



Sp. zn.: SÚ 56449/2023/Pa

Č.j.: MmP 87973/2023

Vyřizuje: Paulišová, tel. +420466859179

oprávněná úřední osoba

340.00, V/10

Pardubice, dne 12.7.2023



S00BX0271VRI

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

SDĚLENÍ SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Pardubický kraj, IČO 70892822, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2,

který zastupuje TO SYSTEM s.r.o., IČO 28911822, V Brance 83, Příbram III, 261 01 Příbram 1

(dále jen "žadatel") podal dne 24.4.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

fotovoltaická elektrárna

na pozemcích st. 8083, st. 8084, st. 10974, parc. č. 623/6, 625/1, 625/20 v katastrálním území Pardubice (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Popis stavby:

Stavba řeší připojení fotovoltaické elektrárny (FVE) na střechách v areálu školy gymnázia v Pardubicích v ul. Dašická č.p. 1083, Pardubice.

Stavba řeší výstavbu fotovoltaické elektrárny, bateriového úložiště a napojení do rozvodné soustavy.

Počet instalovaných fotovoltaických panelů:

- Objekt A (škola) plocha střechy JV – 146 panelů
- Objekt A (tělocvična) plocha střechy JZ – 168 panelů
- Objekt B (jídelna) plocha střechy JV – 28 panelů
- Objekt B (jídelna) nástavba plocha střechy JV – 92 panelů
- Objekt C (sportovní hala) plocha střechy JZ – 190 panelů
- Objekt C (přístavby) plocha střechy JZ – 36 panelů

Celkem bude osazeno 660 ks FV modulů o výkonu 297 kWp.

Fotovoltaické panely budou umístěny na střechách objektů areálu školy/gymnázia podle konkrétního typu střechy (plochá střecha, zaoblená střecha).

Silnoproudé propojení a kabelové rozvody budou provedeny měděnými k tomuto účelu určenými solárními kabely

Magistrát města Pardubice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání a ohledání na místě stavby. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Magistrát města Pardubic, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8,00 - 11,00, 12,00 - 17,00 hodin, v jiné dny po předchozí telefonické domluvě).

Od ústního jednání stavební úřad upustil, neboť předložené podklady představují dostatečný podklad pro posouzení předmětné žádosti.

Stavební úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č.208, stavebního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim podle ustanovení § 36 odst.3 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do 5-ti pracovních dnů od výše uvedené 15-ti denní lhůty pro uplatnění námitek, připomínek a závazných stanovisek. Po uplynutí této lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí stavební úřad ve věci rozhodne.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n odst. 3 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Markéta Paulišová
referent stavebního úřadu

Příloha: situační výkres

Obdrželi:

účastníci řízení podle § 94k stavebního zákona (dodejky, DS):

TO SYSTEM s.r.o., IDDS: 2ejjwss

sídlo: V Brance č.p. 83, Příbram III, 261 01 Příbram 1

zastoupení pro: Pardubický kraj, Komenského náměstí 125, Pardubice-Staré Město, 530 02
Pardubice 2

Městský obvod Pardubice I, IDDS: 5hpbxht

sídlo: U Divadla č.p. 828, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Gymnázium, Pardubice, Dašická 1083, IDDS: ybasypz

sídlo: Dašická č.p. 1083, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Sportovní gymnázium, Pardubice, Dašická 268, IDDS: 9xpwkq4

sídlo: Dašická č.p. 268, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Statutární město Pardubice, Pernštýnské nám. 1, Staré Město, 530 02 Pardubice 2

adresa pro doručování: Magistrát města Pardubic, Odbor majetku a investic, U Divadla č.p. 828,
530 21 Pardubice 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s., IDDS: xsdgv3v

sídlo: Teplého č.p. 2014, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

EOP Distribuce, a.s., IDDS: gvjssp6d

sídlo: č.p. 478, , 533 45 Opatovice nad Labem

Služby města Pardubic a.s., IDDS: yc9gb95

sídlo: Hůrka č.p. 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice 12

EDERA Group a.s., IDDS: bz2r37g

sídlo: Arnošta z Pardubic č.p. 2789, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

dotčené orgány (dodejky, DS):

Magistrát města Pardubic, Odbor životního prostředí, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Magistrát města Pardubic, Odbor hlavního architekta, Štrossova č.p. 44, 530 21 Pardubice 2

Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, IDDS: 48taa69

sídlo: Teplého č.p. 1526, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

(bylo vydáno závazné stanovisko č.j. HSPA-813-3/2023 ze dne 17.4.2023)

Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního
odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

*(bylo vydáno závazné stanovisko č.j. MO 228108/2023/1322, sp.zn. 149078/2023-1322-OÚZ-BR
ze dne 6.3.2023)*

