

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „Zákon“)

**Zadavatel:** Pardubický kraj  
**sídlo:** Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
**zastoupený:** JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem  
**IČO/ DIČ:** 70892822/ CZ70892822  
**profil:** <https://zakazky.pardubickykraj.cz>  
**Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:** Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář  
[advokat@hebky.cz](mailto:advokat@hebky.cz)  
**IČO:** 64010082  
**sídlo:** Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most  
**Název veřejné zakázky:** Speciální základní škola a střední škola Svitavy - Modernizace sociálního zázemí a úpravy vytápění  
**Druh zakázky / řízení:** stavební práce / podlimitní zakázka / zjednodušené podlimitní  
**Zahájení řízení:** dne 20.8.2024 uveřejněním výzvy na profilu zadavatele  
**Předmět zakázky:** Předmětem stavebních prací je modernizace sociálního zázemí a úprava vytápění v budově Speciální ZŠ a SŠ Svitavy č.p. 493/50 v ul. Milady Horákové. Stávající stav sociálního zázemí v uspořádání ani počtech zařizovacích předmětů neodpovídá současným legislativním požadavkům, rovněž jsou nevyhovující šířky dveří a absence odvětrání. Stávající stav otopného systému je havarijní, regulace vytápění neumožňuje individuální ovládání jednotlivých místností. Návrh obsahuje rekonstrukci soc. zázemí s požadovanými počty zařizovacích předmětů pro chlapce i pro dívky v přízemí i patře, v přízemí je WC pro zaměstnance – muže, které je zároveň navrženo jako bezbariérové. V patře je navrženo soc. zázemí pro zaměstnance – ženy, WC pro tělesně postižené, součástí soc. zázemí dívek zde je též hygienická kabina. Součástí projektu je též modernizace souvisejících instalací (ZTI, elektro, VZT, UT). Bude vyměněn zdroj tepla na vytápění za 2 kondenzační plynové kotle - jeden kotel hlavní a druhý záložní, případně vykřívající špičkové tepelné ztráty. Bude též provedena kompletní výměna otopného systému – navržena jsou desková tělesa s termoelektrickými hlavicemi vč. nových rozvodů, které umožní efektivní řízení vytápění dle světových stran i dle využití jednotlivých prostor budovy. V každé místnosti bude osazeno teplotní čidlo.

**Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva: DOLESTAV SY s.r.o., se sídlem Hlavní 413/17a, Lačnov, 568 02 Svitavy, IČO: 27785874**

**Pododavatelé vybraného dodavatele: Vzduchotechnika Veselý, Elektro Maděra, POMBY s.r.o.**

**Vyloučení účastníci: ---**

**Účastníci a výsledné pořadí:**

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Datum doručení	Splňuje § 109 odst. 2 Zákona ano / ne	Nabídková cena (Kč bez DPH)	Pořadí
1	DOLESTAV SY s.r.o.	27785874	08.09.2024 17:35:14	ano	4843094,09	1
2	Stavatelství - Háněl s.r.o.	01732838	09.09.2024 08:45:19	ano	5109008,13	2

**Podání nabídek:** v elektronické podobě

**Střet zájmů:** nebyl zjištěn, všichni členové hodnotící komise a administrátor zakázky podepsali čestná prohlášení.

**Rozdělení zakázky na části:** zadavatel zakázku nedělil na části, když jak povaha předmětu zakázky, tak okruh

možných dodavatelů schopných splnit předmět zakázky rozdělení na části nevyžadují.

**Požadavek na prokázání obratu dle § 78 odst. 3 Zákona:** zadavatel podle § 78 odst. 3 Zákona nepostupoval.

**Pardubický kraj**

**v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát**