

ZD ZÁKAZNÍK: PARDUBICKÝ KRAJ, KOMENSKÉHO NÁMĚSTÍ 125, PARDUBICE-
STARÉ MĚSTO, 53002 PARDUBICE

AKCE: STAVEBNÍ ÚPRAVY RD Č.P. 636 NA
PARC. Č. ST. 828 HORNÍ JELENÍ K.Ú.
HORNÍ JELENÍ

STUPEŇ DOKUMENTACE: DOKUMENTACE KE STAVEBNÍMU A ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ

PROFESNÍ DÍL A PRŮVODNÍ LIST

PRŮVODNÍ LIST

ČÍSLO ZAKÁZKY: Z24047	Č. KOPIE
ČÍSLO DOKUMENTU: A	
PROJEKTANT: BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o.	
DATUM ZHOTOVENÍ: 11/2024	
REVIZE:- ČÍSLO A DATUM 00	

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY:

A.1	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1	ÚDAJE O STAVBĚ	3
a)	Název stavby	3
b)	Místo stavby – kraj, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa a čísla popisná, výčet pozemků s právem zákonné služebnosti, parcelní čísla pozemků zařízení staveniště	3
c)	Předmět dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby	3
A.1.2	ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE	4
a)	Jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právní osoba)	4
b)	Jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace	4
c)	Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace	4
d)	Jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů	5
A.2	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	5
A.3	TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV	5
a)	Obestavěný prostor	5
b)	Zastavěná plocha	5
c)	Podlahová plocha	5
d)	Počet podzemních podlaží	5
e)	Počet nadzemních podlaží	5
f)	Způsob využití	5
g)	druh konstrukce	5
h)	Způsob vytápění	5
i)	Přípojka vodovodu	5
j)	Přípojka kanalizační sítě	5
k)	Přípojka plynu	5
l)	Výtah	5
A.4	ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	6
a)	Hloubka stavby	6
b)	Výška stavby	6
c)	Předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě	6
d)	Plánovaný začátek a konec realizace stavby	6

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) NÁZEV STAVBY

Stavební úpravy RD č.p. 636 na parcelní číslo 828 Horní Jelení, katastrální území Horní Jelení.

b) MÍSTO STAVBY – KRAJ, KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ, PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ, U BUDOV ADRESA A ČÍSLA POPISNÁ, VÝČET POZEMKŮ S PRÁVEM ZÁKONNÉ SLUŽEBNOSTI, PARCELNÍ ČÍSLA POZEMKŮ ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ

Pardubický kraj, katastrální území Horní Jelení, parcelní číslo 481/13, číslo popisné 636, výčet pozemků stavebníka 481/13, 828, 279/3.

c) PŘEDMĚT DOKUMENTACE – NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY, TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA, ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy rodinného domu. Jde o trvalou stavbu. Stavba bude sloužit jako rodinný dům pro rodinnou skupinu Dětského domova Holice. V objektu bude trvale umístěno 6 dětí.

A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) JMÉNO, POPŘÍPADĚ JMÉNA A PŘÍJMENÍ, MÍSTO TRVALÉHO POBYTU NEBO HLÁŠENÉHO POBYTU CIZINCE NA ÚZEMÍ ČESKÉ REPUBLIKY NEBO ADRESA BYDLIŠTĚ V CIZINĚ A ADRESA PRO DORUČOVÁNÍ, NENÍ-LI SHODNÁ S MÍSTEM TRVALÉHO POBYTU NEBO HLÁŠENÉHO POBYTU CIZINCE NA ÚZEMÍ ČESKÉ REPUBLIKY NEBO ADRESOU BYDLIŠTĚ V CIZINĚ (FYZICKÁ OSOBA) NEBO

N/A

b) JMÉNO, POPŘÍPADĚ JMÉNA A PŘÍJMENÍ, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, BYLO-LI PŘIDĚLENO, SÍDLO (FYZICKÁ OSOBA PODNIKAJÍCÍ, POKUD ZÁMĚR SOUVISÍ S JEJÍ PODNIKATELSKOU ČINNOSTÍ) NEBO

N/A

c) OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, BYLO-LI PŘIDĚLENO, SÍDLO (PRÁVNICKÁ OSOBA).

Dětský domov Holice
Husova 623,
534 01 Holice
IČ: 48159638
Zastoupen: Mgr. Bc. Jan Říha

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI DOKUMENTACE

- a) JMÉNO, POPŘÍPADĚ JMÉNA A PŘÍJMENÍ, OBCHODNÍ FIRMA, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, BYLO-LI PŘIDĚLENO, SÍDLO (FYZICKÁ OSOBA PODNIKAJÍCÍ) NEBO OBCHODNÍ FIRMA NEBO NÁZEV, IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO OSOBY, BYLO-LI PŘIDĚLENO, SÍDLO (PRÁVNICKÁ OSOBA)

Generální projektant:

BS projekt architektonická a projekční kancelář s.r.o.

Nám. Míru 30/16, 276 01, Mělník

IČ: 06666752

Vypracoval: Jáchym Hudec

Kontroloval: Ing. Antonín Možný

Email: info@bsprojekt.cz

- b) JMÉNO, POPŘÍPADĚ JMÉNA A PŘÍJMENÍ HLAVNÍHO PROJEKTANTA VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JE ZAPSÁN V EVIDENCI AUTORIZOVANÝCH NEBO REGISTROVANÝCH OSOB VEDENÉ ČESKOU KOMOROU ARCHITEKTŮ NEBO ČESKOU KOMOROU AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ, S VYZNAČENÝM OBOREM, POPŘÍPADĚ SPECIALIZACÍ JEHO AUTORIZACE

Odpovědný projektant:

Ing. Petr Picmaus

Číslo autorizace: 0009194 ČKAIT

Obor: IP00 - pozemní stavby

- c) JMÉNA A PŘÍJMENÍ PROJEKTANTŮ JEDNOTLIVÝCH ČÁSTÍ DOKUMENTACE VČETNĚ ČÍSLA, POD KTERÝM JSOU ZAPSÁNI V EVIDENCI AUTORIZOVANÝCH NEBO REGISTROVANÝCH OSOB VEDENÉ ČESKOU KOMOROU ARCHITEKTŮ NEBO ČESKOU KOMOROU AUTORIZOVANÝCH INŽENÝRŮ A TECHNIKŮ ČINNÝCH VE VÝSTAVBĚ, S VYZNAČENÝM OBOREM, POPŘÍPADĚ SPECIALIZACÍ JEJICH AUTORIZACE

Odpovědný projektant:

Ing. Petr Picmaus

Číslo autorizace: 0009194 ČKAIT

Obor: IP00 - pozemní stavby

Zpracovatel části D.1.3 - PBŘ

Ing. Josef Kyhos

Číslo autorizace: 0014476 ČKAIT

Obor: IH 00 – požární bezpečnost staveb

Energetický specialista:

Ing. Petr Kaňák

IČ: 02591952

- d) JMÉNO, POPŘÍPADĚ JMÉNA A PŘÍJMENÍ AUTORIZOVANÉHO ZEMĚMĚŘICKÉHO INŽENÝRA VČETNĚ ČÍSLA POLOŽKY, POD KTERÝM JE VEDEN V REJSTŘÍKU AUTORIZOVANÝCH ZEMĚMĚŘICKÝCH INŽENÝRŮ U ČESKÉ KOMORY ZEMĚMĚŘIČŮ

Vzhledem k povaze stavebních úprav objektu, se na stavebním záměru nepodílí autorizovaný zeměměřičský inženýr

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

A.3 TEA – TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV

- a) OBESTAVĚNÝ PROSTOR 457,359 M2
b) ZASTAVĚNÁ PLOCHA 105,14 M2
c) PODLAHOVÁ PLOCHA 146,48 M2
d) POČET PODZEMNÍCH PODLAŽÍ 0
e) POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ 2
f) ZPŮSOB VYUŽITÍ NEMĚNÍ = RODINNÝ DŮM
g) DRUH KONSTRUKCE

Základy: stávající - betonové základové pasy

Svislé nosné konstrukce: stávající - stěny z keramických tvárnic LIATHERM

Strop: stávající- systémový keramický strop

Střecha: stávající- tradiční dřevěný krov

- h) ZPŮSOB VYTÁPĚNÍ

Plynový kondenzační kotel.

- i) PŘÍPOJKA VODOVODU

Stávající beze změn

- j) PŘÍPOJKA KANALIZAČNÍ SÍTĚ

Stávající beze změn

- k) PŘÍPOJKA PLYNU

Stávající bez změn

- l) VÝTAH

N/A

A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

a) HLOUBKA STAVBY

Nelze přesně určit. Přepokládáme 0,8m pod úrovní terénu.

b) VÝŠKA STAVBY

7,8m nad úrovní terénu

c) PŘEDPOKLÁDANÁ KAPACITA POČTU OSOB VE STAVBĚ

8 osob

d) PLÁNOVANÝ ZAČÁTEK A KONEC REALIZACE STAVBY

Předpokládaný začátek: 2.5 2025

Předpokládaný konec: 30.12 2025