



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Název veřejné zakázky:

Zpracování studie stavby „NPK, a. s., Pardubická nemocnice – Rekonstrukce budovy č. 28, rozvoj rehabilitace a geriatrie“

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu

Druh veřejné zakázky: služby

Zadavatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

IČO: 27520536

V Pardubicích dne 27. 5. 2025

Výše uvedený zadavatel sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz č. 1

Požadavek objednatele na rozsah studie:

3D model budovy v BIM

Dotazy: Co znamená BIM v úrovni zaměření budovy?

Jaká úroveň LOD je případně požadovaná? Stačí zhotovit 3D model pouze jako sken všech přístupných prostor (např. bez výtahových šachet, podzemních kolektorů, prostoru nad stropními podhledy, prostorů dvojitých podlah apod.)?

3D skenování bude probíhat za plného provozu budovy?

Odpověď

Vzhledem k tomu, že se jedná o fázi studie, není vyžadováno plné naplnění BIM standardů. Očekává se však základní členění modelu podle funkce jednotlivých prvků (např. stěny, okna, dveře, podlahy, krov, střešní krytina a nášlapná vrstva apod.) a popis jejich základních rozměrů, jako jsou šířka, délka, výška a hloubka.

Každá místnost by měla být označena názvem a číslem, přičemž se doplní i informace o povrchových úpravách a světlé výšce prostoru. Digitální model bude zpracován v úrovni podrobnosti odpovídající LOD 300 dle specifikace BIM Forum – tedy s přesným tvarovým i dispozičním řešením, a to jak v interiéru, tak i v exteriéru, na základě výstupů z laserového skenování.

Model ve fázi studie a pasportu nebude zahrnovat rozvody vody, plynu, elektroinstalace, vzduchotechniky ani jiných skrytých instalací. Rovněž nebudou modelovány koncové prvky elektroinstalace, s výjimkou rozvodných a pojistkových skříní, které budou do modelu vloženy jako schematické 3D objekty odpovídající svými rozměry skutečnosti.



Součástí modelu budou také vizuálně zjistitelné koncové prvky sanitárního vybavení a technologií, aniž by bylo nutné provádět destruktivní sondy. Tyto prvky (např. umyvadla, sprchy, vany, pračky, dřezy, hydranty, zdroje energií, lokální topidla či radiátory) budou v modelu uvedeny jako samostatné 3D objekty znázorňující jejich reálné rozmístění a rozměry.

Dotaz č. 2

Přístup přes webové rozhraní – počítač/tablet/mobil, responzivní design

Dotazy: Úložiště bude na serveru objednatele nebo ho má zajistit dodavatel?

Pokud jej má zajistit dodavatel, tak má fungovat jako Společné datové prostředí (CDE)?

Na jak dlouho ho má případně dodavatel zajistit? Co všechno má CDE umět?

Odpověď

Úložiště bude na serveru objednatele.

Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 3. 6. 2025 do 12:00 hodin.

Oddělení veřejných zakázek

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.