



Pardubický kraj
Komenského náměstí 125, Pardubice 532 11

VÝZVA
k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu
VZ/OM/25/15

Pardubický kraj se v souladu s potřebou hospodárného nakládání s energií rozhodl pro realizaci energeticky úsporných opatření metodou EPC ve vybraných objektech Pardubického kraje.

Metodou EPC (energetickou službou se zaručenou úsporou) označujeme službu, kdy jsou provedena energeticky úsporná opatření ve sjednaných objektech v majetku Pardubického kraje a investice a další náklady za realizaci úsporných opatření jsou spláceny výlučně nebo zejména z dosažených úspor v nákladech na energii a v ostatních provozních nákladech.

Externí asistencí při výběru vhodných objektů a výběru poskytovatele energetických služeb se zaručenou úsporou nazýváme službu, v rámci které jsou připraveny veškeré podklady pro výběrové řízení, zrealizováno výběrové řízení na poskytovatele služby EPC, a poskytnuta asistence při uzavření potřebných smluv.

V souvislosti s výše uvedeným se na Vás obracíme s výzvou k podání nabídky na:

„Výběr objektů, organizaci, přípravu a vyhodnocení veřejné zakázky - Výběr poskytovatele energetických služeb se zaručenou úsporou pro vybrané objekty Pardubického kraje – balíček VII“.

Vyzýváme vás k předložení Vaší nabídky za splnění dále uvedených podmínek.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název:	Pardubický kraj
Právní forma:	Veřejnoprávní korporace
Sídlo:	Komenského nám. 125, 532 11, Pardubice
IČ:	70892822
DIČ:	CZ70892822
Jednající:	JUDr. Michal Votřel, MPA

Kontaktní osoba: Ing. Milan Vich, energetický manažer Pardubického kraje

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem zakázky je provedení následujících činností pro zadavatele:

- a) **Výběr objektů vhodných pro realizaci EPC projektu** – uchazeč provede výběr objektů do projektu EPC ze seznamu v Příloze č. 3 (navrhne konečný soubor objektů, které budou zařazeny do výběrového řízení na poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem), a to na základě podrobné analýzy potenciálu úspor v uvedených objektech, odhadu nákladů projektu EPC a dalších parametrů pro navazující výběrové řízení.
- b) **Asistence při organizaci, přípravě a vyhodnocení veřejné zakázky - Výběr poskytovatele energetických služeb se zaručenou úsporou.**

Tato asistence zahrne zejména:

- Příprava Oznámení předběžných informací
- Příprava Kvalifikační dokumentace, Oznámení do IS VZ, zadávací dokumentace pro výběr poskytovatele služby se zaručenou úsporou (včetně veškeré potřebné technické dokumentace k jednotlivým objektům, kritérií pro hodnocení nabídky).
- Příprava všech jednání hodnotící komise a související dokumentace vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách, účast na jednáních hodnotící komise
- Expertní hodnocení nabídek, a to jak v oblasti technické, tak i finanční dle kritérií v zadávací dokumentaci; příprava jednání s uchazeči
- Vypracování připomínek ke smlouvě a asistence při uzavření smlouvy.

Předpokládaná cena zakázky je max. 500 tis. Kč bez DPH.

3. Termín a místo plnění zakázky

Zahájení plnění: okamžitě po podpisu smlouvy

Ukončení plnění: dokončení předmětu zakázky dle bodu 2a) výzvy do 31. 7. 2015
dokončení předmětu zakázky dle bodu 2b) výzvy do 28. 2. 2016.

Místo plnění: Pardubický kraj

4. Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče

Uchazeči musí prokázat kvalifikační předpoklady ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon). Pravost a stáří všech dokladů musí být v souladu s § 57 zákona.

Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč doloží body a) až k) čestným prohlášením (viz Příloha č. 1 této výzvy)

Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže;

- a) kopií výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.
- b) kopií dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

- c) alespoň 1 pracovník z těch, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, doloží profesní doklad energetického auditora, který má osvědčení Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a je zapsán v Seznamu energetických specialistů (dříve expertů).

Doklady budou předloženy v prosté kopii.

Technické kvalifikační předpoklady

Pro prokázání technické způsobilosti doloží uchazeč:

- a) seznam s údaji o relevantních zakázkách uskutečněných uchazečem v posledních 5 letech (od roku 2010 včetně). Seznam relevantních zakázek musí nezbytně obsahovat:
- 3 zakázky na organizaci výběrového řízení na poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem (výběr firmy na realizaci projektu EPC),
 - 1 zakázku na posouzení analýzy vhodnosti objektů pro projekt EPC (může být součástí výše uvedené zakázky na organizaci výběrového řízení na poskytovatele energetických služeb se zaručeným výsledkem)

Seznam zakázek bude obsahovat:

- předmět zakázky,
- cenu zakázky,
- cenu konečné investice projektu EPC (v případě zakázek na organizaci výběrového řízení na poskytovatele energetických služeb typu EPC),
- kontaktní údaje veřejného zadavatele pro ověření poskytnutých údajů.

Alespoň u 1 ze zakázek na seznamu přesáhne hodnota investice 20 mil. Kč bez DPH.

Seznam zakázek bude předložen formou čestného prohlášení uchazeče. Před podpisem smlouvy si zadavatel může vyžádat kopie Osvědčení vydané veřejným zadavatelem nebo jinou osobou.

- b) Uchazeč uvede personální zajištění navržené k plnění zakázky. Toto personální zajištění doloží životopisy pracovníků, kteří budou provádět plnění veřejné zakázky, a čestným prohlášením o realizaci veřejné zakázky uvedenými pracovníky. Z předložených životopisů bude zřejmé, že tito pracovníci splňují minimální potřebnou kvalifikaci:

- alespoň 5 let praxe v oboru,
- alespoň jeden pracovník prokáže 3leté zkušenosti s organizací výběrových řízení včetně výběrových řízení na poskytovatele energetických služeb se zaručenou úsporou,
- alespoň 1 pracovník doloží profesní doklad energetického auditora, který má osvědčení Ministerstva průmyslu a obchodu ČR a je zapsán v Seznamu energetických specialistů (dříve expertů).

5. Požadavky na jednotný obsah nabídky

Nabídka bude obsahovat:

1. **Krycí list nabídky.** Uchazeč použije Krycí list nabídky (vzor Příloha č. 2). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní

identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za uchazeče jednat.

2. Prokázání kvalifikačních předpokladů způsobem dle výzvy k podání nabídky (bod 4 výzvy).
3. Způsob provedení jednotlivých požadovaných činností dle bodu č. 2 výzvy, jejich rozsah a nezbytně také jejich harmonogram. Seznam objektů je uveden v Příloze č. 3 výzvy.
4. Nabídková cena vypracovaná v souladu s bodem 6. výzvy k podání nabídky. Cena bude uvedena samostatně pro provedení předmětu smlouvy dle bodu 2a) a bodu 2b) této výzvy a jako cena celkem.
5. Podpis smlouvy o dílo, podepsaný oprávněnou osobou uchazeče (Příloha č. 4)

6. Cena nabídky a platební podmínky

Cenová nabídka bude obsahovat cenu plnění v Kč. Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady na splnění zakázky a musí být garantována po celou dobu realizace.

Nabídková cena bude uvedena v členění:

- nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
- samostatně DPH (sazba DPH 21%) a
- nabídková cena včetně DPH

a to samostatně pro bod 2a) a bod 2b) Předmětu zakázky, a jako cena celkem.

Nabídková cena celkem bude v uvedené skladbě uvedena na krycím listě nabídky (viz Příloha č. 2).

Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude splacena na základě faktury vždy po splnění příslušné části předmětu plnění (bod 2a) a 2b) této výzvy).

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je nejpozději do středy 3. 6. 2015 do 12:00 hodin místního času. Uchazeči mohou doručit nabídku osobně na podatelnu Krajského úřadu Pardubického kraje na adrese, Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, podatelna - místnost č. 116, 532 11 Pardubice, nebo ji zaslat na adresu: Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice.

8. Způsob podávání a hodnocení nabídek

Nabídky se podávají v písemné formě. Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.

Obálky s nabídkou musí být označeny nápísem **NABÍDKA na Výběr objektů, organizaci, přípravu a vyhodnocení veřejné zakázky - Výběr poskytovatele energetických služeb se zaručenou úsporou pro vybrané objekty Pardubického kraje – balíček VII - NEOTVÍRAT!**

a

na uzavření být opatřeny razítkem, případně podpisem uchazeče.

Jediným kritériem je výše nabídkové ceny, vč. DPH. Za předpokladu splnění všech kvalifikačních předpokladů uchazeče zvítězí nejnižší celková cena, včetně DPH, plynoucí z vyplněného krycího listu nabídky.

9. Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění a případné zrušení této výzvy a má právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s ucházením se o předmětnou zakázku.

10. Přílohy

Příloha č. 1 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních kritérií

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Seznam objektů pro posouzení

Příloha č. 4 – Návrh SOD

V Pardubicích dne 25. 5. 2015



A handwritten signature in black ink, appearing to be "M. Votřel", written over the stamp.

JUDr. Michal Votřel, MPA
vedoucí odboru majetkového
a stavebního řádu