



KRAJSKÝ ÚŘAD
Pardubického kraje
odbor kultury, sportu a cestovního ruchu

Spisová zn.: SpKrÚ – 59526/2023 OKSCR OKPP
Číslo jednací: KrÚ – 68466/2023 OKSCR OKPP

Vyřizuje: Ing. Milan Mariánek, úsek památkové péče
Telefon: 466 026 169
E-mail: milan.marianek@pardubickykraj.cz

Datum: 11.08.2023

Národní kulturní památka Zámek s opevněním v Pardubicích – DSP expozice lapidária v č. p. 1.

Žadatel:

Východočeské muzeum v Pardubicích, sídlo: Zámek 2, 530 02 Pardubice, zastoupené na základě plné moci K I P spol. s.r.o., sídlo: Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl

Krajský úřad Pardubického kraje, odbor kultury, sportu a cestovního ruchu, oddělení kultury a památkové péče (dále jen příslušný orgán), obdržel dne 04.07.2023 žádost společnosti K I P spol. s.r.o., sídlo: Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro stavební povolení s názvem „Zámek Pardubice – expozice lapidária“. V žádosti se navrhuje provedení drobných stavebních úprav, oprav povrchů a instalace expozice v prostoru 1. PP západního křídla budovy č. p. 1 zámku v Pardubicích.

Žádost obsahovala dokumentaci pro stavební povolení s názvem „Zámek Pardubice – expozice lapidária“ (dále také DSP) zpracovanou společností K I P spol. s.r.o., sídlo: Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl, vypracovala Ing. Pavla Vacková, v červnu 2023 pod zakázkovým číslem 3391-41 a plnou moc poskytnutou správcem nemovitosti.

Příslušný orgán k uvedené žádosti podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), a v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o .

V souladu s ustanovením § 14 odst. 3 památkového zákona je **provedení prací** v rozsahu navrženém projektovou dokumentací z hlediska zájmů státní památkové péče **přípustné** za dodržení následujících podmínek:

1. V průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace zajistí účastník řízení průběžné konzultace mezi jejich autorem, příslušným orgánem a odbornou organizací státní památkové péče.
2. Hodnotná historická dlažba v jižní části místnosti č. -108 nebude odstraněna, ale opravena. Štěrka bude uložena na separační vrstvu zajišťující ochranu dlažby.
3. Na veškeré opravy a zásahy do historických konstrukcí (malta, nátěry, apod.) mohou být použity pouze materiály na bázi vápna.
4. Nově osazená okna budou vyrobená ze subtilních ocelových profilů, rozměry a členění budou imitovat stávající novodobou kovanou mříž a musí být otevíratelná.

O d ů v o d n ě n í

Příslušný orgán provedl řízení k žádosti společnosti K I P spol. s.r.o., sídlo: Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl o vydání závazného stanoviska k dokumentaci pro stavební povolení s názvem „Zámek Pardubice – expozice lapidária“. Žádost obsahovala dokumentaci pro stavební povolení s názvem „Zámek Pardubice – expozice lapidária“ (dále také DSP) zpracovanou společností K I P spol. s.r.o., sídlo: Toulouvcovo nám. 156, 570 01 Litomyšl, vypracovala Ing. Pavla Vacková, v červnu 2023 pod zakázkovým číslem 3391-41 a plnou moc poskytnutou správcem nemovitosti. Podáním žádosti došlo k zahájení správního řízení podle § 149 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).

Zámek s opevněním v Pardubicích byl prohlášen národní kulturní památkou nařízením vlády ČR č. 50/2010 Sb., ze dne 08.02.2010, o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, s účinností od 01.07.2010. Je evidován v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstříkovým číslem 355.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 památkového zákona bylo ve věci vydáno písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Pardubicích (dále jen NPU) pod číslem jednacím NPU-361/60740/2023, vypracované Mgr. Ivanou Panochovou, Ph.D. dne 18.07.2023. Ve vyjádření je konstatováno, že posuzované práce budou v souladu s veřejným zájmem ochrany kulturně historických hodnot při splnění podmínky, že vlastník bude konzultovat a předloží ke schválení prováděcí projektovou dokumentaci.

Příslušný orgán upozorňuje na skutečnost, že celé území NKP Zámek s opevněním v Pardubicích je územím s archeologickými nálezy, z čehož vyplývá oznamovací povinnost uvedená v § 22 odst. 2 památkového zákona vůči Archeologickému ústavu Akademie věd ČR.

Žadateli byla v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dána možnost vyjádřit se k podkladům pro závazné stanovisko; ten tuto možnost nevyužil.

Při posuzování žádosti příslušný orgán vycházel ze skutečnosti, že podzemní podlaží budovy č. p. 1 je velmi hodnotnou částí národní kulturní památky, což vyplývá zejména ze stavebně historického průzkumu vypracovaného F. R. Václavíkem a B. Šedou v letech 2016 – 2017. Jde převážně o historické, urbanistické, architektonické a řemeslné hodnoty. Obvodové zdivo dotčených místností pochází zčásti z gotické stavební etapy realizované za vlády Viléma z Pernštejna mezi lety 1492 – 1520. Klenby pocházejí z raně barokní stavební etapy realizované mezi lety 1650 – 1700. Je velmi pravděpodobné, že z této barokní stavební fáze pochází i cihelná podlaha v jižní části místnosti č. -108.

Příslušný orgán v průběhu správního řízení posuzoval žádost z hlediska jejího souladu s platnými právními předpisy. Při vyhotovení závazného stanoviska vycházel z předložené žádosti a k ní přiložené projektové dokumentace, písemného vyjádření NPÚ, výše uvedeného stavebně historického průzkumu a znalosti místních poměrů. Jako podklad pro jeho vydání použil příslušný orgán rovněž závazné stanovisko vydané k záměru provedení prací dne 28.02.2023 pod č. j. KrÚ – 20893/2023 OKSCR OKPP, ve kterém byla posuzována studie: „Zámek Pardubice – Expozice lapidária“.

Na základě vyhodnocení výše uvedených podkladů a vlastní znalosti místní situace stanovil příslušný orgán podmínky, při jejichž dodržení je přípustné připravovat realizaci předmětného stavebního záměru. Jednotlivé podmínky vycházejí z právních předpisů, úvah příslušného orgánu a byly určeny z následujících důvodů.

Ad. 1 – Podmínka vychází ze znění § 14 odst. 7 památkového zákona a ukládá vlastníku kulturní památky, či projektantovi povinnost konzultovat projektovou dokumentaci již ve fázi jejího zpracování.

Ad. 2 a 3 – Účelem stanovených podmínek je ochrana cenných historických konstrukcí před případnými zásahy, které je mohou mechanicky poškodit, protože materiálová struktura historických konstrukcí je jednou ze zásadních památkových hodnot objektu.

Ad. 4 – Současné členění okének novodobými mřížemi odpovídá požadavkům na prezentaci kulturně historických hodnot národní kulturní památky. Aby se vnější vzhled památky zásadně nezměnil je požadováno použití shodného členění a rozměrů nových okenních výplní. Protože se jedná o podzemní prostor s vysokou mírou vlhkosti, je požadováno zajištění možnosti jeho větrání.

Příslušný orgán na základě vyhodnocení podkladů a výše popsaných úvah dospěl k závěru, že záměr přípravy navržených prací je přípustný při dodržení stanovených podmínek.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatné odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti v této věci, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Milan Novák
vedoucí odboru

Na vědomí:
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Pardubicích