



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení odpadů a ovzduší
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/61473/23/LO
Č. spisu: -
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Monika Löfelmannová
Telefon: 466 859 320
e-mail: monika.lofelmannova@mmp.cz

Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 PARDUBICE

v zastoupení
Sinc s.r.o.
T.G.Masaryka 2065/26
568 02 SVITAVY

Datum: 10.05.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí (dále jen: „OŽP MmP“), oddělení odpadů a ovzduší jako dotčený orgán podle ust. § 136 odst. 1 písm. b) a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „správní řád“) a podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) správního řádu

vydává souhlasné závazné stanovisko s podmínkami

investor: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IČ: 708 92 822, zastoupen na základě plné moci společností Sinc s.r.o., Průmyslová 580, 530 02 Pardubice

vlastník: Synthesia a.s., Semtín 103, 530 02 Pardubice

ke stavbě: „Demolice objektů p.č.st. 1100 a st. 10070, k.ú. Pardubice“

místo stavby: k.ú. Pardubice, st.p. 1100 a 10070

Projektant: Sinc s.r.o., Průmyslová 580, 530 02 Pardubice, hlavní projektant Ing. Jaroslav Dvořák

Popis stavby:

Jedná se o demolici objektu bývalého dětského domova a objektu garáže. Jsou to samostatně stojící objekty v rozlehlé zahradě. Stavby budou odstraňovány postupně, nejprve bude zbourána garáž, poté bude zbourán objekt dětského domova. Předpokládá se rozebrání střešní krovové konstrukce, následně postupné odbourávání za pomoci těžké mechanizace. Prostor po vybouraných objektech bude zavezen zeminou. Dle stavebního průzkumu stavby se azbest na stavbě nenachází.

SO 01 Dětský domov

SO 02 Garáže

Souhlasné závazné stanovisko se uděluje za těchto podmínek:

1. V rámci staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
2. Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou (§ 15 odst.2 písm.c)).
3. Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
4. Při bouracích pracech bude zajištěno, aby nedošlo ke kontaminaci stavebních demoličních odpadů kategorie „ostatní odpad“ případnými nebezpečnými odpady.
5. Doklady o předání odpadu oprávněné osobě budou uchovány pro případnou kontrolu.

Odůvodnění:

Dne 05.05.2023 požádal investor společnost Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, IČ: 708 92 822, zastoupen na základě plné moci společností Sinc s.r.o., Průmyslová 580, 530 02 Pardubice, oddělení odpadů a ovzduší, OŽP MmP o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech k akci „Demolice objektů p.č.st. 1100 a st. 10070, k.ú. Pardubice“.

K žádosti o vydání závazného stanoviska byla předložena:

- Projektová dokumentace bouracích prací zpracovaná firmou SINC s.r.o., Průmyslová 580, 530 02 Pardubice, hlavní projektant Ing. Jaroslav Dvořák, 04/2023
- Katastrální situace
- Plná moc k zastupování pro společnost SINC s.r.o. ze dne 02.05.2023

V projektové dokumentaci byl uveden výčet odpadů, které mohou vzniknout při demolici objektu, dle vyhl.č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, jejich předpokládané množství a způsob, jakým s nimi bude naloženo. Jedná se převážně o stavební odpady skupiny 17 –17 01 07 – směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a tašek – 3 050 t; 17 02 01– dřevo – 15 t; 17 02 02 – sklo – 5 t; 17 03 02 – asfaltové směsi – 4 t; 17 04 05 – železo a ocel – 1 t; 17 05 04 – zemina a kamení – 100 t; 17 06 04 – izolační materiály – 1,5 t.

Odpady budou bezprostředně po svém vzniku tříděny podle druhů a kategorií, předány k recyklaci nebo k odstranění osobě oprávněné dle zákona o odpadech.

Při odstraňování stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.

Zeminu doporučujeme přednostně využít v rámci stavby. V případě, že její využití nebude možné, je třeba s ní nakládat v souladu s vyhl.č. 273/21 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů (např. betonové, železobetonové konstrukce, tvárnice, cihly) je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu (zbytky cihel apod.), využívat nebo odstraňovat až po jejich úpravě (drcení, třídění) v zařízeních k tomu určených (recyklačních linkách).

Zbytky dřevěných částí stavby, pokud není možné je opětovně využít svému účelu, se doporučuje jejich energetické využití (např. v podobě paliva) v souladu se zákonem o odpadech a zákonem o ochraně ovzduší, nebo odstranění spaláním v příslušném zařízení k odstraňování odpadu.

Palivem se nemohou stát dřevěné prvky stavby, které jsou povrchově upraveny nátěrem (např. krovy, okenní rámy, dveřní rámy, trámy...).

Ve smyslu ust. § 68 odst. 3 správního řádu se dotčený orgán zabýval předloženou žádostí, jejím obsahem a podklady, tj. posuzoval záměr žadatele z hlediska souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a dospěl k názoru, že požadovaný záměr lze z hlediska zákona o odpadech akceptovat.

Dotčený orgán předloženou projektovou dokumentaci posoudil a s demolicí souhlasí za podmínek uvedených ve výrokové části.

Toto stanovisko slouží jako podklad pro správní řízení příslušného stavebního úřadu.

Poučení:

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci samé.

Nezákonné stanovisko lze podle ustanovení § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je kompetentní nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

„otisk úředního razítka“

Ing. Miroslav M í č a
vedoucí OŽP