

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

**Zadavatel:** Pardubický kraj  
**sídlo:** Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
**zastoupený:** JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem  
**IČO/ DIČ:** 70892822/ CZ70892822  
**profil:** <https://zakazky.pardubickykraj.cz>  
**Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:** Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář  
[advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)  
**IČO:** 64010082  
**sídlo:** Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most  
**Název veřejné zakázky:** Celková rekonstrukce objektu č. p. 60 Bystré – sociální služby- podruhé  
**Druh zakázky / řízení:** stavební práce / podlimitní zakázka / zjednodušené podlimitní  
**Zahájení řízení:** dne 15.1.2025 odesláním oznámení do VVZ  
**Předmět zakázky:** Dotčený pozemek p.č. 270 je součástí zastavěného území obce Bystré (616664), v okrese Svitavy. Nachází se ve středu části obce. Terén je rovinatý. Dle katastru nemovitostí se jedná o zastavěnou plochu (bez zařazení do BREJ). Stavba je součástí městské památkové zóny. Má zpracovaný kulturně - historický průzkum, který stanovil části stavby vhodné k ponechání. Vzhledem k nutným zásahům do destrukční kvality stávající stavby, budou zachovány historické konstrukce (stropní trámy, parapetní desky) instalované na nově rekonstruované stavby. Ta plně převezme prvky původní zástavby objektu a okolí. Stavba bude podrobena archeologickému průzkumu o částečné plánované demolici. Z předběžných průzkumů u stavby je nutné zachovat pouze části obvodových stěn a základy. Základy budou podrobeny podrobnému šetření až po odstranění podlah.

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva:** IPESIS s.r.o., se sídlem Sokolovská 1605/66, 120 00 Praha 2, IČO 03519325

**Pododavatelé vybraného dodavatele:** ke dni vyhotovení této zprávy nejsou známi

**Vyloučení účastníci:** ---

**Účastníci a výsledné pořadí:**

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Datum doručení	Splňuje § 109 odst. 2 Zákona ano / ne	Nabídková cena Kč bez DPH	Pořadí
1	TSM design s.r.o.	06544754	05.02.2025 14:48:13	ano	22625720,09	2
2	IPESIS s.r.o.	03519325	06.02.2025 08:03:56	ano	20993305,00	1

**Podání nabídek:** v elektronické podobě

**Sřet zájmů:** nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

**Rozdělení zakázky na části:** zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

**Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona:** zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

Pardubický kraj

v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát