

**Dodatek č. 3  
ke smlouvě o dílo č. OR/14/20225**

na zhotovení díla

**Transformace Domova sociálních služeb Slatiňany II –  
Staré Jesenčany „jih“**

**Smluvní strany**

**1. Objednatel:**

**Pardubický kraj**

**Komenského náměstí 125**

**532 11 Pardubice**

Zastoupený: **JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D.**, hejtmánem

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**

Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.** nebo technický dozor  
objednatele

Osoby oprávněné k předání staveniště:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

**Ing. Jaroslav Hron** nebo **Ing. Jiří Kunt, Ph.D.**

Bankovní spojení: **ČSOB a.s., Pardubice**

č. ú.: **235169767/0300**

část výdajů hrazený z ERDF a SR bude placena přes  
pověřenou banku poskytovatele dotace

IČ: **70892822**

DIČ **CZ70892822**

**2. Zhotovitel:**

**REDOMO a.s.**

**Vážní 1064**

**500 03 Hradec Králové**

Zastoupený: **Ing. Jiřím Klimentem**, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebního deníku:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Osoby oprávněné k převzetí staveniště:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

**Ing. Radek Vojtěch**, vedoucí výroby

Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka HradecKrálové**

č. ú. **27-2037470267/0100**

IČ: **25937499**

DIČ: **CZ25937499**

spisová značka rejstříkového soudu: **B2062** vedená u Krajského soudu  
v Hradci Králové

uzavírají tento dodatek č. 3 k výše uvedené smlouvě o dílo:

### Článek I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 3. 2014 dle smlouvu o dílo č. OR/14/20225, dodatek č. 1 dne 14.8. 2014 a dodatek č. 2 dne 20.3. 2015 na zhotovení díla Transformace Domova sociálních služeb Slatiňany II – Staré Jesenčany „jih“ (dále jen smlouva).

### Článek II.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek I. smlouvy mění tak, že na konec textu bodu 2 článku I. se doplňuje následující text:

- V rámci předmětu díla nebudou provedeny dodávky a práce v rozsahu dle Přílohy č. 10.

2. Oceněné soupisy méněprací jsou nedílnou součástí dodatku č. 3.

3. V ostatním se článek I. smlouvy nemění.

### Článek III.

1. Smluvní strany se dohodly, že se článek II., bod 1. smlouvy mění tak, že původní text bodu 1 článku II. se ruší a nahrazuje se novým textem tohoto znění:

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran **9.885.957,- Kč** (Slovy: devětmilionůosmsetosmdesátpěttisícdevětsetpadesátšest korun českých) bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH činí **1.505.764,- Kč**

(Slovy: jedenmilionpětsetpěttisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

Cena včetně DPH činí **11.391.721,- Kč**

(Slovy: jedenáctmilionůtřistadevadesátjedenatisícšestsetdvacetjedna korun českých).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se celková cena díla navýšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. V ostatním se článek II. smlouvy nemění.

### Článek IV.

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- Příloha č. 10 - Změnový list č. 6 včetně oceněného soupisu méněprací.

2. Smluvní strany se dohodly, že se článek V. smlouvy mění tak, že se na konec textu článku V. doplňuje následující text:

- Příloha č. 10 - Změnový list č. 6 včetně oceněného soupisu méněprací.

Krajský úřad Pardubického kraje

**Článek V.**

1. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek ke smlouvě vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
4. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, každý v platnosti originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
5. Návrh dodatku byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne 30. 4. 2015 a schválen usnesením č. R/1852/15.

V Pardubicích dne: 21-05-2015

Za objednatele:

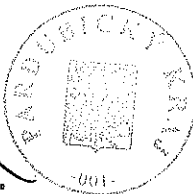
Za zhotovitele:

Pardubický kraj  
**JUDr. Martin Netolický, Ph.D.**  
hejtman

REDOMO a.s.  
**Ing. Jiří Kliment**  
předseda představenstva

1. náměstek hejtmána  
Pardubického kraje

.....  
**Ing. Roman Línek, MBA**



**Redomo a. s.**  
stavební společnost  
Václavská 100, 500 02 Pardubice, ČR  
IČO: 252 22 123

Smlouva o dílo č.: **OR/14/20225 – TDSS SLATIŇANY II- STARÉ JESENČANY „JIH“**

Změnový list číslo: **6**

Datum vydání ZL:

Název části stavby dotčené změnou  
(včetně čísla SO či PS):

**SO 01 Stavba , díl 721 , M21-210**  
**SO04 – Oplocení , díl 348, 767, 7691**

Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.

**Popis změny, technického řešení:**

SO 01 – odečet 2ks střešních lapačů, 3ks spínač pohybu D+M. SO 04 – odečet osazení sloupků 6ks, 2ks D+M držák podhrabové desky, 20ks D+M držák plotového pole, 3ks D+M podhrabové desky, 10m2 zdiva plotového, 2,8m stříška plotová, 1,1m pletiva, 1ks sloupku, 5 ks vzpěra, 5 ks D+M plastového pole.

**Původní řešení dle smluvní dokumentace:**

**Nové řešení:**

**Zdůvodnění změny:**

Rozdíl skutečného stavu oproti výkazu výměr v projektové dokumentaci.

**Vliv změny na výkresovou dokumentaci díla:** **ne**

**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, resp. cenu díla:**

Realizací změny není dotčena kvalita díla, nemění se smluvní termín dokončení díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

**Položkový rozpočet viz. příloha.**

**Rozdíl ceny – snížení/navýšení ve výši -42.307,- včetně DPH**

Změnový list vyhotovil: Ing. Radek Vojtěch

Datum: 21.4.2015

Podpis:

Vyjádření zástupce zhotovitele - stavbyvedoucího: S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

Datum:

Jméno: Ing. Radek Vojtěch

Podpis:

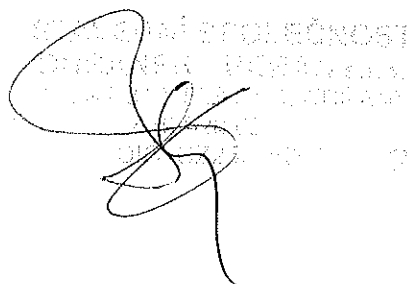


Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno: Ing. Rudolf Beran

Podpis:

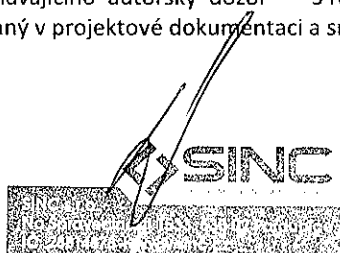
A handwritten signature in black ink is written over a faint, circular stamp. The stamp contains text in Czech, including "Stavba a projektování" and "Ing. Rudolf Beran".

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Datum:

Jméno: Ing. Jaroslav Dvořák

Podpis:

A handwritten signature in black ink is written over a rectangular stamp. The stamp contains the text "SINC" in a bold, sans-serif font.

**Položkový rozpočet - souhrn**

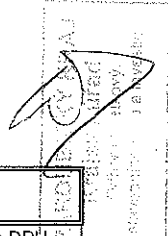
Stavba :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II	STARÉ JESENČANY "JIH"			ZL6		
Popis :		SO 04 , SO01 - ZTI, Elektro	uznatelné náklady					
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	s DPH
<b>SO 04 OPLOČENÍ</b>						<b>-33 609,48</b>		<b>-38 650,90</b>
Díl:	348	ploty						
9	338171112R00	Osazení sloupků plot. ocelových do 2 m. zabet C25/30	kus	-6,00	190,00	-1 140,00	15%	-1 311,00
13	339941300T00	Montáž držáku podhrabové desky	kus	-2,00	28,50	-57,00	15%	-66,55
14	339941413R00	Držák plotového pole průběžný pro sloupek 40x20cm	kus	-20,00	120,00	-2 400,00	15%	-2 760,00
17	348121121R00	Osazování podhrabových desek 200/50/2450 mm,	kus	-3,00	95,00	-285,00	15%	-327,75
18	348922232R00	Zdivo plotové tl. 20cm z tvar. oboustr. štip. barevn.	m2	-10,00	1 201,00	-12 007,60	15%	-13 806,74
19	348924112R00	Stříška plotová pro zeď tl. 20cm z tvar. štip. barevn.	m	-2,80	380,00	-1 064,00	15%	-1 223,60
22	953941711R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu cihelném	kus	-20,00	47,50	-950,00	15%	-1 092,50
23	553420201	Držák podhrabové desky ocel. Pz průběžný	kus	-2,00	126,30	-252,60	15%	-295,09
24	59233176	Deska plotová podhrabová 200x50x2450mm	kus	-3,00	359,10	-1 077,30	15%	-1 238,90
<b>Celkem za</b>		<b>348 ploty</b>				<b>-19 237,50</b>		<b>-22 123,12</b>
Díl:	767	Konstrukce zámečnické						
32	31327502	Pletivo 4hr drátěné plastifik 5trx2,2x1500mm RAL 6005.vč 3x napínací	m	-1,10	76,00	-83,60	15%	-96,14
33	55342342	Sloupek plotový Pz + PVC 2150/48x1,5 mm	kus	-1,00	275,50	-275,50	15%	-316,83
34	55342343	Vzpěra Pz+PVC 2350/48x1,5 mm	kus	-5,00	285,00	-1 425,00	15%	-1 638,75
<b>Celkem za</b>		<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>-1 784,10</b>		<b>-2 051,72</b>
Díl:	7691	prvky plastové						
38	762137121R00	Montáž oplocení z dílců, na sloupky	m2	-6,82	209,00	-1 425,38	15%	-1 639,19
39	28324565	Pole plotové plastové v. 80-100, dl 155-188cm imitace leak	kus	-5,00	2 232,50	-11 162,50	15%	-12 838,88
<b>Celkem za</b>		<b>7691 prvky plastové</b>				<b>-12 587,88</b>		<b>-14 476,06</b>
<b>SO 01 Stavba</b>						<b>-3 179,30</b>		<b>-3 656,20</b>
<b>Elektromontáže</b>						<b>-2 276,70</b>		<b>-2 618,21</b>
<b>Materiál elektromontážní</b>								
	410170	spínač pohybu, pod omítku, 180st, IP20.	ks	-3,00	655,30	-1 965,90	15%	-2 260,79
<b>Elektromontáže</b>								
	210110091	spínač zapuštěný vč. zapojení s plynulou regulací	ks	-3,00	103,60	-310,80	15%	-357,42
	721	ZTI - kanalizace						
14	721 21-0093	Lapač sítěšních splavenin 6.67 l/s vykr.č.F.1.4.3.2.F.1.4.3.6.Technická zpráva, specifikace. F.1.4.3.1.2	ks	-2,00	451,30	-902,60	15%	-1 037,99

**Celkem odečty nákladů**

**-36 789**

**-42 307**

## Položkový rozpočet - odečty



Stavba :		Transformace domova sociálních služeb Slatiňany II			STARÉ JESENCANY "JIH"		ZL6	
Popis :		SO 04 , SO01 - ZTI, Elektro			uznatelné náklady			
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	DPH	s DPH
<b>SO 04 OPLOCENÍ</b>						<b>-33 609,48</b>		<b>-38 650,90</b>
Díl:	<b>348</b>	<b>ploty</b>						
9	339171112R00	Osazení sloupků plot. ocelových do 2 m, zabet. C25/30	kus	6,00	190,00	-1 140,00	15%	-1 311,00
10	339941300T00	Montáž držáku podhrabové desky	kus	2,00	28,50	-57,00	15%	-65,55
14	339941413R00	Držák plotového pole průběžný pro sloupek 40x20cm	kus	20,00	120,00	-2 400,00	15%	-2 760,00
17	349121121R00	Osazování podhrabových desek 235/50/2450 mm.	kus	3,00	95,00	-285,00	15%	-327,75
18	348922232R00	Zdivo plotové tl. 20cm z tvar. obousř. šíp. barevn.	m2	10,00	1 201,00	-12 007,50	15%	-13 808,74
19	348924112R00	Stříška plotová pro zeď tl. 20cm z tvar. šíp. barevn.	m	2,80	380,00	-1 064,00	15%	-1 223,60
22	959941711R00	Osazení držáků nebo objímek ve zdivu ohebném	kus	20,00	47,50	-950,00	15%	-1 092,50
23	559420201	Držák podhrabové desky ocel. Pz průběžný	kus	2,00	128,30	-256,60	15%	-295,09
24	55233176	Deska plotová podhrabová 200x50x2450mm	kus	3,00	359,10	-1 077,30	15%	-1 238,90
<b>Celkem za 348 ploty</b>						<b>-19 237,50</b>		<b>-22 123,12</b>
Díl:	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>						
32	31527592	Pletivo 4hr drátěné plastifik 50x2,2x1500mm RAL 6005, vč 3x napínací	m	1,10	76,00	-83,60	15%	-95,14
33	55342342	Sloupek plotový Pz + PVC 2150/48x1,5 mm	kus	1,00	275,50	-275,50	15%	-316,83
34	55342343	Vzpěra Pz+PVC 2350/48x1,5 mm	kus	5,00	285,60	-1 428,00	15%	-1 638,75
<b>Celkem za 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>-1 784,10</b>		<b>-2 051,72</b>
Díl:	<b>7691</b>	<b>prvky plastové</b>						
38	762137121R00	Montáž oplocení z dílců, na sloupky	m2	6,82	209,60	-1 425,38	15%	-1 639,19
39	28324585	Pole plotové plastové v. 80-100, dl 155-188cm imitace teak	kus	5,00	2 232,50	-11 162,50	15%	-12 836,88
<b>Celkem za 7691 prvky plastové</b>						<b>-12 587,88</b>		<b>-14 476,06</b>
<b>SO 01 Stavba</b>						<b>-2 668,50</b>		<b>-3 656,20</b>
<b>Elektromontáže</b>						<b>-1 965,90</b>		<b>-2 618,21</b>
<b>Materiál elektromontážní</b>								
	410170	spínač pohybu, pod omítku, 180st, IP20,	ks	3,00	655,30	-1 965,90	15%	-2 280,79
<b>Elektromontáže</b>								
	210110091	spínač zapuštěný vč. zapojení s plynukou regulací	ks	3,00	103,60	-310,60	15%	-357,42
	721	ZTI - kanalizace						
14	721 21-0003	Lapač sítěšních splavenin 6,67 l/s vykr.č.F.1 4.3.2.F 1.4.3.6, Technická zpráva, speciřkace. F.1.4.3.1.2	ks	2,00	451,30	-902,60	15%	-1 037,99

**Celkem odečty nákladů**

**-36 478**

**-42 307**