstranění objektů, přičemž cena (finanční objem) těchto realizovaných bouracích prací činila u každé jednotlivé referenční zakázky minimálně 2 000 000 Kč bez DPH a jedna ze zakázek byla demolicí (demontáží) kovové konstrukce objektu.

V případě, že dodavatel realizoval dokládané stavební práce ve „sdružení“ nebo jako poddodavatel, je oprávněn uplatnit tyto zakázky pouze v rozsahu, v jakém se na jejich plnění skutečně podílel.

8.3 O splnění předpokladů dle bodu 8.1 učiní dodavatel **čestné prohlášení** (v příloze č. 3 této výzvy nabízí zadavatel vzor k možnému využití).

Doklady k bodu 8.2 a), b) a c) mohou být doloženy v kopii. Doklady k bodu 8.2 d) jsou seznam referenčních zakázek zpracovaný dodavatelem a osvědčení objednatelů (postačí ve standardu kopie).

8.4 Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění kvalifikačních předpokladů v rozsahu stanoveném zadavatelem, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob vyjma kvalifikace dle bodu 8.1 a předložení výpisu z obchodního rejstříku, či výpisu z jiné obdobné evidence. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění způsobilosti jinou osobou v rozsahu dle bodu 8.2 a),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění způsobilosti v rozsahu bodu 8.1 jinou osobou
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

9. Údaje o hodnotících kritériích

- 9.1 Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle kritéria nejnížší nabídkové ceny bez DPH na základě údaje uvedeného v Prohlášení o přijetí smluvních podmínek.
- 9.2 Hodnocení při jediném kritériu, podle kterého nejvýhodnější nabídkou je ta s nejnížší hodnotou, spočívá ve vzestupném seřazení nabídek podle hodnotícího kritéria od nejnížší hodnoty po nejvyšší.

10. Zadávací lhůta

Účastníci jsou vázáni podanou nabídkou po dobu 3 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek, po kterou nemohou z výběrového řízení odstoupit nebo podanou nabídku změnit.

11. Poskytování vysvětlení zadávacích podmínek

- 11.1 Dodavatel je oprávněn po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávacích podmínek.
- 11.2 Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 3 pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí tuto lhůtu dodržet.
- 11.3 Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

12. Další práva zadavatele

- 12.1 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění.
- 12.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřovat věrohodnost v nabídce uváděných údajů a dokladů.
- 12.3 Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat dodavatele k objasnění nabídky a stanovit pro něj lhůtu.
- 12.4 Zadavatel si dále vyhrazuje právo provést posouzení účastníků a jejich nabídek obdobně podle kritérií § 48 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ.
- 12.5 Zadavatel provede hodnocení nabídek a následně posouzení splnění zadávacích podmínek u vítězného dodavatele, v případě, že by nabídka vítězného dodavatele nesplňovala zadávací podmínky, bude vyřazena. Zadavatel může vyzvat k uzavření smlouvy dalšího dodavatele (účastníka řízení), a to v pořadí, které vyplývá z výsledku původního hodnocení, účastník vyzvaný k uzavření smlouvy se považuje za vítězného dodavatele. Zadavatel může tento postup využít opakovaně.
- 12.6 Stejný postup si zadavatel vyhrazuje použít v případě, že vybraný dodavatel odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy.
- 12.7 Zadavatel vylučuje poskytnutí jakékoli náhrady nákladů, které dodavatelům s účastí ve výběrovém řízení vznikly, a to i v případě zrušení výběrového řízení.
- 12.8 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy, a to i bez udání důvodu.

13. Další podmínky

Zadavatel dle závazného návrhu smlouvy na plnění zakázky požaduje, aby vybraný dodavatel před podpisem smlouvy prokázal zadavateli existenci jeho pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem zakázky, s pojistným plněním ve výši nejméně 5 mil. Kč a předložil finanční záruku za realizaci díla ve smyslu obchodních podmínek v hodnotě nejméně 5 % ceny díla bez DPH.

Neprokázaní pojištění nebo nepřeložení finanční záruky bude posuzováno jako nesoučinnost dodavatele při podpisu smlouvy.

V Pardubicích dne dle data elektronického podpisu

Mgr. Miroslav Janovský
vedoucí odboru rozvoje a investic
Krajského úřadu Pardubického kraje
na základě pověření

Přílohy:

1. Smlouva o dílo včetně obchodních podmínek
2. Projektová dokumentace včetně soupisu prací s výkazem výměr
3. Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (*vzor k možnému využití*)
4. Prohlášení o přijetí smluvních podmínek (**závazný vzor**)