

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 7

podle §§ 98, 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „Zákon“)

Zadavatel:	Pardubický kraj
sídlo:	Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice
zastoupený:	JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem
IČO/ DIČ:	70892822/ CZ70892822
profil:	https://zakazky.pardubickykraj.cz
Zástupce pověřený organizací zadávacího řízení:	Mgr. Ing. Robert Hebký, advokátní kancelář advokat@hebky.cz
IČO:	64010082
sídlo:	Václava Řezáče 315, PSČ 434 01 Most
Název veřejné zakázky:	Komunitní pobytové služby pro seniory Přelouč
Druh zakázky / řízení:	stavební práce / nadlimitní zakázka / otevřené nadlimitní
Zahájení řízení:	dne 22.3.2024 odesláním oznámení o zahájení do VVZ, resp. TED

V Mostě, dne 25.4 2024

1) Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 18.04.2024 v 17:23:40hod. žádost jednoho z dodavatelů, na kterou podává následující odpověď.

1. V části V_žduchotechnika jsou rozpory mezi soupisem prací a dokumentací. Např. - v soupisu ventilátory bez upřesnění a na výkrese tiché, v soupisu požární ventilátor, ale není ve výkresech ani v TZ. Co je pro ocenění rozhodující? Soupis prací nebo dokumentace?

Odpověď: Platí PD - výkaz výměr upřesněn (položky č. 4, 20 a 23)

2. V části FVE jsou rozpory v zadání: Jsou požadovány vysokonapěťové baterie 48V 2,4kWh – v tomto textu je rozpor – baterie 48V jsou nízkonapěťové nikoliv vysokonapěťové. Dle všeho projektant předpokládal baterie Pylontech US2000C, které jsou nízkonapěťové. Je požadován hybridní měnič o výkonu 20kW – takto výkonný měnič pro nízkonapěťové baterie ale na trhu není (max. 12kW). Žádáme zadavatele o prověření.

Odpověď: Projektant uvažoval nikoliv baterie Pylontech US 2000C, ale 5x baterie Pylontech H48050, 48V, 2,4 kWh, které budou zapojeny v sérii a celkem tedy budou mít výstupní napětí 240V. Pro baterie bude osazen řídicí modul BMS Pylontech - BMS SC500.

Co se týče názvu „vysokonapěťové baterie“, děkujeme za upozornění, došlo k přepisu, jedná se o nízkonapěťové baterie 48 V, které budou použity ve vysokonapěťovém systému.

Co se týče střídače, tak je uvažován hybridní střídač GoodWe GW20K-ET, který má rozsah pro připojení bateriového úložiště v rozsahu 200–800 V, což je splněno zapojením baterií do série.

Tento systém lze nahradit i jiným systémem, jen je třeba, aby byly dodrženy stejné nebo lepší parametry.

3. V PD je požadavek na 5ks klíčů ke každým dveřím. U generálního klíče je tento způsob zadání neobvyklý. Je zpracován návrh GK? Žádáme zadavatele o doplnění.

Odpověď: Počet klíčů u každých dveří platí. Doplnujeme informaci, že generální klíč bude 4 úrovňový. Projekt generálního klíče bude součástí výrobní dokumentace, nikoliv dokumentace k provádění stavby.

2) Zadavatel obdržel prostřednictvím profilu zadavatele dne 19.04.2024 v 09:35:14hod. žádost jednoho z dodavatelů, na kterou podává následující odpověď.

1. Nenašli jsme v rozpočtu systémové desky pro podlahové vytápění, prosíme, o doplnění položky.

Odpověď: Viz položka č. 75

2. Prosíme o doplnění celých specifikací betonových směsí, které mají zásadní vliv na cenu betonu. Například beton základové desky je ve výkaze výměr uvedený jako „Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu pro konstrukce bílých van tř. C 30/37“. Dle projektové dokumentace se jedná o beton C 30/37 – XC2 – Cl0,2 – Dmax22 – S4 – max. průsak 20mm.

Odpověď: Položky ve VV jsou v pořádku, podobu položky stanovuje rozpočtový program. Není účelem VV, aby opisoval všechny informace z PD. Upozorňujeme zhotovitele, že nedílnou součástí pro nacenění je kromě výkazu výměr také PD a dohromady tvoří jeden celek. Nelze provést nacenění jen z výkazu výměr nebo pouze z PD.

3. Na základě vysvětlení zadavatele ze dne 17.4.2024 a odpovědi zadavatele číslo 1.4. „Z důvodu složitosti terénu byla výměra odečtena elektronicky z 3D modelu.“ prosíme o poskytnutí tohoto 3D modelu pro kontrolu všech takto tvořených výměr.

Odpověď: Přikládáme 3D model výkopových prací.

4. Současně tímto žádáme zadavatele, aby umožnil na portálu veřejné zakázky odesílat zprávy/nabídky/žádosti o dodatečné informace také s možností „odeslat bez podpisu“.

Metoda podpisu

☒ Podepsat s použitím prohlížeče (nevyžaduje Javu)

☐ Podepsat s použitím Java aplikace

zpět

pokračovat

Odpověď: Zadavatel sděluje, že nemá v úmyslu toto nastavení měnit.

Zadavatel předmětné změny zapracoval do soupisu prací a vydal nový soupis prací nazvaný „Soupis prací_revize5.xlsx“, který v plném rozsahu nahrazuje soupis původní.

Zadavatel s ohledem na povahu vysvětlení a prodloužení s odpovědí na žádost ze dne 18.4. 2024 o dva pracovní dny prodlužuje lhůtu pro podání nabídek tak, že tato nově končí dne 13. 5. 2024 v 10,00 hod.

Pardubický kraj

v z. Mgr. Ing. Robert Hebký, advokát