

M Ě S T S K Ý Ú Ř A D P Ř E L O U Ě

ODBOR STAVEBNÍ

Československé armády 1665, 535 33 Přelouč

Spis.zn.:	ST/11384/2024/Ch	
Č.j.:	MUPC 12068/2024	Krajský úřad Pardubického kraje
Spis.,skart.znak	330, V, 5	odbor majetkový, stavebního řádu
Vyřizuje:	Petra Chroustová	a investic,
Tel.:	466 094 142	Komenského náměstí č.p. 125
E-mail:	petra.chroustova@mestoprelouc.cz	530 02 Pardubice

Datum: 3.7.2024

VYJÁDRĚNÍ

Odbor stavební Městského úřadu Přelouč, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006/Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 21.6.2024 žádost o vydání stanoviska k připravované investiční akci

Domov u fontány – dobudování EPS Přelouč, Libušina č.p. 1060

(dále jen „stavba“) na pozemku **parc. č. st. 1073/1 v katastrálním území Přelouč**, kterou podal

**Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic,
Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice**

(dále jen „žadatel“). Žadatel dále uvádí, že se jedná o samostatnou akci, která není součástí ani změnou stavby „**stavební úpravy a přístavby objektu Domova u fontány v Přelouči, Přelouč, Libušina č.p. 1060**“, která byla povolena stavebním povolením spis.zn. ST 993/2008/Zd, č.j. MUPC 332/2009 ze dne 14.1.2009, které nabylo právní moci dne 7.2.2009.

Popis stavby:

- Nahrazení stávající ústředny EPS novou modulární ústřednou s možností dalšího rozšiřování. Veškeré prostory s požárním rizikem budou dovybaveny detektory EPS. Stávající detektory a kabelové instalace, které jsou již nyní v objektu v provozu, budou napojeny k nové ústředně, která je s nimi zpětně kompatibilní. Žádné další stavební úpravy nebudou v rámci této akce prováděny.

Příloha žádosti:

- Vyjádření autorizovaného technika pro požární bezpečnost staveb Jakuba Seidla (ČKAIT 0602368), opatřené autorizačním razítkem. Jakub Seidl je zpracovatelem požárně bezpečnostního řešení vypracovaného v rámci dokumentace na dobudování systému elektrické požární signalizace v Domově u fontány, ve vyjádření mimo jiné uvádí, citace: „**Závěrem mohu jednoznačně prohlásit, že realizací výše popsaneho záměru dojde k výraznému zlepšení požární bezpečnosti budovy Domova u fontány, Libušina č.p. 1060, Přelouč.**“

Vyjádření stavebního úřadu:

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona „*Stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich*

provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou. “.

Budova č.p. 1060, Přelouč není kulturní památkou. Stavební úpravy spočívající v nahrazení stávající ústředny EPS za novou modulární a dovybavení veškerých prostor s požárním rizikem detektory EPS, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí. Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb Jakub Seidl (ČKAIT 0602368) jako oprávněná osoba podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, potvrdil, že provedením stavby se nezhorší požární bezpečnost stavby.

Z výše uvedených skutečností plyne, že **stavební úpravy, které mají být předmětem stavby, nevyžadují podle § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.**

Mgr. Jiří Dobruský
vedoucí odboru

Obdrží:

žadatel

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor majetkový, stavebního řádu a investic, IDDS: z28bwu9
sídlo: Komenského náměstí č.p. 125, Pardubice-Staré Město, 530 02 Pardubice 2

CO: spis