**Smlouva o dílo**

č. xx/rr/nnnnn

na zhotovení stavby

**„DUF Přelouč - veřejně přístupný areál“**

**Smluvní strany:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Objednatel: | **Pardubický kraj** | |
|  | sídlo: | Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice |
|  | zastoupen: | JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtman |
|  | IČO: | 70892822 |
|  | DIČ: | CZ70892822 |
|  | Bankovní spojení: | Československá obchodní banka, a.s. |
|  |  | č.ú. 220764424/0300 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zhotovitel: | **Firma** | |
|  | sídlo: | … |
|  | zastoupen: | … |
|  | IČO: | … |
|  | DIČ: | … |
|  | zápis v OR: | …(rejstříkový soud, spis. značka) |
|  | Bankovní spojení: | … |
|  |  | č.ú. …(zveřejněný účet dle zákona o DPH) |

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „DUF Přelouč - veřejně přístupný areál - podruhé“ (systémové číslo na profilu zadavatele: P25V00000248) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

**1. Předmět díla**

Předmětem díla je zhotovení stavby „DUF Přelouč - veřejně přístupný areál“ podle projektové dokumentace zpracované Ing. Kateřinou Waldhauser pro společnost K2N LANDSCAPE, s.r.o., se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Staré Město, Praha 1, IČO 05986885, v rozsahu určeném soupisem prací s výkazem výměr tak, aby zhotovená stavba vyhověla podmínkám rozhodnutí vydaného Městským úřadem Přelouč dne 26. 4. 2024 pod č.j.: MUPC 7797/2024, sp.zn.: ST/4234/2024/Ch. Rozhodnutí je součástí dokladové části projektové dokumentace.

**2. Cena díla**

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit … Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).

Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí … Kč.

Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí … Kč.

2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátce DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**3. Termíny a místo plnění**

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 30. 9. 2025.

2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději 270 kalendářních dnů od předání staveniště.

3. Místem plnění jsou pozemky v areálu Domova u fontány v Přelouči. Jedná se o pozemky parc. č. 857/6, 857/3, 2379, všechny pozemky jsou v majetku Pardubického kraje a nachází se v k. ú. Přelouč. Výtokový objekt akumulačního jezírka bude umístěn na pozemku toku, p.č. 854/3 ve vlastnictví Povodí Labe.

**4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek**

1. Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 20 mil. Kč.
2. Veškeré podklady pro fakturaci (soupisy prací a zjišťovací protokoly) včetně změn v předmětu díla, vyjma předání faktur objednateli, bude prováděno v prostředí BIM Platformy, nebude-li dohodnuto jinak. Objednatel se zavazuje zřídit poskytovateli přístup do BIM Platformy a udělit mu v ní odpovídající oprávnění.
3. Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto *minimální požadované hodnoty záruky* bude pro výpočet užit rozdíl *minimální požadované hodnoty záruky* a *aktuální výše vyhovujícího zajištění*.
4. Bližší specifikace požadavku na data DTM podle čl. 7 bodu 12. písm. b) obchodních podmínek je uvedena v příloze č. 5 smlouvy. Nedodání dokumentace podle uvedené přílohy v termínu předávacího řízení je považováno za vadu díla řešenou v režimu čl. 7 bodu 8. obchodních podmínek.

**5. Pověřené osoby**

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:

- za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Zuzana Dvořáčková nebo Ing. Hana Böhmová

- za zhotovitele: …

1. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:

- za objednatele Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Zuzana Dvořáčková nebo technický dozor objednatele

- za zhotovitele: …

1. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:

- za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Zuzana Dvořáčková

- za zhotovitele: …

1. K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:

- za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Zuzana Dvořáčková

- za zhotovitele: …

**6. Součásti smlouvy**

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce

2. Oceněný soupis prací

3. Harmonogram realizace

4. Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

5. Specifikace požadavků na data DTM

**7. Závěrečná ujednání**

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísni, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| Za objednatele: | Za zhotovitele: |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| JUDr. Martin Netolický, Ph.D. | … |
| hejtman | … |
|  |  |
| *schváleno usnesením Rady Pardubického kraje R/\_\_\_\_/rr ze dne dd.mm.rrrr* |  |