



Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Název veřejné zakázky:

Zpracování studie stavby „NPK, a. s., Pardubická nemocnice – Rekonstrukce budovy č. 28, rozvoj rehabilitace a geriatry“

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Režim veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu

Druh veřejné zakázky: služby

Zadavatel: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice

IČO: 27520536

V Pardubicích dne 15. 5. 2025

Výše uvedený zadavatel sděluje následující vysvětlení zadávací dokumentace vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz

dne 28. 4. 2025 byla zveřejněna zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na zpracování studie stavby s názvem „NPK a.s., Pardubická nemocnice – Rekonstrukce budovy č. 28, rozvoj rehabilitace a geriatry“, a rádi bychom požádali o dodatečné informace.

- Obsah a rozsah BIM modelu:

V zadávací dokumentaci není k dispozici datový soubor (např. EIR...), který by specifikoval požadavky na obsah a úroveň detailu BIM modelu. Můžete prosím upřesnit, jaké informace má BIM model obsahovat a jakou úroveň detailu (LOD / LOI) požadujete?

Odpověď

Vzhledem k tomu, že se jedná o fázi studie, není vyžadováno plné naplnění BIM standardů. Očekává se však základní členění modelu podle funkce jednotlivých prvků (např. stěny, okna, dveře, podlahy, krov, střešní krytina a nášlapná vrstva apod.) a popis jejich základních rozměrů, jako jsou šířka, délka, výška a hloubka.

Každá místnost by měla být označena názvem a číslem, přičemž se doplní i informace o povrchových úpravách a světlé výšce prostoru. Digitální model bude zpracován v úrovni podrobnosti odpovídající LOD 300 dle specifikace BIM Forum – tedy s přesným tvarovým i dispozičním řešením, a to jak v interiéru, tak i v exteriéru, na základě výstupů z laserového skenování.

Model ve fázi studie a pasportu nebude zahrnovat rozvody vody, plynu, elektroinstalace, vzduchotechniky ani jiných skrytých instalací. Rovněž nebudou modelovány koncové prvky

elektroinstalace, s výjimkou rozvodných a pojistkových skříní, které budou do modelu vloženy jako schematické 3D objekty odpovídající svými rozměry skutečnosti.

Součástí modelu budou také vizuálně zjistitelné koncové prvky sanitárního vybavení a technologií, aniž by bylo nutné provádět destruktivní sondy. Tyto prvky (např. umyvadla, sprchy, vany, pračky, dřezy, hydranty, zdroje energií, lokální topidla či radiátory) budou v modelu uvedeny jako samostatné 3D objekty znázorňující jejich reálné rozmístění a rozměry.

Oddělení veřejných zakázek
Nemocnice Pardubického kraje, a.s.