



Městský úřad Sezemice

Odbor stavebního úřadu a územního plánování

Doporučeně

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.:

Ze dne: 8.3.2023

Číslo jednací: SEZ-3381/2023/SÚ/KBa

Spisová zn.: 2073/2023/SÚ/KBa

SpZ – SkZ/L 328.3 - A/5

Vyřizuje: Kamila Baladová

Telefon: 466741027

E-mail: kamila.baladova@sezemice.cz

Datum: 26.4.2023

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Městský úřad Sezemice, odbor stavebního úřadu a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1, 2 a 4 stavebního zákona záměr umístění stavby, který dne 8.3.2023 oznámil

**Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré
Město, 532 11 Pardubice 2,
který zastupuje společnost Sinc s.r.o., IČO 28814878, Na Spravedlnosti č.p. 1533,
Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 96 odst. 4 stavebního zákona a § 15a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

v y d á v á ú z e m n í s o u h l a s

s umístěním staveb

**3 ks akumulčních nádrží pro využití dešťových vod, 3 ks vsakovacích objektů,
3x systém likvidace dešťových vod v Dětském centru Veská**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 428 (ostatní plocha), parc. č. st. 35 (zastavěná plocha a nádvoří) a parc. č. st. 38 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Veská.

Druh a účel umisťované stavby:

- SO 01 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „1“ se systémem likvidace dešťových vod
- SO 02 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „2“ se systémem likvidace dešťových vod
- SO 03 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „3“ se systémem likvidace dešťových vod

Umístění stavby na pozemku:

- SO 01 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „1“ se systémem likvidace dešťových vod budou umístěné na pozemcích parc. č. 428 a parc. č. st. 38 v katastrálním území Veská (v severní části předmětného pozemku).



- SO 02 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „2“ se systémem likvidace dešťových vod budou umístěny na pozemcích parc. č. 428 a parc. č. st. 38 v katastrálním území Veská (v jižní části předmětného pozemku).
- SO 03 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „3“ se systémem likvidace dešťových vod budou umístěny na pozemcích parc. č. 428 a parc. č. st. 35 v katastrálním území Veská (v západní straně pozemku parc. č. 428).

Určení prostorového řešení stavby:

- SO 01 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „1“ se systémem likvidace dešťových vod:
 - Z objektu hlavní budovy Dětského centra budou svedeny dešťové vody ze střechy svody (6 ks, které budou vyměněny za stávající) do potrubí PVC DN 150 přes filtrační šachtu do nově navržené akumulace o objemu 16,00 m³ s následným přepadem do vsakovacího objektu. Z akumulace bude vyvedeno potrubí PE Ø 32x3,0 mm o celkové délce 62,00 m, které bude vedeno podél SZ strany hlavní budovy a ukončeno bude v šachtě se zahradním kohoutem.
 - Jednotlivé svody budou z PVC DN 125. Svod D1_1 bude o celkové délce 3,80 m z potrubí DN 125 a 52,30 m z potrubí DN 150; svod D1_2 bude o celkové délce 6,30 m z potrubí DN 125 a 27,10 m z potrubí DN 150; svod D1_3 bude o celkové délce 6,40 m z potrubí DN 125; svod D1_4 bude o celkové délce 1,60 m z potrubí DN 125; svod D1_5 bude o celkové délce 2,50 m z potrubí DN 125 a svod D1_6 bude o celkové délce 1,90 m z potrubí DN 125. Ležaté potrubí PVC DN 125 bude o délce 22,50 m a ležaté potrubí PVC DN 150 bude o délce 80,20 m. V ležatém potrubí bude umístěno 9 ks revizních kanalizačních šachet o Ø 400 mm.
 - Vsakovací objekt bude obdélníkového tvaru o rozměrech 8,80 m x 3,20 m a bude tvořen vsakovacími bloky ve dvou vrstvách.
 - Součástí akumulace bude šachtová kopule, PE poklop a ponorná automatická vodárna (čerpadlo).
 - Z důvodu umístění ponorné automatické vodárny (čerpadla) v akumulaci bude z hlavní budovy vyvedeno připojení elektro pomocí kabelu CYKY-J 3x2,5 mm² o celkové délce 50,00 m.
- SO 02 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „2“ se systémem likvidace dešťových vod:
 - Z objektu administrativní budovy budou svedeny dešťové vody ze střechy svody (4 ks, které budou vyměněny za stávající) do potrubí PVC DN 150 přes filtrační šachtu do nově navržené akumulace o objemu 6,00 m³ s následným přepadem do vsakovacího objektu. Z akumulace bude vyvedeno potrubí PE Ø 32x3,0 mm o celkové délce 8,00 m, které bude vedeno podél jižní strany administrativní budovy a ukončeno bude v šachtě se zahradním kohoutem.
 - Jednotlivé svody budou z PVC DN 125. Svod D2_1 bude o celkové délce 2,30 m z potrubí DN 125 a 7,70 m z potrubí DN 150; svod D2_2 bude o celkové délce 3,80 m z potrubí DN 125; svod D2_3 bude o celkové délce 2,00 m z potrubí DN 125 a 11,90 m z potrubí DN 150 a svod D2_4 bude o celkové délce 1,00 m z potrubí DN 125. Ležaté potrubí PVC DN 125 bude o délce 9,10 m a ležaté potrubí PVC DN 150 bude o délce 19,60 m. V ležatém potrubí budou umístěny 2 ks revizních kanalizačních šachet o Ø 400 mm.
 - Vsakovací objekt bude obdélníkového tvaru o rozměrech 2,40 m x 6,40 m a bude tvořen vsakovacími bloky ve dvou vrstvách.
 - Součástí akumulace bude šachtová kopule, PE poklop a ponorná automatická vodárna (čerpadlo).

- Z důvodu umístění ponorné automatické vodárny (čerpadla) v akumulční nádrži bude z hlavní budovy vyvedeno připojení elektro pomocí kabele CYKY-J 3x2,5 mm² o celkové délce 30,00 m.
- SO 03 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „3“ se systémem likvidace dešťových vod:
 - Z objektu bytové jednotky budou svedeny dešťové vody ze střechy svody (5 ks, které budou vyměněny za stávající) do potrubí PVC DN 150 přes filtrační šachtu do nově navržené akumulční nádrže o objemu 10,00 m³ s následným přepadem do vsakovacího objektu. Z akumulční nádrže bude vyvedeno potrubí PE Ø 32x3,0 mm o celkové délce 3,00 m, které bude vedeno podél JV strany bytové jednotky a ukončeno bude v šachtě se zahradním kohoutem.
 - Jednotlivé svody budou z PVC DN 125. Svod D3_1 bude o celkové délce 2,70 m z potrubí DN 125 a 14,50 m z potrubí DN 150; svod D3_2 bude o celkové délce 6,30 m z potrubí DN 125 a 0,40 m z potrubí DN 150; svod D3_3 bude o celkové délce 1,30 m z potrubí DN 125 a 18,30 m z potrubí DN 150; svod D3_4 bude o celkové délce 4,10 m z potrubí DN 125 a svod D3_5 bude o celkové délce 2,50 m z potrubí DN 125. Ležaté potrubí PVC DN 125 bude o délce 16,90 m a ležaté potrubí PVC DN 150 bude o délce 33,20m. V ležatém potrubí bude umístěno 5 ks revizních kanalizačních šachet o Ø 400 mm.
 - Vsakovací objekt bude obdélníkového tvaru o rozměrech 1,60 m x 9,600 m a bude tvořen vsakovacími bloky ve dvou vrstvách.
 - Součástí akumulční nádrže bude šachtová kopule, PE poklop a ponorná automatická vodárna (čerpadlo).
 - Z důvodu umístění ponorné automatické vodárny (čerpadla) v akumulční nádrži bude z hlavní budovy vyvedeno připojení elektro pomocí kabele CYKY-J 3x2,5 mm² o celkové délce 40,00 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky parc. č. st. 35, 38 a parc. č. 428 v katastrálním území Veská.

Další údaje o stavbě:

- Stavba bude napojena na distribuční síť elektro.

Podmínky pro provádění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou souhlasu.
- Odkrytá stávající podzemní vedení budou zabezpečena před poškozením.
- Při provádění stavebních prací nebudou znečišťovány veřejné plochy a komunikace. V případě jejich znečištění žadatel zajistí jejich úklid.
- Žadatel si musí počínat tak, aby nebyly způsobeny škody na cizím majetku.
- Dešťové vody budou likvidovány na pozemku žadatele.
- Stavební práce budou prováděny tak, aby co nejméně obtěžovaly okolí hlukem, prachem apod. Při stavebních pracích bude využíváno všech dostupných prostředků zmírňujících negativní dopad stavby na okolí.
- Při provádění stavby je nutno dodržovat příslušné předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi - zejména jde o dodržení zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

- Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
- Dojde-li v průběhu terénních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody nebo k archeologickým nalezům, stavebník je povinen postupovat v souladu s § 176 zákona č. 183/2006 Sb., tzn. neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.
- S odpady, které vzniknou v průběhu provádění stavby, je nutno nakládat v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby.
- Budou dodrženy podmínky společného vyjádření Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí / oddělení vodního hospodářství ze dne 28.2.2023 pod č.j.: OŽP/VOD/17455/2023/Mo:
 - Oddělení odpadů a ovzduší:
 - Odpady je možné předat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 13 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.
 - Před zahájením stavebních prací je třeba mít zajištěno předání stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou.
 - Ve smlouvě s dodavatelem stavby musí být jednoznačně stanoveno, který právní subjekt bude původcem odpadů, které při stavbě vzniknou.
 - Dodavatel stavby vytvoří v rámci staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství.
 - O vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena odpovídající evidence.
 - V rámci závěrečné kontrolní prohlídky stavby budou předloženy doklady o způsobu odstranění nebo využití vzniklých odpadů.
 - Oddělení ochrany přírody:
 - V případě stavebních prací v blízkosti stávajících dřevin rostoucích mimo les musí být prováděny tak, aby tyto dřeviny nebyly poškozeny včetně kořenového systému, minimálně 2,5 m od paty kmene stromů v souladu s ČSN DIN 83 90 61 Ochrana stromů, porostů ploch pro vegetaci při stavebních činnostech. Zároveň podle této normy musí být provedena ochrana kmene stromů po dobu stavby.
 - V případě nezbytně nutného kácení dřevin rostoucích mimo les bude konzultováno s věcně a místně příslušným úřadem.
 - Na nezbytné ořezání dřevin není nutné vydávat rozhodnutí, ale musí být provedeno odbornou firmou v místě rozvětvení, aby nedošlo k poškození dřeviny, které může být sankcionováno podle výše uvedeného zákona č. 114/1992 Sb.
- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 28.10.2022 pod č.j.: 819888/22.

- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s. ze dne 26.4.2023 pod č.j. 123472/23:
 - Stavební a/nebo žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření.
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - Pro účely přeložení SEK dle bodu výše tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Budou dodrženy podmínky sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 28.10.2022 pod značkou č. 0101833270.
- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.4.2023 pod značkou č. 001133181896.
- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 19.4.2023 pod značkou č. 001133181738.
- Budou dodrženy podmínky sdělení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 28.10.2022 pod značkou č. 0700623511.
- Budou dodrženy podmínky sdělení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 28.10.2022 pod značkou č. 0201486349.
- Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 28.10.2022 pod značkou č. 5002714134:
 - O poskytnutí polohy stávajících PZ ve správě GasNet, s.r.o. v digitální podobě lze požádat prostřednictvím služby Vektorová data.
 - PD, ve které budou zakreslena PZ dle poskytnutých mapových nebo elektronických podkladů, požadujeme předložit k odsouhlasení podáním žádosti na portálu.
 - PD bude vypracována ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PLÁNOVANÉ STAVBĚ PŘED REALIZACÍ, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti se připravuje plynárenská stavba. V případě, že se bude jednat o připravovanou investici GasNet, s.r.o., požadujeme Vaši stavbu koordinovat s naším záměrem.
 - Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o PROVEDENÉ VÝSTAVBĚ, KTERÁ NENÍ UVEDENA DO PROVOZU, jedná se o situaci, kdy v zájmovém území nebo v jeho blízkosti je vybudováno PZ, které bude v blízké době uvedeno do provozu. Na tato PZ se vztahují ochranná, případně bezpečnostní pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
 - Pokud vaše zájmové území protíná PÁSMO VLIVU ANODOVÉHO UZEMNĚNÍ KATODICKÉ OCHRANY (SKAO), je třeba individuálního posouzení v závislosti na připravované stavbě. Je nutné podat žádost s důvodem žádosti Předprojektová příprava. K žádosti připojte podrobné informace o záměru stavby a její kontrakci. Obdržíte stanovisko, kde budou sděleny podrobné podmínky pro umístění stavby v blízkosti tohoto řízení.
 - Pokud v poskytnutých mapových podkladech naleznete informaci o NEPLYNOVODNÍM ZAŘÍZENÍ (PLOCHA), jedná se území, kde se nachází PROVOZOVANÁ PLNÍCÍ STANICE LNG STANICE nebo je zde CHRÁNĚNÝ PROSTOR PRO VÝSTAVBU LNG stanice. V tomto prostoru je nutné respektovat

vzdálenost 35 m od osy zásobníku LNG, kam sahá požárně nebezpečný prostor, ve kterém není možno stavět budovy s trvalou přítomností osob. Pro posouzení stavebního záměru v menší vzdálenosti je třeba předložit k posouzení podrobnou dokumentaci takového záměru.

- Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 4.4.2023 pod značkou č. 5002799550:
 - Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
 - Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Bude zachována hloubka založení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ na telefon 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovení odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypana. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatel PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.
- Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 4.1.2023 pod č.j.: VS/Šla/2023/0034.
 - Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. ze dne 26.4.2023 pod č.j.: VS/Šla/2023/1183.
 - Při realizaci stavby musí být zachována, resp. zajištěna funkčnost systému meliorací nebo drenážního systému (je-li proveden). Podrobné odvodňovací zařízení je součástí pozemku a stavebník by měl provést taková opatření, aby byla zachována jeho funkčnost.
 - Stavbu lze v souladu s § 160 stavebního zákona provádět na základě územního souhlasu svépomocí, pokud žadatel zajistí stavební dozor.

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- Je v zastavěném území. Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, protože se dle územního plánu nachází z části v ploše OV – plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura a z částí v ploše BI – plocha pro bydlení v rodinných domech – městské a příměstské, ve které je umístění stavby přípustné.
- Poměry v území se podstatně nemění.
- Záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- Pro záměr není vyžadováno závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

- Stavební záměr, který nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení podle písm. a)

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 5 a § 90 stavebního zákona.

Poučení:

Územní souhlas se doručuje oznamovateli spolu s ověřeným situačním výkresem. Dále se doručuje vlastníkově pozemku nebo stavby, pokud není oznamovatelem, osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno, dotčeným orgánům, a jde-li o stavbu podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Územní souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit. Územní souhlas lze změnit územním souhlasem nebo územním rozhodnutím. Územní souhlas nepozbývá platnosti v případech podle § 96 odst. 9 stavebního zákona.

Iva Lněničková
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 500 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Spis

Pardubický kraj, Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 532 11 Pardubice 2,
IDDS: z28bwu9

*který zastupuje společnost Sinc s.r.o., Na Spravedlnosti č.p. 1533, Zelené Předměstí, 530 02
Pardubice 2, IDDS: zxxyp9s*

Dětské centrum Veská, Veská č.p. 21, 533 04 Sezemice, IDDS: txtvs3j

Město Sezemice, Odbor správy majetku a životního prostředí, Husovo náměstí č.p. 790, 533 04
Sezemice

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., Teplého č.p. 2014, 530 02 Pardubice, IDDS: xsdgx3v

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IDDS: jnnyjs6

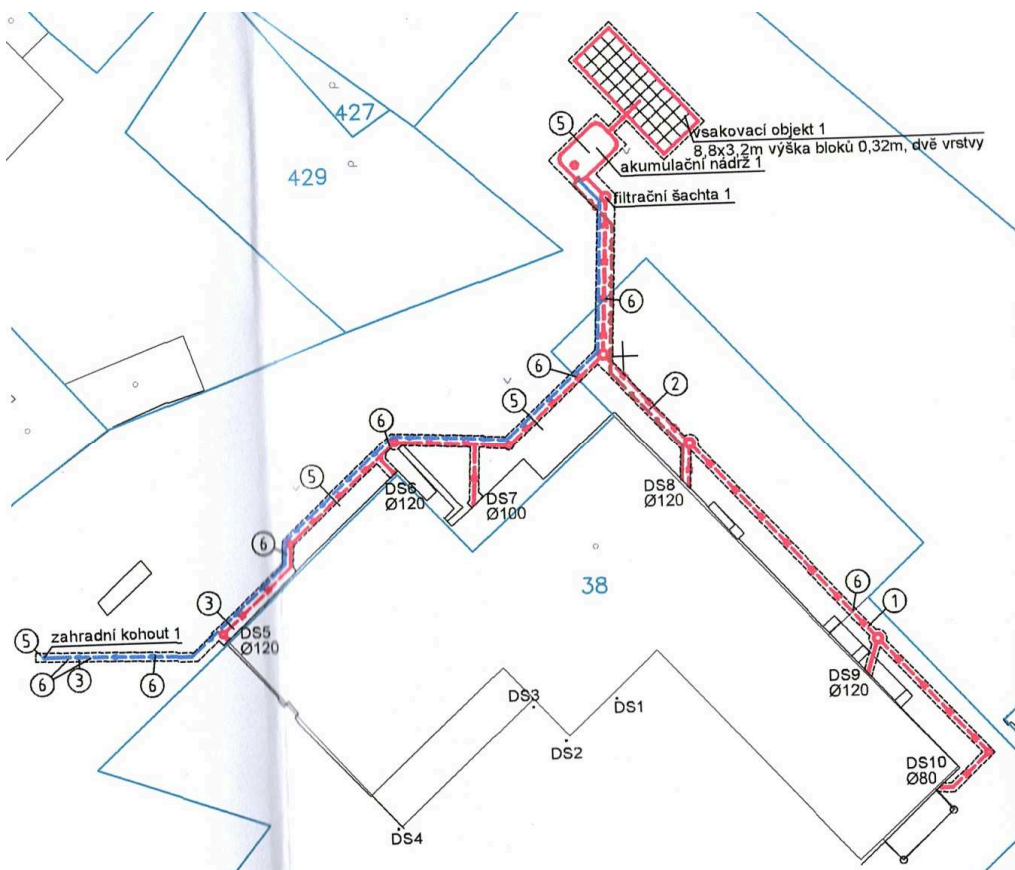
Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, IDDS: id6pgkc

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, 140 53 Praha 4, IDDS: zbsdk9i

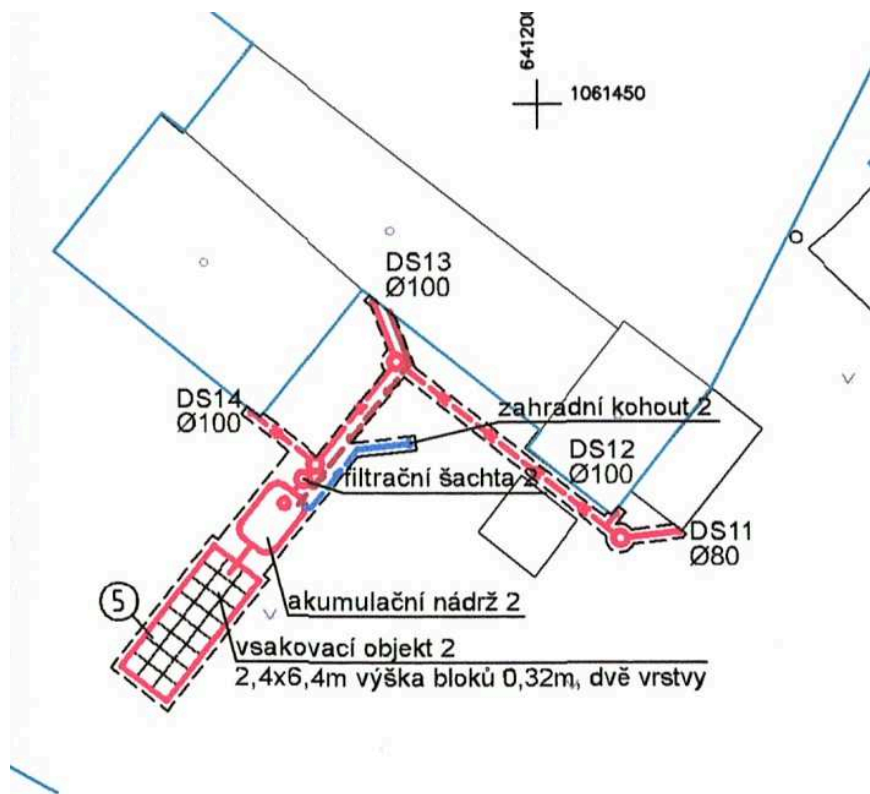
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Libeň, IDDS: qa7425t

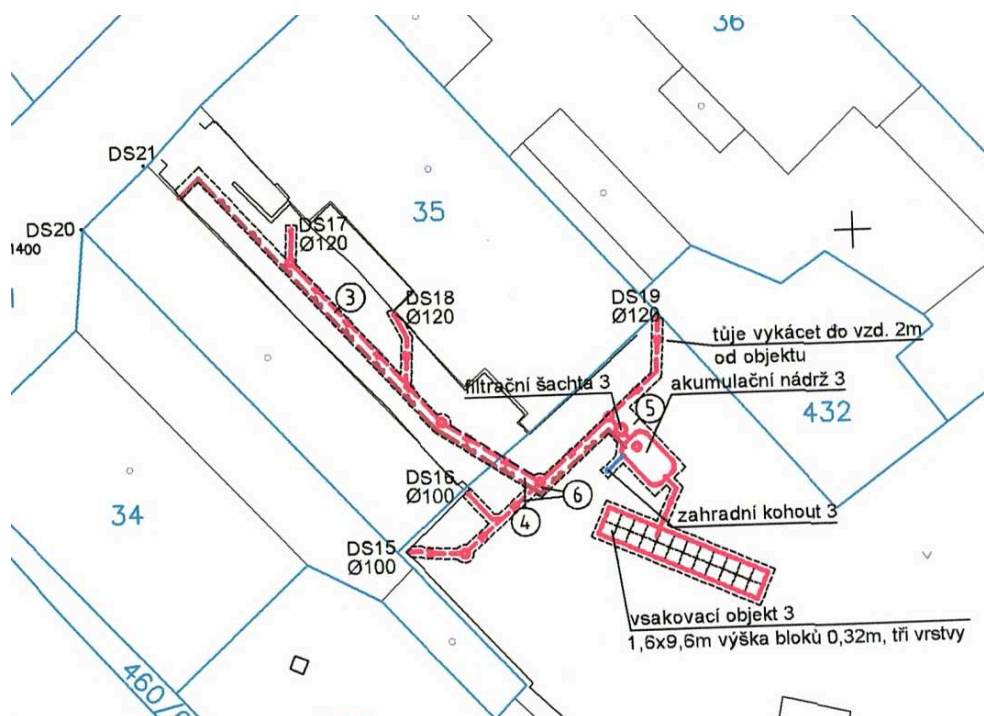
Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice,
IDDS: ukzbx4z



obr. SO 01 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „1“ se systémem likvidace dešťových vod



obr. SO 02 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „2“ se systémem likvidace dešťových vod



obr. SO 03 Akumulační nádrž a vsakovací objekt „3“ se systémem likvidace dešťových vod