

## **Smlouva o dílo**

č. (doplňí objednatel)

na zhotovení stavby

### **„Dětské centrum Veská, středisko Veská – hospodaření se srážkovými vodami“**

**Objednatel:**      **Pardubický kraj**

Sídlo:                                      Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
Zastoupen:                              JUDr. Martin Netolický, Ph.D., hejtmán  
IČO:                                        70892822  
DIČ:                                        CZ70892822  
Bankovní spojení:                      Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu:                                234312867/0300

**Zhotovitel:**      **(bude doplněno)**

Sídlo - adresa:                            **(bude doplněno)**  
Zastoupen:                                **(bude doplněno)**  
IČO:                                        **(bude doplněno)**  
DIČ:                                        **(bude doplněno)**  
Zápis v OR:                                **(bude doplněno - rejstříkový soud, spis. značka)**  
Bankovní spojení:                        **(bude doplněno)**  
číslo účtu: **(bude doplněno - číslo účtu, který je  
správcem daně zveřejněn způsobem dle zákona o  
DPH)**

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Dětské centrum Veská, středisko Veská – hospodaření se srážkovými vodami**“ (systémové číslo P24V00000523) a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

## **1. Předmět díla**

Předmětem díla je zřízení tří podzemních nádrží na zadržení dešťové vody a její následné využití pro závlivu trávníků a užitné zahrady podle projektové dokumentace zpracované společností SINC s.r.o., se sídlem Průmyslová 560, Pardubičky, 530 03 Pardubice, IČO 28814878, v rozsahu určeném soupisem prací.

## **2. Cena díla**

1. Za řádně provedené dílo se objednatel zavazuje za podmínek této smlouvy zhotoviteli zaplatit **(bude doplněno)** Kč bez DPH (dále též „smluvní cena“).  
Výše DPH při uvedené smluvní ceně činí **(bude doplněno)** Kč.  
Celková cena, kterou objednatel za dílo uhradí, tak činí **(bude doplněno)** Kč.
2. Objednatel prohlašuje, že v souvislosti s plněním nevystupuje jako plátc DPH. Na poskytnuté plnění se tak neuplatní režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### **3. Termíny a místo plnění**

1. Staveniště předá objednatel zhotoviteli nejpozději do **1. 4. 2025**.
2. Zhotovitel provede sjednané práce tak, aby předávací řízení k dílu schopnému převzetí bylo zahájeno nejpozději do **120 kalendářních dnů** od předání staveniště.
3. Místem plnění je Dětské centrum Veská, Veská 21, 533 04 Sezemice.
4. Stavební práce musí být prováděny s ohledem na provozní možnosti Dětského centra Veská. Bližší podmínky a omezení (včetně časových) pro provádění stavebních prací vyplývají z bodu 2.5 Výzvy k podání nabídek ve výběrovém řízení, v němž byla tato smlouva uzavřena. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom závaznosti uvedených podmínek pro plnění této smlouvy a že tyto zohlednil v harmonogramu realizace.

### **4. Další ujednání a odchylky od obchodních podmínek**

1. Pojistný limit pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu se vyžaduje nejméně 5 mil. Kč.
2. S ohledem na skutečnost, že stavba je realizována v rámci projektu určeného k uplatnění v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021—2027, je zhotovitel povinen dodržovat při jeho realizaci též podmínky uvedené v příloze č. 4 této smlouvy.
3. Objednatel nepožaduje finanční záruku za realizaci. Ustanovení článku 12 bod 4 písm. a) obchodních podmínek a návazná ustanovení jej konkretizující se neužijí.
4. Odlišně od ustanovení čl. 15 bodu 8. obchodních podmínek se ujednává nový základ pro výpočet této smluvní pokuty, kdy namísto minimální požadované hodnoty záruky bude pro výpočet užit rozdíl minimální požadované hodnoty záruky a aktuální výše vyhovujícího zajištění.

### **5. Pověřené osoby**

1. Ve věcech technických je oprávněn jednat:
  - za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo Ing. Monika Málková MBA
  - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
2. K zápisům a podepisování stavebního deníku je oprávněn:
  - za objednatele: Ing. Jiří Zevl nebo technický dozor objednatele
  - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
3. K předání a převzetí staveniště je oprávněn:
  - za objednatele: Ing. Jiří Zevl
  - za zhotovitele: **(bude doplněno)**
4. K předání a převzetí dokončeného díla je oprávněn:
  - za objednatele: Ing. Jiří Zevl
  - za zhotovitele: **(bude doplněno)**

### **6. Součástí smlouvy**

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Obchodní podmínky pro stavební práce
2. Oceněný soupis prací
3. Harmonogram realizace
4. Povinnosti zhotovitele vyplývající z finanční spoluúčasti evropských fondů na realizaci projektu

## **7. Závěrečná ujednání**

1. Není-li pro konkrétní věc ujednáno nebo stanoveno jinak, lze změny této smlouvy platně činit pouze dodatkem smlouvy v písemné formě. Dodatky budou číslovány vzestupně nepřerušenou číselnou řadou a v tomto pořadí budou vykládány.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna do 3 měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy, vyjma údajů chráněných podle právní úpravy ochrany osobních údajů.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
4. Tato smlouva je uzavírána ve formě elektronického originálu ke dni dle nejpozdějšího elektronického podpisu.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah, včetně obsahu příloh, znají a souhlasí s ním. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_  
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.  
hejtman

\_\_\_\_\_  
**(bude doplněno)**

*schváleno usnesením Rady Pardubického kraje  
R/\_\_\_\_/rr ze dne dd.mm.rrrr*