

<b>Název projektu/stavby</b>	SOU opravárenské Králíky - úprava zeleně v areálu školy		
<b>Umístění - okres</b>	Ústí nad Orlicí		
<b>Umístění - obec</b>	Králíky		
<b>Umístění - ulice, čp</b>	Předměstí 427		
<b>Budoucí uživatel</b>	Střední odborné učiliště opravárenské, Králíky, Předměstí 427		
<b>Žadatel / Investor</b>	Pardubický kraj	<b>Číslo ORG</b>	0004690000002
<b>Odvětví</b>	Školství	<b>Odvětvový odbor</b>	OŠ
<b>Charakter projektu</b>	Investiční	<b>Kategorie</b>	Rekonstrukce
<b>Generování Příjmů</b>	Ne	<b>Veřejná podpora</b>	Ne
<b>Zdroj financování</b>	EU	<b>Přenesená DP</b>	
<b>Fáze projektu</b>	Zpracování záměru	<b>Fáze stavby</b>	Schválen IZ/PZ
<b>Operační program -</b>	Integrovaný regionální operační	<b>Specif.</b>	SC 2.2
<b>Č. výzvy</b>			
<b>Popis projektu/stavby</b>	<p>Předmětem realizace je úprava areálu SOU opravárenské Králíky. V lipové aleji jsou přestárlé dřeviny, proto bude nutné udělat tzv. výchovné a udržovací řezy. Náletové dřeviny v zadní části areálu bude potřeba také prořezat. Ve stejném místě bude odstraněn starý plot a nahrazen novým. Projekt je zaměřen na úpravu zeleně v areálu SOU opravárenského, Králíky. V rámci projektu bude komplexně vyřešena revitalizace stávající zeleně, nevyužívaných ploch a úprava prostranství s doplněním environmentálních prvků. Projekt bude především realizovat: vybudování zelené infrastruktury s využitím stávajících stromů a vegetace a jejich doplnění o nové, revitalizaci travnatých ploch sportoviště a přilehlých částí, zavedení systému hospodaření se srážkovou vodou, výměna panelových ploch za propustné zpevněné povrchy, vybudování kořenové čistírny odpadních vod, vybudování parku s vodními prvky, vybudování přístřešku se zelenou střechou. Rekonstruovány a opraveny budou i ostatní komunikace a zpevněné plochy v areálu. V celém areálu bude potřeba doplnit chybějící mobiliář (lavičky, odpadkové koše apod.)</p>		
<b>Zdůvodnění účelnosti a vyhodnocení efektivnosti, vazba na odvětvovou</b>	<p>Účelem projektu je revitalizace stávajícího dožilého areálu školy. V areálu se nachází dožilý sportovní plochy, které dnes již neodpovídají požadavkům na bezpečné využití sportovišť. Rovněž jsou v dožilém stavu povrchy přístupových komunikací. Revitalizace je potřeba provést rovněž u zeleně a travnatých ploch. Cílem projektu je odstranit stávající nevyhovující stav jednotlivých prvků a zeleně a zajistit tak zkvalitnění tělesné výchovy a estetické stránky areálu. Revitalizace zároveň umožní areál využívat pro školní i mimoškolní aktivity s případnou účastí veřejnosti. Rekonstruované prostory bude tedy možné efektivněji využívat pro činnosti školy i dalších PO Pk. Rovněž bude možné zajistit v nich využití i pro širokou veřejnost.</p>		
<b>Parametry, měřitelné výstupy, hodnoty indikátorů</b>	Rozloha travnatých ploch je cca 6 ha.		
<b>Hlavní aktivity</b>	<p>Rekultivace parčíku a svahu mezi hřišti, údržba stávajících dřevin, výměny povrchů a zpevněných ploch, zajištění míst pro setkávání s veřejností, doplnění mobiliáře spojené s prvky zeleně a modré složky zelené infrastruktury obsažené v projektu budou řešením opatření nezbytných pro rozvoj a zlepšení kvality ekosystémových služeb nejen v areálu SOU opravárenského Králíky, ale díky celoroční přístupnosti i v celém městě Králíky. Projekt vznikne na základě participace s občany.</p>		
<b>Majetkoprávní vztahy a způsob jejich řešení</b>	Pozemky jsou v majetku Pk.		
<b>Technické, provozní a další podmínky realizace</b>			
<b>Rizika a způsob jejich ošetření</b>	<p>1. Nezískání dotace. 2. Vícepráce během stavby - výsadeb. 3. Časové posuny při výběru zhotovitele a při realizaci stavby - výsadeb. Rizika je možno eliminovat, nikoliv však vyloučit, pečlivou přípravou zadávací dokumentace a projektu jako celku.</p>		
<b>Partneři</b>			

Výdaje projektu / náklady				16 090 000,00		
Výdaje projektu / náklady	Příprava	Projektové a průzkumné práce		470 000,00		
		Administrace				
		Inženýrská činnost, poplatky				
	Realizace	Výkupy pozemků a budov				
		Stavební část		15 500 000,00		
		Vnitřní vybavení				
		Dodávka produktů				
		Ostatní služby		120 000,00		
	Příprava	Projektové a průzkumné práce				
		Administrace				
		Inženýrská činnost, poplatky				
	Realizace	Opravy				
		Ostatní služby				
		Drobný hm. a nehm. inv. majetek				
	Rezerva					
<b>Celkové výdaje projektu/stavby dle zadání</b>				16 090 000,00		
	z toho	Celkové způsobilé výdaje PZ		14 000 000,00		
		Celkové nezpůsobilé výdaje		2 090 000,00		
	Výdaje na přípravu			470 000,00		
	Výdaje na realizaci			15 620 000,00		
Předpokládané výdaje, finanční krytí, provozní výdaje	<b>Celkové výdaje projektu/stavby</b>			16 090 000,00		
		Celkové způsobilé výdaje PZ		14 000 000,00		
		Celkové nezpůsobilé výdaje PZ		2 090 000,00		
	<b>Spolufinancování způsobilých výdajů</b>		<b>%</b>	<b>Kč</b>		
	Podíl EU		85,00		11 900 000,00	
	Podíl SR		0,00		0,00	
	Podíl Pk		15,00		2 100 000,00	
		Ostatní zdroje Kč				
		Rozpočet Pk			4 190 000,00	
	<b>Finanční krytí</b>		<b>Výdaje</b>	<b>Příjmy</b>		
	Aktuální (2022)		0,00			
	+1 rok (2023)		0,00			
	+2 roky (2024)		8 650 000,00		0,00	
	+3 roky (2025)		7 440 000,00		5 000 000,00	
	+4 roky (2026)		0,00		6 900 000,00	
+5 roků (2027)		0,00				
+6 roků (2028)		0,00				
Předpokládaný rozdíl provozních výdajů vyvolaných projektem/stavbou - ročně						
<b>Bilance nákladů a výnosů</b>		<b>1. rok</b>	<b>2. rok</b>	<b>3. rok</b>	<b>4.-10.rok</b>	<b>Celkem</b>
Varianta realizace	Náklady na pořízení	0,00	0,00	-8 650 000,00	-7 440 000,00	-16 090 000,00
	Dotace	0,00	0,00		11 900 000,00	11 900 000,00
	Provozní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Provozní výnosy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Rozdíl výnosů a nákladů</b>	0,00	0,00	-8 650 000,00	4 460 000,00	-4 190 000,00
Nulová varianta	Provozní náklady	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Provozní výnosy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Rozdíl výnosů a nákladů</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Rozdíl realizační a nulové varianty</b>		0,00	0,00	-8 650 000,00	4 460 000,00	0,00
Předpokládaný harmonogram	Podání žádosti o spolufinancování					29.02.2024
	Uzavření smlouvy o spolufinancování, rozhodnutí					31.05.2024
	Nabytí právní moci ÚR					
	Nabytí právní moci SP					
	Uzavření SoD se zhotovitelem stavby					
	Zahájení realizace stavby					01.06.2024
	Ukončení realizace stavby					31.08.2025
	Lhůta výstavby (dny)					456
	Ukončení realizace projektu					30.09.2025
	Zajištění udržitelnosti výstupů					30.09.2030

<b>Personální zajištění</b> <b>Složení projektového týmu</b>	Projektový manažer PZ Finanční manažer PZ Zást. Odvětvového odboru Zástupce OPRI Zástupce OVZ Ostatní Zástupce uživatele Externí dodavatel (v ZP)	Pražáková Eva Mgr. Seidlová Helena Bc. Kiss Martin Mgr.  Menší Pavel Mgr.  Málek Karel Ing.
<b>Územní dimenze</b>	Obec do 3000 obyvatel Regionální centrum Sociálně vyloučená lokalita Centrum cestovního ruchu Obec se zhoršeným ŽP Problémový region na úrovni obce Problémový region na úrovni POU Problémový region na úrovni ORP	       