

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.

RESTAURÁTORSKÝ ZÁMĚR

Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka, Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



BcA. Zdeněk Šmahel

č. licence: MK ČR č.j. 7131/96; MK ČR č.j. 32146/2017

Vaňkova 1336, Chrudim 537 01

DIČ: CZ7505053600; IČO: 65704771

Tel: 604 643 318

www.binqi75.eu

20.11. 2022


Bc. A. Zdeněk Šmahel
restaurování památek
Vaňkova 1336. 537 01 Chrudim
604 643 318 IČO: 657 04 771
DIČ: CZ7505053600

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.

I.Údaje o akci

Objednavatel:

Krajská knihovna v Pardubicích
Příspěvková organizace Pardubického kraje
Pernštýnské náměstí 77, 530 94 Pardubice
Ing. Radomíra Kodetová, ředitelka

Ing. Ivo Laštůvka
DBC-AG, s.r.o. IČ: 64791505
Devotyho 775
530 02 Pardubice
Tel.: 777 945 255, dbc.ag@worldonline.cz

Zhotovitel: BcA. Zdeněk Šmahel
č. licence: MK ČR č.j. 7131/96; MK ČR č.j. 32146/2017
Vaňkova 1336, Chrudim 537 01
DIČ: CZ7505053600; IČO: 65704771
Tel: 604 643 318
www.bingi75.eu

II.Údaje o památce

NÁZEV: Krajská knihovna + Dům u beránka. Pernštýnské náměstí, Pardubice

SLOH: gotika; renesance; baroko

REJST. ČÍSLO ÚSKP: K. knihovna 39925/6-1965

Dům U Zlatého beránka:25568/6-1966

UPŘESNĚNÍ TYPU OCHRANY:nemovitá kulturní památka

TYP: městský dům

*Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.*

III. Lokalizace památky

KRAJ: Pardubický kraj

OKRES: Pardubice

OBEC: Pardubice

ČÁST OBCE: Pardubice-Staré Město

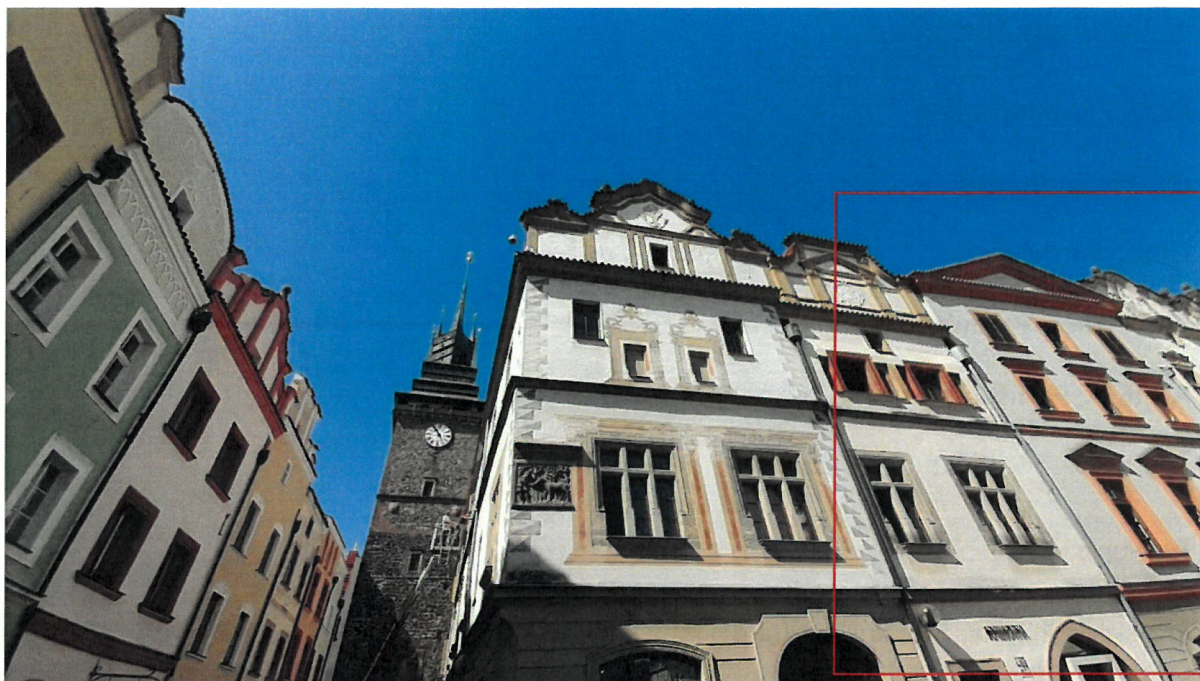
ADRESA: Pernštýnské náměstí č.p. 77, Pardubice.

IV. Popis

Krajská knihovna: Barokní fasáda byla odstraněna v průběhu památkových úprav v 50. l. 20. stol. při odhalení cenných pozdně gotických a raně renesančních prvků. Dům U Zlatého beránka je dvoupatrovým řadovým domem se složitým stavebním vývojem, zahrnujícím gotické jádro a renesanční přestavbu po r. 1538, doplněný o klasicistní fasádu. Dochován v rekonstruované podobě s dostavou z let 2003-5. Významný prvek západní fronty náměstí

Krajská knihovna, Pernštýnské nám. 77, 78 a 79: Celý objekt z uličního průčelí v 1. a 2. NP má opadané a jinak degradované omítky a nátěry. Některá okna již dožívají, u většiny je degradovaný nátěr. Ve 2. NP směr Zelenobranská jsou okna zcela dožilá. V 1. NP ve vstupních veřejných prostorách dožívá keramická dlažba podlah a omítky jsou zvlhlé.

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022, čp. 78., 79.

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022, čp. 78., 79.

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022, čp. 79.

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



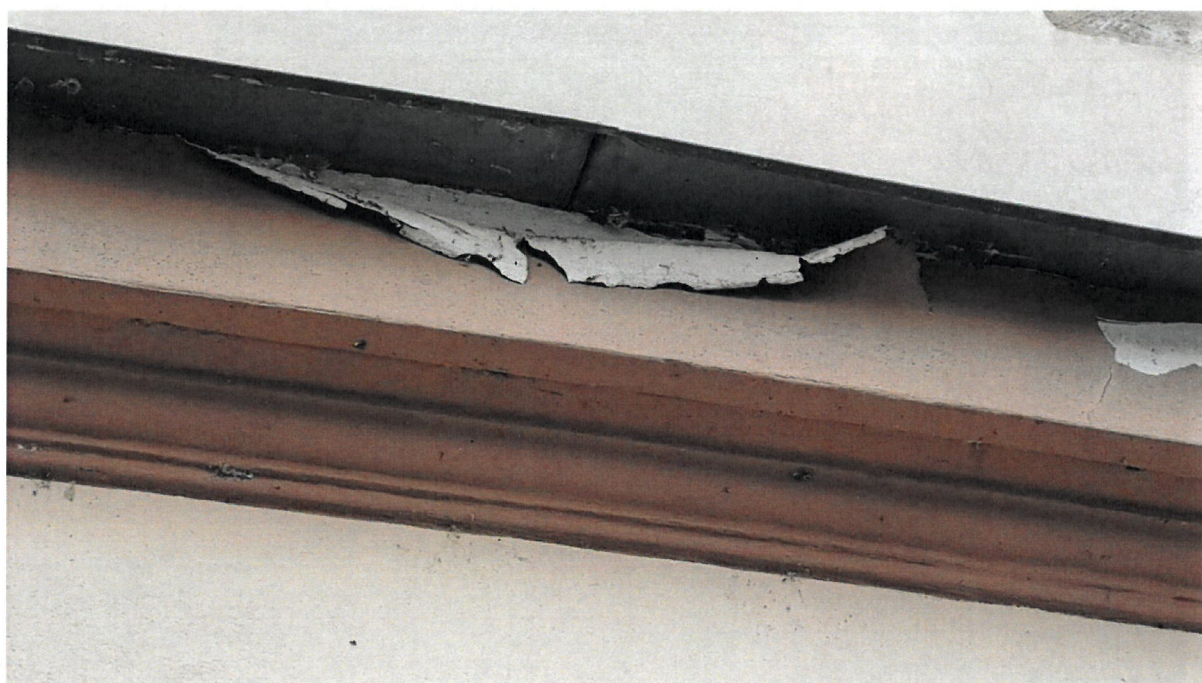
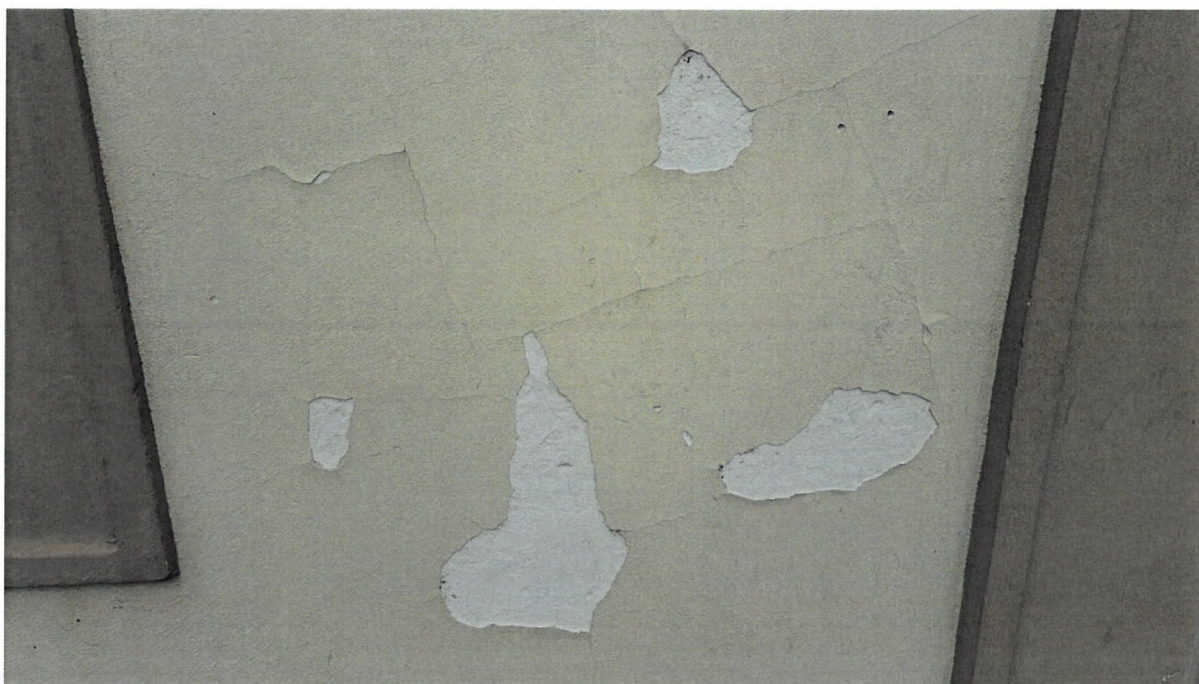
11/2022, čp. 78.

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022, čp 78

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.



11/2022, čp 79

*Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.*



11/2022, čp 78

IV. Stav před restaurováním

Pálená krytina štítu, korunní římsy: Doporučuji revizi spár a prežz z lešení!!!

Štuková fasáda: V přízemí vlivem působení salinity dochází ve spodních partiích k degradaci fasádních nátěrů včetně omítkových vrstev. Barevná vrstva se postupně smývá a sprašuje. Hloubkové praskliny způsobené statickými poruchami. Lokálně jsou patrné drobnější praskliny způsobené smrštěním materiálu nanášeného ve velké hmotě ala-prima, nebo nepřilnutím vrchní opravné vrstvy štuky k podkladu. V plochách fasády dochází lokálně k uvolnění vrchní štukové vrstvy od historické starší –původní. Lokálně dutiny, zvětralých míst jádrové omítky.

Pískovcové prvky: Bez fasádního nátěru. Biologické depozity, prach, lokální poškození hran. Salinita v soklové části.

V. Koncept restaurování

Při rekonstrukci doporučuji provést důslednou revizi střešní krytiny okapových žlabů a svodů včetně keramické krytiny štítu. Revize prasklin a dutin fasády. Hloubkové zpevnění omítek, injektáž a zapravení vápennou maltou s přísadkou hydraulických pojiv!

1. Pískovcové prvky

Pozdně gotická okenní ostění – parapety, vstupní portály, sokl.

Běžné poškození povrchu pískovce a betonových výdusků vlivem působení povětrnostních vlivů bude řešeno standardními postupy. Před zahájením i v průběhu prací bude provedena podrobná fotodokumentace. Konsolidace- zpevnění nejpoškozenějších částí před zahájením čištění. Čištění od prachových a biologických depozitů včetně odsolování v soklové partii portálu. Očištění povrchu od nečistot - usazené depozity s nízkotlakým vyvíječem páry, popřípadě tak, aby nedošlo k úbytkům hmoty. Lokální odsolení v místech patky portálu. Revize prasklin (injektáž, prasklin, hloubkové zpevnění - hloubková konsolidace organokřemičitanovým konsolidantem. Lokální opravy zkorodovaného povrchu, chybějících spár odpovídající strukturou minerálního tmelu probarveného v hmotě. Lokální barevná retuš.

Postup práce, navržená technologie a materiály

Pískovec

Čištění - Porossan (Aqua), tlaková voda, voda, detergent, čisticí pasta např. Fassadenreiner Paste (Remmers), FG pasta (Aqua Bárta),

Konsolidace zpevnění, injektáž- Zpevňovací roztok na bázi organo-křemičitanů aplikovat celoplošně, na místech zasažených výraznou korozí kamene, opakovaně ve vyšší intenzitě. Trhliny injektáží zpevnit. Hlubkové trhliny zpevnit vložением sklolaminátové výztuže napříč prasklinou (klenák portálu).

Plastická retuš a tvarové rekonstrukce -Provést lokální doplnění defektů hloubkově probarvenou tvárnou směsí na minerální bázi. Křemičité písky, bílý cement, železité pigmenty. Přirozeně opotřebované povrchově korodované povrchy ne plošně převrstvovat.

Spárování - Spárování provést vápennou hydraulickou maltou, která je měkkší a pružnější a nedochází u ní ke vzniku trhlinek, jako u tvrdých cementových malt.

Barevná retuš- Zapojení nových tmelů pomocí světlo-stálých pigmentů pojených v 5% roztoku akrylátové disperze Primal AC.

Hydrofobizace -Hydrofobizační prostředek aplikovat nátěrem nebo postřikem. Pokud nebude povrch kamene ošetřen plošným fasádním nátěrem.

Fotodokumentace Fotodokumentace celku a relevantních detailů. Grafická dokumentace - schématické znázornění materiální podstaty, poškození, opravených částí.

Štuková fasáda

Omýt fasádu regulovaným proudem vody, párou, citlivě dočistit např.(Ultra 2000, Porossan (Aqua)).

Z lešení akusticky (poklepem) zjistit soudržnost omítek, zcela nesoudržné sejmout, nebo zvážít injektáž. Injektovat dutiny. Pokud se při proškrábnutí trhlin zjistí, že pokračují i do samotného zdiva, doporučuji jejich vyklínování dubovými klínky, následně vyplnění maltou.

Havarijní stav korunní římsy stabilizovat dilatací – (proškrábnutí) od střešních latí.

Doplnit jádrové omítky prefabrikovanou směsí s podílem hydraulických pojiv a armovacího mikrovláknem např.(Hasit, Keim)

Povrch oprav zatáhnout dřevěným hladítkem a dokončit vápenným pěnáním, nebo co nejtenčí vrstvou štuky. Drobné nerovnosti, sledující tvar zdiva, nebudou vyrovnávány různě tlustými vrstvami malty nebo štuky do svislic nebo rovných ploch. Během omítání povrchy je nutno stále ošetřovat kropením, podle panujícího počasí 1 – 3x denně. Zásadně v žádné vrstvě nepoužívat žádné tzv. penetrace, tedy napouštění ředěnými akrylátovými disperzemi typu Sokrat.

Nátěr fasád: Průčelí fasáda, odstín se bude vzorkovat na místě. Doporučuji po restaurování fasády ošetřit nátěrem vápenné barvy. Finální odstín, barevnost, typ fasádní nátěru bude vybrán ze vzorků dle stávající barevnosti, provedených na fasádě domu a odsouhlasena v přítomnosti vlastníka a zástupců památkové péče!

Terakotová ostění

Čištění - Porossan (Aqua), tlaková voda, voda, detergent, čisticí pasta např. Fassadenreiniger Paste (Remmers), FG pasta (Aqua Bárta),

Konsolidace zpevnění, injektáž- Zpevňovací roztok na bázi organo-křemičitanů aplikovat celoplošně, na místech zasažených výraznou korozí kamene, opakovaně ve vyšší intenzitě. Trhliny injektáží zpevnit. Hlubkové trhliny zpevnit vložení sklolaminátové výztuže napříč prasklinou (klenák portálu).

Plastická retuš a tvarové rekonstrukce - Provést lokální doplnění defektů hloubkově probarvenou tvárnou směsí na minerální bázi. Křemičité písky, bílý cement, železité pigmenty. Přirozeně opotřebované povrchově korodované povrchy ne plošně převrstvovat.

Barevná retuš- Zapojení nových tmelů pomocí světlo-stálých pigmentů pojených v 5% roztoku akrylátové disperze Primal AC.

Hydrofobizace -Hydrofobizační prostředek aplikovat nátěrem nebo postřikem. Pokud nebude povrch kamene ošetřen plošným fasádním nátěrem.

Restaurátorský záměr - Fasáda, Krajská knihovna + Dům U beránka,
Pernštýnské náměstí 78.,79. Pardubice.

Zlacení

Domovní znamení - Beránek.

Revize tmelů, zlacení.

Čištění – vlažná voda, pára, tampon 5% líh

Konsolidace zpevnění, injektáž- Zpevňovací roztok na bázi organo-křemičitanů na místech
zasažených výraznou korozí kamene.

Zlacení: Plátkové zlato 24k +Mixture.



Bc. A. Zdeněk Šmahel
restaurování památek
Vaňkova 1336. 537 01 Chrudim
604 643 318 IČO: 657 04 771
DIČ: CZ7505053600

V Chrudimi 20.11. 2022

