

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na stavební práce zadávané  
ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem

### „NPK, a.s.; Pardubická nemocnice – Budova č. 5, oční oddělení – Rekonstrukce výtahu“

**Zadavatel**

**Nemocnice Pardubického kraje, a. s.**

Tato veřejná zakázka je zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).

Identifikační údaje zadavatele		
Zadavatel	Název	Nemocnice Pardubického kraje, a.s.
	Právní forma	akciová společnost
	Sídlo	Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
	Zapsána	Dne 25. 7. 2007 do Obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové v oddílu B, vložce číslo 2629
	IČO	27520536
	DIČ	CZ27520536
	Bankovní spojení	280123725/0300
Zastoupený	MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva	
ID datové schránky	eiefkcs	
Administrace veřejné zakázky	Kontaktní osoba	Ing. Jaroslava Čížková, tel. 727 855 192
	Kontaktní údaje	Oddělení veřejných zakázek
	E-mail	verejne.zakazky@nempk.cz
Profil zadavatele	<a href="https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html">https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html</a>	

Základní údaje o zakázce	
Název zakázky	<b>NPK, a.s.; Pardubická nemocnice – Budova č. 5, oční oddělení – Rekonstrukce výtahu</b>
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní řízení
Režim zakázky	Podlimitní
Druh zakázky	Stavební práce
Adresa profilu zadavatele, kde je zpřístupněna zadávací dokumentace a ostatní informace pro dodavatele	<a href="https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html">https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html</a>
Způsob podání nabídek	Prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

## PREAMBULE

Zadavatel vyzývá dodavatele/zhotovitele k podání nabídky na plnění předmětu veřejné zakázky, a to na stavební práce spočívající v rekonstrukci výtahu na očním oddělení Pardubické nemocnice. Předmět plnění je podrobně specifikován v zadávací dokumentaci a v přílohách této výzvy a zadávací dokumentace.

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek a spolu se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky.

Výzva a zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty k této veřejné zakázce.

Klasifikace předmětu zakázky dle CPV	
Kód CPV	Název
45313100-5	Instalace a montáž výtahů
50750000-7	Údržba výtahů
Předmět plnění veřejné zakázky	
<p>Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna technologie výtahu v areálu Pardubické nemocnice v budově č. 5. dle projektové dokumentace, která je přílohou č. 2 zadávací dokumentace a jejíž název je „VÝMĚNA TECHNOLOGIE VÝTAHU V AREÁLU PARDUBICKÉ NEMOCNICE, V AREÁLU PARDUBICKÉ NEMOCNICE, OČNÍ ODDĚLENÍ, BUDOVA Č. 5 P.Č. st. 406 KÚ: PARDUBIČKY [717835]“.</p> <p>Předmětem veřejné zakázky je kompletní demontáž stávajícího vystrojení výtahové šachty a strojovny stávajícího výtahu, stavební úpravy s tím spojené a montáž nového výtahu do stávající šachty, včetně provedení souvisejících stavebních úprav a montážních prací, uvedení výtahu do řádného provozu a zajištění kompletních služeb dodaného výtahu po dobu záruky. Jedná se o 4 podlažní objekt se 3 nadzemními podlažími a 1 podzemním. Pro nové šachetní dveře bude nutné upravit stávající dveřní otvory. Nově budou osazeny ocelové překlady viz výkresová část dokumentace.</p> <p>Jedná se o elektrický trakční lůžkový výtah invalidní s nosností 1 700 kg (22 osob). Velikost dveří 1 100 x 2 000 mm. Velikost výtahové kabiny 1 500 x 2 300 mm. Počet stanic 4. Výtahová šachta je umístěna naproti schodišti uvnitř budovy. Technická specifikace je obsažena v projektové dokumentaci.</p> <p>Na stavební úpravy v objektu č. 5, které jsou součástí výměny technologie výtahu, bylo vydáno 3. 10. 2023 stavební povolení.</p> <p>Zadavatel požaduje záruku v délce 60 měsíců a garanci náhradních dílů minimálně po dobu 20 let. Nástup na havarijní opravy a vyproštění osob požaduje zadavatel do 30 min.</p> <p>Staveniště bude vymezeno samostatně v každém podlaží a zabezpečeno proti neoprávněnému vniknutí. Rozsah staveniště bude upřesněn předávacím protokolem staveniště.</p> <p>Stavební úpravy budou prováděny za provozu. Dodavatel zabezpečí prostor před výtahovou šachtou a vstup do strojovny tak, aby byl zamezen přístup neoprávněným osobám, aby bylo zamezeno pronikání prachu do zbývajících prostor objektu, tak aby byl omezen hluk. Při znečištění prostor v budově (schodiště, chodby) zhotovitel zajistí pravidelný, minimálně denní úklid. Doprava větších částí do strojovny bude řešena při předání staveniště.</p>	

<p>Bude zajištěn každodenní úklid zásobovacích prostor (tras sloužících pro navážení materiálu a pohybu pracovníků) v průběhu stavby – zajistí dodavatel stavby na své náklady.</p> <p>Za dodržování předpisů o bezpečnosti práce, bezpečnosti technických zařízení, ochraně zdraví při práci, předpisů o požární ochraně, technologických postupů a norem zodpovídá dodavatel díla.</p> <p>Pracovní doba na staveništi bude probíhat nejdříve od 7:00 hod a nejpozději do 19:00 hod. Pokud nebude docházet ke zvýšené hlučnosti nebo prašnosti, může být se zástupcem dodavatele dohodnuto přiměřené prodloužení této doby.</p>	
<b>Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace</b>	<b>MID architekti s.r.o., IČO: 46509160, Žižkova 321, 530 06 Pardubice – Svítkov v 04/2023 – zpracování projektové dokumentace</b>
<b>Předpokládaná hodnota veřejné zakázky</b>	<b>1 800 000,- Kč bez DPH</b>
<b>Doba plnění</b>	<p><b>Předpokládaný termín plnění: 6/2025 – 09/2025</b></p> <p><b>Zhotovitel převezme staveniště (příslušný stavební objekt) po nabytí účinnosti smlouvy, a to do 7 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště.</b></p> <p><b>Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.</b></p> <p><b>Zhotovitel je povinen provést dílo specifikované ve smlouvě o dílo nejpozději do 90 dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště.</b></p>
<b>Místo plnění</b>	<b>Pardubická nemocnice, Kyjevská 44, Pardubice, budova č. 5</b>
<b>Vysvětlení zadávací dokumentace</b>	Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace probíhá elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, datové schránky a e-mailu (ID datové schránky zadavatele: eiefkcs; kontaktní e-mailová adresa: verejne.zakazky@nempk.cz).
<b>Způsob podání nabídek</b>	<p><b>Nabídky se podávají pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (<a href="https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html">https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html</a>) vložením elektronické nabídky přes odkaz „Poslat nabídku“ na kartě této veřejné zakázky.</b></p> <p>Účastník je povinen provést registraci v elektronickém nástroji. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: <a href="https://zakazky.pardubickykraj.cz/manual.html">https://zakazky.pardubickykraj.cz/manual.html</a></p> <p>V případě dotazů týkajících se technického nastavení je možné kontaktovat provozovatele elektronického nástroje E-ZAK na e-mailu: <a href="mailto:podpora@ezak.cz">podpora@ezak.cz</a>.</p> <p>V případě, že si dodavatel stáhne zadávací dokumentaci z profilu zadavatele, je jeho povinností pravidelně profil zadavatele sledovat pro případné nové informace, které zde mohou být uveřejněny.</p>
<b>Lhůta pro podání nabídek</b>	<b>17. 4. 2025 do 10:00 hod</b>
<b>Prohlídka místa plnění</b>	<b>Termín prohlídky: 8. 4. 2025, v 10:00 hod</b>

	<p><b>Místo prohlídky:</b> <b>Pardubická nemocnice</b>, Kyjevská 44, Pardubice, <b>budova č. 5</b></p> <p><b>Sraz účastníků:</b> <b>u budovy č. 5</b></p> <p><b>Kontaktní osoby zadavatele:</b> Ing. Zdeněk Chadima, tel.: +420 601 201 926, e-mail: <a href="mailto:zdenek.chadima@nempk.cz">zdenek.chadima@nempk.cz</a>;</p> <p>Ing. Petr Vrba, tel.: +420 702 221 557, e-mail: <a href="mailto:petr.vrba@nempk.cz">petr.vrba@nempk.cz</a></p>
<b>Požadavky na zpracování nabídky</b>	<p>Nabídka bude zpracována v českém jazyce.</p> <p>Nabídka bude obsahovat:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Vyplněný <b>Krycí list nabídky</b> - vzor je přílohou č. 1 této výzvy.</li> <li>• <b>Závazný návrh smlouvy o dílo</b> - účastník použije závazný návrh smlouvy v příloze č. 4 výzvy a doplní jej na vyznačených místech. Kromě vyznačených míst nesmí účastník návrh smlouvy měnit ani doplňovat.</li> <li>• <b>Položkový rozpočet stavby včetně výkazu výměr</b> - účastník vyplní v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 2 výzvy, položkový rozpočet a vloží do nabídky.</li> <li>• Doklady prokazující <b>splnění kvalifikace</b> ve struktuře uvedené níže.</li> <li>• <b>Čestné prohlášení k sankcím vůči Rusku</b> – příloha č. 6 výzvy</li> </ul>
<b>Požadavky na kvalifikaci dodavatelů</b>	
<b>Základní způsobilost</b>	<p>K prokázání splnění základní způsobilosti účastník doloží:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• výpis z evidence Rejstříku trestů právnické osoby,</li> <li>• výpis z evidence Rejstříku trestů členů statutárního orgánu,</li> <li>• potvrzení příslušného finančního úřadu o neexistenci splatného daňového nedoplatku,</li> <li>• potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,</li> <li>• čestné prohlášení o neexistenci nedoplatku na spotřební dani,</li> <li>• čestné prohlášení o neexistenci splatného nedoplatku na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,</li> <li>• výpis z obchodního rejstříku.</li> </ul> <p>Doklady prokazující základní způsobilost podle nesmí být starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.</p>
<b>Profesní způsobilost</b>	<p>K prokázání splnění profesní způsobilosti účastník doloží:</p> <p>a) dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;</p> <p>b) dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - doklad, že je účastník oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění</p>

	<p>či licenci (stavba bude dle stavebního povolení prováděna stavebním podnikatelem) pro:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení,</b></li> <li>- <b>Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.</b></li> </ul>
<b>Technická kvalifikace</b>	<p>Účastník prokáže technickou kvalifikaci:</p> <p>a) <b>dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ</b> – účastník doloží seznam min. jedné významné stavební práce obdobného charakteru jako je předmět plnění, realizované za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně identifikace objednatele, ceny stavební práce a doby plnění a včetně kontaktní osoby objednatele, u které bude možné poskytnutí významné stavební práce ověřit. Hodnota každé referenční zakázky musí být min. 1 mil. Kč bez DPH.</p>
<b>Forma dokladů</b>	<p>Doklady o kvalifikaci předkládají účastníci v nabídce v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat doložení kopií dokladů o kvalifikaci. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být přeloženy do českého jazyka.</p>
<b>Způsob zpracování nabídkové ceny</b>	<p>Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu, který je součástí projektové dokumentace v příloze č. 2 této výzvy. Účastník je povinen dodržet strukturu rozpočtu. Účastník je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena účastníka bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění.</p> <p>Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.</p>
<b>Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek</b>	<p>Předmětem hodnocení je celková nabídková cena v Kč bez DPH jako jediné kritérium. Pořadí nabídek bude sestaveno podle výše celkové nabídkové ceny bez DPH od nejnižší po nejvyšší.</p> <p><b>Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.</b></p>
<b>Další požadavky zadavatele</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Účastníci zadávacího řízení sami ponесou své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.</li> <li>- Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.</li> <li>- Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak</li> </ul>

	<p>jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zadavatel může v souladu s ust. § 39 odst. 5 zákona ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů, dokladů, vzorků nebo modelů. Zadavatel si může údaje, doklady, vzorky nebo modely opatřovat také sám, pokud nejde o údaje, doklady, vzorky nebo modely, které budou hodnoceny podle kritérií hodnocení.</li> <li>- Lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení kupujícím.</li> </ul>
<b>Další podmínky pro uzavření smlouvy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Zadavatel bude před podpisem smlouvy požadovat od vybraného dodavatele kopie dokladů o kvalifikaci, pokud je již nebude mít k dispozici.</li> <li>- Zadavatel upozorňuje, že bude postupovat dle ust. § 122 odst. 5 zákona a zjistí údaje o skutečném majiteli podle zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů. V případě, že údaje o skutečném majiteli nebude možné u vybraného zadavatele zjistit, bude zadavatel postupovat dle ust. § 122 odst. 8 písm. a) zákona a vyloučí vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.</li> <li>- Je-li vybraný dodavatel zahraniční právnickou osobou, vyzve jej zadavatel dle ust. § 122 odst. 6 zákona k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů. V případě nepředložení požadovaných údajů vybraným dodavatelem jej zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dle ust. § 122 odst. 8 písm. b) zákona.</li> </ul>
<b>Práva zadavatele</b>	<p><b>Zadavatel si vyhrazuje:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) právo zrušit zadávací řízení v souladu s § 127 zákona;</li> <li>b) právo vyloučit ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené v zadávací dokumentaci;</li> <li>c) právo uzavřít smlouvu s dodavatelem, který se umístí jako druhý v pořadí, pokud vítězný dodavatel na opakovanou písemnou výzvu zadavatele odmítne poskytnout potřebnou součinnost vedoucí k uzavření smlouvy;</li> <li>d) zadavatel nepřipouští variantní řešení;</li> <li>e) Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje právo změnit dodavatele v průběhu trvání smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky, jestliže dojde k odstoupení zadavatele od takové smlouvy pro podstatné porušení smlouvy dodavatelem. Zadavatel je v takovém případě oprávněn obrátit se s žádostí o uzavření smlouvy na jiného účastníka. Tímto účastníkem bude dodavatel, který nebyl ze zadávacího řízení vyloučen, splnil veškeré požadavky stanovené zadavatelem a v hodnocení nabídek veřejné zakázky se umístil v pořadí bezprostředně za vybraným dodavatelem. V takovém případě je účastník povinen zadavateli doložit ve lhůtě 30 kalendářních dnů</li> </ul>

	<p>od doručení žádosti o uzavření smlouvy dokumenty prokazující, že účastník stále splňuje zadavatelem požadované kvalifikační předpoklady a další podmínky pro plnění předmětu zakázky. Pokud tento dodavatel odmítne uzavřít smlouvu nebo neprokáže splnění kvalifikačních předpokladů či další podmínky pro plnění předmětu zakázky, a to v rozsahu a způsobem stanoveným touto zadávací dokumentací a ve stanovené lhůtě, vyzve zadavatel k uzavření smlouvy účastníka, který se v hodnocení nabídek umístil jako další v pořadí. Tento postup může zadavatel v případě neuzavření smlouvy opakovat, a to až do oslovení posledního účastníka, který se v hodnocení nabídek v rámci tohoto zadávacího řízení umístil jako poslední v pořadí. Smlouva s tímto účastníkem pak bude uzavřena za podmínek, které nabídnul ve své nabídce podané v původním zadávacím řízení.</p> <p>f) účastníkům zadávacího řízení podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem;</p> <p>g) účastníci zadávacího řízení nemají nárok na úhradu nákladů, které jim vznikly v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.</p>
<b>Přílohy</b>	<p>Příloha č. 1 - Krycí list nabídky</p> <p>Příloha č. 2 – Projektová dokumentace</p> <p>Příloha č. 3 – Stavební povolení</p> <p>Příloha č. 4 - Závazný návrh smlouvy o dílo</p> <p>Příloha č. 5 - Čestné prohlášení ke kvalifikaci</p> <p>Příloha č. 6 - Čestné prohlášení k sankcím vůči Rusku</p>