

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

### 1. Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

**Pronájem nebytových prostor pro příruční spisovnu společnosti Nemocnice Pardubického kraje a.s., Orlickoústecká nemocnice**

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení (otevřená výzva)

Režim veřejné zakázky: podlimitní

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

### 2. Označení zadavatele

**Nemocnice Pardubického kraje, a.s.**

se sídlem Kyjevská 44, Pardubice, PSČ 532 03

Zastoupený: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva

(dále jen „Zadavatel“)

### 3. Předmět veřejné zakázky

#### Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je **nájem nebytových prostor o celkové rozloze 450 – 500 m<sup>2</sup> na dobu určitou 4 roky** pro ukládání a manipulaci s dokumenty vzešlými z činnosti společnosti Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Orlickoústecké nemocnice včetně kancelářského prostoru o min. rozloze 20 - 40 m<sup>2</sup> a včetně místnosti na přepravní bedny o min. rozloze 10 - 15 m<sup>2</sup>.

Nájem nebytových prostor k uložení dokumentů musí být v souladu s vydaným Spisovým řádem Nemocnice Pardubického kraje, a.s. (dále také NPK, a.s.). Nájem těchto nebytových prostor musí splňovat technické podmínky a požadavky zadavatele uvedené v Příloze č. 2 této výzvy - Technické podmínky.

Prostory k uložení dokumentů musí splňovat veškeré stavebně-technické, bezpečnostní, materiální, fyzikální a ostatní podmínky platné pro ukládání dokumentů ve spisovně dle § 68, odst. 4 zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### Technické podmínky

Technické a ostatní podmínky vymezující předmět zakázky jsou uvedeny v přílohách:

- Příloha č. 2 - Technické podmínky
- Příloha č. 3 - Smlouva o nájmu, resp. smlouva o podnájmu

V případě, že zadávací podmínky obsahují odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel

výslovně použítí i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, které naplní zadavatelem požadovanou či odborníkovi zřejmou funkcionalitu.

#### 4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena sjednaná ve smlouvě je **3 555 000,- Kč** bez DPH.

#### 5. Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení (otevřená výzva).

#### 6. Označení účastníků zadávacího řízení

| Obchodní firma dodavatele | Sídlo společnosti                           | IČO      | Nabídková cena v Kč bez DPH |
|---------------------------|---|----------|-----------------------------|
| RC AKTIVA s. r. o.        | Čs. Armády 1181, 562 01<br>Ústín nad Orlicí | 48173347 | 3 555 000,-                 |

#### 7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Žádný účastník nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

#### 8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější:

| Obchodní firma dodavatele | Sídlo společnosti                           | IČO      | Právní forma                  |
|---------------------------|---|----------|-------------------------------|
| RC AKTIVA s. r. o.        | Čs. Armády 1181, 562 01<br>Ústín nad Orlicí | 48173347 | společnost s ručením omezeným |

#### Způsob hodnocení nabídek

Jediným hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek stanovená na základě nejnižší nabídkové ceny. Komise neprováděla hodnocení nabídek, neboť v zadávacím řízení byla podána jediná nabídka. Hodnotící komise provedla posouzení nabídky. Nabídka účastníka RC AKTIVA s. r. o. splnila veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

#### 9. Označení poddodavatele/ů

Nejsou žádní poddodavatelé.

#### 10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

#### 11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

**12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Nepoužito.

**13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému**

Nezrušeno.

**14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužito.

**15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části**

Povaha předmětu plnění nevyžaduje dělení veřejné zakázky na části.

**17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ**

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.