

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:

Modernizace plynové kotelny pavilonu „D“ Nemocnice Pardubického kraje, a.s., Orlickoústecká nemocnice

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení (otevřená výzva)

Režim veřejné zakázky: podlimitní

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

2. Označení zadavatele

Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

se sídlem Kyjevská 44, Pardubice, PSČ 532 03

Zastoupený: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva

Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva

(dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce a modernizace stávající plynové kotelny v areálu Orlickoústecké nemocnice spočívající ve výměně technologie kotelny a položení nového potrubí, převážně v původních trasách. Kotelna bude osazena novými nízko emisními plynovými kondenzačními kotli.

Předmět plnění je podrobně specifikován v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Součástí přílohy č. 3 je rovněž položkový soupis prací a dodávek.

Součástí předmětu plnění je veškerý servis, prohlídky, revize potřebné pro zajištění kompletního provozu.

Dílo bude provedeno v souladu s následujícími provozně-technickými požadavky zadavatele:

- Předmět plnění bude dodavatel provádět při zachování ohřevu a dodávky teplé vody a zajištění bezpečnosti při užívání budovy třetími osobami během provádění montážních prací. Podrobný popis je v dokumentu D – 1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA, který je součástí projektové dokumentace.
- Staveniště bude zabezpečeno proti neoprávněnému vniknutí.
- Rozsah staveniště včetně napojení na zdroje bude upřesněn předávacím protokolem staveniště.
- Pracovní doba na staveništi bude probíhat nejdříve od 7 hod a nejpozději do 18 hod. Pokud nebude docházet k zvýšené hlučnosti nebo prašnosti, může být se zástupcem dodavatele dohodnuto přiměřené prodloužení této doby.

S vybraným dodavatelem bude na předmět plnění veřejné zakázky uzavřena smlouva o dílo.

Veškeré činnosti ve vztahu k předmětu plnění musí být prováděny v souladu s platnými právními předpisy ČR a technickými a jinými normami, vztahujícími se na předmět veřejné zakázky z hlediska jeho charakteru a způsobu užití.

Záruka za jakost

Zadavatel požaduje záruku v délce min. 60 měsíců.

4. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

Cena sjednaná ve smlouvě je **3 748 000,00 bez DPH**, včetně DPH **4 535 080,00 Kč**

5. Druh zadávacího řízení

Zjednodušené podlimitní řízení (otevřená výzva).

6. Označení účastníků zadávacího řízení

| Pořadové číslo nabídky | Název účastníka | Sídlo účastníka | IČO | Nabídková cena v Kč bez DPH | Doba realizace díla v kalendář. dnech |
|------------------------|---------------------|---|---------------|-----------------------------|---------------------------------------|
| 1 | VK INVESTING s.r.o. | Moravská 205, 551 01 Jaroměř | 49287851 | 4 407 416,43 | 75 |
| 2 | CERGOMONT s.r.o. | Horní Lhota 127, 678 01 Blansko | 469 93 223 | 4 284 824,00 | 85 |
| 3 | DECLIMA s.r.o. | Čs. armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí | 14184681 | 3 272 305,00 | 60 |
| 4 | TERMOMONT s. r. o. | Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8 Karlín | 45538875 | 3 868 638,00 | 70 |
| 5 | Emil Rais | Pastviny 89, 564 01 Žamberk | 68471262 | 4 002 319,03 | 90 |
| 6 | MEGATOP s.r.o. | Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou | 26967111 | 3 748 000,00 | 60 |

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

| Obchodní firma | Sídlo společnosti | IČO |
|----------------|---|----------|
| DECLIMA s.r.o. | Čs. armády 1181, 562 01 Ústí nad Orlicí | 14184681 |

Účastník DECLIMA s.r.o. byl vyloučen ze zadávacího řízení z důvodu nevyplnění všech položek v rozpočtu. Opravou ceny položky by došlo k navýšení nabídkové ceny veřejné zakázky, což není přípustné.

8. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

| Obchodní firma dodavatele | Sídlo společnosti | IČO |
|---------------------------|--|----------|
| MEGATOP s.r.o. | Jihlavská 1148/16, 591 01 Žďár nad Sázavou | 26967111 |

Způsob hodnocení nabídek

Pořadí nabídek bylo sestaveno na základě ekonomické výhodnosti, a to konkrétně na základě níže uvedených hodnotících kritérií:

Nabídková cena celkem v Kč bez DPH: váha kritéria 90 %
 Doba realizace díla v kalendářních dnech: váha kritéria 10 %

Výsledkem hodnocení byl postup nabídky, která získala nejvyšší celkový počet bodů, tj. součet bodových ohodnocení získaných v jednotlivých dílčích kritériích vynásobených vahou příslušného kritéria, do fáze posouzení, ve které hodnotící komise posoudila nejvýhodnější nabídku z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Tabulka hodnocení:

| Název hodnotícího kritéria | | Nabídková cena celkem bez DPH | Doba realizace díla v kalendářních dnech | Celkový počet bodů |
|---|---------------------|-------------------------------|--|--------------------|
| Způsob hodnocení | | 90 % | 10 % | |
| Hodnoty nabízené účastníkem | VK INVESTING s.r.o. | 4 407 416,43 | 75 | |
| | CERGOMONT s.r.o. | 4 284 824,00 | 85 | |
| | DECLIMA s.r.o. | 3 272 305,00 | 60 | |
| | TERMOMONT s. r. o. | 3 868 638,00 | 70 | |
| | Emil Rais | 4 002 319,03 | 90 | |
| | MEGATOP s.r.o. | 3 748 000,00 | 60 | |
| Body přidělené v rámci jednotlivých podkritérií | VK INVESTING s.r.o. | 66,82 | 8 | 74,82 |
| | CERGOMONT s.r.o. | 68,73 | 7,06 | 75,79 |
| | DECLIMA s.r.o. | 90 | 10 | 100 |
| | TERMOMONT s. r. o. | 76,13 | 8,57 | 84,70 |
| | Emil Rais | 73,58 | 6,67 | 80,25 |
| | MEGATOP s.r.o. | 78,58 | 10 | 88,58 |

Výsledné pořadí nabídek:

| Pořadí nabídek | Název účastníka | Celkový počet bodů |
|----------------|--------------------|--------------------|
| 1 | DECLIMA s.r.o. | 100 |
| 2 | MEGATOP s.r.o. | 88,58 |
| 3 | TERMOMONT s. r. o. | 84,70 |
| 4 | Emil Rais | 80,25 |

| | | |
|---|-----------------------|-------|
| 5 | CERGOMONT s.r.o. | 75,79 |
| 6 | VK INVESTING s. r. o. | 74,82 |

Po vyřazení nabídky s nejvyšším počtem bodů komise posoudila druhou nabídku v pořadí. Nabídka účastníka MEGATOP s.r.o. splňuje veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení.

9. Označení poddodavatele/ů

Nejsou žádní poddodavatelé.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužito.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Povaha předmětu plnění nevyžaduje dělení veřejné zakázky na části.

17. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu.